

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 25 » сентября 2026 года № 30-74

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного ИП Неустроев С.А. **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская

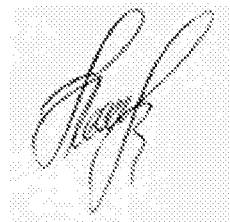
область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.

А.А. Понякин

Приложение № 1
Утверждены
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от « 25 » сентября 2026 г. № 30-74

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267



М 1:2000

В 1 сантиметре 20 метров

Условные обозначения:



Проектная граница территории объекта культурного наследия



Объект культурного наследия, регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти»



Характерная (поворотная) точка проектной границы территории объекта культурного наследия и ее номер

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267

Номер точки	Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-58 зона 2)		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
		X, м	Y, м	
1	2	3	4	5
1	1	373175.57	2337804.31	0,10
2	2	373177.06	2337829.60	0,10
3	3	373156.48	2337831.24	0,10
4	4	373157.07	2337847.67	0,10
5	5	373167.93	2337846.82	0,10
6	6	373168.82	2337868.70	0,10
7	7	373124.73	2337870.48	0,10
8	8	373120.23	2337807.88	0,10
1	1	373175.57	2337804.31	0,10

Приложение № 2
Утвержден
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от « 25 » сентября 2026 г. № 30-74

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне –
средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление
в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская
область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, предусматривающих консервацию, ремонт, реставрацию;
- проведение работ по сохранению или восстановлению элементов историко-градостроительной среды;
- проведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- восстановление исторического характера благоустройства, малых архитектурных форм, в том числе оград, скамеек, освещения;
- проведение работ по обеспечению пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. реального училища (ныне – средняя школа №1), где 25 января 1918 года провозглашено установление в г. Кузнецке Советской власти», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, 267, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению или искажению предмета охраны объекта культурного наследия;
- возведение глухих заборов;
- посадка новых деревьев и кустарников в непосредственной близости от объекта культурного наследия.