



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ПРИКАЗ

от 15.01.2018 № 14
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Государственном комитете Псковской области по охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое описание и перечень координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а.

2. Утвердить прилагаемую схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а.

3. Утвердить прилагаемый режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а.

4. Отделу государственного учета объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа на официальном интернет-портале правовой информации «www.pravo.pskov.ru»;

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела государственного учета объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Федорову С.В.

Председатель Государственного комитета
Псковской области по охране объектов
культурного наследия

Е.А.Яковлева

Верно: Чебнева



Описание границы

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г. проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении 19,52 м по северо-западной границе кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северо-восточном направлении 9,08 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 10,79 м по северо-восточной границе кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 17,1 м до пересечения с углом юго-восточной границы кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-западном направлении 6,12 м по юго-восточной границы кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-западном направлении 0,94 м до пересечения с границей кадастрового участка 60:27:0010319:21 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в северо-западном направлении 19,25 м по юго-западной границе кадастрового участка 60:27:0010319:21 до исходной точки 1 (точки 7 - 1).

Площадь территории: 440,7 кв.м (0,044 га).

Перечень координат

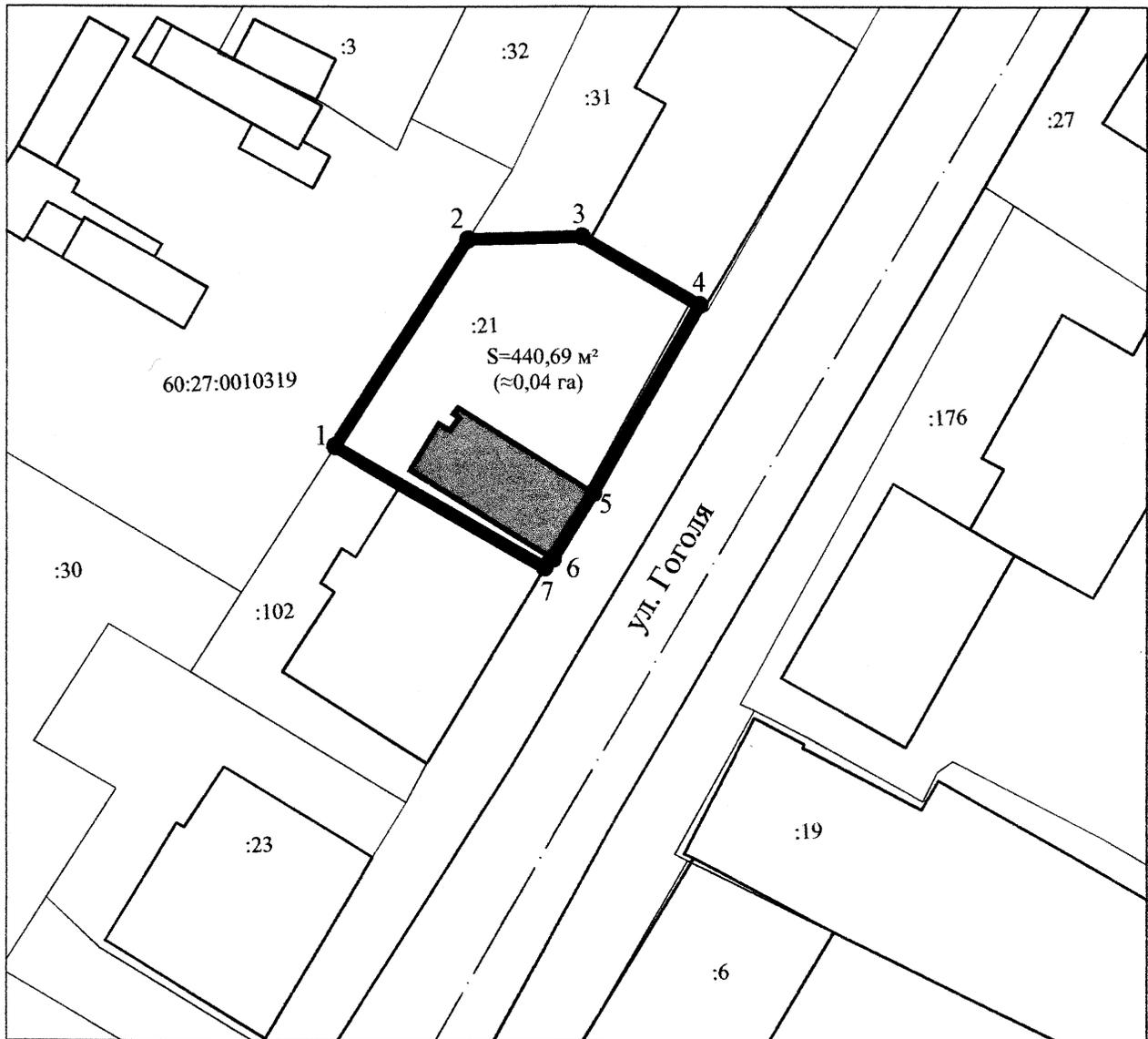
характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а

№ п/п	X	Y
1	500041,86	1273546,62
2	500058,27	1273557,23
3	500058,46	1273566,3
4	500053,09	1273575,66

5	500038,23	1273567,23
6	500033,0	1273564,01
7	500032,33	1273563,35



Схема границ территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Луцаенко И. Р.», около 1887 г.,
расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а.



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И. Р.», около 1887 г.
-  Границы территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И. Р.», около 1887 г.
-  Поворотные точки границы территории объекта культурного наследия
- 60:27:0010319 Сведения кадастра:
- границы кадастровых кварталов
- :23
- границы кадастровых участков

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г., расположенного по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Гоголя, 26-а

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Луцаенко И.Р.», около 1887 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций надземным способом.