



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2024

№ 324-п

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере комплексного развития сельских территорий

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 г. № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере комплексного развития сельских территорий.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 25 января 2024 года.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 30.05.2024 № 324-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления Правительства
Пермского края в сфере комплексного развития сельских территорий**

1. В постановлении Правительства Пермского края от 31 декабря 2019 г. № 1064-п «Об утверждении порядков предоставления государственной поддержки, направленной на комплексное развитие сельских территорий в Пермском крае» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 09 июня 2020 г. № 402-п, от 12 августа 2020 г. № 583-п, от 20 августа 2020 г. № 608-п, от 10 ноября 2020 г. № 867-п, от 25 ноября 2020 г. № 914-п, от 29 апреля 2021 г. № 258-п, от 27 июля 2021 г. № 508-п, от 29 апреля 2022 г. № 338-п, от 29 апреля 2022 г. № 363-п, от 14 июля 2022 г. № 586-п, от 03 августа 2022 г. № 648-п, от 19 октября 2022 г. № 885-п, от 14 февраля 2023 г. № 119-п, от 14 апреля 2023 г. № 263-п, от 19 июля 2023 г. № 542-п, от 26 июля 2023 г. № 568-п), от 04 октября 2023 г. № 766-п):

1.1. пункт 1.2 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов,»;

1.2. в Порядке предоставления, распределения и расходования субсидий из бюджета Пермского края с участием средств федерального бюджета бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях:

1.2.1. в наименовании слова «и расходования» исключить;

1.2.2. в пункте 1.1 слова «и расходования» исключить;

1.2.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Под сельскими территориями в настоящем Порядке понимаются сельские населенные пункты, поселки городского типа.

Перечень таких сельских населенных пунктов на территории Пермского края определяется приказом Министерства агропромышленного комплекса Пермского края (далее – Министерство), размещаемым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства www.agro.permkrai.ru (далее – официальный сайт).

Под гражданином в настоящем Порядке понимается физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации. К членам семьи гражданина в целях настоящего Порядка относятся постоянно

проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с ним его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.»;

1.2.4. в абзаце втором пункта 2.1.2 слова «в 2020 году» исключить;

1.2.5. пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. при заключении соглашения о предоставлении субсидии наличие в бюджете муниципального образования Пермского края бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в соответствии с пунктом 1.7 настоящего Порядка;»;

1.2.6. абзац третий пункта 2.1.5 признать утратившим силу;

1.2.7. в пункте 3.3.2 слова «бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения, включающую размер планируемой к предоставлению субсидии» заменить словами «бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования»;

1.2.8. в пункте 4.2 слова «бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения, включающих размер планируемой к предоставлению субсидии» заменить словами «бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования»;

1.2.9. в наименовании раздела VI слово «расходованием» заменить словом «использованием»;

1.2.10. в приложении 3:

1.2.10.1. абзац второй пункта 2.3 признать утратившим силу;

1.2.10.2. абзац второй пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«уведомление о планируемом строительстве объекта

индивидуального жилищного строительства.»;

1.2.10.3. в абзаце первом пункта 3.2 слова «и расходования» исключить;

1.2.10.4. в пункте 3.16 слова «и расходования» исключить;

1.3. в Порядке предоставления, распределения и расходования субсидий из бюджета Пермского края с участием средств федерального бюджета бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию мероприятий по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения:

1.3.1. в наименовании:

1.3.1.1. слова «и расходования» исключить;

1.3.1.2. после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов,»;

1.3.2. в пункте 1.1:

1.3.2.1. слова «и расходования» исключить;

1.3.2.2. слова «в том числе участие в долевом строительстве (приобретении) жилых домов (квартир) на сельских территориях и (или) участие на основании договора инвестирования в строительство (приобретение) жилого помещения (жилого дома),» исключить;

1.3.2.3. после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;

1.3.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, означают следующее:

сельские агломерации – примыкающие друг к другу сельские территории и граничащие с сельскими территориями малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек;

опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения. Перечень опорных населенных пунктов на территории Пермского края утвержден постановлением Правительства Пермского края от 30 марта 2023 г. № 225-п «Об утверждении перечня опорных населенных пунктов и прилегающих территорий Пермского края» с учетом методических

рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р;

сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа. Перечень таких сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Пермского края, определяется приказом Министерства агропромышленного комплекса Пермского края (далее – Министерство), размещаемым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства www.agro.permkrai.ru (далее – официальный сайт);

гражданин – физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации. К членам семьи гражданина в целях настоящего Порядка относятся постоянно проживающие (зарегистрированные по месту жительства) совместно с ним его супруга (супруг), а также дети, в том числе усыновленные, и родители. Другие родственники и нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи гражданина, если они вселены им в жилое помещение по месту его жительства. В исключительных случаях иные лица могут быть признаны членами семьи этого гражданина в судебном порядке.»;

1.3.4. в пункте 1.3:

1.3.4.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

«1.3. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств муниципальных образований, связанных со строительством (приобретением) жилого помещения (жилого дома), предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, по договору найма жилого помещения (далее – мероприятия), в том числе путем:»;

1.3.4.2. дополнить абзацами вторым – седьмым следующего содержания:

«участия в долевом строительстве жилых домов (квартир) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

участия в строительстве жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов на основании договора инвестирования;

строительства малоэтажных жилых комплексов на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов;

приобретения у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя объекта индивидуального жилищного строительства на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов,

введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

приобретения у юридического лица и (или) индивидуального предпринимателя дома блокированной застройки на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, введенного в эксплуатацию не ранее чем за 3 года до заключения государственного (муниципального) контракта на его приобретение;

приобретения жилого помещения в многоквартирном доме высотой не более 5 этажей, расположенном в опорном населенном пункте, у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) или индивидуального предпринимателя, являющегося первым и единственным собственником такого жилого помещения и зарегистрировавшего право собственности на указанное жилое помещение после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию, путем заключения договора купли-продажи.»;

1.3.4.3. в абзаце втором:

1.3.4.3.1. после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;

1.3.4.3.2. после слов «жилого помещения (жилого дома)» дополнить словами «на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов»;

1.3.5. пункт 2.1.3 изложить в следующей редакции:

«2.1.3. при заключении соглашения о предоставлении субсидии наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в соответствии с пунктом 1.8 настоящего Порядка;»;

1.3.6. в пункте 2.1.5:

1.3.6.1. абзац второй изложить в следующей редакции:

«осуществлено строительство (приобретение) жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях и территориях опорных населенных пунктов, единиц;»;

1.3.6.2. абзац третий признать утратившим силу;

1.3.7. в пункте 3.3.2 слова «бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, в объеме,

необходимом для его исполнения, включающую размер планируемой к предоставлению субсидии» заменить словами «бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования»;

1.3.8. пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Документы, указанные в пунктах 3.3.1 – 3.3.5 настоящего Порядка, представляются муниципальным образованием в Министерство в виде электронных документов, подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с Правилами обмена документами в электронном виде при организации информационного взаимодействия, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2021 г. № 1264, либо на бумажном носителе.»;

1.3.9. пункт 3.7 признать утратившим силу;

1.3.10. абзац второй пункта 3.9 признать утратившим силу;

1.3.11. пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В целях повышения эффективности использования субсидии в Соглашении предусматривается обязательство муниципального образования по обеспечению заключения договоров найма жилого помещения не позднее 4 месяцев после ввода объекта в эксплуатацию.»;

1.3.12. в пункте 4.2 слова «бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для его исполнения, включающей размер планируемой к предоставлению субсидии» заменить словами «бюджетных ассигнований в объеме, необходимом для софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования субсидии, предоставляемой из бюджета Пермского края на исполнение расходного обязательства муниципального образования»;

1.3.12. в пункте 5.1.1 слово «софинансирования» заменить словами «финансовой поддержки»;

1.3.13. в приложении 1:

1.3.13.1. наименование после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;

1.3.13.2. графу 2 строки 1 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;

1.3.13.3. графу 2 строки 2 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;

- 1.3.13.4. строки 3 – 3.3 признать утратившими силу;
- 1.3.14. графу 2 строки 1 приложения 2 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;
- 1.3.15. в приложении 3:
- 1.3.15.1. в абзаце втором пункта 1:
- 1.3.15.1.1. после слов «(жилого дома)» дополнить словами «на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов»;
- 1.3.15.1.2. после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов,»;
- 1.3.15.1.3. слова «приложением № 3» заменить словами «приложением № 2 к приложению № 3»;
- 1.3.15.2. абзац первый пункта 2 после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов»;
- 1.3.15.3. в пункте 3:
- 1.3.15.3.1. слова «и расходования» исключить;
- 1.3.15.3.2. после слов «на сельских территориях,» дополнить словами «территориях опорных населенных пунктов,»;
- 1.3.16. наименование приложения 1 к Порядку формирования и утверждения муниципальными образованиями Пермского края списка граждан – получателей жилья по договору найма жилого помещения изложить в следующей редакции:

«ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в состав участников мероприятия по строительству (приобретению) жилья на сельских территориях, территориях опорных населенных пунктов, предоставляемого по договору найма жилого помещения».

2. В Порядке отбора проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций), утвержденном постановлением Правительства Пермского края от 20 января 2021 г. № 23-п (в редакции постановления Правительства Пермского края от 19 октября 2022 г. № 885-п):

2.1. пункты 1.2.1, 1.2.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа. Перечень таких сельских населенных пунктов, расположенных на сельских территориях Пермского края, определяется приказом Министерства агропромышленного комплекса Пермского края (далее – Министерство), размещаемым в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства (далее – официальный сайт);

1.2.2. сельские агломерации – примыкающие друг к другу сельские территории и граничащие с сельскими территориями малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек;»;

2.2. дополнить пунктом 1.2.2(1) следующего содержания:

«1.2.2(1). опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения. Перечень опорных населенных пунктов на территории Пермского края утвержден постановлением Правительства Пермского края от 30 марта 2023 г. № 225-п «Об утверждении перечня опорных населенных пунктов и прилегающих территорий Пермского края» с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р;»;

2.3. в пункте 1.2.3 слова ««м» пункта 2» заменить словами ««н» пункта 3»;

2.4. в пункте 2.2 слова «районы, муниципальные» исключить;

2.5. пункт 2.2.5 изложить в следующей редакции:

«2.2.5. копию заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проводимой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта (в случае если такое заключение предусмотрено законодательством Российской Федерации);»;

2.6. в абзаце первом пункта 2.2.9 слова «генеральных планов соответствующих сельских территорий» заменить словами «генеральных планов соответствующих муниципальных образований»;

2.7. в абзаце втором пункта 2.2.13 цифру «8» заменить цифрой «7»;

2.8. абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Заявочная документация направляется в Министерство

в виде электронных документов, подписанных с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с Правилами обмена документами в электронном виде при организации информационного взаимодействия, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 июля 2021 г. № 1264, либо на бумажном носителе.»;

2.9. дополнить пунктом 2.3(1) следующего содержания:

«2.3(1). Заявочная документация представляется в Министерство с сопроводительным письмом, подписанным руководителем органа местного самоуправления.»;

2.10. дополнить пунктом 2.6(1) следующего содержания:

«2.6(1). Срок реализации проекта определяется исходя из длительности реализации каждого мероприятия, входящего в состав проекта. При этом длительность реализации мероприятия проекта не может быть меньше срока его реализации, установленного документами, предусмотренными пунктом 2.2.4 настоящего Порядка.».

3. В постановлении Правительства Пермского края от 21 мая 2021 г. № 321-п «Об утверждении Порядка предоставления, распределения и расходования субсидий из бюджета Пермского края, в том числе с участием средств федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) в рамках федерального проекта «Современный облик сельских территорий» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 19 октября 2022 г. № 885-п, от 09 марта 2023 г. № 159-п, от 09 ноября 2023 г. № 880-п):

3.1. в наименовании слова «и расходования» исключить;

3.2. в пункте 1 слова «и расходования» исключить;

3.3. в Порядке предоставления, распределения и расходования субсидий из бюджета Пермского края, в том числе с участием средств федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию проектов комплексного развития сельских территорий (агломераций) в рамках федерального проекта «Современный облик сельских территорий»:

3.3.1. в наименовании слова «и расходования» исключить;

3.3.2. в пункте 1.1 слова «и расходования» исключить;

3.3.3. пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

сельские территории – сельские населенные пункты, поселки городского типа. Перечень таких сельских населенных пунктов,

расположенных на сельских территориях Пермского края, определяется приказом Министерства агропромышленного комплекса Пермского края (далее – Министерство), размещаемым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства www.agro.permkrai.ru;

сельские агломерации – примыкающие друг к другу сельские территории и граничащие с сельскими территориями малые города. Численность населения, постоянно проживающего на территории каждого населенного пункта, входящего в состав сельской агломерации, не может превышать 30 тыс. человек;

опорный населенный пункт – населенный пункт, расположенный вне границ городских агломераций, на базе которого обеспечивается ускоренное развитие инфраструктуры, обеспечивающей реализацию гарантий в сфере образования, доступность медицинской помощи, услуг в сфере культуры и реализацию иных потребностей населения. Перечень опорных населенных пунктов на территории Пермского края утвержден постановлением Правительства Пермского края от 30 марта 2023 г. № 225-п «Об утверждении перечня опорных населенных пунктов и прилегающих территорий Пермского края» с учетом методических рекомендаций по критериям определения опорных населенных пунктов и прилегающих территорий, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 4132-р;

проект – документ, содержащий комплекс мероприятий, реализуемых на сельских территориях, или на территории сельских агломераций, или на территории опорного населенного пункта, обеспечивающих достижение целей и показателей (индикаторов) Государственной программы, направленных на достижение целей федерального проекта «Современный облик сельских территорий», запланированных к реализации с использованием средств федерального бюджета, предоставляемых Пермскому краю в форме субсидии на условиях софинансирования;

стоимость проекта – сумма денежных средств, определенная на основании сметной стоимости, а также иных документально подтвержденных и обоснованных затрат, необходимых для реализации проекта.»;

3.3.4. в пункте 1.2.1.7 слова «строительство блочно-модульных котельных» заменить словами «строительство, приобретение и установка блочно-модульных котельных»;

3.3.5. в пункте 1.3 слова «агропромышленного комплекса Пермского края (далее – Министерство)» исключить;

3.3.6. абзац второй пункта 1.6 дополнить предложением следующего содержания:

«В объеме софинансирования бюджета муниципального образования могут быть учтены средства за счет внебюджетных источников.»;

3.3.7. пункт 2.3.1 после слова «мероприятий» дополнить словом «(результатов)»;

3.3.8. в наименовании раздела III слово «расходования» заменить словом «использования»;

3.3.9. в абзаце первом пункта 3.5 слово «Расходование» заменить словом «Использование»;

3.3.10. в абзаце первом пункта 4.1 слова «, и отчет об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства» исключить.