



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2026 № 272
г. ПСКОВ

О внесении изменения в приложение
к Положению об инвестиционной
карте Псковской области

На основании приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»))» Правительство Псковской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в приложение к Положению об инвестиционной карте Псковской области, утвержденному постановлением Правительства Псковской области от 26 мая 2023 г. № 223, изложив его в следующей редакции:

«Приложение
к Положению об инвестиционной
карте Псковской области

**МОДЕЛЬ
инвестиционной карты Псковской области**

Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
Геоподоснова	Цифровая картографическая основа (далее - ЦКО)	Электронные мультимасштабные карты открытого пользования	Интерактивное переключение между ЦКО	Фонд инвестиционного развития Псковской области	Карта OpenStreetMap; Единая электронная картографическая основа	Ежегодно
Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	Водоснабжение	Сети	Пропускная способность, куб. м/ч	Фонд инвестиционного развития Псковской области	Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности (далее - ГИСОГД); информация, полученная от исполнительных органов Псковской области и ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на территории Псковской области (далее - участники информационного обмена)	Ежеквартально
			Точки подключения (отображение точки на карте)			
			Иные характеристики			
		Объекты	Максимально допустимая мощность, куб. м/ч			
			Свободная мощность, куб. м/ч			
			Иные характеристики			
	Водоотведение	Сети	Пропускная способность, куб. м/ч			
			Точки подключения (отображение точки на карте)			
			Иные характеристики			
		Объекты	Максимально допустимая мощность, куб. м/ч			
			Свободная мощность, куб. м/ч			
			Иные характеристики			
	Электроснабжение	Сети	Пропускная способность, МВт			
			Точки подключения (отображение точки на карте)			
			Иные характеристики			

Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
	Теплоснабжение	Объекты (электростанции, электрические подстанции)	Максимально допустимая мощность, МВт			
			Свободная мощность, МВт			
			Иные характеристики			
		Сети	Пропускная способность, Гкал/ч			
			Точки подключения (отображение точки на карте)			
			Иные характеристики			
		Объекты	Максимально допустимая мощность, Гкал/ч			
			Свободная мощность, Гкал/ч			
			Иные характеристики			
Транспортная инфраструктура Псковской области	Проектируемые автомобильные дороги, ключевые объекты автомобильного, воздушного, водного транспорта, железные дороги	Проектируемые автомобильные дороги	-	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Псковской области	Федеральная государственная информационная система территориального планирования; Федеральная государственная информационная система - система контроля за формированием и использованием средств дорожных фондов (скдф.рф) (далее - СКДФ); информация, полученная от участников информационного обмена	Ежеквартально
		Транспортно-логистические центры/транспортно-пересадочные узлы	-			
		Объекты автомобильного пассажирского транспорта	-			
		Железные дороги	-			
		Объекты железнодорожного транспорта	-			
		Объекты воздушного транспорта	-			
		Объекты водного транспорта	-			
		Водные пути	-			
4	Объекты инвестиционной инфраструктуры	Функционирующие на территории Псковской области объекты преференциальных режимов (особая	Основные характеристики	Категория объекта	Фонд инвестиционного развития Псковской области;	ГИСОГД; информационная система «Геоинформационная
				Наименование объекта		
				Муниципальное образование		
				Ближайший город		

	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
		экономическая зона, моногород) и объекты инфраструктуры поддержки (технопарки, промышленные парки, бизнес-инкубаторы, инновационные научно-технологические центры, промплощадки, агропромышленные парки, логистические парки)		Количество резидентов	Министерство экономического развития Псковской области	система промышленных парков» (далее - портал ГИСИП); инвестиционный портал Псковской области, информация управляющих компаний объектов преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки, иных организаций	
				Фотографии объекта			
				Документы по объекту			
				Год формирования объекта			
				Срок действия объекта, лет			
				Общая площадь, кв. м			
				Количество свободных объектов для размещения (расчетное значение по площадкам, привязанным к данному объекту)			
				Свободные площади (расчетное значение по площадкам, привязанным к данному объекту)			
				Минимальная стоимость аренды, руб./кв. м/год			
				Возможность выкупа помещения/участка			
				Список отраслей			
				Ограничения по видам деятельности			
				Минимальный объем инвестиций			
			Льготы	Налог на прибыль			
				Налог на имущество			
				Земельный налог			
				Транспортный налог			
				Страховые взносы			
				Прочие льготы			
				Минимальный объем инвестиций, млн рублей			
				Наличие режима свободной таможенной зоны, условия			
			Инфраструктура и сервисы	Перечень объектов инфраструктуры и сервисов, доступных в рамках преференциального режима/объекта инфраструктуры поддержки			
				Дополнительные услуги управляющей компании			

Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
		Как стать резидентом	Описание процедуры получения статуса резидента			
		Контакты	Название администратора объекта			
			Адрес администратора объекта			
			Контактная информация администратора объекта			
			Ссылка на сайт			
			Время работы			
		Координаты	Набор координат объекта в координатах WGS-84			
Инвестиционные площадки	Свободные земельные участки, здания, помещения, имущественные комплексы, которые могут быть использованы для реализации инвестиционного проекта	Сведения об объекте	Название площадки	Фонд инвестиционного развития Псковской области, Министерство тарифов и энергетики Псковской области, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Псковской области, Министерство имущественных отношений Псковской области, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Псковской области, органы местного	ГИСОГД; портал ГИСИП; инвестиционный портал Псковской области	По мере актуализации информации, но не реже чем раз в квартал
			Преференциальный режим (при наличии)			
			Объект инфраструктуры поддержки (при наличии)			
			Муниципальное образование			
			Адрес объекта			
			Ближайший город			
			Формат площадки (земельный участок, здание, помещение и имущественный комплекс)			
			Тип площадки (браунфилд, гринфилд)			
			Удаленность от автодороги, км			
		Статус площадки	Способ продажи			
			Информация о сделке			
			Площадь проданной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)			
			Площадь арендованной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)			
			Форма использования оставшейся площади			

Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
			Стоимость продажи	самоуправления муниципальных образований Псковской области		
			Стоимость аренды, руб. в месяц			
			Срок аренды, лет			
			Объем инвестиций по проекту, руб.			
			Использована для других целей			
			Причины снятия с реализации			
			Наличие обременений			
		Свободные площади	Форма собственности объекта			
			Форма сделки			
			Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)			
			Стоимость (руб./год за га или руб./год за кв. м)			
			Минимальные и максимальные сроки аренды (если применимо), лет			
			Порядок определения стоимости			
			Класс опасности объекта			
			Характеристики расположенных объектов капитального строительства			
		Параметры земельного участка	Свободная площадь земельного участка, га			
			Кадастровый номер земельного участка			
			Варианты разрешенного использования			
			Межевание земельного участка			
			Категория земель			
		Параметры здания, помещения, имущественного комплекса	Свободная площадь здания, помещения, имущественного комплекса, кв. м			
			Кадастровый номер здания, помещения, имущественного комплекса			
			Технические характеристики здания, помещения, имущественного комплекса			
		Меры поддержки и льготы	Перечень доступных для инвестиционной площадки федеральных и региональных мер поддержки, мер поддержки в рамках преференциальных			

Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация		
			режимов и объектов инфраструктуры поддержки					
		Контакты	Наименование собственника					
			ИНН собственника					
			Контактное лицо					
			Телефон контактного лица, e-mail					
			Сайт					
		Техприсоединение	Водоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)				
				Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)				
				Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)				
				Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его				

Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
				создание в будущем)			
				Тариф на питьевую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				Тариф на техническую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				Тариф на транспортировку воды, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				Максимально допустимая мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
				Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)			
			Водоотведение	Наличие (да/нет/возможно подключение)			
				Плата за			

	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) Тариф на водоотведение, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано) Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано) Газоснабжение Наличие (да/нет/возможно)			

	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					подключение) Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Плата за подключение (максимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) Оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано) Тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение			

	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					реализовано) Группа конечных потребителей (по объему потребления) в соответствии с Классификацией групп конечных потребителей, утвержденной приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 15 декабря 2009 г. № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа» (в случае если подключение реализовано) Спец. надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано) Плата за снабженческо-сбытовые услуги, руб./куб. м			

	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					(в случае если подключение реализовано) Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано) Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано) Тариф на потребление, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)			
				Электроснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение) Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на			

	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) Ценовая категория в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (в случае если подключение реализовано) Тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт. ч (в случае если подключение реализовано)			

Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
				Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
				Тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
				Максимальная мощность, МВт (в случае если подключение реализовано)			
				Свободная мощность, МВт (в случае если подключение реализовано)			
				Тариф на потребление, руб./МВт. ч (в случае если подключение реализовано)			
				Стоимость мощности, руб./кВт (в случае если подключение реализовано)			
			Теплоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)			

№ п/п	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
					Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
					Тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
					Тариф на теплоноситель, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			

Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
				Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
				Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
				Тариф на потребление, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)			
			Вывоз твердых коммунальных отходов (далее - ТКО)	Наличие договора оказания услуг (да/нет/возможно заключение)			
				Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)			
				Способ расчета тарифа на вывоз ТКО (способ расчета по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если			

е п	Слой	Содержание	Наполнение			Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация			
					подключение реализовано)						
					Тариф на вывоз ТКО, руб./куб. м или руб./мес. (тариф и единица измерения расчета платы по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано)						
			Транспортная доступность	Наличие подъездных путей							
				Наличие железной дороги							
				Наличие парковки грузового транспорта							
				Иные характеристики							
			Дополнительные сведения	Описание процедуры подачи заявки							
				Перечень документов, необходимых для подачи заявки							
				Ссылка на форму для подачи заявки (при наличии)							
				Адрес эл. почты для подачи заявки							
				Описание процедуры подачи заявки							
				Перечень документов, необходимых для подачи заявки							
				Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке							
				Градостроительные характеристики и ограничения							
				Документы территориального планирования							
				Иные сведения							
				Фотографии объекта							

№ п	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
			Координаты	Документы по объекту			
				Геотип объекта			
				Широта объекта в координатах WGS-84			
				Долгота объекта в координатах WGS-84			
				Набор координат линии объекта в координатах WGS-84			
				Набор координат полигона объекта в координатах WGS-84			
6	Меры поддержки	Доступные в Псковской области федеральные и региональные меры поддержки	Общие сведения	Наименование меры поддержки	Фонд инвестиционного развития Псковской области, Министерство экономического развития Псковской области	Информация, полученная от участников информационного обмена	Ежеквартально
				Вид поддержки (комплексные, финансовые, нефинансовые)			
				Уровень поддержки (федеральный, региональный)			
				Суть механизма			
				Реквизиты нормативного правового акта (далее - НПА)			
				Ссылка на НПА/файл для загрузки			
				Ссылка на форму подачи заявки (при наличии)			
			Контакты	Наименование органа власти, администрирующего меру поддержки			
				Контакты			
			Требования и процедура подачи заявки	Минимальный объем инвестиций, млн руб.			
				Коды ОКВЭД, по которым доступно получение меры поддержки			
				Ограничения по видам деятельности			
				Наличие требования о вхождении в реестр МСП			
				Требования к заявителю			
				Процедура подачи заявки			
				Необходимые документы			
7	Аналитика Псковской области	Показатели, значимые для ведения инвестиционной	Макроэкономические и инвестиционные показатели	Место Псковской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах	Фонд инвестиционного развития	Росстат, АНО «Агентство стратегических	Ежеквартально

№ /п	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация	
		деятельности в Псковской области		Российской Федерации	Псковской области, Министерство экономического развития Псковской области, Министерство тарифов и энергетики Псковской области	инициатив по продвижению новых проектов»		
				Отраслевая структура валовый региональный продукт				
				Инвестиции в основной капитал на душу населения				
				Объем инвестиций в основной капитал				
				Доля от общего объема инвестиций в основной капитал в Российской Федерации				
				Прирост инвестиций в основной капитал				
				Средняя заработная плата по Псковской области				
			Система поддержки новых инвестиционных проектов «Региональный инвестиционный стандарт»	Агентство развития				Информация, полученная от участников информационного обмена
				Адрес				
				Телефон				
				Сайт				
				Адрес эл. почты				
				Инвестиционная декларация				
				Адрес эл. почты для направления обращения в инвестиционный комитет				
				Свод инвестиционных правил				
			Тарифы на энергоресурсы	Водоснабжение, руб./куб. м				
				Водоотведение, руб./куб. м				
				Газоснабжение, руб./куб. м				
				Электроснабжение, руб./МВт				
				Теплоснабжение, руб./Гкал				
				Вывоз ТКО, руб./куб. м				
			Налоговые ставки	Вид налога				
				Налоговые ставки				
				НПА				
8	Полезные ископаемые	Доступные в Псковской области полезные ископаемые по	Информация о месторождении	Муниципальное образование	Министерство природных ресурсов и	Информация, полученная от участников	Ежеквартально	
				Категория полезных ископаемых				
				Название месторождения				

№/п	Слой	Содержание	Наполнение		Ответственный за достоверность размещаемой информации	Источник данных ГИС	Актуализация
		категориям: общераспространенные, твердые, углеводородное сырье		Наименование курирующей организации	экологии Псковской области	информационного обмена	
				Контактная информация курирующей организации			
				Ссылка на сайт курирующей организации			
9	Зоны покрытия сотовой связи (при наличии информации)	Геопространственные данные по зонам покрытия территории сотовой связью	-	-	Управление цифрового развития и связи Правительства Псковской области	Данные операторов сотовой связи	Ежегодно».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Врио Губернатора Псковской области



Т.А.Барина