



**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 25 » сентября 2026 года № 30-70

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного ИП Неустроев С.А.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, typical of a personal signature.

А.А. Понякин

Приложение № 1
Утверждены
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от « 25 » сентября 2026 г. № 30-70

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56



М 1:2000

В 1 сантиметре 20 метров

Условные обозначения:



Проектная граница территории объекта культурного наследия
Объект культурного наследия, регионального значения
«Общежитие духовного училища (дерев.)», XIX в.
Характерная (поворотная) точка проектной границы территории объекта культурного наследия и ее номер

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56

Номер точки	Номер характерной (поворотной) точки	Координаты		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
		(МСК–58 зона 2)		
		Х, м	У, м	
1	2	3	4	5
1	1	380467.38	2230307.00	0,10
2	2	380466.26	2230310.97	0,10
3	3	380465.74	2230312.91	0,10
4	4	380460.00	2230334.23	0,10
5	5	380457.00	2230333.93	0,10
6	6	380446.53	2230330.49	0,10
7	7	380435.02	2230326.97	0,10
8	8	380424.22	2230321.67	0,10
9	9	380430.63	2230297.31	0,10
10	10	380440.04	2230299.62	0,10
1	1	380440.04	2230299.62	0,10

Приложение № 2
Утвержден
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от « 25 » сентября 2026 г. № 30-70

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)»,
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию;
- проведение работ по сохранению или восстановлению элементов историко–градостроительной среды;
- проведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

В границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Общежитие духовного училища (дерев.)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 56, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от объекта культурного наследия.