



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2026

№ 428-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан

В связи с изменениями федерального законодательства и законодательства Пермского края, а также совершенствованием механизма формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере обеспечения жильем отдельных категорий граждан.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 01.07.2026 № 428-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления
Правительства Пермского края в сфере обеспечения жильем
отдельных категорий граждан**

1. В постановлении Правительства Пермского края от 21 декабря 2007 г. № 357-п «Об утверждении Порядка передачи и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных и городских округов Пермского края для осуществления государственных полномочий Пермского края по постановке на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 12 мая 2011 г. № 274-п, от 21 декабря 2012 г. № 1540-п, от 04 февраля 2016 г. № 45-п, от 19 сентября 2017 г. № 762-п, от 10 ноября 2017 г. № 901-п, от 17 июня 2019 г. № 408-п, от 30 декабря 2019 г. № 1047-п, от 15 июня 2021 г. № 402-п, от 19 января 2022 г. № 26-п, от 27 октября 2022 г. № 899-п, от 02 августа 2023 г. № 594-п):

1.1. наименование после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.2. абзац первый преамбулы после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.3. пункт 1 после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4. в Порядке передачи и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных и городских округов Пермского края для осуществления государственных полномочий Пермского края по постановке на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей:

1.4.1. наименование после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.2. в пункте 1:

1.4.2.1. абзац первый после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.2.2. абзац второй после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.3. пункт 4 после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.4. абзац третий пункта 6 после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.5. в пункте 7 слова «государственных полномочий по постановке на учет» заменить словами «государственных полномочий Пермского края по постановке на учет и учету»;

1.4.6. наименование приложения 2 после слова «учет» дополнить словами «и учету»;

1.4.7. в наименовании приложения 3 слова «государственных полномочий по постановке на учет» заменить словами «государственных полномочий Пермского края по постановке на учет и учету».

2. В постановлении Правительства Пермского края от 12 июля 2017 г. № 665-п «Об утверждении порядков по финансовому обеспечению и осуществлению органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 10 ноября 2017 г. № 901-п, от 12 декабря 2017 г. № 994-п, от 04 апреля 2018 г. № 181-п, от 19 июня 2018 г. № 323-п, от 23 января 2019 г. № 4-п, от 17 июня 2019 г. № 408-п, от 13 декабря 2019 г. № 919-п, от 23 марта 2021 г. № 159-п, от 05 октября 2021 г. № 749-п, от 31 марта 2022 г. № 266-п, от 01 июня 2022 г. № 464-п, от 27 октября 2022 г. № 899-п, от 18 августа 2023 г. № 630-п, от 07 февраля 2024 г. № 68-п, от 30 мая 2024 г. № 319-п, от 08 июля 2024 г. № 423-п, от 27 мая 2025 г. № 421-п):

2.1. в абзаце первом преамбулы слова «статьей 19 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»» заменить словами «статьей 34 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»»;

2.2. в пункте 1.2 слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.3. в Порядке предоставления и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам городских и муниципальных округов Пермского края для осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий Пермского края по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

2.3.1. абзац третий пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«Перераспределение субвенций между бюджетами муниципальных образований осуществляется по итогам первого полугодия путем внесения изменений в закон Пермского края о бюджете Пермского края на соответствующий финансовый год и на плановый период или утверждается постановлением Правительства Пермского края о перераспределении субвенций (далее – постановление о перераспределении) в соответствии с бюджетным законодательством и пунктом 2.3 настоящего Порядка.»;

2.3.2. в пункте 2.3:

2.3.2.1. абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«После получения возврата субвенций от муниципальных образований Министерство готовит предложения в закон о бюджете Пермского края на соответствующий финансовый год и плановый период или проект постановления о перераспределении.»;

2.3.2.2. дополнить абзацами семнадцатым – девятнадцатым следующего содержания:

«Предложения в закон о бюджете Пермского края на соответствующий финансовый год и плановый период подлежат направлению в Министерство финансов Пермского края посредством СЭД.

Проект постановления о перераспределении подлежит направлению на согласование в Министерство финансов Пермского края посредством СЭД с приложением финансово-экономического обоснования и пояснительной записки. Министерство финансов Пермского края в течение пяти рабочих дней со дня поступления проекта постановления о перераспределении согласовывает его или отклоняет с указанием замечаний посредством добавления комментария в листе согласования проекта постановления о перераспределении. Повторное согласование проекта постановления о перераспределении после устранения замечаний осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим абзацем.

После принятия постановления о перераспределении Министерство посредством СЭД направляет в Министерство финансов Пермского края предложения о внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Пермского края в сроки, установленные порядком составления и ведения сводной бюджетной росписи бюджета Пермского края.»;

2.3.3. абзац первый пункта 2.5 дополнить словами «, со дня подписания постановления о перераспределении»;

2.3.4. абзац первый пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Органы местного самоуправления ежеквартально до пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (за IV квартал –

не позднее последнего рабочего дня года предоставления субвенций), представляют в Министерство отчет о расходовании субвенций, передаваемых в бюджеты муниципальных образований для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку посредством СЭД.»;

2.3.5. в разделе I приложения 1:

2.3.5.1. графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции:

«Формирование муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты и лица из их числа)»;

2.3.5.2. в наименовании граф 3, 4 слова «законом Пермского края о бюджете» заменить словами «сводной бюджетной росписью»;

2.3.6. в разделе I приложения 2:

2.3.6.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Раздел I. Формирование муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

2.3.6.2. в наименовании граф 3, 4 слова «законом Пермского края о бюджете» заменить словами «сводной бюджетной росписью»;

2.4. в Порядке предоставления и расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Пермского края бюджетам городских и муниципальных округов Пермского края на организацию осуществления государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

2.4.1. в наименовании слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.4.2. в разделе I слова «организация осуществления» в соответствующем падеже заменить словом «осуществление»;

2.4.3. в абзаце первом пункта 2.2 слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.4.4. в пункте 2.5 слова «организацию осуществления государственных полномочий» заменить словами «государственные полномочия»;

2.4.5. в пункте 2.6 слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.4.6. в пункте 3.1 слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.4.7. в наименовании приложения слова «организацию осуществления» заменить словом «осуществление»;

2.5. в Порядке формирования муниципального специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей:

2.5.1. абзац восьмой пункта 3.2(1) изложить в следующей редакции:

«Согласование с соответствующим органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого планируется приобретение жилого помещения, осуществляется в письменном виде посредством СЭД до обследования приобретаемого жилого помещения приемочной комиссией.»;

2.5.2. пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Начальная максимальная цена контракта на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа определяется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Цена жилого помещения, приобретаемого в муниципальную собственность на основании договора купли-продажи жилого помещения для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа, не может превышать предельного объема, определенного путем произведения общей площади жилого помещения, равной 33 квадратным метрам, и средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городским и муниципальным округам Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений, утверждаемой постановлением Правительства Пермского края, по муниципальному образованию, на территории которого приобретается жилое помещение в муниципальную собственность, на дату размещения извещения о проведении процедуры закупки по приобретению жилого помещения в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка.

В случае если начальная максимальная цена контракта на приобретение жилого помещения в муниципальную собственность

на основании договора купли-продажи жилого помещения для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа превышает предельный объем, определенный путем произведения общей площади жилого помещения, равной 33 квадратным метрам, и средней расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по городским и муниципальным округам Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений, утверждаемой постановлением Правительства Пермского края, по муниципальному образованию, на территории которого приобретается жилое помещение в муниципальную собственность, на дату размещения извещения о проведении процедуры закупки по приобретению жилого помещения в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка, органы местного самоуправления согласовывают с Министерством предельную стоимость жилого помещения ежеквартально в порядке, установленном Министерством.

Цена жилого помещения, приобретаемого в муниципальную собственность путем заключения договора участия в долевом строительстве для формирования специализированного жилищного фонда для детей-сирот и лиц из их числа, не может превышать предельного объема, определенного путем произведения общей площади жилого помещения, равной 33 квадратным метрам, и цены единицы общей площади жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, которая не должна превышать среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Пермском крае, устанавливаемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на III квартал, используемую при расчете объема субвенций к закону Пермского края о бюджете Пермского края на текущий финансовый год и плановый период в соответствии с пунктом 3.5 настоящего Порядка.».