



# ЗАКОН ПЕРМСКОГО КРАЯ

## О внесении изменений в отдельные законы Пермской области и Пермского края в сфере предоставления жилых помещений по договорам социального найма

Принят Законодательным Собранием  
Пермского края 19 сентября 2024 года

### Статья 1

Внести в Закон Пермской области от 30.11.2005 № 2694-601 «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (газета «Пермские новости», 09.12.2005; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 06.07.2009, № 26; 28.06.2010, № 25; 12.03.2012, № 10; 31.12.2012, № 52; 18.11.2013, № 45; 17.03.2014, № 10; 19.09.2016, № 37; 15.03.2021, № 11; 13.12.2021, № 50; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 16.09.2016; 09.03.2021; 13.12.2021) следующее изменение:

абзац третий статьи 4 изложить в следующей редакции:

«гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем абзаце собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;».

### Статья 2

Внести в Закон Пермского края от 14.07.2008 № 255-ПК «О предоставлении жилых помещений государственного жилищного фонда Пермского края по договорам социального найма» («Российская газета», 22.07.2008; Бюллетень законов Пермского края, правовых актов губернатора Пермского края, Правительства Пермского края, исполнительных органов государственной власти Пермского края, 18.04.2011, № 15; 08.10.2012, № 40; 24.12.2012, № 51) следующее изменение:

абзац третьей части 2 статьи 9 изложить в следующей редакции:

«гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем абзаце собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;».

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Пермского края

Д.Н.Махонин

07.10.2024 № 353-ПК

