



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.08.2017

№ 728-п

**О дополнительных требованиях к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края**

В соответствии с Законом Пермского края от 03 марта 2015 г. № 440-ПК «О промышленной политике в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. дополнительные требования к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края;

1.2. Порядок подтверждения соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства – министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края Чибисова А.В.

Временно исполняющий обязанности  
губернатора Пермского края

М.Г. Решетников

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 16.08.2017 № 728-п

## **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ**

**к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края**

1. Настоящие дополнительные требования к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края (далее – дополнительные требования), устанавливают дополнительные требования к действующим и создаваемым индустриальным (промышленным) паркам в Пермском крае (далее – индустриальные (промышленные) парки), управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков.

2. В настоящих дополнительных требованиях понятия «действующий индустриальный (промышленный) парк», «создаваемый индустриальный (промышленный) парк» используются в значениях, указанных в требованиях к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков».

3. Применение мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края, осуществляется в отношении субъектов деятельности в сфере промышленности, использующих объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриальных (промышленных) парков, при условии соответствия действующего или создаваемого индустриального парка одновременно следующим требованиям:

3.1. постановка на учет в территориальных органах Федеральной налоговой службы по Пермскому краю управляющей компании индустриального (промышленного) парка и каждого субъекта деятельности в сфере промышленности, использующего объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка;

3.2. постоянное количество резидентов индустриального (промышленного) парка не менее 5;

3.3. резиденты индустриального (промышленного) парка должны быть представлены не менее чем 2 различными классами ОКВЭД;

3.4. валовый доход резидента индустриального (промышленного) парка по истечении срока окупаемости должен составлять не менее 120 млн. рублей в год.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 16.08.2017 № 728-п

## ПОРЯДОК

**подтверждения соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок подтверждения соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям к индустриальным (промышленным) паркам, управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Пермского края (далее – дополнительные требования).

В настоящем Порядке понятия «индустриальный (промышленный) парк», «управляющая компания индустриального (промышленного) парка» используются в значениях, указанных в Федеральном законе от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

2. Подтверждение соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям осуществляется Министерством промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края, являющимся уполномоченным органом (далее – уполномоченный орган).

3. Для подтверждения соответствия индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям управляющая компания индустриального (промышленного) парка (далее – заявитель) представляет в уполномоченный орган следующие документы:

3.1. заявление, подписанное руководителем управляющей компании индустриального (промышленного) парка, о проведении проверки индустриального (промышленного) парка на соответствие дополнительным требованиям;

3.2. концепцию развития индустриального (промышленного) парка, содержащую следующую информацию:

цели и задачи управляющей компании;

мероприятия по развитию индустриального (промышленного) парка;

обоснование эффективности деятельности индустриального (промышленного) парка и размеры прогнозируемой выручки от реализации инвестиционных проектов;

инвестиционные проекты, которые планируется реализовать в индустриальном (промышленном) парке;

краткую характеристику исходных данных, условий инвестиционных проектов, а также технико-экономических и иных показателей инвестиционных проектов;

виды хозяйственной деятельности, которые планируется осуществлять в индустриальном (промышленном) парке;

виды и объемы производимых товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг);

срок реализации инвестиционных проектов, которые планируется реализовать в индустриальном (промышленном) парке;

3.3. технико-экономические показатели индустриального (промышленного) парка:

объем инвестиций в создание новых и (или) развитие существующих производств, а также строительство (реконструкцию) объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, включая обеспечение выполнения инженерных изысканий;

объем промышленного производства продукции (работ, услуг);

количество создаваемых рабочих мест;

среднюю заработную плату работников, занятых на производствах, которые планируется размещать в индустриальном (промышленном) парке;

объем поступлений в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

3.4. перечень существующих и (или) потенциальных резидентов индустриального парка, их краткая характеристика и финансовые показатели, а также информация о направлениях их деятельности;

3.5. выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, подтверждающую сведения об управляющей компании индустриального (промышленного) парка (в случае непредставления данного документа заявителем уполномоченный орган запрашивает соответствующие сведения в рамках межведомственного информационного взаимодействия);

3.6. копию выписки из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 04 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков» (далее – федеральные требования), подтверждающую информацию о соответствии индустриального (промышленного) парка

и управляющей компании индустриального (промышленного) парка федеральным требованиям;

3.7. копии документов, заверенные подписью руководителя управляющей компании индустриального (промышленного) парка, подтверждающих осуществление резидентами индустриального (промышленного) парка деятельности в сфере промышленности (копия письма территориального органа государственной статистики либо территориального налогового органа об осуществляемых резидентами индустриального (промышленного) парка видах экономической деятельности в сфере промышленности).

4. Заявление и прилагаемые к нему документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью заявителя.

Прилагаемые к заявке документы должны быть представлены в электронном виде, в неотредактированном формате pdf.

5. Датой приема документов, указанных в пунктах 3.1 – 3.7 настоящего Порядка, является дата регистрации уполномоченным органом. Регистрация документов, указанных в пунктах 3.1 – 3.7 настоящего Порядка, осуществляется в день их поступления в уполномоченный орган.

6. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пунктах 3.1 – 3.7 настоящего Порядка, проводит проверку на соответствие комплекта документов требованиям пунктов 3.1 – 3.7 настоящего Порядка.

7. Документы, указанные в пунктах 3.1 – 3.7 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня проведения проверки документов на соответствие комплекта документов требованиям пунктов 3.1 – 3.7 настоящего Порядка уполномоченный орган направляет в Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края для анализа проведенного заявителем предварительного расчета финансово-экономических, бюджетных и социальных результатов реализации инвестиционных проектов, которые планируются и (или) реализуются в индустриальном (промышленном) парке.

8. Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края в течение 10 рабочих дней со дня получения от уполномоченного органа документов, указанных в пунктах 3.1 – 3.7 настоящего Порядка, готовит заключение об обоснованности расчета результатов реализации инвестиционных проектов, которые планируются и (или) реализуются в индустриальном (промышленном) парке, и направляет его в уполномоченный орган.

9. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края об обоснованности расчета результатов реализации инвестиционных

проектов, которые планируются и (или) реализуются в индустриальном (промышленном) парке, принимает решение:

9.1. о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям;

9.2. о несоответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям.

10. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о соответствии либо несоответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям направляет заявителю письмо о соответствующем решении.

11. Решение о несоответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям принимается уполномоченным органом в следующих случаях:

11.1. представление заявителем неполного комплекта документов, предусмотренных пунктами 3.1 – 3.4, 3.6, 3.7 настоящего Порядка;

11.2. представленные заявителем документы не отвечают требованиям пунктов 3.1, 3.7, 4 настоящего Порядка;

11.3. представленные в соответствии с пунктами 3.1 – 3.7 настоящего Порядка документы не подтверждают соответствие индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям;

11.4. заключение Министерства экономического развития и инвестиций Пермского края не подтверждает обоснованность расчета результатов реализации инвестиционных проектов, которые планируются и (или) реализуются в индустриальном (промышленном) парке.

12. На основании решения уполномоченного органа о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения вносит сведения в Реестр индустриальных парков, расположенных на территории Пермского края (далее – Реестр индустриальных парков).

Порядок ведения Реестра индустриальных парков утверждается приказом уполномоченного органа.

13. Заявитель вправе повторно представить документы в уполномоченный орган после устранения причин, в связи с которыми уполномоченным органом было принято решение о несоответствии

индустриального (промышленного) парка, управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям.

14. Решение о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям выдается уполномоченным органом сроком на 3 года.