



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.08.2021

№ 616-п

О внесении изменений в Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 18 октября 2017 г. № 861-п

С целью уточнения порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 18 октября 2017 г. № 861-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 20 июня 2019 г. № 420-п, от 06 ноября 2019 г. № 783-п, от 05 декабря 2019 г. № 897-п, от 08 июля 2020 г. № 498-п, от 11 февраля 2021 г. № 73-п), следующие изменения:

1. в пункте 2.5.1:

1.1. абзац первый после слов «инвестиционным проектам» дополнить словами «по строительству (реконструкции) объектов капитального строительства, по приобретению объектов недвижимого имущества»;

1.2. абзацы второй – девятый признать утратившими силу;

2. дополнить пунктами 2.5.1.1, 2.5.1.2 следующего содержания:

«2.5.1.1. К заявке на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

отраслевое техническое задание, согласованное с ГКУ Пермского края «Управление капитального строительства Пермского края» (предоставляется в случае отсутствия разработанной в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации);

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства (представляется при наличии проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта капитального строительства), выданного в установленном порядке;

расчет оценочной стоимости инвестиционного проекта с разбивкой по этапам и годам реализации инвестиционного проекта, утвержденный ГКУ Пермского края «Управление капитального строительства Пермского края»;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок при реконструкции объекта капитального строительства; выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок и градостроительный план земельного участка, на котором планируется строительство объекта капитального строительства, при строительстве объекта капитального строительства;

согласованное с губернатором Пермского края решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края, оформленное в соответствующем порядке протоколом.

2.5.1.2. К заявке на приобретение объекта недвижимого имущества прилагаются следующие документы:

паспорт инвестиционного проекта по приобретению объекта недвижимого имущества по форме согласно приложению 3(1) к настоящему Порядку;

технико-экономическое обоснование инвестиционного проекта;

оценочная стоимость инвестиционного проекта;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимого имущества и на земельный участок;

согласованное с губернатором Пермского края решение о включении инвестиционного проекта в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края, оформленное в соответствующем порядке протоколом.»;

3. абзац второй пункта 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«заявку на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства – на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.5.1.1 настоящего Порядка; заявку на приобретение объекта недвижимого имущества – на соответствие документов, приложенных к ней, согласно пункту 2.5.1.2 настоящего Порядка;»;

4. пункт 2.5.4 изложить в следующей редакции:

«2.5.4. Заявки на изменение характеристик объектов, включенных в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края (далее – Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры), направляются исполнительными органами государственной власти Пермского края, являющимися заказчиками инвестиционных проектов, в Минстрой по мере необходимости посредством подсистемы автоматизации формирования адресной инвестиционной программы Пермского края региональной информационной системы мониторинга комплексного развития Пермского края.

К Заявкам на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры прилагаются документы, подтверждающие необходимость таких изменений.

Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры рассматриваются Минстроем в течение 10 рабочих дней со дня их получения.

В случае подтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, Минстрой обеспечивает внесение изменений в перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры

Пермского края в течение двух месяцев со дня получения Заявки на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры.

В случае неподтверждения необходимости внесения изменений, указанных в Заявке на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры, Минстрой в течение 3 рабочих дней после завершения проверки отклоняет Заявку на изменение характеристик объектов общественной инфраструктуры посредством подсистемы автоматизации формирования адресной инвестиционной программы Пермского края региональной информационной системы мониторинга комплексного развития Пермского края с изложением замечаний.

Утвержденный перечень объектов капитального строительства общественной инфраструктуры Пермского края не подлежит корректировке в части мощности и стоимости объектов при внесении изменений в характеристику объектов, включенных в указанный перечень.»;

5. абзац первый пункта 2.6.2 после слова «заявки» дополнить словами «по новым инвестиционным проектам»;

6. пункт 4.3 признать утратившим силу;

7. наименование графы 2 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Наименование объектов в разрезе государственных программ, местоположение объекта, этапы реализации (проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы, приобретение, строительный контроль, немонтируемое оборудование, прочее), мощность (технические характеристики) объекта, реализация механизмов государственно-частного партнерства»;

8. в приложении 3:

8.1. наименование дополнить словами «по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства»;

8.2. в строке 9 слово «, приобретение» исключить;

9. дополнить приложением 3(1) согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

Приложение
к постановлению
Правительства Пермского края
от 25.08.2021 № 616-п

«Приложение 3(1)
к Порядку принятия решений
о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций
и о предоставлении субсидий
на осуществление капитальных
вложений в объекты
капитального строительства

ФОРМА

ПАСПОРТ

**инвестиционного проекта по приобретению объекта
недвижимого имущества**

1	Наименование инвестиционного проекта	
2	Главный распорядитель средств бюджета Пермского края	
3	Заказчик инвестиционного проекта	
4	Сведения о земельном участке	Местоположение земельного участка (адрес, площадь), кадастровый номер
5	Организация, на баланс которой будет передан объект после завершения строительства (реконструкции)	
6	Наименование государственной программы, в рамках которой планируется предусмотреть бюджетные ассигнования на реализацию инвестиционного проекта	Реквизиты, наименование
7	Форма осуществления капитальных вложений	(бюджетные инвестиции / субсидии)
8	Код государственной программы, подпрограммы; главного распорядителя бюджетных средств; мероприятия	
9	Цель инвестиционного проекта	

10	Ожидаемый (непосредственный) результат с указанием количественных показателей	
11	Проектная мощность	
12	Стоимость инвестиционного проекта	_____ тыс. рублей (оценочная)
13	Срок реализации инвестиционного проекта	_____ годы

СОГЛАСОВАНО:

Министр по управлению имуществом
и градостроительной деятельности Пермского края
(иное лицо, уполномоченное в установленном порядке)

« ____ » _____ 20 ____ г.»