



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2020

№ 895-п

Об утверждении предложений комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Чусовского городского округа относительного рабочего поселка Скальный и поселка Утес

В соответствии с частями 22 – 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Пермского края от 25 декабря 2018 г. № 856-п «Об утверждении Порядка деятельности комиссий по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Пермского края», протоколом заседания комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Чусовского городского округа от 29 октября 2020 г. № 1

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые предложения комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых

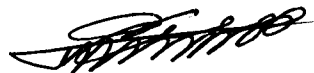
расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Чусовского городского округа относительно рабочего поселка Скальный и поселка Утес.

2. Министерству по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края направить настоящее постановление в течение 5 рабочих дней со дня его принятия главе Чусовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам инфраструктуры).

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 25.11.2020 № 895-п

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на территории Чусовского городского округа относительно рабочего поселка Скальный и поселка Утес

С учетом требований части 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия предлагает:

1. Определить планируемые границы рабочего поселка Скальный, образуемого из лесного поселка, расположенного на землях лесного фонда в границах кварталов № 80 (выделы 23, 26), № 81 (выделы 3, 29, 38) Чусовского лесничества, Нижне-Усьвинского участкового лесничества (Всесвятского), площадью 255,7 га и установить функциональное зонирование данного населенного пункта согласно приложению 1 к настоящим предложениям.

2. Определить планируемые границы поселка Утес, образуемого из лесного поселка, расположенного на землях лесного фонда в границах квартала № 63 (выдел 37) Чусовского лесничества, Нижне-Усьвинского участкового лесничества (Всесвятского), площадью 205,4 га и установить функциональное зонирование данного населенного пункта согласно приложению 2 к настоящим предложениям.

Приложение 1
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов,
образуемых из лесных поселков,
а также определению
местоположения границ
земельных участков, на которых
расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода из земель
лесного фонда в земли
населенных пунктов
на территории Чусовского
городского округа относительно
рабочего поселка Скальный
и поселка Утес

СХЕМА

планируемых границ рабочего поселка Скальный

Условные обозначения:



ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ПЛАНИРУЕМАЯ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ



ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА



ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ЗОНА АКВАТОРИЙ



ЗОНА АКВАТОРИЙ

ИНЫЕ ЗОНЫ



ИНЫЕ ЗОНЫ



Приложение 2
к предложениям комиссии
по определению границ
населенных пунктов,
образуемых из лесных поселков,
а также определению
местоположения границ
земельных участков, на которых
расположены объекты
недвижимого имущества,
на которые возникли права
граждан и юридических лиц,
в целях их перевода из земель
лесного фонда в земли
населенных пунктов
на территории Чусовского
городского округа относительно
рабочего поселка Скальный
и поселка Утес

СХЕМА

планируемых границ поселка Утес

Условные обозначения:

 ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ПЛАНИРУЕМАЯ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

 ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

 ЗОНА КЛАДБИЩ

ИНЫЕ ЗОНЫ

 ИНЫЕ ЗОНЫ

