



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2019

№ 180-п

**О внесении изменений
в отдельные постановления
Правительства Пермского края
в сфере государственного
жилищного надзора**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере государственного жилищного надзора (далее – изменения).

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 2.2.3 изменений, который вступает в силу с момента вступления в силу закона Пермского края о внесении изменений в Закон Пермского края от 11 марта 2014 г. № 304-ПК «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края», в части наделения органа государственного жилищного надзора Пермского края в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах полномочием по осуществлению контроля за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям, но не ранее чем через 10 дней после дня официального опубликования настоящего постановления.

Губернатор Пермского края

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 14.03.2019 № 180-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в отдельные постановления Правительства Пермского края в сфере государственного жилищного надзора

1. В постановлении Правительства Пермского края от 19 августа 2013 г. № 1118-п «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 02 сентября 2014 г. № 915-п, от 26 декабря 2014 г. № 1546-п, от 28 ноября 2017 г. № 964-п, от 27 апреля 2018 г. № 225-п, от 19 июня 2018 г. № 326-п, от 25 декабря 2018 г. № 875-п, от 25 декабря 2018 г. № 876-п):

1.1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам тарифного регулирования и жилищно-коммунального хозяйства).»;

1.2. в Порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Пермского края:

1.2.1. в пункте 10.3:

1.2.1.1. абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;»;

1.2.1.2. дополнить абзацем двадцать восьмым следующего содержания:

«Правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилам изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;»;

1.2.2. в абзаце втором пункта 16 слова «31 декабря» заменить словами «01 ноября».

2. В постановлении Правительства Пермского края от 01 сентября 2014 г. № 913-п «Об утверждении Положения об Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 26 декабря 2014 г. № 1546-п, от 25 сентября 2015 г. № 717-п, от 25 декабря 2015 г. № 1143-п, от 25 ноября 2016 г. № 1075-п, от 17 мая 2017 г. № 328-п, от 20 июня 2017 г. № 491-п, от 28 ноября 2017 г. № 964-п, от 27 апреля 2018 г. № 225-п, от 19 июня 2018 г. № 326-п, от 23 января 2019 г. № 31-п, от 31 января 2019 г. № 38-п):

2.1. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края (по вопросам тарифного регулирования и жилищно-коммунального хозяйства).»;

2.2. в Положении об Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края:

2.2.1. в пункте 3.1.1:

2.2.1.1. абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме»;

2.2.1.2. дополнить абзацем двадцать шестым следующего содержания:

«соблюдению Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»»;

2.2.2. дополнить пунктом 3.1.7 следующего содержания:

«3.1.7. контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечением сохранности этих средств»;

2.2.3. дополнить пунктом 3.1.8 следующего содержания:

«3.1.8. контроль за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям»;

2.2.4. в абзаце первом пункта 4.3 слова «с согласия собственников помещений в многоквартирном доме посещать жилые помещения и проводить

их обследования;» заменить словами «с согласия собственников помещений в многоквартирном доме, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования посещать такие помещения в многоквартирном доме и проводить их обследования;»;

2.2.5. в абзаце четвертом пункта 4.10 после слов «интересов собственников» дополнить словами «помещений в многоквартирном доме».