



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2023

№ 519-п

О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 10 июня 2022 г. № 492-п «О заключении концессионного соглашения в отношении создания онкологического центра в г. Перми и его последующей эксплуатации для оказания медицинской помощи, в том числе в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Пермском крае»

В соответствии с пунктом 3.8 статьи 13 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», указом губернатора Пермского края от 31 марта 2023 г. № 33 «Об образовании Агентства по сопровождению концессионных проектов Пермского края и о внесении изменения в пункт 2.2 структуры исполнительных органов государственной власти Пермского края, утвержденной указом губернатора Пермского края от 16 ноября 2020 г. № 152 «О структуре исполнительных органов государственной власти Пермского края и составе Правительства Пермского края», постановлением Правительства Пермского края от 19 сентября 2017 г. № 766-п «О реализации отдельных положений законодательства о концессионных соглашениях и государственно-частном партнерстве на территории Пермского края», в связи с наступлением особого обстоятельства, в целях передачи отдельных полномочий концедента Агентству по сопровождению концессионных проектов Пермского края, а также уточнения сроков создания и эксплуатации объекта, установленных концессионным соглашением в отношении создания онкологического центра в г. Перми и его последующей эксплуатации для оказания медицинской помощи, в том числе в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Пермском крае,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Пермского края от 10 июня 2022 г. № 492-п «О заключении концессионного соглашения в отношении создания онкологического центра в г. Перми и его последующей эксплуатации для оказания медицинской помощи, в том числе в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Пермском крае» следующие изменения:

1. в основных условиях концессионного соглашения в отношении создания онкологического центра в г. Перми и его последующей эксплуатации для оказания медицинской помощи, в том числе в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Пермском крае, в том числе существенных условиях, определенных в соответствии с частью 1 статьи 10 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»:

1.1. пункт 2.1.10 изложить в следующей редакции:

«2.1.10. произвести оснащение объекта Соглашения Оборудованием в соответствии с техническим заданием (приложение 1 к проекту Соглашения) и не позднее 49 (сорока девяти) месяцев и 22 (двадцати двух) дней с даты заключения Соглашения ввести его в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;»;

1.2. абзац второй пункта 6.3 изложить в следующей редакции:

«Срок осуществления концессионером деятельности с использованием объекта Соглашения состоит из периода, начинающегося не позднее 56 (пятидесяти шести) месяцев и 22 (двадцати двух) дней с даты заключения Соглашения, и до окончания срока действия Соглашения.»;

2. приложение изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

Приложение
к постановлению
Правительства Пермского края
от 12.07.2023 № 519-п

«Приложение
к постановлению
Правительства Пермского края
от 10.06.2022 № 492-п

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ
государственной власти Пермского края, осуществляющие
полномочия концедента от имени Пермского края

№ п/п	Уполномоченное лицо	Полномочия концедента от имени Пермского края
1	2	3
1	Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края	Заключение концессионного соглашения в отношении создания онкологического центра в г. Перми и его последующей эксплуатации для оказания медицинской помощи, в том числе в рамках территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Пермском крае (далее – Соглашение)
2	Агентство по сопровождению концессионных проектов Пермского края	1. Изменение и расторжение Соглашения, осуществление действий по досрочному прекращению Соглашения; 2. выполнение полномочий главного распорядителя бюджетных средств в части исполнения предусмотренных условиями Соглашения финансовых обязательств Концедента по принятию на себя части расходов Концессионера на создание и эксплуатацию здания (строения) онкологического центра и объектов вспомогательного назначения (далее – Объект Соглашения), в частности по предоставлению Концессионеру капитального гранта, завершающего капитального гранта, инвестиционного платежа и операционного гранта в соответствии с условиями Соглашения, по выплате Концессионеру суммы компенсации в случае досрочного прекращения действия Соглашения, а также по выплате Концессионеру возмещения по особым обстоятельствам; 3. внесение в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» сведений и документов о подготовке и реализации Соглашения, осуществление прав и обязанностей уполномоченного субъекта учета от имени Концедента; 4. согласование проектной документации (изменений проектной документации, изменений технического задания), содержащей материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющей архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для выполнения Концессионером работ по созданию Объекта Соглашения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

1	2	3
		<p>5. контроль в части соответствия Объекта Соглашения (за исключением объектов вспомогательного назначения, а также оборудования, входящего в состав Объекта Соглашения) технико-экономическим показателям, предусмотренным Техническим заданием (приложение 1 к проекту Соглашения), проектной и рабочей документации;</p> <p>6. контроль за ходом выполнения работ по созданию Объекта Соглашения, соблюдением Концессионером обязанностей, связанных с выполнением строительных работ, соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выдача Концессионеру предписаний об устранении недостатков (несоответствия Объекта Соглашения требованиям технического задания, проектной и рабочей документации, градостроительному плану земельного участка, разрешению на строительство либо требованиям законодательства Российской Федерации);</p> <p>7. контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по:</p> <p>7.1. соблюдению сроков создания Объекта Соглашения, в том числе предусмотренных графиком создания Объекта Соглашения (приложение 16 к проекту Соглашения);</p> <p>7.2. осуществлению инвестиций в создание Объекта Соглашения;</p> <p>7.3. внесению концессионной платы;</p> <p>8. участие в работе комиссии, членами которой являются представители Концессионера и Концедента, создаваемой с целью осуществления приемки/передачи Объекта Соглашения (далее – Комиссия), в качестве ее постоянного члена при передаче/приеме Объекта Соглашения от Концессионера Концеденту (и наоборот), а также подписания акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения в собственность Концедента, акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера и акта(-ов) возврата Объекта Соглашения Концеденту при прекращении Соглашения;</p> <p>9. применение мер ответственности к Концессионеру на стадии создания Объекта Соглашения;</p> <p>10. заключение, изменение и расторжение соглашения с кредиторами (по смыслу части 4 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»);</p> <p>11. совместно с Министерством финансов Пермского края – согласование основных условий соглашений о финансировании с лицами, средства которых привлекаются Концессионером для исполнения обязательств Концессионера по Соглашению (кредиторами по смыслу части 4 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»), а также согласование условий соглашения (по смыслу части 4 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях») с такими лицами и Концессионером;</p> <p>12. заключение с Концессионером лицензионного договора на право использования архитектурного проекта (архитектурных решений), содержащегося в разработанной для создания Объекта Соглашения проектной документации;</p>

1	2	3
		<p>13. рассмотрение и подписание с Концессионером акта(-ов) об особом обстоятельстве(-ах), а также дополнительного акта(-ов) об особом обстоятельстве(-ах);</p> <p>14. иные права и обязанности, прямо не закрепленные за иными уполномоченными лицами настоящим приложением</p>
3	Министерство здравоохранения Пермского края	<p>1. Контроль в части соответствия объектов вспомогательного назначения, а также оборудования, входящего в состав Объекта Соглашения, установленному составу и описанию, в том числе технико-экономическим показателям Объекта Соглашения, предусмотренным Соглашением;</p> <p>2. участие в качестве дополнительного члена в работе Комиссии, а также оформление (подписание) акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения в собственность Концедента, акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера и акта(-ов) возврата Объекта Соглашения Концеденту при прекращении Соглашения;</p> <p>3. контроль за сроком эксплуатации Объекта Соглашения, сроком осуществления деятельности с использованием Объекта Соглашения;</p> <p>4. контроль в части соответствия Объекта Соглашения установленным в медико-техническом задании медико-техническим характеристикам в течение срока использования Концессионером Объекта Соглашения;</p> <p>5. контроль за осуществлением Концессионером медицинской и иной деятельности на Объекте Соглашения в ходе эксплуатации Объекта Соглашения;</p> <p>6. рассмотрение заявок Концессионера на предоставление возмещения затрат в рамках деятельности Концессионера по оказанию медицинских услуг в рамках Программы обязательного медицинского страхования Пермского края (далее – ОМС) по видам услуг, объемам и тарифам ОМС, предусмотренным Соглашением, и взаимодействие с Министерством финансов Пермского края и Агентством по сопровождению концессионных проектов Пермского края по предоставлению Концессионеру капитального гранта, завершающего капитального гранта, инвестиционного платежа и операционного гранта в соответствии с условиями Соглашения;</p> <p>7. в рамках установленной компетенции предоставление Концессионеру всех необходимых документов и информации при исполнении последним обязательств по Соглашению, в том числе при получении Концессионером санитарно-эпидемиологических заключений, лицензий, требуемых Концессионеру для выполнения обязательств по Соглашению, а также иных разрешений, допусков, сертификатов, необходимых для исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных Соглашением;</p> <p>8. привлечение Концессионера к ответственности за нарушение обязательств по эксплуатации Объекта Соглашения;</p> <p>9. согласование изменения оборудования, указанного в Техническом задании (приложение 1 к проекту Соглашения) и проектной документации, на иное</p>

1	2	3
		оборудование, имеющее аналогичные технические и эксплуатационные характеристики
4	Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края	<p>Полномочия в сфере контроля за созданием и технической эксплуатацией Объекта Соглашения, предоставлением земельного участка:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. прием-передача Объекта Соглашения, в том числе участие в работе Комиссии в качестве ее постоянного члена при передаче/приеме Объекта Соглашения от Концессионера Концеденту (и наоборот), а также подписания акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения в собственность Концедента, акта(-ов) приема-передачи Объекта Соглашения во владение и пользование Концессионера и акта(-ов) возврата Объекта Соглашения Концеденту при прекращении Соглашения; 2. передача земельного участка для выполнения работ по созданию Объекта Соглашения и последующей эксплуатации Объекта Соглашения (далее – земельный участок) Концессионеру (принятие земельного участка от Концессионера) и документации по земельному участку в порядке, установленном Соглашением, заключение, внесение изменений и расторжение договора аренды земельного участка, выполнение мероприятий по государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесение в него изменений и прекращение права аренды на земельный участок; 3. в рамках установленной компетенции предоставление Концессионеру документов, необходимых для государственной регистрации права собственности Концедента на Объект Соглашения, государственной регистрации прав владения и пользования Концессионера на Объект Соглашения, государственной регистрации прекращения прав владения и пользования Концессионера на Объект Соглашения, оказание Концессионеру содействия в совершении регистрационных действий, оказание Концессионеру содействия в получении всех разрешений, согласований (включая разрешение на строительство Объекта Соглашения, ввод его в эксплуатацию), необходимых для создания Объекта Соглашения; 4. контроль за своевременностью и полнотой уплаты Концессионером арендной платы по договору аренды земельного участка; 5. привлечение Концессионера к ответственности за нарушение срока и порядка уплаты арендной платы по договору аренды земельного участка
5	Министерство финансов Пермского края	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации разработки и последующего действия (юридической силы) на весь срок действия Соглашения нормативно-правовых актов (законов о бюджете Пермского края, государственных программ Пермского края и т.п.), необходимых для бюджетирования и исполнения Концедентом финансовых обязательств, предусмотренных Соглашением (в том числе обязательств по выплате капитального гранта, завершающего капитального гранта, инвестиционного платежа и операционного гранта); 2. выделение в рамках закона о бюджете Пермского края,

1	2	3
		<p>адресной инвестиционной программы Пермского края, государственной программы на очередной финансовый год и плановый период денежных средств, необходимых для предоставления капитального гранта, завершающего капитального гранта, инвестиционного платежа и операционного гранта в соответствии с условиями Соглашения;</p> <p>3. предоставление Концессионеру капитального гранта, завершающего капитального гранта, инвестиционного платежа, операционного гранта, суммы компенсации при прекращении действия Соглашения в соответствии с его условиями, а также предоставление возмещения по особым обстоятельствам в рамках взаимодействия с главным распорядителем бюджетных средств на указанные цели (Агентством по сопровождению концессионных проектов Пермского края) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Пермского края</p>
6	<p>Министерство тарифного регулирования и энергетики Пермского края</p>	<p>В рамках установленной компетенции оказание Концессионеру содействия в подготовке территории для создания Объекта Соглашения в части подключения Объекта Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения с объемами потребления (мощностью), необходимыми для создания и осуществления Концессионером деятельности по эксплуатации Объекта Соглашения, в соответствии с техническими условиями, включая, но не ограничиваясь, к сетям электроснабжения, связи, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения</p>

»