



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 09.10.2026 № 23-1149
г. Пенза

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Алферьевский сельсовет Пензенского района
Пензенской области, утвержденные приказом Министерства
градостроительства и архитектуры Пензенской области
от 02.09.2025 № 23-483 (с последующими изменениями)**

Руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 31.08.2026 № 997/ОП «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Алферьевский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 02.09.2025 № 23-483 (с последующими изменениями)», протоколом общественных обсуждений от 02.10.2026 № 535, заключением о результатах общественных обсуждений от 05.10.2026, Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Алферьевский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 02.09.2025 № 23-483 (с последующими изменениями) (далее – Правила), следующее изменение:

1.1. в графе 5 «максимальная площадь земельных участков, м²» строки с кодом 6.9 «Склад» таблицы 6 статьи 21 «Градостроительный регламент. П-1 «Производственная зона» части III «Градостроительный регламент» Правил цифру «5000» заменить словами «не подлежит установлению».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио Министра

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized capital letter 'А' followed by several loops and a long, sweeping tail that extends downwards and to the right.

А.П. Итальянцев