



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2023

№ 579-П

Об утверждении формы паспорта благоустройства придомовой территории

В соответствии с частью 8 статьи 20.6 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму паспорта благоустройства придомовой территории.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Пермского края от 30 июня 2021 г. № 443-п «Об утверждении формы паспорта благоустройства придомовой территории»;

пункт 6 изменений, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Пермского края, утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 09 февраля 2022 г. № 98-п.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам тарифного регулирования и жилищно-коммунального хозяйства).

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства Пермского края
от 26.07.2023 № 579-п

ФОРМА

ПАСПОРТ
благоустройства придомовой территории

1. Общая информация

№ п/п	Предоставляемые сведения	Содержание
1	2	3
1	Информация о разработчике паспорта благоустройства придомовой территории ¹	
2	Реквизиты решения собственников помещений в многоквартирном доме, на основании которого разрабатывается паспорт благоустройства придомовой территории	
3	Дата составления паспорта благоустройства	

2. Общие сведения о придомовой территории

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1	Адрес многоквартирного дома ²	
2	Кадастровый номер земельного участка (придомовой территории) ²	
3	Численность населения, проживающего в пределах придомовой территории, чел.	
4	Общая площадь придомовой территории, кв. м	
5	Общая площадь жилых помещений, кв. м	

3. Характеристика благоустройства придомовой территории

3.1. Основные объекты и элементы благоустройства придомовой территории

№ п/п	Наименование показателя	Наличие (да/нет)	Количество	Соответствие нормативным требованиям ³	Номер объекта или элемента благоустройства на схеме	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Детские площадки, в том числе ⁴ :					
1.1.1						
1.1.2						
...						
1.2	Спортивные площадки, в том числе ⁴ :					
1.2.1						
1.2.2						
...						
1.3	Площадки для отдыха либо скамейки для отдыха					
1.4	Озеленение, включая цветники, газоны					

1	2	3	4	5	6	7
1.5	Тротуары					
1.6	Внутренние проезды					
1.7	Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (при условии отсутствия в соответствующем многоквартирном доме мусоропровода или при его нефункционировании, а также отсутствия иных способов накопления и сбора твердых коммунальных отходов)					
1.8	Урны					
1.9	Элементы освещения					
1.10	Парковка					
1.11	Ограждение (включая шлагбаум)					
1.12	Нестационарное помещение поста охраны					

3.2. Дополнительные объекты и элементы благоустройства придомовой территории

№ п/п	Наименование показателя	Наличие (да/нет)	Количество	Характеристики (площадь, материал)	Номер объекта или элемента благоустройства на схеме	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Существующие					
1.1	Некапитальные нестационарные строения и сооружения					
1.2	Иные дополнительные объекты и элементы благоустройства					
1.2.1						
1.2.2						
...						
2	Планируемые					
2.1	Некапитальные нестационарные строения и сооружения	-				
2.2	Иные дополнительные объекты и элементы благоустройства					
2.2.1		-				
2.2.2		-				
...						

4. Подписи

4.1. Подпись разработчика

_____/_____/_____
 (организация, должность) (подпись) (ФИО)

4.2. Подпись представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом

_____/_____/_____
 (представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом) (подпись) (ФИО)

5. Приложение к паспорту благоустройства

1. Схема земельного участка придомовой территории с указанием масштаба, ее размеров и границ, нанесением на нее объектов благоустройства, указанных в разделе 3 паспорта благоустройства придомовой территории.

2. Копия протокола о решении собственников помещений в многоквартирном доме, на основании которого разрабатывается паспорт благоустройства придомовой территории, заверенная уполномоченным лицом, на _____ л.

3. Графический документ некапитального нестационарного строения, сооружения⁵ (при нахождении на придомовой территории некапитальных торговых объектов (далее – НТО) либо при планировании разместить НТО) на _____ л.

¹ В случае если заинтересованным лицом является юридическое лицо, обязательно указываются наименование, ИНН, ОГРН, номер телефона, электронная почта.

В случае если заинтересованным лицом является физическое лицо, обязательно указываются ФИО, ИНН, место регистрации, место фактического проживания, номер телефона, электронная почта.

² При образовании дворовой территории земельными участками нескольких многоквартирных домов в строках 1.1 и 1.2 раздела 3.1 паспорта благоустройства придомовой территории указываются данные для каждого многоквартирного дома.

³ Объекты и элементы благоустройства должны соответствовать по своим характеристикам законодательству Российской Федерации, национальным стандартам Российской Федерации, региональным (местным) нормативам градостроительного проектирования, правилам землепользования и застройки муниципального образования Пермского края, правилам благоустройства территории соответствующего муниципального образования Пермского края.

⁴ Указываются элементы, входящие в состав детской или спортивной площадки.

⁵ Под графическим документом понимается документ, предусмотренный правилами благоустройства территории муниципального образования Пермского края (типовой проект, дизайн-проект, эскизный проект, чертеж, колерный паспорт, индивидуальный проект), устанавливающий требования к внешнему виду некапитального нестационарного строения, сооружения.