



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2020

№ 468-п

**О внесении изменений в постановление
Правительства Пермского края
от 27 марта 2018 г. № 156-п
«Об утверждении Методических
рекомендаций по применению методов
определения начальной (максимальной)
цены контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края»**

В целях методического обеспечения деятельности заказчиков, осуществляющих закупки для обеспечения нужд Пермского края в сфере градостроительной деятельности,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 27 марта 2018 г. № 156-п «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 16 мая 2018 г. № 266-п, от 19 июня 2018 г. № 328-п, от 10 октября 2019 г. № 733-п, от 06 февраля 2020 г. № 49-п).

Временно исполняющий обязанности
губернатора Пермского края

Д.Н. Махонин

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 27 марта 2018 г. № 156-п «Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края»

1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края»;

2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые Методические рекомендации по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края (далее – Методические рекомендации).»;

3. в пункте 2 слова «либо иным юридическими лицам, осуществляющим закупки для нужд Пермского края в соответствии с частями 1, 2.1, 4 и 5 статьи 15» заменить словами «, осуществляющим закупки для нужд Пермского края в соответствии с частями 1, 2.1 статьи 15»;

4. в пункте 3 слова «постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»,» исключить;

5. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам регулирования бюджетной системы).»;

6. в Методических рекомендациях по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края:

6.1. наименование изложить в следующей редакции:

«МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края»;

6.2. пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящие Методические рекомендации разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе).

Настоящие Методические рекомендации применяются государственными органами Пермского края (в том числе органами государственной власти Пермского края), государственными учреждениями Пермского края и государственными предприятиями Пермского края, осуществляющими закупки для нужд Пермского края в соответствии с частями 1, 2.1 статьи 15 Закона о контрактной системе (далее – Заказчики), для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы и услуги (далее – НМЦК) при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений, разработке научно-проектной документации для выполнения производственных работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края (далее – работы по сохранению объектов культурного наследия), проведение технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия, государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.»;

6.3. в пункте 1.3 слова «формировании плана-графика закупки,» исключить;

6.4. пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. При применении проектно-сметного метода для определения НМЦК на выполнение работ, предусмотренных частью 9.1 статьи 22 Закона о контрактной системе, Заказчикам рекомендуется руководствоваться Порядком определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования), утвержденным приказом Минстроя России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр.»;

6.5. пункт 1.7 признать утратившим силу;

6.6. раздел II признать утратившим силу;

6.7. в разделе III:

6.7.1. в подразделе 3.1 слова «работ, указанных в части 9.1 статьи 22 Закона о контрактной системе, а также» исключить;

6.7.2. в наименовании подраздела 3.2 слова «, благоустройство, ремонт объектов культурного наследия» исключить;

6.7.3. в пункте 3.2.1 слова «, благоустройство, ремонт объектов культурного наследия» исключить;

6.7.4. пункт 3.2.1.1 признать утратившим силу;

6.7.5. в пункте 3.2.1.3 слова «рабочие чертежи (при определении НМЦК на ремонт объектов культурного наследия),» исключить;

6.7.6. пункт «2.2.1.4. сметная документация;» изложить в следующей редакции:

«3.2.1.4. сметная документация;»;

6.7.7. дополнить пунктами 3.2.1.8, 3.2.1.9 следующего содержания:

«3.2.1.8. среднегодовые индексы потребительских цен (инфляция в Пермском крае), определенные сценарными условиями для формирования вариантов развития экономики Пермского края и основными показателями прогноза социально-экономического развития Пермского края, утвержденные губернатором Пермского края, размещаемые на сайте Министерства финансов Пермского края (далее – ИПЦ);

3.2.1.9. сведения о выделенных бюджетных ассигнованиях на выполнение работ по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений.»;

6.7.8. пункт 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Пересчет сметной стоимости из базового уровня цен в текущий уровень цен (на дату расчета НМЦК) осуществляется с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, рекомендуемых к применению Министерством строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации, внесенных в федеральный реестр сметных нормативов, размещаемых на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в разделе «Деятельность/Градостроительная деятельность и архитектура/Ценообразование/Федеральный реестр сметных нормативов» (далее – Прогнозные индексы), или индексов изменения сметной стоимости по статьям прямых затрат (оплата труда рабочих-строителей и машинистов, эксплуатации машин и механизмов, материалов, изделий и конструкций), утверждаемых органом исполнительной власти, осуществляющим полномочия по их разработке и утверждению (далее – Индексы по статьям прямых затрат).»;

6.7.9. в пункте 3.2.7 слова «, индексы, доводимые Министерством культуры Российской Федерации (при формировании НМЦК на ремонт объектов культурного наследия),» исключить;

6.7.10. в пункте 3.2.8 слова «, благоустройству, ремонту объектов культурного наследия» исключить;

6.7.11. подраздел 3.3 признать утратившим силу;

6.7.12. дополнить пунктами 3.4.1.3, 3.4.1.4 следующего содержания:

«3.4.1.3. официальная статистическая информация об индексах цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения по видам экономической деятельности (строительство), публикуемая Федеральной службой государственной статистики для соответствующего периода, или индексы фактической инфляции (при наличии), установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (далее – индексы фактической инфляции) за соответствующий период;

3.4.1.4. индексы-дефляторы Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» или прогнозные индексы инфляции (при наличии), установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, в случае осуществления закупок за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (далее – индексы прогнозной инфляции).»;

6.7.13. в пункте 3.4.2 слова «текущий уровень цен (на дату расчета НМЦК)» заменить словами «уровень цен на дату составления сметной документации»;

6.7.14. пункт 3.4.3 изложить в следующей редакции:

«3.4.3. Пересчет сметной стоимости из базового уровня цен в уровень цен на дату составления сметной документации осуществляется с применением

Прогнозных индексов или индексов, рекомендованных Министерством культуры Российской Федерации.»;

6.7.15. дополнить пунктами 3.4.6, 3.4.6.1, 3.4.6.2, 3.4.7 следующего содержания:

«3.4.6. НМЦК на разработку научно-проектной документации определяется в следующей последовательности:

3.4.6.1. производится пересчет сметной стоимости работ из уровня цен на дату составления сметной документации в текущий уровень цен на дату определения НМЦК с применением индексов фактической инфляции за соответствующий период;

3.4.6.2. сметная стоимость работ, определенная в текущем уровне цен на дату определения НМЦК, умножается на индекс прогнозной инфляции на весь планируемый период исполнения контракта. Индекс прогнозной инфляции на весь планируемый период исполнения контракта рассчитывается как среднее арифметическое между индексами прогнозной инфляции на даты начала и окончания работ, определенных с учетом срока выполнения работ по разработке научно-проектной документации.

3.4.7. В случае если объектом одной закупки одновременно является несколько видов работ, НМЦК рассчитывается с учетом ее детализации по таким видам работ.»;

6.8. в разделе IV:

6.8.1. в наименовании подраздела 4.2 слова «строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства,» исключить;

6.8.2. в пункте 4.2.1 слова «строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства,» исключить;

6.8.3. пункты 4.2.1.2 – 4.2.1.4 изложить в следующей редакции:

«4.2.1.2. положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

4.2.1.3. индексы фактической инфляции за соответствующий период;

4.2.1.4. индексы прогнозной инфляции.»;

6.8.4. пункты 4.2.2 – 4.2.4 признать утратившими силу;

6.8.5. в пункте 4.2.5 слова «со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, утвержденными в соответствии с компетенцией федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на дату расчета НМЦК» заменить словами «с размером затрат на проведение технического надзора,

предусмотренным сводным сметным расчетом в уровне цен на дату утверждения проектной, научно-проектной документации в составе утвержденной проектной, научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, получившей положительное заключение государственной экспертизы»;

6.8.6. в пункте 4.2.6 слова «строительного контроля в период строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства,» исключить;

6.8.7. дополнить пунктами 4.2.7, 4.2.7.1, 4.2.7.2 следующего содержания:

«4.2.7. НМЦК на проведение технического надзора в период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия определяется в следующей последовательности:

4.2.7.1. производится пересчет сметной стоимости затрат из уровня цен на дату утверждения проектной, научно-проектной документации в текущий уровень цен на дату определения НМЦК с применением индексов фактической инфляции за соответствующий период;

4.2.7.2. сметная стоимость затрат, определенная в текущем уровне цен на дату определения НМЦК, умножается на индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия. Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ рассчитывается как среднее арифметическое между индексами прогнозной инфляции на дату начала и дату окончания выполнения работ, определенных с учетом срока выполнения работ в соответствии с проектной, научно-проектной документацией. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется заказчиком в размере, не превышающем размер, предусмотренный сметной документацией по объекту.»;

6.9. приложение 1 признать утратившим силу;

6.10. приложение 2 признать утратившим силу;

6.11. приложение 3 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям;

6.12. приложение 4 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям;

6.13. приложение 5 изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 27 марта 2018 г.
№ 156-п «Об утверждении
Методических рекомендаций
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края»

«Приложение 3
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), начальной цены
единицы товара, работы, услуги
при осуществлении закупок в сфере
градостроительной деятельности
для обеспечения нужд Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

**начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на выполнение работ
по текущему ремонту зданий, строений, сооружений, помещений**

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____.

Исходные данные для определения НМЦК: _____.

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 3.2.1.2 – 3.2.1.8 Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края)

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
				всего	эксплуатации машин	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Локальный сметный расчет 1									
1.1										
1.2										
n										
	Всего по локальному сметному расчету 1 в базисных ценах по состоянию на 01 января 2001 г.:									
	Прогнозные индексы или Индексы по статьям затрат на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 1 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			
2	Локальный сметный расчет 2									
2.1										
2.2										
n										
	Всего по локальному сметному расчету 2 в базисных ценах по состоянию на 01 января 2001 г.:									
	Прогнозные индексы или Индексы по статьям затрат на дату расчета НМЦК:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК:									
	Налоги и обязательные платежи:									
	Сметная стоимость по локальному сметному расчету 2 в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей (указать в графе 8):						*			
n	Локальный сметный расчет n									
	НМЦК (всего сметная стоимость по локальным сметным расчетам 1, 2, n в текущем уровне цен на дату расчета НМЦК с учетом налогов и обязательных платежей) (указать в графе 8):						*			
	НМЦК, пересчитанная с учетом ИПЦ, на планируемый период исполнения контракта (указать в графе 8):						*	1. Стоимость работ, планируемых на 1-й год ремонта (с учетом (ИПЦ) (указать):		
							*			
								2. Стоимость оставшейся части работ, планируемых на n-й год		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								ремонта (с учетом (ИПЦ) (указать):		
	НМЦК (указать в графе 8):						*	Общая стоимость работ, планируемых на период исполнения контракта: пункт 1 + пункт 2 главы «НМЦК, пересчитанная с учетом ИПЦ, на планируемый период исполнения контракта»		

Приложение:

(перечень документов, использованных при обосновании НМЦК)

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

Исполнитель _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

»

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 27 марта 2018 г.
№ 156-п «Об утверждении
Методических рекомендаций
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края»

«Приложение 4
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), начальной цены
единицы товара, работы, услуги
при осуществлении закупок в сфере
градостроительной деятельности
для обеспечения нужд Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

**начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на разработку научно-проектной документации
для выполнения производственных работ по сохранению объектов культурного наследия**

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____.

Исходные данные для определения НМЦК: _____.

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 3.4.1.1 – 3.4.1.4 Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края)

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации «месяц/квартал» _____ «год» _____	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования НМЦК «месяц/квартал» _____ «год» _____	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	НМЦК с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Выполнение инженерных изысканий					
Разработка научно-проектной документации					
Резерв на непредвиденные работы и затраты (если это предусмотрено контрактом)					
Стоимость без учета НДС					
НДС (размер ставки, в %)					
Стоимость с учетом НДС					

Продолжительность работ _____ дн.

Начало работ _____ 20__ г.

Окончание работ _____ 20__ г.

Расчет прогнозного индекса инфляции: (_____ + _____) / 2

Дата подготовки обоснования НМЦК: «__» _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

Исполнитель _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

Приложение 3
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 27 марта 2018 г.
№ 156-п «Об утверждении
Методических рекомендаций
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), при осуществлении
закупок в сфере градостроительной
деятельности для обеспечения нужд
Пермского края»

«Приложение 5
к Методическим рекомендациям
по применению методов определения
начальной (максимальной) цены
контракта, цены контракта,
заключаемого с единственным
поставщиком (подрядчиком,
исполнителем), начальной цены
единицы товара, работы, услуги
при осуществлении закупок в сфере
градостроительной деятельности
для обеспечения нужд Пермского края

ФОРМА

ОБОСНОВАНИЕ

**начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) на проведение технического надзора в период
выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия**

по объекту: _____

по адресу: _____

Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: _____.

Исходные данные для определения НМЦК: _____.

(исходные данные приводятся в соответствии с пунктами 4.2.1.1 – 4.2.1.4 Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности для обеспечения нужд Пермского края)

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта (цены лота)

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации «месяц/квартал» ____ «год» ____	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования НМЦК «месяц/квартал» ____ «год» ____	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	НМЦК с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Стоимость проведения технического надзора					
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (если предусмотрено контрактом)					
Стоимость без учета НДС					
НДС (размер ставки, в %) (при наличии)					
Стоимость с учетом НДС (при наличии)					

Продолжительность работ ____ дн.

Начало работ ____ 20__ г.

Окончание работ ____ 20__ г.

Расчет прогнозного индекса инфляции: (____ + ____) / 2

Дата подготовки обоснования НМЦК: « ____ » _____ 20__ г.

Руководитель контрактной службы _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

Исполнитель _____ / _____ /, тел. раб.
(подпись, расшифровка подписи)

»