



ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в отдельные законы Пермского края в сфере налогообложения

Принят Законодательным Собранием
Пермского края 24 октября 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Пермского края от 01.04.2015 № 466-ПК «Об установлении налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 06.04.2015, № 13; 09.11.2015, № 44; 06.02.2017, № 5; 11.11.2019, № 44; 06.04.2020, № 14; 27.04.2020, № 17; 30.11.2020, № 48; 06.12.2021, № 49, том 1; 14.11.2022, № 45; 13.11.2023, № 45, том 1; 15.07.2024, № 28; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 07.04.2015; 09.11.2015; 31.01.2017; 07.11.2019; 31.03.2020; 23.04.2020; 27.11.2020; 29.11.2021; 09.11.2022; 10.11.2023; 08.07.2024) следующие изменения:

1. В статье 1:

1) часть 7 дополнить абзацами следующего содержания:

«Право на применение налоговых ставок, установленных настоящей частью, у налогоплательщиков – резидентов технопарков в сфере высоких технологий:

возникает с первого числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором сведения о налогоплательщике внесены в реестр резидентов и (или) потенциальных резидентов технопарка в сфере высоких технологий (далее – реестр резидентов технопарка);

утрачивается с первого числа налогового периода, в котором сведения о прекращении статуса резидента технопарка в сфере высоких технологий внесены в реестр резидентов технопарка или сведения о технопарке в сфере высоких технологий и (или) управляющей компании технопарка в сфере высоких технологий исключены из реестра технопарков в сфере высоких технологий и управляющих компаний технопарков в сфере высоких технологий.

Право на применение налоговых ставок, установленных настоящей частью, у налогоплательщиков – резидентов индустриальных (промышленных) парков:

возникает с первого числа налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором сведения о налогоплательщике внесены в реестр резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка (далее – реестр резидентов индустриального парка);

утрачивается с первого числа налогового периода, в котором сведения о прекращении статуса резидента индустриального (промышленного) парка внесены в реестр резидентов индустриального парка или сведения об индустриальном (промышленном) парке и (или) управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков.»;

2) часть 10 исключить;

3) дополнить частью 11 следующего содержания:

«11. Установить налоговые ставки для налогоплательщиков, являющихся правообладателями программ для электронных вычислительных машин и баз данных, включенных в единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (далее – реестр российского программного обеспечения), и (или) включенных в реестр аккредитованных российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий (далее – реестр аккредитованных организаций), в следующих размерах:

1) 7 процентов для налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов;

2) 2 процента для налогоплательщиков, выбравших в качестве объекта налогообложения доходы.

Указанные в настоящей части налоговые ставки применяются налогоплательщиками, у которых за предыдущий отчетный (налоговый) период доля доходов, указанных в пункте 1¹⁵ статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации, составляет не менее 70 процентов в сумме всех доходов налогоплательщика за указанный период.

Право на применение налоговых ставок, установленных настоящей частью, возникает с первого числа налогового периода, в котором сведения о налогоплательщике включены в реестр российского программного обеспечения и (или) реестр аккредитованных организаций.

Право на применение налоговых ставок, установленных настоящей частью, утрачивается с первого числа налогового периода, в котором налогоплательщик не выполнил условие, установленное абзацем четвертым настоящей части, и (или) в котором сведения о налогоплательщике исключены из реестра российского программного обеспечения и (или) реестра аккредитованных организаций.».

2. В статье 3:

- 1) в части 3 цифры «2025» заменить цифрами «2026»;
- 2) в части 5 слова «, части 7 статьи 1» исключить;
- 3) дополнить частями 6, 7 следующего содержания:

«6. Положения части 7 статьи 1 настоящего Закона не применяются с 1 января 2030 года.

7. Положения части 11 статьи 1 настоящего Закона не применяются с 1 января 2028 года.».

Статья 2

Внести в Закон Пермского края от 13.11.2017 № 141-ПК «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 20.11.2017, № 46; 08.07.2019, № 26; 11.11.2019, № 44; 06.04.2020, № 14; 27.04.2020, № 17; 30.11.2020, № 48; 06.12.2021, № 49, том 1; 02.05.2022, № 17; 14.11.2022, № 45; 10.04.2023, № 14; 13.11.2023, № 45, том 1; 15.07.2024, № 28; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 15.11.2017; 04.07.2019; 07.11.2019; 31.03.2020; 23.04.2020; 27.11.2020; 29.11.2021; 29.04.2022; 09.11.2022; 05.04.2023; 10.11.2023; 08.07.2024) следующие изменения:

1. В статье 3:

1) часть 6 после слов «устанавливается в следующих размерах» дополнить словами «, если иное не предусмотрено частью 6.1 настоящей статьи»;

2) дополнить частью 6.1 следующего содержания:

«6.1. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость и кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.рублей, устанавливается в следующих размерах:

- 1) 2,1 процента – в 2026 году;
- 2) 2,2 процента – в 2027-2028 годах;
- 3) 2,3 процента – в 2029 году;
- 4) 2,4 процента – в 2030 году;
- 5) 2,5 процента – с 2031 года.»;

2. Статью 4 дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. Организации уменьшают исчисленную сумму налога на величину, равную произведению суммы законченных капитальных вложений на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию вводимых, реконструируемых и (или) модернизируемых судоводных гидротехнических сооружений, расположенных на внутренних водных путях Российской Федерации, учтенных в балансовой стоимости данных объектов с 1 января 2010 года, и налоговой ставки, установленной частью 1 статьи 3 настоящего Закона.».

3. В статье 5.1:

1) в абзаце первом слова «Освобождаются от налогообложения:» исключить;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Организации в отношении объектов недвижимого имущества, используемых для размещения гостиницы, уменьшают исчисленную сумму налога на величину, рассчитанную по формуле:

$$B = H * (S_{нф} * 1,8 / S_{общ}),$$

где:

B – величина, на которую уменьшается исчисленная сумма налога;

H – исчисленная сумма налога;

S_{нф} – площадь номерного фонда гостиницы;

S_{общ} – площадь принадлежащего налогоплательщику здания гостиницы или площадь всех принадлежащих налогоплательщику помещений, расположенных в здании гостиницы.

Если величина, на которую уменьшается исчисленная сумма налога, превышает исчисленную сумму налога, налоговая льгота предоставляется в размере, равном исчисленной сумме налога.

Право на налоговую льготу в соответствии с настоящей частью предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

гостинице присвоена категория «пять звезд», «четыре звезды» или «три звезды» в соответствии с системой классификации гостиниц, утвержденной Правительством Российской Федерации;

здание гостиницы введено в эксплуатацию после 1 января 2019 года;

документально подтвержденный объем осуществленных капитальных вложений на строительство (реконструкцию) здания гостиницы составляет не менее 500 млн.рублей;

на момент подачи налоговой декларации и (или) заявления о предоставлении налоговой льготы у организации отсутствует задолженность по налогам и сборам перед бюджетами всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Право на налоговую льготу в соответствии с настоящей частью возникает у организации начиная с налогового периода, в котором здание гостиницы введено в эксплуатацию, и действует в течение десяти налоговых периодов.

Для подтверждения права на налоговую льготу организации представляют в налоговый орган за первый налоговый период, в котором использовано право на налоговую льготу, одновременно с налоговой декларацией и (или) заявлением о предоставлении налоговой льготы следующие документы:

копии документов, подтверждающих ввод здания гостиницы в эксплуатацию;

копии документов, подтверждающих формирование (увеличение) первоначальной стоимости здания гостиницы.

Для подтверждения права на налоговую льготу организации представляют в налоговый орган за первый и каждый последующий налоговый период, в котором использовано право на налоговую льготу, одновременно с налоговой декларацией и (или) заявлением о предоставлении налоговой льготы следующие документы:

копию действующего свидетельства о присвоении гостинице определенной категории, выданного аккредитованной организацией;

копии документов, подтверждающих площадь номерного фонда гостиницы.»;

3) пункт 2 исключить;

4) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«2. Организации освобождаются от уплаты налога в отношении объектов недвижимого имущества, предназначенных для обеспечения деятельности детской железной дороги и реализации программ дополнительного образования, направленных на проведение профессионально-ориентационной работы среди молодежи в сфере железнодорожного транспорта, включенных в перечень объектов недвижимого имущества, обеспечивающего деятельность детской железной дороги, к соглашению о сотрудничестве с Пермским краем, регулирующему создание и обеспечение деятельности детской железной дороги (далее соответственно – недвижимое имущество, соглашение о сотрудничестве с Пермским краем).»;

5) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Организации, заключившие концессионное соглашение с Пермским краем и (или) с муниципальным образованием Пермского края (далее – соглашение), освобождаются от уплаты налога в отношении имущества, входящего в состав объекта соглашения, при одновременном соблюдении следующих условий:

расходы на создание и (или) реконструкцию объекта в соответствии с соглашением составляют не менее 10 млрд рублей;

объектом соглашения не являются автомобильные дороги и (или) участки автомобильных дорог;

организация не осуществляет деятельность, регулируемую посредством установления цен (тарифов);

организация не осуществляет деятельность в сфере обязательного медицинского страхования.

При создании и (или) реконструкции объекта соглашения право на применение налоговой льготы в соответствии с настоящей частью предоставляется налогоплательщикам на срок, соответствующий сроку действия соглашения, начиная с даты ввода в эксплуатацию созданного и (или) реконструированного объекта соглашения.

Для подтверждения права на налоговую льготу в соответствии с настоящей частью налогоплательщик представляет одновременно с налоговой декларацией и (или) заявлением о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций в налоговый орган по месту нахождения недвижимого имущества, входящего в состав объекта соглашения, следующие документы:

по истечении первого налогового периода, в котором была применена налоговая льгота, копию заключенного соглашения и дополнительных соглашений к нему, заверенных концедентом;

по истечении налогового периода, в котором налогоплательщик осуществил полный объем расходов, необходимых для создания и (или) реконструкции объекта соглашения, копии документов, подтверждающих фактически осуществленные расходы в размере не менее 10 млрд.рублей;

При расторжении соглашения:

концедент в течение 30 дней со дня расторжения соглашения направляет в налоговый орган по месту нахождения недвижимого имущества, входящего в состав объекта соглашения, информационное письмо о расторжении соглашения;

налогоплательщик уплачивает сумму налога, не поступившую в бюджет Пермского края в связи с применением налоговой льготы, за весь период пользования льготой.».

Статья 3

Признать утратившим силу Закон Пермского края от 27.11.2020 № 597-ПК «Об установлении в Пермском крае дополнительного основания и условий предоставления отсрочки или рассрочки по уплате налога на имущество организаций и (или) транспортного налога для организаций, занятых в сферах деятельности, наиболее пострадавших в связи с распространением новой коронавирусной инфекции» (Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 30.11.2020, № 48; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 27.11.2020).

Статья 4

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением положений, для которых настоящей статьёй установлены иные сроки вступления в силу.

2. Часть 2 статьи 2 настоящего Закона вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Закона, не применяется с 1 января 2028 года.

3. Пункт 2 части 3 статьи 2 настоящего Закона вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего Закона и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Губернатор
Пермского края



Д.Н.Махонин

11.11.2024 № 368-ПК