



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2020

№ 861-п

О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 07 апреля 2020 г. № 178-п «О реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)»

В целях реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» в 2021 – 2023 годах

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 07 апреля 2020 г. № 178-п «О реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 10 июня 2020 г. № 403-п, от 12 августа 2020 г. № 594-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пермского края

Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 10.11.2020 № 861-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 07 апреля 2020 г. № 178-п «О реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)»

1. В пункте 1 слова «на 2020 год» заменить словами «на 2020 – 2023 годы»;

2. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Включить в реестр расходных обязательств Пермского края на 2020 – 2023 годы расходы на осуществление мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)» в объеме, определенном в соответствии с Методикой планирования бюджетных ассигнований Пермского края, утвержденной приказом Министерства финансов Пермского края.»;

3. в Порядке предоставления лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании жилищного сертификата в рамках реализации мероприятия «Дополнительные меры по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет и старше (предоставление выплат на приобретение жилых помещений)»:

3.1. пункт 1.2.5 изложить в следующей редакции:

«1.2.5. указанные лица не имеют не снятой или не погашенной в установленном федеральным законом порядке судимости;»;

3.2. в пункте 1.6 слова «на 2020 год и плановый период» заменить словами «на текущий финансовый год»;

3.3. в пункте 2.1 слова «01 сентября 2020 г.» заменить словами «01 июня текущего финансового года.»;

3.4. в абзаце третьем пункта 2.5 цифры «1.2.3 – 1.2.6» заменить цифрами «1.2.3 – 1.2.5»;

3.5. в пункте 2.11 слова «25 ноября 2020 г.» заменить словами «25 ноября текущего финансового года.»;

3.6. пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Договор купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, должен содержать условие об оплате указанного жилого помещения за счет средств социальной выплаты с указанием номера и даты выдачи жилищного сертификата, а также суммы социальной выплаты, предусмотренной жилищным сертификатом.

Если приобретение жилого помещения дополнительно к средствам социальной выплаты осуществляется с использованием иных форм государственной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий, договор купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, должен также содержать условие об оформлении этого жилого помещения в общую собственность лиц, на которых распространяется иная форма государственной поддержки, с обязательным оформлением на имя лица, которое достигло возраста 23 лет, доли в праве общей долевой собственности на указанное жилое помещение, соответствующей части общей площади жилого помещения не менее 28 квадратных метров и части жилой площади жилого помещения не менее 14 квадратных метров.»;

3.7. пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня подачи (поступления) заявления и документов, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 настоящего Порядка, запрашивает сведения о зарегистрированных правах на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, и о характеристиках этого жилого помещения в органе, уполномоченном на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Лица, которые достигли возраста 23 лет, вправе представить документ, содержащий сведения о зарегистрированных правах на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, и о характеристиках этого жилого помещения, выданный органом, уполномоченным на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, по собственной инициативе.

В случае представления лицами, которые достигли возраста 23 лет, документа, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта запрос не направляется.

В течение 3 рабочих дней со дня поступления в Министерство сведений на основании запроса, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, либо документа, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта,

на основании этих сведений (документа), заявления и документов, предусмотренных пунктами 4.1 и 4.2 настоящего Порядка, Министерство направляет лицам, которые достигли возраста 23 лет, уведомление о соответствии жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, требованиям, установленным пунктами 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6 настоящего Порядка, либо о несоответствии этого жилого помещения указанным требованиям способом, указанным в заявлении, предусмотренном пунктом 4.1 настоящего Порядка.

В уведомлении о соответствии жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, требованиям, установленным пунктами 3.1.1 – 3.1.4, 3.1.6 настоящего Порядка, указываются условия, которые должен содержать договор купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка, если они отсутствуют в проекте договора купли-продажи этого жилого помещения, представленного лицами, которые достигли возраста 23 лет, в соответствии с пунктом 4.2.1 настоящего Порядка.»;

3.8. пункт 4.5 признать утратившим силу;

3.9. пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления и документов, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего Порядка, запрашивает сведения о регистрации права собственности лица, которое достигло возраста 23 лет, на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, в органе, уполномоченном на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Лица, которые достигли возраста 23 лет, вправе представить документ, содержащий сведения о регистрации права собственности лица, которое достигло возраста 23 лет, на жилое помещение, приобретаемое за счет средств социальной выплаты, выданный органом, уполномоченным на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, по собственной инициативе.

В случае представления лицами, которые достигли возраста 23 лет, документа, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта запрос не направляется.

В течение 15 рабочих дней со дня поступления сведений на основании запроса, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, либо документа, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта,

на основании этих сведений (документа), заявления и документов, предусмотренных пунктом 4.4 настоящего Порядка, Министерство принимает и оформляет в виде приказа решение об оплате жилого помещения, приобретаемого лицами, которые достигли возраста 23 лет, за счет средств социальной выплаты либо об отказе в оплате этого жилого помещения за счет средств социальной выплаты.»;

3.10. абзац четвертый пункта 4.7 изложить в следующей редакции:

«в договоре купли-продажи жилого помещения, приобретаемого за счет средств социальной выплаты, отсутствуют условия, указанные в пункте 3.2 настоящего Порядка;»;

3.11. в пункте 4.10 слова «25 ноября 2020 г.» заменить словами «25 ноября текущего финансового года.»;

3.12. в приложении 4 слова «25 ноября 2020 г.» заменить словами «25 ноября текущего года.»;

3.13. в приложении 5 слова «25 ноября 2020 г.» заменить словами «25 ноября текущего года.».