



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2024

№ 289-п

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки города
Перми, утвержденные решением Пермской
городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143**

В соответствии со статьями 8.2, 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Пермского края от 07 декабря 2020 г. № 603-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского городского округа и о внесении изменений в Закон Пермского края «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки города Перми, утвержденные решением Пермской городской Думы от 26 июня 2007 г. № 143 (в редакции решений Пермской городской Думы от 23 октября 2007 г. № 258, от 25 марта 2008 г. № 78, от 24 июня 2008 г. № 215, от 24 февраля 2009 г. № 29, от 26 января 2010 г. № 16 (с изменениями от 27 января 2011 г., от 03 мая 2011 г.), от 25 февраля 2010 г. № 31, от 24 августа 2010 г. № 131, от 02 ноября 2010 г. № 177, от 17 декабря 2010 г. № 207, от 26 апреля 2011 г. № 64, от 30 августа 2011 г. № 176, от 27 сентября 2011 г. № 195, от 21 декабря 2011 г. № 245, от 21 декабря 2011 г. № 246, от 28 февраля 2012 г. № 25, от 22 мая 2012 г. № 94, от 25 сентября 2012 г. № 195, от 20 ноября 2012 г. № 258, от 18 декабря 2012 г. № 287 (редакция от 25 июня 2013 г.), от 26 февраля 2013 г. № 40, от 28 мая 2013 г. № 117, от 24 сентября 2013 г. № 199, от 24 сентября 2013 г. № 211, от 19 ноября 2013 г. № 261, от 19 ноября 2013 г. № 262, от 28 января 2014 г. № 4, от 28 января 2014 г.

№ 5, от 25 февраля 2014 г. № 34, от 25 марта 2014 г. № 63, от 25 марта 2014 г. № 64, от 27 мая 2014 г. № 113, от 20 июня 2014 г. № 129, от 20 июня 2014 г. № 130, от 23 сентября 2014 г. № 191, от 23 сентября 2014 г. № 199, от 23 сентября 2014 г. № 200, от 16 декабря 2014 г. № 280, от 16 декабря 2014 г. № 281, от 16 декабря 2014 г. № 282, от 27 января 2015 г. № 12, от 24 февраля 2015 г. № 30, от 24 февраля 2015 г. № 37, от 24 марта 2015 г. № 58, от 28 апреля 2015 г. № 87, от 26 мая 2015 г. № 125, от 23 июня 2015 г. № 141, от 23 июня 2015 г. № 147, от 25 августа 2015 г. № 162, от 25 августа 2015 г. № 163, от 25 августа 2015 г. № 164, от 25 августа 2015 г. № 165, от 22 сентября 2015 г. № 192, от 27 октября 2015 г. № 224, от 27 октября 2015 г. № 225, от 27 октября 2015 г. № 226, от 27 октября 2015 г. № 227, от 27 октября 2015 г. № 228 (редакция от 28 февраля 2017 г.), от 22 декабря 2015 г. № 278 (редакция от 28 февраля 2017 г.), от 22 декабря 2015 г. № 279, от 26 января 2016 г. № 8, от 26 января 2016 г. № 9, от 26 января 2016 г. № 10, от 24 февраля 2016 г. № 22, от 24 февраля 2016 г. № 23, от 24 февраля 2016 г. № 24, от 24 февраля 2016 г. № 25 (редакция от 28 февраля 2017 г.), от 24 мая 2016 г. № 103, от 28 июня 2016 г. № 126, от 28 июня 2016 г. № 127, от 23 августа 2016 г. № 187, от 23 августа 2016 г. № 188, от 23 августа 2016 г. № 189, от 23 августа 2016 г. № 190, от 23 августа 2016 г. № 191, от 23 августа 2016 г. № 192, от 22 ноября 2016 г. № 247, от 22 ноября 2016 г. № 248, от 20 декабря 2016 г. № 271, от 20 декабря 2016 г. № 272, от 28 февраля 2017 г. № 31, от 28 февраля 2017 г. № 32, от 23 мая 2017 г. № 102, от 27 июня 2017 г. № 124, от 27 июня 2017 г. № 125, от 22 августа 2017 г. № 166, от 22 августа 2017 г. № 167, от 26 сентября 2017 г. № 188, от 24 октября 2017 г. № 210, от 24 октября 2017 г. № 211, от 19 декабря 2017 г. № 254, от 19 декабря 2017 г. № 255, от 19 декабря 2017 г. № 256, от 19 декабря 2017 г. № 257, от 23 января 2018 г. № 4, от 27 февраля 2018 г. № 26, от 27 февраля 2018 г. № 27, от 24 апреля 2018 г. № 65, от 24 апреля 2018 г. № 66, от 24 апреля 2018 г. № 67, от 22 мая 2018 г. № 94, от 28 августа 2018 г. № 143, от 28 августа 2018 г. № 144, от 28 августа 2018 г. № 145, от 25 сентября 2018 г. № 178, от 23 октября 2018 г. № 207, от 20 ноября 2018 г. № 246, от 22 января 2019 г. № 4, от 26 февраля 2019 г. № 32, от 26 марта 2019 г. № 49, от 26 марта 2019 г. № 50 (редакция от 22 октября 2019 г.), от 26 марта 2019 г. № 52, от 23 апреля 2019 г. № 80, от 23 апреля 2019 г. № 81, от 23 апреля 2019 г. № 82, от 23 апреля 2019 г. № 83, от 23 апреля 2019 г. № 84, от 28 мая 2019 г. № 107, от 28 мая 2019 г. № 108, от 28 мая 2019 г. № 109, от 28 мая 2019 г. № 110, от 28 мая 2019 г. № 111, от 25 июня 2019 г. № 132, от 25 июня 2019 г. № 133, от 25 июня 2019 г. № 134, от 25 июня 2019 г.

№ 135, от 25 июня 2019 г. № 136, от 27 августа 2019 г. № 167, от 27 августа 2019 г. № 168, от 27 августа 2019 г. № 169, от 27 августа 2019 г. № 170, от 27 августа 2019 г. № 171, от 24 сентября 2019 г. № 219, от 24 сентября 2019 г. № 220, от 24 сентября 2019 г. № 221, от 24 сентября 2019 г. № 222, от 24 сентября 2019 г. № 223, от 22 октября 2019 г. № 246, от 22 октября 2019 г. № 248, от 22 октября 2019 г. № 249, от 19 ноября 2019 г. № 282, от 19 ноября 2019 г. № 283, от 17 декабря 2019 г. № 318, от 17 декабря 2019 г. № 319, от 17 декабря 2019 г. № 320, от 17 декабря 2019 г. № 321, от 28 января 2020 г. № 15, от 28 января 2020 г. № 16, от 28 января 2020 г. № 17, от 28 января 2020 г. № 18, от 28 января 2020 г. № 19, от 28 января 2020 г. № 20, от 28 января 2020 г. № 21, от 28 января 2020 г. № 22, от 25 февраля 2020 г. № 48, от 25 февраля 2020 г. № 49, от 24 марта 2020 г. № 66, от 24 марта 2020 г. № 67, от 24 марта 2020 г. № 68, от 26 мая 2020 г. № 94, от 26 мая 2020 г. № 95, от 23 июня 2020 г. № 118, от 25 августа 2020 г. № 160, от 25 августа 2020 г. № 162, от 25 августа 2020 г. № 163, от 25 августа 2020 г. № 164, от 22 сентября 2020 г. № 191, от 27 октября 2020 г. № 216, от 17 ноября 2020 г. № 238, от 15 декабря 2020 г. № 272, от 15 декабря 2020 г. № 273, от 15 декабря 2020 г. № 274, от 26 января 2021 г. № 17, от 26 января 2021 г. № 18, от 26 января 2021 г. № 19, от 26 января 2021 г. № 20, от 26 января 2021 г. № 21, от 26 января 2021 г. № 22, от 26 января 2021 г. № 23, от 24 февраля 2021 г. № 39, постановлений Правительства Пермского края от 17 марта 2021 г. № 155-п, от 09 июня 2021 г. № 374-п, от 23 июня 2021 г. № 432-п, от 07 июля 2021 г. № 466-п, от 20 июля 2021 г. № 488-п, от 02 сентября 2021 г. № 627-п, от 20 октября 2021 г. № 797-п, от 17 ноября 2021 г. № 893-п, от 02 декабря 2021 г. № 949-п, от 02 декабря 2021 г. № 969-п, от 08 декабря 2021 г. № 981-п, от 23 декабря 2021 г. № 1069-п, от 18 февраля 2022 г. № 122-п, от 11 марта 2022 г. № 190-п, от 30 марта 2022 г. № 262-п, от 06 апреля 2022 г. № 271-п, от 13 апреля 2022 г. № 301-п, от 20 апреля 2022 г. № 322-п, от 29 апреля 2022 г. № 339-п, от 13 мая 2022 г. № 373-п, от 13 мая 2022 г. № 385-п, от 13 мая 2022 г. № 389-п, от 18 мая 2022 г. № 426-п, от 01 июня 2022 г. № 457-п, от 08 июня 2022 г. № 490-п, от 15 июня 2022 г. № 502-п, от 06 июля 2022 г. № 563-п, от 20 июля 2022 г. № 596-п, от 20 июля 2022 г. № 605-п, от 03 августа 2022 г. № 646-п, от 11 августа 2022 г. № 676-п, от 18 августа 2022 г. № 684-п, от 23 августа 2022 г. № 715-п, от 05 октября 2022 г. № 841-п, от 05 октября 2022 г. № 842-п, от 10 октября 2022 г. № 857-п, от 19 октября 2022 г. № 881-п, от 02 ноября 2022 г. № 922-п, от 02 ноября 2022 г. № 926-п, от 11 ноября 2022 г. № 930-п, от 17 ноября 2022 г. № 958-п, от 17 ноября 2022 г. № 959-п, от 17 ноября 2022 г. № 960-п,

от 30 ноября 2022 г. № 1008-п, от 30 ноября 2022 г. № 1010-п, от 30 ноября 2022 г. № 1031-п, от 07 декабря 2022 г. № 1039-п, от 07 декабря 2022 г. № 1040-п, от 14 декабря 2022 г. № 1077-п, от 14 декабря 2022 г. № 1094-п, от 21 декабря 2022 г. № 1118-п, от 28 декабря 2022 г. № 1159-п, от 28 декабря 2022 г. № 1162-п, от 12 января 2023 г. № 15-п, от 20 января 2023 г. № 34-п, от 25 января 2023 г. № 39-п, от 01 февраля 2023 г. № 61-п, от 01 февраля 2023 г. № 64-п, от 14 февраля 2023 г. № 109-п, от 28 февраля 2023 г. № 129-п, от 28 февраля 2023 г. № 140-п, от 10 марта 2023 г. № 172-п, от 16 марта 2023 г. № 184-п, от 27 марта 2023 г. № 203-п, от 27 марта 2023 г. № 204-п, от 05 апреля 2023 г. № 237-п, от 05 апреля 2023 г. № 246-п, от 20 апреля 2023 г. № 291-п, от 20 апреля 2023 г. № 293-п, от 26 апреля 2023 г. № 307-п, от 08 июня 2023 г. № 439-п, от 14 июня 2023 г. № 442-п, от 14 июня 2023 г. № 443-п, от 14 июня 2023 г. № 457-п, от 29 июня 2023 г. № 491-п, от 29 июня 2023 г. № 492-п, от 05 июля 2023 г. № 505-п, от 26 июля 2023 г. № 558-п, от 26 июля 2023 г. № 559-п, от 09 августа 2023 г. № 603-п, от 10 августа 2023 г. № 615-п, от 21 августа 2023 г. № 633-п, от 31 августа 2023 г. № 653-п, от 31 августа 2023 г. № 663-п, от 07 сентября 2023 г. № 682-п, от 04 октября 2023 г. № 772-п, от 11 октября 2023 г. № 782-п, от 13 октября 2023 г. № 789-п, от 17 октября 2023 г. № 792-п, от 20 октября 2023 г. № 795-п, от 02 ноября 2023 г. № 834-п, от 02 ноября 2023 г. № 843-п, от 27 ноября 2023 г. № 928-п, от 11 декабря 2023 г. № 965-п, от 12 декабря 2023 г. № 967-п, от 18 декабря 2023 г. № 1007-п, от 27 декабря 2023 г. № 1052-п, от 28 декабря 2023 г. № 1056-п, от 31 января 2024 г. № 55-п, от 13 февраля 2024 г. № 91-п, от 20 февраля 2024 г. № 106-п, от 20 февраля 2024 г. № 108-п, от 19 марта 2024 г. № 162-п, от 17 апреля 2024 г. № 224-п, от 17 апреля 2024 г. № 225-п).

2. Министерству по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края в срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия настоящего постановления уведомить администрацию города Перми о его принятии.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 30.05.2024 № 289-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Правила землепользования и застройки
города Перми, утвержденные решением Пермской городской
Думы от 26 июня 2007 г. № 143

1. В статье 49:

1.1. установить границы территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2), подзон Ц-2 (В 1 эт), Ц-2 (В 10 эт), Ц-2 (В 12 эт), Ц-2 (В 14 эт), Ц-2 (В 16 эт), Ц-2 (П 2,57) в отношении территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми.

Изменение границ в отношении территории, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

1.2. установить подзоны Ц-2 (В 2 эт), Ц-2 (В 10 эт), Ц-2 (В 20 эт), Ц-2 (В 22 эт), Ц-2 (П 3,1) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми.

Изменение границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям;

1.3. установить границы территориальной зоны деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах (Ц-3), подзоны Ц-3 (В 11 эт) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410194:1, расположенного в Дзержинском районе города Перми.

Изменение границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410194:1, расположенного в Дзержинском районе города Перми, изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

2. В статье 52:

2.1. в пункте 2.1:

2.1.1. после абзаца:

«Подзона Ц-2 (В 0 эт)»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (В 1 эт)»;

2.1.2. после абзаца:

«Подзона Ц-2 (В 12 эт)»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (В 14 эт)»;

2.1.3. после абзаца:

«Подзона Ц-2 (П 2,22)»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (П 2,57)»;

2.1.4. после абзаца:

«Подзона Ц-2 (П 2,7)»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (П 3,1)»;

2.1.5. после абзаца:

«Подзона Ц-2 (В 150 м)»

дополнить абзацем следующего содержания:

«Подзона Ц-3 (В 11 эт)»;

2.2. пункт 2.2.1.1 после абзаца:

«не более 12 этажей;»

дополнить абзацем следующего содержания:

«не более 14 этажей;».

3. В статье 52.1:

3.1. в градостроительном регламенте территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2):

3.1.1. после абзаца:

«предельная высота зданий, строений – не более 0 этажей.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (В 1 эт).

Предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельная высота зданий, строений – не более 1 этажа.»;

3.1.2. после абзаца:

«предельная высота зданий, строений – не более 12 этажей.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (В 14 эт).

Предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельная высота зданий, строений – не более 14 этажей.»;

3.1.3. после абзаца:

«предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» – 2,22.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (П 2,57).

Предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» – 2,57.»;

3.1.4. после абзаца:

«предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» – 2,7.»

дополнить абзацами следующего содержания:

«Подзона Ц-2 (П 3,1).

Предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельный максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка с видами разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)», «среднеэтажная жилая застройка (2.5)» – 3,1.»;

3.2. градостроительный регламент территориальной зоны деловой, обслуживающей и производственной активности при транспортных узлах (Ц-3) дополнить абзацами следующего содержания:

«Подзона Ц-3 (В 11 эт).

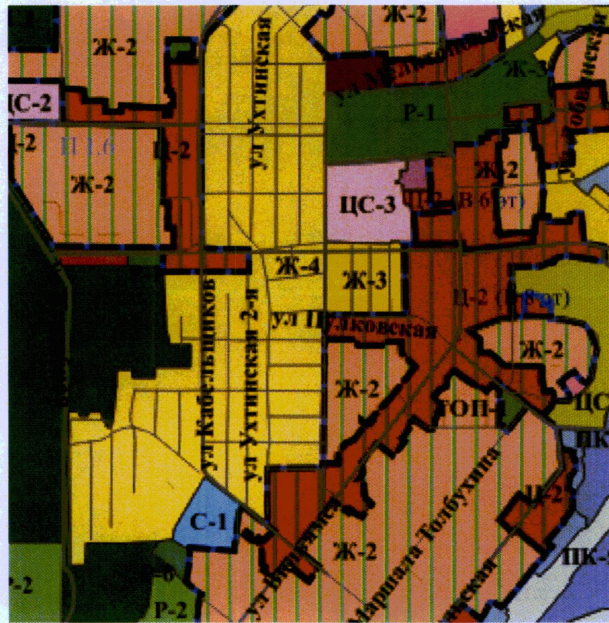
Предельный параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

предельная высота зданий, строений – не более 11 этажей.».

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования
и застройки города Перми,
утвержденные решением
Пермской городской Думы
от 26 июня 2007 г. № 143

ИЗМЕНЕНИЕ

**границ в отношении территории, включающей земельный участок
с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной
по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми**



1:25000

Каталог координат
территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного
значения (Ц-2) в отношении территории, включающей земельный участок
с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной
по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	529019,91	2235416,20
2	529019,90	2235498,92
3	529019,90	2235505,57
4	529005,98	2235505,08
5	528973,31	2235506,26
6	528978,89	2235571,80
7	528978,95	2235572,53
8	528980,03	2235585,45
9	528954,41	2235586,80
10	528953,53	2235574,49
11	528951,41	2235545,51
12	528947,49	2235491,69
13	528947,16	2235487,13

1	2	3
14	528944,87	2235455,82
15	528946,19	2235451,26
16	528947,66	2235446,23
17	528957,57	2235442,05
18	528969,65	2235440,34
19	528974,81	2235433,66
20	528974,51	2235421,93
1	529019,91	2235416,20

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В1 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	528971,44	2235438,02
2	528971,33	2235450,46
3	528999,16	2235450,45
4	528999,16	2235475,94
5	528972,79	2235476,07
6	528973,31	2235506,26
7	528978,89	2235571,80
8	528978,95	2235572,53
9	528953,53	2235574,49
10	528951,41	2235545,51
11	528947,49	2235491,69
12	528947,16	2235487,13
13	528944,87	2235455,82
14	528946,19	2235451,26
15	528947,66	2235446,23
16	528957,57	2235442,05
17	528969,65	2235440,34
1	528971,44	2235438,02

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 10 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	528972,79	2235476,07
2	528999,16	2235475,94
3	528999,59	2235505,31
4	528973,31	2235506,26
1	528972,79	2235476,07

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 12 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	529019,90	2235505,57
2	529005,98	2235505,08
3	528999,59	2235505,31
4	528999,16	2235475,94
5	529019,90	2235475,91
1	529019,90	2235505,57

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 14 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	529019,91	2235450,45
2	529019,90	2235475,91
3	528999,16	2235475,94
4	528999,16	2235450,45
1	529019,91	2235450,45

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 16 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенной по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	529019,91	2235416,20
2	529019,91	2235450,45
3	528999,16	2235450,45
4	528971,33	2235450,46
5	528971,44	2235438,02
6	528974,81	2235433,66
7	528974,51	2235421,93
1	529019,91	2235416,20

Каталог координат
подзоны Ц-2 (П 2,57) территориальной зоны обслуживания и деловой
активности местного значения (Ц-2) в отношении земельного участка
с кадастровым номером 59:01:2912562:25, расположенного
по ул. Репина, 39, в Орджоникидзевском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	529019,91	2235416,20
2	529019,90	2235498,92
3	529019,90	2235505,57
4	529005,98	2235505,08
5	528973,31	2235506,26
6	528978,89	2235571,80
7	528978,95	2235572,53
8	528953,53	2235574,49
9	528951,41	2235545,51
10	528947,49	2235491,69
11	528947,16	2235487,13
12	528944,87	2235455,82
13	528946,19	2235451,26
14	528947,66	2235446,23
15	528957,57	2235442,05
16	528969,65	2235440,34
17	528974,81	2235433,66
18	528974,51	2235421,93
1	529019,91	2235416,20

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования
и застройки города Перми,
утвержденные решением
Пермской городской Думы
от 26 июня 2007 г. № 143

Изменение границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми



1:25000

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 2 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой
активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного
участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного
по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516390,89	2227346,63
2	516379,80	2227365,69
3	516362,57	2227394,97
4	516291,29	2227383,51
5	516287,76	2227408,65
6	516281,43	2227407,76
7	516269,10	2227405,90
8	516273,51	2227376,08
9	516229,54	2227369,59
10	516228,40	2227364,28
11	516228,99	2227347,10
12	516231,10	2227341,38
13	516244,68	2227344,93
14	516244,46	2227346,80

1	2	3
15	516291,93	2227353,56
16	516290,25	2227365,35
17	516350,72	2227373,52
18	516352,10	2227359,98
19	516363,89	2227361,05
20	516378,73	2227339,05
1	516390,89	2227346,63

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 10 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516273,51	2227376,08
2	516269,10	2227405,90
3	516236,28	2227400,95
4	516229,54	2227369,59
1	516273,51	2227376,08

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 20 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516362,57	2227394,97
2	516349,94	2227416,37
3	516346,93	2227417,35
4	516344,88	2227417,04
5	516329,21	2227414,62
6	516317,50	2227412,82
7	516314,51	2227412,40
8	516287,76	2227408,65
9	516291,29	2227383,51
1	516362,57	2227394,97

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516294,50	2227306,84
2	516297,76	2227305,67
3	516298,49	2227307,48
4	516291,93	2227353,56
5	516244,46	2227346,80
6	516244,68	2227344,93

1	2	3
7	516245,64	2227336,65
8	516244,75	2227335,84
9	516247,35	2227313,85
10	516260,36	2227315,14
11	516282,70	2227306,56
12	516283,77	2227309,42
13	516294,07	2227305,72
1	516294,50	2227306,84

Каталог координат
подзоны Ц-2 (В 22 эт) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516356,86	2227313,26
2	516352,10	2227359,98
3	516350,72	2227373,52
4	516290,25	2227365,35
5	516298,49	2227307,48
6	516299,71	2227310,48
7	516302,27	2227309,58
8	516305,12	2227317,33
9	516315,09	2227313,63
10	516313,24	2227308,42
11	516316,78	2227307,04
12	516343,41	2227311,18
1	516356,86	2227313,26

Каталог координат
подзоны Ц-2 (П 3,1) территориальной зоны обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410984:4, расположенного по ул. Подлесной, 43, в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	516352,1	2227359,98
2	516363,89	2227361,05
3	516378,73	2227339,05
4	516390,89	2227346,63
5	516379,8	2227365,69
6	516362,57	2227394,97
7	516349,94	2227416,37
8	516346,93	2227417,35
9	516344,88	2227417,04
10	516329,21	2227414,62
11	516317,5	2227412,82
12	516314,51	2227412,4

1	2	3
13	516281,43	2227407,76
14	516236,28	2227400,95
15	516228,4	2227364,28
16	516228,99	2227347,1
17	516231,1	2227341,38
18	516244,68	2227344,93
19	516245,64	2227336,65
20	516244,75	2227335,84
21	516247,35	2227313,85
22	516260,36	2227315,14
23	516282,7	2227306,56
24	516283,77	2227309,42
25	516294,07	2227305,72
26	516294,5	2227306,84
27	516297,76	2227305,67
28	516299,71	2227310,48
29	516302,27	2227309,58
30	516305,12	2227317,33
31	516315,09	2227313,63
32	516313,24	2227308,42
33	516316,78	2227307,04
34	516343,41	2227311,18
35	516356,86	2227313,26
1	516352,1	2227359,98

Приложение 3
к изменениям, которые вносятся
в Правила землепользования
и застройки города Перми,
утвержденные решением
Пермской городской Думы
от 26 июня 2007 г. № 143

ИЗМЕНЕНИЕ

границ в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:01:4410194:1, расположенного в Дзержинском районе города Перми



1:25000

Каталог координат
территориальной зоны деловой, обслуживающей
и производственной активности при транспортных узлах (Ц-3), подзоны
Ц-3 (В 11 эт) в отношении земельного участка с кадастровым номером
59:01:4410194:1, расположенного в Дзержинском районе города Перми

Система координат МСК-59

№ п/п	X	Y
1	2	3
1	517442,74	2228434,37
2	517306,24	2228463,62
3	517308,76	2228475,58
4	517290,64	2228492,15
5	517282,99	2228495,93
6	517282,86	2228496,15
7	517275,26	2228500,04
8	517259,42	2228499,65
9	517261,32	2228487,37
10	517268,04	2228470,36
11	517263,52	2228458,48
12	517259,83	2228406,61
13	517260,68	2228374,37
14	517273,54	2228322,51

1	2	3
15	517273,87	2228321,84
16	517283,45	2228301,82
17	517300,82	2228274,32
18	517325,25	2228259,04
19	517351,42	2228232,26
20	517379,48	2228253,94
21	517403,54	2228248,86
1	517442,74	2228434,37
22	517369,64	2228291,43
23	517341,19	2228292,20
24	517341,13	2228267,18
25	517368,98	2228266,83
22	517369,64	2228291,43