

**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МЭРП Пензенской области)**

П Р И К А З

от 15.10.2025 № 17-127

г. Пенза

О внесении изменений в Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация, утвержденный приказом Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области от 21.04.2023 № 17-12 (с последующими изменениями)

В целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2025 № 1068 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602», руководствуясь Положением о Министерстве экономического развития и промышленности Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 663–пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

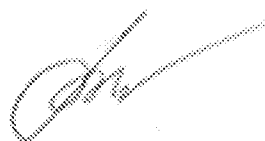
1. Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация, утвержденный приказом Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области от 21.04.2023 № 17–12 «Об утверждении Порядка заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация» (с последующими изменениями), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет–портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Министерства экономического развития и промышленности Пензенской области в информационно–телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра экономического развития и промышленности Пензенской области.

Министр экономического
развития и промышленности
Пензенской области



Р.Н. Трялин

Приложение
к приказу Министерства
экономического развития и
промышленности
Пензенской области
от 15.10.2025 № 17-127

Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация

1. Общие положения

1.1. Порядок заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее – соглашение), стороной которых является Пензенская область и не является Российская Федерация (далее – Порядок), определяет механизм заключения, изменения и прекращения действия соглашений, при реализации на территории Пензенской области инвестиционных проектов, соответствующих требованиям пункта 2.2 настоящего Порядка (далее – проект), а также особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект.

1.2. Порядок применяется к соглашениям, заключаемым в случае частной проектной инициативы на основании заявления о заключении соглашения.

1.3. В Порядке используются понятия, установленные Федеральным законом от 01.04.2020 № 69–ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

1.4. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ), а также заявление и прилагаемые к нему документы и материалы должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя (организации, реализующей проект) без доверенности (далее - уполномоченное лицо заявителя).

2. Требования к заявителю и проекту.

2.1. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям (далее - заявитель):

- а) заявитель отвечает требованиям, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- б) заявитель не находится в процессе ликвидации;

в) в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).

2.2. Соглашение заключается при соответствии заявителя, инвестиционного проекта, а также заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и Правил, а также при отсутствии заключения органа государственной власти Пензенской области (далее - уполномоченный орган), содержащего вывод о несоответствии инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств соответствующего бюджета бюджетной системы Пензенской области в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки (далее – отрицательное заключение).

3. Требования к заявлению, а также к оформлению прилагаемых к нему документов и материалов

3.1. Для заключения соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» направляет заявление (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 3.3. настоящего Порядка.

3.2. Заявление с прилагаемыми документами и материалами направляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя в Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области (далее – уполномоченный орган).

3.3. К заявлению прилагаются следующие документы и материалы:

1) проект соглашения по типовой форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, соответствующий требованиям Федерального закона;

2) копии учредительных документов заявителя, в том числе подтверждающих полномочия уполномоченного органа заявителя на принятие (утверждение) решения заявителя об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта (далее – решение об утверждении бюджета);

3) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

4) информация о бенефициарных владельцах заявителя, представляемая по форме согласно приложению № 3, с учетом особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах, предусмотренных пунктом 15 Правил;

5) бизнес-план инвестиционного проекта (далее – бизнес-план), включающий в том числе:

а) сведения о размере планируемых к осуществлению капиталовложений и предполагаемых сроках их внесения (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

б) сведения об осуществленных капиталовложениях в инвестиционный проект и о сроках их осуществления (если применимо);

в) сведения о сфере экономики, к которой относится инвестиционный проект, с обоснованием соответствующей сферы экономики с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона;

г) описание инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

д) сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средствах индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта;

е) сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений статьи 6 Федерального закона (включая структуру прогнозируемой ежегодной выручки);

ж) информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта;

з) информацию о сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации инвестиционного проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта, с учетом требований, установленных пунктами 2.1, 9.1 и 13.1 части 1 статьи 2 Федерального закона (в том числе применительно к каждому этапу реализации инвестиционного проекта);

б) финансовая модель инвестиционного проекта (далее – финансовая модель), разработанная при соблюдении установленных уполномоченным федеральным органом исполнительной власти общих требований к финансовой модели, которая должна соответствовать следующим требованиям к составу сведений:

а) исходные допущения, на основе которых построены прогнозные данные:

– начальный момент прогнозного периода, который должен быть не ранее чем за 3 календарных месяца до дня направления заявления;

– длительность прогнозного периода, которая должна соответствовать фактическому сроку реализации инвестиционного проекта;

– валюта исходных и итоговых денежных потоков;

– шаг прогноза;

– ставка дисконтирования и метод ее расчета с обоснованием компонентов и ссылками на источники информации, используемые в расчетах данные фондового рынка;

– макроэкономические данные в соответствии с прогнозами социально-экономического развития уполномоченного федерального органа исполнительной власти (прогнозы инфляции, обменных курсов и прочие данные);

– прогноз денежных потоков в номинальных ценах с учетом инфляции;

– налоговые предпосылки – информация о налогах и иных обязательных платежах, в том числе информация о налоговых льготах и льготах при уплате страховых взносов;

– объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений и капитальных вложений;

– иные исходные данные и предпосылки для отрасли и инвестиционного проекта;

б) промежуточные прогнозные данные, в том числе:

– прогноз объема товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации инвестиционного проекта, цен на соответствующие товары, работы, услуги или результаты интеллектуальной деятельности и (или) приравненные к ним средства индивидуализации, цен на основное сырье и материалы, других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости, нормы расходов ресурсов на единицу выпуска продукции;

– прогноз объемов затрат, связанных с персоналом;

– прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования инвестиционного проекта) и условий привлечения заемного финансирования;

– прогноз объемов затрат, возмещаемых в связи с реализацией инвестиционного проекта, с детализацией форм и сроков их возмещения (если применимо);

– прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае планирования их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по бюджетам бюджетной системы Российской Федерации, нормативно-правовым и фактическим основаниям их предоставления, а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

– прогноз объемов планируемых к уплате налогов и иных обязательных платежей (в том числе сборов, страховых взносов, таможенных пошлин), рассчитанных с учетом и без учета мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в связи с заключением соглашения;

– прогнозная финансовая отчетность, включая прогнозный баланс, прогнозный отчет о финансовых результатах, составленный по методу начисления и содержащий основные финансовые показатели инвестиционного проекта, прогнозный отчет о движении денежных средств;

в) финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты), рассчитанные с учетом и без учета мер государственной (муниципальной) поддержки, предоставляемых в связи с заключением соглашения, в том числе:

- чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта;
- операционный денежный поток;
- финансовый денежный поток;
- инвестиционный денежный поток;
- свободный денежный поток для инвестиционного проекта;
- ставка дисконтирования;
- внутренняя норма доходности инвестиционного проекта;
- простой срок окупаемости инвестиционного проекта;
- дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта;
- чистый дисконтированный бюджетный эффект инвестиционного проекта с представлением информации по компонентам доходов и расходов бюджета;

7) решение об утверждении бюджета, содержащее сведения согласно приложению № 4 или решение об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) документы в отношении объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, создаваемых в рамках инвестиционного проекта:

а) для основного объекта инвестиционного проекта – разрешение на строительство основного объекта инвестиционного проекта с учетом положений абзаца второго подпункта «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона (указанное разрешение на строительство должно быть представлено в отношении хотя бы одного основного объекта инвестиционного проекта);

б) для объекта капитального строительства, не являющегося основным объектом инвестиционного проекта, – разрешение на строительство объекта капитального строительства, а в случае отсутствия разрешения на строительство – градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) капитального строительства, а для проектов строительства многоквартирных домов и жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории – градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории;

в) для линейных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, – градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории (за исключением случаев, если для строительства, реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории);

г) для иных объектов недвижимости, не относящихся к объектам капитального строительства и (или) линейным объектам, – документы, в

соответствии с которыми осуществляются строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация соответствующих объектов недвижимости (например, лицензии, разрешения, согласования, выданные уполномоченными государственными органами).

Разрешение на строительство или градостроительный план земельного участка могут быть выданы как самому заявителю, так и лицу, указанному в части 3.4 статьи 6 Федерального закона;

9) список актов (решений), которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона;

10) заявление об учете уже осуществленных капиталовложений для реализации инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 5 (если применимо);

11) копия договора, предусматривающего разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство), реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, соответствующего требованиям части 13 статьи 15 Федерального закона (в случае если такой договор был заключен между несколькими организациями, реализующими проект) (далее – договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры);

12) копии документов, подтверждающих полномочия уполномоченного лица заявителя (решение об избрании, приказ о назначении и (или) вступлении в должность);

13) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

14) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо);

15) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат (если применимо) по форме согласно приложению № 6.

3.4. К заявлению может прилагаться ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором вместе с подтверждающими документами и материалами в соответствии с пунктами 6.1 - 6.2 настоящего Порядка.

3.5. В случае если документы, указанные в подпункте 3 и абзаце «б» подпункта 8 пункта 3.3 настоящего Порядка, не представлены заявителем, уполномоченный орган запрашивает указанные документы с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия или путем непосредственного направления запроса.

4. Порядок подачи организацией, реализующей проект, в уполномоченный орган заявления о рассмотрении проекта и рассмотрения указанным органом такого заявления

4.1. Не позднее одного года после принятия решения, предусмотренного подпунктом «б» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, организация, реализующая проект, направляет посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» в соответствующий уполномоченный орган заявление о рассмотрении инвестиционного проекта с прилагаемыми документами и материалами, указанными в подпунктах «д», «е» и «п» пункта 11 Правил, а также в пунктах 12 и 14 Правил (если применимо), а также паспорт инвестиционного проекта по форме, разработанной заявителем для подготовки заключения, предусмотренного пунктом 5.1 части 7 статьи 4 Федерального закона.

4.2. Уполномоченный орган осуществляет рассмотрение заявления о рассмотрении с прилагаемыми документами и материалами, указанными в пункте 4.1 настоящего Порядка, на предмет соответствия или несоответствия инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Пензенской области в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки, предусмотренных статьей 15 Федерального закона.

4.3. По итогам рассмотрения заявления о рассмотрении инвестиционного проекта уполномоченный орган готовит заключение на инвестиционный проект, содержащее вывод о соответствии инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Пензенской области в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки (далее - положительное заключение), или отрицательное заключение и не позднее 30-го рабочего дня со дня поступления такого заявления направляет посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» уведомление о результатах его рассмотрения в организацию, реализующую проект, и в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти с приложением копии соответствующего заключения.

Отрицательное заключение должно содержать обоснование несоответствия инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств бюджета Пензенской области в соответствии с порядком оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения, на предмет эффективного использования средств бюджета Пензенской области.

4.4. В случае если на инвестиционный проект получено отрицательное заключение, по истечении 180 календарных дней со дня получения такого заключения заявитель вправе повторно направить заявление о рассмотрении инвестиционного проекта в соответствующий уполномоченный орган.

Рассмотрение заявления о рассмотрении инвестиционного проекта с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента подписания уполномоченным органом

отрицательного заключения в государственной информационной системе «Капиталовложения».

5. Рассмотрение заявления и заключение соглашения

5.1. Рассмотрение заявления, указанного в пункте 3.1 настоящего Порядка, и прилагаемых к нему документов и материалов, включая анализ финансовой модели, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, а также в пункте 3.4 (если применимо) настоящего Порядка, включает в себя следующие этапы:

– проверка уполномоченным органом комплектности и соответствия представленных заявителем заявления и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и настоящего Порядка в порядке, установленном пунктами 5.3 – 5.6 настоящего Порядка;

– рассмотрение проекта соглашения уполномоченным органом в соответствии с пунктом 5.7 настоящего Порядка.

Уполномоченный орган вправе привлекать иные организации и исполнительные органы Пензенской области, на которые возложены функции по координации и регулированию деятельности в соответствующей отрасли (сфере) управления в зависимости от направления реализации новых инвестиционных проектов, для проведения проверки документов и материалов, указанных в пункте 3.3 настоящего Порядка, на предмет их комплектности и соответствия требованиям Федерального закона и Порядка, в пределах установленной компетенции в порядке, определенном Правительством Пензенской области.

5.2. Заявление, которое не содержит ходатайство заявителя, предусмотренное пунктом 3.5 настоящего Порядка, а также прилагаемые к нему документы рассматриваются уполномоченным органом в течение 45 рабочих дней с даты их со дня их поступления в уполномоченный орган. Указанный срок может быть продлен на 30 рабочих дней в случае внесения заявителем изменений в заявление и прилагаемые к нему документы в соответствии с пунктом 2 части 9.1 статьи 7 Федерального закона.

В случае если заявление содержит ходатайство заявителя, предусмотренное пунктом 3.5 настоящего Порядка, общий срок рассмотрения такого заявления и прилагаемых к нему документов составляет 60 рабочих дней с даты их подачи заявителем.

5.3. В течение 5 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 3.3 настоящего Порядка уполномоченный орган сопоставляет список актов с распоряжением Правительства Пензенской области 07.10.2021 № 580–рП «Об утверждении Перечня нормативных правовых актов Пензенской области, применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 01.04.2020 № 69–ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее распоряжение № 580–рП), а также проверяет согласование такого списка актов (решений) с главой муниципального образования в соответствии

с частью 7.4 статьи 9 Федерального закона, если представленный список актов (решений) содержит муниципальные правовые акты.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном заявителем списке актов (решений) и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если этот список содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган подготавливает уведомление о выявленных несоответствиях в списке актов (решений) и направляет указанное уведомление заявителю.

5.4. В течение 28 рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов уполномоченная организация рассматривает их на предмет наличия документов и материалов в соответствии с пунктом 11 Правил, а также с пунктами 12 и 14 Правил (если применимо), отсутствия технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок), соблюдения заявителем требований Федерального закона и требований, предусмотренных пунктами 5, 6 и 8 Правил, проводит анализ финансовой модели в соответствии с требованиями, установленными подпунктом «е» пункта 11 Правил.

5.5. В случае если по итогам рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов и материалов в соответствии с пунктами 23 – 25 Правил уполномоченной организацией установлено, что к заявлению не приложены один или несколько необходимых документов (материалов) и (или) допущены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки либо подобные ошибки) при оформлении документов (материалов), а также по итогам анализа финансовой модели установлено несоответствие финансовой модели требованиям Правил, уполномоченная организация направляет заявителю уведомление о выявленных нарушениях с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов), составляющего 15 рабочих дней со дня получения уведомления.

В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) в срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, срок рассмотрения заявления, в том числе срок, предусмотренный пунктом 24 Правил, исчисляется со дня, следующего за днем представления уточненных (исправленных) документов и материалов.

5.6. В случае неустранения заявителем выявленных нарушений в установленный абзацем первым пункта 26 Правил срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 23 – 26 Правил заявления и прилагаемых к нему документов и материалов установлены факты представления заявителем недостоверной информации и (или) несоблюдения заявителем требований, предусмотренных пунктами 5, 6 и 8 Правил и Федеральным законом, уполномоченная организация в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 26 Правил, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет заявителю заключение о несоответствии заявителя, заявления и прилагаемых

к нему документов (материалов), а также инвестиционного проекта требованиям Федерального закона и Правил (далее – отрицательное заключение уполномоченной организации).

5.7. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения заключения уполномоченной организации в соответствии с пунктом 28 Правил рассматривает заявление и прилагаемые к нему документы (материалы) и по результатам рассмотрения:

а) подписывает проект соглашения в случае отсутствия оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона;

б) не подписывает проект соглашения в случае наличия оснований, препятствующих заключению соглашения, предусмотренных частью 14 статьи 7 Федерального закона, и подготавливает уведомление об отказе в заключении соглашения со ссылками на положения Федерального закона и Правил, которые не соблюдены заявителем, а также с указанием применяемого в соответствующем случае пункта части 14 статьи 7 Федерального закона и направляет его в уполномоченную организацию, заявителю и муниципальному образованию (если применимо).

5.8. Федеральное казначейство в течение 5 рабочих дней со дня подписания уполномоченным органом соглашения регистрирует соглашение (включает сведения в реестр соглашений). Сведения об указанном соглашении в объеме информации, предусмотренной пунктом 12 Правил ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», представляются с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соглашений на основании регламентированных запросов.

5.9. До момента регистрации соглашения Федеральным казначейством или до момента получения заявителем уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель вправе отозвать заявление с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, путем направления в уполномоченную организацию, уполномоченный орган уведомления об отзыве заявления.

Рассмотрение заявления с прилагаемыми к нему документами, в том числе проектом соглашения, прекращается с момента получения уведомления об отзыве заявления уполномоченной организацией, уполномоченным органом.

Отзыв заявления не лишает заявителя права подать в порядке, предусмотренном Правилами, заявление в отношении того же инвестиционного проекта.

5.10. До момента подписания соглашения уполномоченным органом или до момента направления уполномоченной организацией в уполномоченный орган проекта уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель вправе по своей инициативе при необходимости дополнить, уточнить и (или) исправить заявление и (или) прилагаемые к нему документы (материалы),

указанные в пунктах 11, 12, 14, 38 и 39 Правил, путем направления в уполномоченную организацию уведомления об изменении (дополнении, уточнении и (или) исправлении) заявления и (или) прилагаемых к нему документов, содержащего описание внесенных дополнений, уточнений и (или) исправлений, с приложением дополненных, уточненных и (или) исправленных заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов), представляемых в соответствии с пунктами 7, 11, 12, 14, 38 и 39 Правил, при этом срок рассмотрения заявления и (или) прилагаемых к нему документов (материалов) продлевается на 28 рабочих дней.

5.11. В случае направления заявителю уведомления об отказе в заключении соглашения заявитель, соответствующий требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящих Правил, вправе в соответствии с пунктами 7 – 15 Правил подать заявление в отношении того же инвестиционного проекта. Указанное заявление рассматривается в соответствии с пунктами 22 – 31 Правил.

6. Рассмотрение ходатайства заявителя о признании ранее заключенного договора связанным договором

6.1. Заявитель (организация, реализующая проект) вправе подать ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором (далее – ходатайство о связанности).

Ходатайство о связанности подлежит согласованию с соответствующим публично-правовым образованием, заинтересованным органом исполнительной власти в зависимости от сферы российской экономики, в которой реализуется инвестиционный проект.

Подписанное уполномоченным лицом заявителя по форме согласно приложению № 7 ходатайство о связанности подается:

– одновременно с подачей заявления в соответствии с пунктом 7 Правил (при наличии ранее заключенного договора, предусмотренного частью 1 статьи 14 Федерального закона);

– после заключения соглашения с одновременной подачей заявления о заключении дополнительного соглашения о включении в соглашение условий связанного договора по форме согласно приложению № 8.

6.2. К ходатайству о связанности прилагаются:

а) копия договора, о признании которого связанным ходатайствует заявитель (организация, реализующая проект), а именно:

договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);

договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);

кредитного договора, предусматривающего предоставление организации, реализующей проект, кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

договора между организацией, реализующей проект, и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных

услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо).

К копии договора, указанного в настоящем подпункте и признаваемого связанным договором, должны быть приложены правовые или нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации и (или) уполномоченных органов государственной власти Пензенской области, представительных органов местного самоуправления, предусматривающие предоставление соответствующих мер государственной (муниципальной) поддержки инвестиционных проектов;

б) справка, выданная заявителю (организации, реализующей проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей проект) кредитных средств по льготной ставке, содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 41 Правил, а также реквизиты (дату, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджета Пензенской области недополученных доходов кредитора (если применимо);

в) проект дополнительного соглашения по форме согласно приложению № 9 (далее - дополнительное соглашение о связанных договорах), подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей проект);

г) документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица заявителя (организации, реализующей проект);

д) согласование заинтересованного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

6.2.1. В случае если ходатайство о связанности и прилагаемые к нему документы подаются в порядке, указанном в абзаце четвертом пункта 6.1 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченной организацией в течение 30 рабочих дней со дня его получения.

В случае подачи ходатайства о связанности и прилагаемых к нему документов в порядке, указанном в абзаце пятом пункта 6.1 настоящего Порядка, такое ходатайство рассматривается уполномоченной организацией в течение 15 рабочих дней со дня его получения.

Уполномоченный орган рассматривает указанные ходатайство и документы на соответствие следующим требованиям:

- требования, установленные пунктами 6.1 и 6.2 настоящих Правил;
- требования, установленные частью 1 статьи 14 Федерального закона, в части вида, предмета и сторон договора, который может быть признан связанным;
- требование к кредитору по кредитному договору, предусматривающему предоставление заявителю кредитных средств по льготной ставке, установленное пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);

– требование о соответствии договора, в отношении которого подано ходатайство о связанности, критериям, предусмотренным пунктом 6.3 настоящего Порядка.

6.3. Уполномоченный орган делает вывод о том, что договор, соответствующий требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 14 Федерального закона, направлен на содействие реализации инвестиционного проекта в случае указания в таком договоре в качестве цели предоставления субсидии, бюджетных инвестиций, кредитных средств или поставки регулируемой организацией товаров, выполнения работ или оказания услуг одной или нескольких из следующих целей:

а) реализация инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (с указанием наименования такого инвестиционного проекта);

б) реализация отдельных этапов инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение, соответствующих этапам реализации инвестиционного проекта, указанным в проекте соглашения и бизнес-плане (с указанием наименования такого инвестиционного проекта);

в) достижение основных характеристик инвестиционного проекта, в отношении которого заключается или заключено соглашение (территория осуществления, наименование и (или) основные параметры товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в рамках реализации инвестиционного проекта).

6.4. В случае, предусмотренном пунктом 6.3 настоящего Порядка, уполномоченный орган подписывает проект дополнительного соглашения о связанном договоре.

6.5. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения им справки о соответствии ходатайства о связанности и проекта дополнительного соглашения о связанных договорах в соответствии с пунктом 44 Правил не подписывает проект дополнительного соглашения о связанных договорах, подготавливает и направляет уполномоченной организации и заявителю (организации, реализующей проект) уведомление о невозможности удовлетворения ходатайства о связанности и заключении дополнительного соглашения о связанных договорах в случае наличия оснований, препятствующих удовлетворению ходатайства о связанности и заключению этого дополнительного соглашения, с указанием положений Федерального закона и (или) настоящего Порядка, которые не соблюдены заявителем (организацией, реализующей проект).

7. Порядок внесения изменений в соглашение

7.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе.

7.2. Организация, реализующая проект, намеревающаяся внести изменения в соглашение в случаях, предусмотренных пунктами 2 - 4 и 6 - 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, направляет в уполномоченную

организацию заявление о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений по форме согласно приложению № 9 и 10 к настоящему Порядку (далее - заявление о заключении дополнительного соглашения). При этом заявление о заключении дополнительного соглашения оформляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, прилагаемые документы - в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя, и (или) электронных образов бумажных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица заявителя. К заявлению о заключении дополнительного соглашения к соглашению (далее - дополнительное соглашение) прилагаются:

а) проект дополнительного соглашения, подписанный уполномоченным лицом заявителя.

б) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности в связи с заключением дополнительного соглашения;

в) в случае увеличения срока применения стабилизационной оговорки: документы, подтверждающие выполнение организацией, реализующей проект, одного из следующих условий:

принятие на себя обязательства по осуществлению капиталовложений, сформированных за счет доходов от реализации инвестиционного проекта, в данный инвестиционный проект или в иной инвестиционный проект, реализуемый на территории Пензенской области (реинвестирование), в объеме не менее 1 млрд. рублей в течение периода, указанного в части 11 статьи 10 Федерального закона;

заключение в рамках реализации инвестиционного проекта с субъектами малого или среднего предпринимательства договоров, общая совокупная стоимость которых составляет не менее 18 процентов совокупной стоимости товаров, работ или услуг, приобретенных (заказанных) организацией, реализующей проект, в течение срока применения стабилизационной оговорки, уменьшенного на один год;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

г) в случае присоединения муниципального образования к соглашению после заключения соглашения:

документ по рекомендуемой форме, предусмотренной Правилами, подтверждающий согласие уполномоченных органов местного самоуправления на заключение (присоединение) соглашения и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе обязательств по применению в отношении заявителя актов (решений) такого муниципального образования с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона и законодательством о налогах и сборах, а также обязательств по возмещению

затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в пределах земельного налога (если муниципальное образование согласно принять обязательства по возмещению таких затрат);

проект дополнительного соглашения;

список муниципальных правовых актов, которые могут применяться с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, по форме, предусмотренной Правилами, согласованный организацией, реализующей проект, с главой муниципального образования, присоединившегося к соглашению;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

д) в случае передачи прав и обязанностей организации, реализующей проект, иному лицу (передачи договора):

ходатайство о заключении дополнительного соглашения в связи с передачей прав и обязанностей по соглашению иному лицу, подписанное уполномоченными лицами организации, реализующей проект, и организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению;

документы и материалы, предусмотренные подпунктами «б» - «г» пункта 11 Правил и подтверждающие соблюдение организацией, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, требований, предусмотренных Федеральным законом, а также решение уполномоченного органа организации, приобретающей права и принимающей обязанности по соглашению, о совершении подобной передачи прав и обязанностей по соглашению;

проект дополнительного соглашения;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектно-сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

е) в случае если реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения:

заключение, выданное Торгово–промышленной палатой Российской Федерации или определенными ею уполномоченными торгово–промышленными палатами, подтверждающее возникновение обстоятельств непреодолимой силы;

документы, подтверждающие существенные изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения, а также невозможность реализации инвестиционного проекта в установленные в соглашении сроки (для случаев, когда реализация инвестиционного проекта стала невозможной в установленные в соглашении сроки в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

копии утвержденной проектно–сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно–сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

ж) в случае включения в соглашение информации о заключенном договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры:

копия договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры, соответствующего требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 15 Федерального закона;

проект дополнительного соглашения;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

з) в случае незаключения организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно–частном или муниципально–частном партнерстве, неисполнения или ненадлежащего исполнения такого соглашения концедентом и (или) публичным партнером, если такое соглашение предусматривает реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение, при условии соблюдения в измененном соглашении требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

документы, подтверждающие незаключение организацией, реализующей проект, соответственно концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно–частном или муниципально–частном партнерстве;

документы, подтверждающие неисполнение или ненадлежащее исполнение концедентом и (или) публичным партнером концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно–частном или муниципально–частном партнерстве;

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

копии утвержденной проектно–сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно–сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями) (если применимо);

и) в случае изменения характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно–сметной документацией и при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона:

копии утвержденной проектно–сметной документации и документов, подтверждающих изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости по сравнению с такими характеристиками (параметрами) соответствующих объектов, определенными соглашением (в том числе копия утвержденной проектно–сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к измененным характеристикам (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство с соответствующими изменениями);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

к) в случае внесения изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью изменения состава объектов недвижимого имущества и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания

(строительства) либо реконструкции и (или) модернизации, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией или изменения мероприятий (отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, за исключением сроков их реализации, в том числе в связи с отсутствием необходимости их осуществления, при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, сохранения установленных соглашением цели (целей) реализации инвестиционного проекта, сферы экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, и ненарушения условий связанного договора:

копии утвержденной проектно-сметной документации и документов, подтверждающих изменение состава объектов недвижимости и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации (в том числе копия утвержденной проектно-сметной документации (соответствующей части такой документации, относящейся к указанным объектам недвижимости (параметрам), копия градостроительного плана земельного участка, и (или) копия проекта планировки территории, и (или) копия разрешения на строительство);

копии документов, подтверждающих изменение мероприятий (отдельных юридических фактов);

заявление организации, реализующей проект, о выполнении условий, установленных пунктом 59 Правил (в свободной форме);

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

л) в случае изменения объема капиталовложений (при условии, что он не может быть менее объема, установленного частью 4 статьи 9 Федерального закона) – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

м) в случае изменения объема планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, планируемых сроков и формы их возмещения – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е» и «п» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

н) в случае изменений по основаниям, предусмотренным частями 30 и 31 статьи 16 Федерального закона, – скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 11 Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных настоящим подпунктом);

о) в случае обнаружения технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в

соглашении при условии соблюдения требований к размеру капиталовложений, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона, а также к сроку осуществления капиталовложений, предусмотренных соглашением:

скорректированные документы и материалы, предусмотренные подпунктами «д», «е», «и» и «п» пункта 11 настоящих Правил (в случае их изменения в результате внесения изменений, предусмотренных абзацем первым настоящего подпункта);

документы и материалы, подтверждающие наличие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении (если применимо).».

7.3. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию заявления и рассмотрение документов в срок, не превышающий 20 рабочих дней.

Общий срок рассмотрения документов предусмотрен пунктом 5.2 настоящего Порядка.

7.4. В случае изменения соглашения в соответствии с подпунктом «к» пункта 58 Правил заявление о заключении дополнительного соглашения направляется организацией, реализующей проект, до окончания инвестиционной стадии реализации проекта и до ввода в эксплуатацию объектов, указанных в подпункте «к» пункта 58 Правил.

7.4.1. При одновременном наличии 2 или более случаев, предусмотренных пунктами 2, 6 и 8 – 14 части 6 статьи 11 Федерального закона, организация, реализующая проект, направляет заявление о заключении дополнительного соглашения и проект дополнительного соглашения по форме, предусмотренной приложением к Правилам, с учетом каждого из таких случаев, а также прилагает документы и материалы, предусмотренные пунктом 58 Правил для каждого из таких случаев.

7.4.2. В случае, предусмотренном пунктом 5 части 6 статьи 11 Федерального закона, сторона соглашения направляет уведомление об изменении своих реквизитов другим сторонам соглашения по форме, предусмотренной приложением к Правилам.

7.5. Если по итогам рассмотрения документов и материалов уполномоченным органом установлено, что к заявлению о заключении дополнительного соглашения не приложен один или несколько необходимых документов (материалов), и (или) не соблюдены в применимых случаях требования части 3 статьи 16 Федерального закона, и (или) допущены технические ошибки (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) при оформлении документов (материалов), уполномоченный орган готовит проект уведомления о выявленных нарушениях при заключении дополнительного соглашения с указанием срока устранения выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) – 15 рабочих дней со дня получения заявления о заключении дополнительного соглашения – и направляет такой проект уведомления заявителю.

7.6. В случае устранения заявителем выявленных нарушений и представления уточненных (исправленных) документов (материалов) срок

рассмотрения, предусмотренный пунктом 7.4 настоящего Порядка, наступает со дня, следующего за днем представления в уполномоченный орган уточненных (исправленных) документов (материалов).

7.7. В случае неустранения организацией, реализующей проект, выявленных нарушений в установленный пунктом 7.5 настоящего Порядка срок, а также в случае, если по итогам рассмотрения в соответствии с пунктами 7.5 и 7.6 настоящего Порядка документов и материалов установлены факт представления организацией, реализующей проект, недостоверной информации (в применимых случаях) и (или) факт несоблюдения одного или нескольких требований, установленных в соответствии с пунктом 7.2 настоящего Порядка (в применимых случаях), уполномоченная организация в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока, установленного абзацем первым пункта 7.5 настоящего Порядка, или со дня установления фактов, указанных в настоящем пункте, направляет уполномоченному органу заключение о несоответствии заявления о заключении дополнительного соглашения и прилагаемых к нему документов и материалов требованиям Федерального закона и Правил по форме, предусмотренной приложением к Правилам, и проект уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения к соглашению по форме, предусмотренной приложением к Правилам с указанием применяемых положений Федерального закона и Правил.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения проекта уведомления об отказе в заключении дополнительного соглашения подписывает его и направляет организации, реализующей проект.

7.8. Организация, реализующая проект, после заключения соглашения вправе направить в уполномоченный орган ходатайство о включении нормативного правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений, в случае если в список актов (решений) организацией, реализующей проект, не был включен правовой акт, который действовал на дату заключения соглашения (если указанный акт не признан утратившим силу) и который содержался или впоследствии был включен в перечни, предусмотренные частью 7.1 статьи 9 Федерального закона, а также включение которого в реестр соглашений при необходимости согласовано главой муниципального образования.

В течение 5 рабочих дней со дня получения ходатайства о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений уполномоченный орган:

- сопоставляет акты (решения), указанные в этом ходатайстве, с утвержденным Правительством Российской Федерации перечнем федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона;

- проверяет наличие согласования такого ходатайства с главой муниципального образования в случаях, предусмотренных Федеральным законом.

В случае выявления несоответствий (неточностей, расхождений) в представленном организацией, реализующей проект, ходатайстве о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений и (или) отсутствия его согласования с главой муниципального образования, если это ходатайство содержит муниципальные правовые акты, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения соответствующего ходатайства готовит уведомление о выявленных несоответствиях в указанном ходатайстве и направляют это уведомление организации, реализующей проект.

7.9. В случае если ходатайство о включении правового акта, указанного в части 7.5 статьи 9 Федерального закона, в реестр соглашений, содержащее законы и иные нормативные правовые акты Пензенской области, соответствует положениям статьи 9 Федерального закона и требованиям пункта 75 Правил, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения такого ходатайства согласовывает это ходатайство и направляет его в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти.

8. Правила прекращения действия (расторжения) соглашения

8.1. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушит условий связанного договора.

8.2. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, по требованию уполномоченного органа при выявлении любого из обстоятельств, предусмотренных частью 13 статьи 11 Федерального закона.

8.3. Каждая сторона соглашения вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке и направить другим сторонам соглашения и в Федеральное казначейство уведомление об одностороннем отказе от соглашения не позднее чем за 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения соглашения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона. К указанному уведомлению прилагаются документы, подтверждающие наступление любого из условий, предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона.

8.4. Для прекращения действия соглашения в соответствии с пунктом 77 Правил сторона, инициирующая прекращение действия соглашения, составляет и подписывает в государственной информационной системе «Капиталовложения» проект соглашения о расторжении соглашения согласно приложению № 11 и направляет в уполномоченную организацию и сторонам соглашения уведомление о намерении расторгнуть соглашение и подписанный проект соглашения о расторжении соглашения.

При отсутствии возражений сторона, получившая документы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня их получения подписывает соглашение о расторжении соглашения.

Федеральное казначейство в течение 5 рабочих дней со дня подписания последней из сторон соглашения о расторжении соглашения регистрирует соглашение о расторжении соглашения в реестре соглашений.

Сведения о соглашении о расторжении соглашения в объеме информации, предусмотренной пунктом 12 Правил ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, представляются с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия в течение 5 рабочих дней со дня внесения в реестр соглашений на основании регламентированных запросов.

8.5. В случае если хотя бы одна из сторон возражает против прекращения действия соглашения, соглашение о расторжении соглашения не может быть заключено.

8.6. В случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с частями 13, 15 статьи 11 и статьей 13 Федерального закона уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня вступления в силу решения суда о расторжении соглашения направляет в Федеральное казначейство уведомление о вступлении в законную силу такого решения суда с указанием даты его вступления в законную силу и приложением копии соответствующего решения суда.

При этом датой прекращения действия соглашения считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

Приложение № 1
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация
(форма)

З А Я В Л Е Н И Е

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

_____ (полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект)
в лице _____,
_____ (должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)
действующ _____ на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)
на основании статьи (статей) _____ Федерального закона
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»
и пункта (пунктов) _____ Правил заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений,
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября
2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите
и поощрении капиталовложений» (далее - Правила), просит заключить соглашение о
защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение)
для реализации
проекта « _____ »
(наименование проекта)
(далее - проект).

I. Сведения об организации, реализующей проект

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	

8.	Адрес	
8.1.	Субъект Российской Федерации	
8.2.	Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, внутригородская территория города федерального значения	
8.3.	Городское или сельское поселение (для муниципального района), межселенная территория (для муниципального района), внутригородской район (для городского округа с внутригородским делением)	
8.4.	Населенный пункт	
8.5.	Элемент планировочной структуры	
8.6.	Элемент улично-дорожной сети	
8.7.	Здание (строение), сооружение	
8.8.	Помещение в пределах здания (строения), сооружения (если применимо)	
8.9.	Помещение в пределах квартиры (если применимо)	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (да или нет)	
12.	Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)	

II. Сведения о проекте

1.	Наименование и общая характеристика проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3.	Общий срок (со дня начала предынвестиционной стадии до дня окончания стадии эксплуатации) и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации,	

	на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
5.	Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет)	
6.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да или нет, если да, указываются муниципальные образования)	
7.	Дата принятия решения заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом "ж" пункта 11 Правил)	
8.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные на момент подачи настоящего заявления капиталовложения (рублей) (без учета налога на добавленную стоимость)	
9.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (рублей) (без учета налога на добавленную стоимость)	
10.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
11.	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
12.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
13.	Новые рабочие места (количество)	

Подписание настоящего заявления означает согласие заявителя на осуществление в целях ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключения, изменения, прекращения действия (расторжения) соглашения, заключения дополнительных

соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи, обезличивания) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, проекте, заключаемом соглашении и дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с исполнением указанных соглашений.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

<1> В случае, если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

Приложение № 2
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация
(типовая форма)

СОГЛАШЕНИЕ
о защите и поощрении капиталовложений № _____

(место подписания соглашения)

« _____ » _____

(дата подписания соглашения)

Министерство экономического развития и промышленности Пензенской области,
действующее от имени Пензенской области, в лице

_____,
(должность, фамилия, имя, отчество уполномоченного должностного лица)
действующего на основании Положения о Министерстве, утвержденного
постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 663-пП, именуемое в
дальнейшем Пензенская область, и _____

_____,
(полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица организации)
действующего на основании _____,

(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемое в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили
настоящее соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) о
нижеследующем.

I. Предмет соглашения

1.1. В порядке и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), Правилами заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - Правила), и соглашением:

1.1.1. Пензенская область и муниципальное образование (в случае его присоединения к соглашению) обязуются обеспечить организации неприменение в ее отношении:

1.1.1.1. актов (решений) Пензенской области, а также актов (решений) органов местного самоуправления (в случае присоединения муниципального образования к соглашению), которые:

соответствуют условиям, предусмотренным частями 1 - 3 статьи 9 Федерального закона;

будут приняты (изданы) после заключения соглашения и изменяют акты (решения), указанные в подпунктах 4.1.1 - 4.1.3, 4.1.5 и 4.1.6 соглашения, подпунктах 5.1.1 - 5.1.3 и 5.1.5 - 5.1.7 соглашения, а также в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения (если применимо), которые включены в реестр соглашений в соответствии с частями 7.3 и 7.5 статьи 9 Федерального закона, пунктом 75 Правил и пунктом 8.3 соглашения;

1.1.1.2. последующих актов законодательства о налогах и сборах в соответствии с пунктом 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктами 4.1.4 и 5.1.4 соглашения и дополнительным соглашением, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения (если применимо);

1.1.2. организация имеет право требовать от соответствующих публично-правовых образований неприменения в ее отношении актов (решений), предусмотренных подпунктом 1.1.1 соглашения, при реализации ею нового инвестиционного проекта «_____»,

(наименование нового инвестиционного проекта)

предусмотренного соглашением (далее - инвестиционный проект), в соответствии с требованиями Федерального закона, Правилами и условиями соглашения.

1.2. Организация _____ инвестиционный проект (реализует (или планирует реализовать) _____ в сфере _____.

(указывается сфера экономики с учетом статьи 6 Федерального закона)

Реализация инвестиционного проекта осуществляется (будет осуществляться) с _____ по _____

(дата начала инвестиционного проекта)

(дата окончания реализации инвестиционного проекта)

на основании <1> _____.

1.3. Общий объем капитальных вложений (расходов) по инвестиционному проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога

на добавленную стоимость.

1.4. Общий объем капиталовложений по инвестиционному проекту составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога

на добавленную стоимость.

Объем капиталовложений, осуществленных на момент подачи заявления о заключении соглашения, составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей

без учета налога на добавленную стоимость <2>.

Объем капиталовложений, подлежащих осуществлению, составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога на добавленную

стоимость.

1.5. Срок осуществления капиталовложений в полном объеме - не позднее «__» _____ 20__ г.

1.6. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, составляет <3> _____ (цифрами) _____ (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость, из них <4>:

на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей инфраструктуры _____ (цифрами) _____ (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость;

на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию

объектов сопутствующей инфраструктуры _____ (_____)
(цифрами) (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей инфраструктуры, _____ (_____) рублей без учета налога
(цифрами) (прописью)

на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов сопутствующей инфраструктуры, _____ (_____) рублей без учета налога
(цифрами) (прописью)

на добавленную стоимость;

на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), _____ (_____)
(цифрами) (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость;

на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), _____ (_____)
(цифрами) (прописью)

рублей без учета налога на добавленную стоимость.

1.7. Понятия, применяемые в соглашении, используются в значении, предусмотренном Федеральным законом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

II. Описание инвестиционного проекта

2.1. Инвестиционный проект предусматривает выполнение следующего этапа (следующих этапов):

2.1.1. _____ этап _____
(номер этапа) (указывается наименование этапа инвестиционного проекта)

в срок с _____ по _____.

2.1.1.1. По данному этапу осуществляется <5>:
вариант 1:

_____ (указывается, какое мероприятие выполняется, - строительство (создание), реконструкция и (или) модернизация)
следующего объекта (следующих объектов) недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой:

- 1) _____;
(указываются в соответствии с разрешением на строительство, и (или) градостроительным планом земельного участка, и (или) проектом планировки территории, и (или) иным документом наименование объекта недвижимости, а также его основные характеристики (параметры) - место создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации или адрес, земельный участок, на котором выполняются соответствующие мероприятия с указанием его кадастрового номера и площади (если применимо), площадь объекта недвижимости (если применимо), этажность объекта недвижимости (если применимо), иные характеристики

объекта недвижимости (если применимо)

2) _____.

(в настоящем и следующих подпунктах в применимых случаях указываются все объекты недвижимости, подлежащие созданию, строительству, реконструкции и (или) модернизации в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом 1 варианта 1, предусмотренного подпунктом 2.1.1.1 соглашения)

вариант 2:

создание следующего результата (следующих результатов) интеллектуальной деятельности и (или) приравненного к нему средства (приравненных к ним средств) индивидуализации (далее - результаты интеллектуальной деятельности):

1) _____;

(указываются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и бизнес-планом инвестиционного проекта вид и наименование создаваемого результата интеллектуальной деятельности, адрес места выполнения работ по созданию результата интеллектуальной деятельности, обладатель исключительного права на результат интеллектуальной деятельности, иные характеристики результата интеллектуальной деятельности (если применимо))

2) _____.

(в настоящем и следующих подпунктах в применимых случаях указываются все результаты интеллектуальной деятельности, создаваемые в рамках указанного этапа, по аналогии с подпунктом 1 варианта 2, предусмотренного подпунктом 2.1.1.1 соглашения)

2.1.1.2. По данному этапу выполнены и (или) планируются к выполнению следующие мероприятия <5>:

вариант 1:

1) получение следующих разрешений (согласий):

_____ не позднее «___» _____ 20__ г.;

(указываются наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____ не позднее «___» _____ 20__ г.;

(указываются наименование разрешения (согласия) и орган государственной власти, орган местного самоуправления или организация, уполномоченные на его выдачу)

_____;

(в случае если на дату заключения соглашения уже получены разрешения (согласия), в том числе разрешение на строительство, указываются орган государственной власти, и (или) орган местного самоуправления, и (или) организация, выдавшие соответствующее разрешение (согласие), дата и номер соответствующего разрешения (согласия))

2) ввод в эксплуатацию объекта (объектов) недвижимости или комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, указанных в подпункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить не позднее «___» _____ 20__ г.

_____;

(в случае если на дату заключения соглашения некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты разрешения на ввод в эксплуатацию или иного документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены

в эксплуатацию)

3) государственная регистрация права _____

(указывается вид права, подлежащего государственной регистрации, например, права собственности и т.д.)

организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения (в применимых случаях), не позднее «__» _____ 20__ г.

<6>.

(в случае если на дату заключения соглашения на некоторые объекты недвижимости, в том числе объекты обеспечивающей и сопутствующей инфраструктур, уже зарегистрировано имущественное право организации, указываются в отношении соответствующих объектов вид зарегистрированного права, дата регистрации, регистрационный номер, регистрирующий государственный орган)

вариант 2:

1) ввод в эксплуатацию результатов интеллектуальной деятельности, указанных в подпункте 2.1.1.1 соглашения, планируется осуществить не позднее «__» _____ 20__ г.

<7>;

(в случае если на дату заключения соглашения некоторые результаты интеллектуальной деятельности уже введены в эксплуатацию, указываются дата их ввода в эксплуатацию и реквизиты документа, в соответствии с которым соответствующие объекты введены в эксплуатацию)

2) государственная регистрация _____

(указываются результаты интеллектуальной деятельности, подлежащие государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения)

не позднее «__» _____ 20__ г. _____

(в случае если на дату заключения соглашения _____

в отношении некоторых результатов интеллектуальной деятельности уже осуществлена государственная регистрация, указываются реквизиты документа, подтверждающего государственную регистрацию, и орган государственной власти, осуществивший государственную регистрацию)

2.1.1.3. Объем капиталовложений по данному этапу составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей без учета налога

на добавленную стоимость.

2.1.1.4. Объем планируемых к возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, по данному этапу составляет _____ (цифрами) _____ (прописью) рублей.

Планируемые сроки возмещения затрат, указанных в настоящем пункте <8>:

2.1.2. _____ этап – _____ <9>

(номер этапа) _____ (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____;

2.1.3. _____ этап – _____

(номер этапа) _____ (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____;

2.1.4. _____ этап – _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____;

2.1.5. _____ этап – _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____;

2.1.6. _____ этап – _____
(номер этапа) (указывается, какое мероприятие выполняется)

в срок с _____ по _____.

2.2. В результате реализации инвестиционного проекта планируется <10> _____:

(указывается планируемый вид деятельности, например, производство товаров, выполнение работ, оказание услуг или создание результатов интеллектуальной деятельности)

2.2.1. _____
(наименование и характеристика товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности)

в объеме _____;

(указываются в применимых случаях сведения о предполагаемом объеме производства товаров, выполнения работ, оказания услуг с распределением по годам в пределах срока действия соглашения)

2.2.2. _____ <11>;

2.2.3. _____ <11>;

2.2.4. _____ <11>;

2.2.5. _____ <11>;

2.2.6. _____ <11>.

2.3. Инвестиционным проектом <12>:

вариант 1 – предусматривается выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды» _____
(наименование мероприятий)

в соответствии с _____
(наименование и реквизиты программы повышения экологической эффективности и (или) плана мероприятий по охране окружающей среды)

не позднее _____.
(срок завершения реализации соответствующих мероприятий)

вариант 2 – не предусматривается выполнение мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды».

2.4. При реализации инвестиционного проекта применяются технологические и экологические требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в том числе следующими актами:

2.4.1. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4.2. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4.3. _____;
(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.4.4. _____.

(указываются наименование и реквизиты нормативного правового акта)

2.5. По инвестиционному проекту <13>:

вариант 1 – предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 - 2.3 соглашения, в том числе:

2.5.1. по этапу _____ - _____
(номер этапа инвестиционного проекта) (наименование мероприятия)

не позднее _____;
(срок завершения реализации мероприятия)

2.5.2. по этапу _____ - _____
(номер этапа инвестиционного проекта) (наименование мероприятия)

не позднее _____.
(срок завершения реализации мероприятия)

вариант 2 – не предусматривается реализация иных мероприятий, не указанных в пунктах 2.1 - 2.3 соглашения.

III. Предельно допустимые отклонения от параметров реализации инвестиционного проекта

3.1. В соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона допускаются следующие отклонения сроков и (или) объема капиталовложений, предусмотренных соглашением:

3.1.1. объем капиталовложений, предусмотренный абзацем первым пункта 1.4 соглашения, может быть меньше на 10 процентов (при этом объем вносимых организацией капиталовложений не может быть менее объемов, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона);

3.1.2. срок осуществления капиталовложений в установленном соглашением объеме, предусмотренный пунктом 1.5 соглашения, может быть превышен на 25 процентов (в целях настоящего пункта срок осуществления капиталовложений исчисляется с момента заключения соглашения и до момента окончания срока, предусмотренного пунктом 1.5 соглашения);

3.1.3. предусмотренные разделом II соглашения сроки получения разрешений (согласий), сроки ввода в эксплуатацию объекта недвижимости (объектов недвижимости), сроки государственной регистрации прав на объекты недвижимости, сроки государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности, сроки осуществления иных мероприятий (если применимо) могут быть превышены на 40 процентов по сравнению со значениями, указанными в соответствующих пунктах. В целях настоящего подпункта сроки исчисляются с момента начала реализации соответствующего этапа, но в любом случае не ранее даты заключения соглашения, и до момента окончания срока, предусмотренного соглашением применительно к каждому конкретному мероприятию.

3.2. В течение 60 дней со дня, когда организация узнала о невозможности реализации какого-либо из мероприятий, указанных в разделе II соглашения, в установленный соглашением срок, организация обязана направить (передать) Пензенской области уведомление о невозможности реализации соответствующих мероприятий (наступления юридических фактов) в установленный соглашением срок с указанием прогнозируемого срока реализации соответствующих мероприятий с учетом требований пункта 3.1 соглашения.

IV. Права и обязанности Пензенской области

4.1. В соответствии с соглашением Пензенская область обязуется не применять в отношении организации акты (решения) органов государственных органов Пензенской области, которые предусмотрены подпунктом 1.1.1 соглашения и которые:

4.1.1. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.2. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока, определяемого в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона;

4.1.3. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.4. изменяют акты законодательства Пензенской области о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем вторым пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения), – в течение срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

4.1.5. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в части увеличения ставок платы и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении подлежащей уплате в бюджет Пензенской области платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Пензенской области, – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения <14>;

4.1.6. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Пензенской области, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения <14>.

4.2. Пензенская область обязана осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств бюджета Пензенской области в пользу организации в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет Пензенской области, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на имущество организаций, налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Пензенской области, в следующих случаях:

4.2.1. возмещение реального ущерба в случае применения Пензенской области в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона, без учета особенностей их применения, определенных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

4.2.2. возмещение реального ущерба в случае нарушения Пензенской области положений связанного договора, указанного в части 1 статьи 14 Федерального закона, в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

4.2.3. возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае если Пензенской областью было принято решение о возмещении таких затрат).

4.3. Пензенская область вправе осуществлять мониторинг исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого

заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее - мониторинг), в соответствии с разделом X соглашения.

4.4. Пензенская область обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, гражданским законодательством и соглашением.

V. Права и обязанности Пензенской области

5.1. В соответствии с соглашением Пензенская область обязуется не применять в отношении организации акты (решения) органов государственной власти Пензенской области, которые соответствуют критериям, предусмотренным подпунктом 1.1.1 соглашения, и которые:

5.1.1. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 14 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

5.1.2. изменяют указанное применительно к соглашению в реестре соглашений вступившее в силу решение о предоставлении меры государственной поддержки и влекут за собой изменение сроков и (или) объемов предоставления меры государственной поддержки, указанной в части 1 статьи 15 Федерального закона, – в течение срока предоставления указанной меры государственной поддержки в пределах срока, определяемого в соответствии с частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона;

5.1.3. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в сфере земельных правоотношений и в сфере градостроительства – в течение 3 лет со дня вступления соответствующих изменяющих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

5.1.4. изменяют акты законодательства Пензенской области о налогах и сборах, указанные применительно к соглашению в реестре соглашений в соответствии с абзацем третьим пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции, действующей на дату заключения соглашения) - в течение срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения;

5.1.5. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в части увеличения ставок платы (сбора) и (или) расширения платежной базы (объектов обложения), используемых при определении размера платы за негативное воздействие на окружающую среду, платы за пользование водными объектами, находящимися в собственности Пензенской области, экологического сбора, подлежащих уплате в бюджет Пензенской области, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов (решений) в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения <15>;

5.1.6. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области в части увеличения ставки платы за единицу объема лесных ресурсов, а также изменения порядка определения и общего размера арендной платы, устанавливаемых при использовании лесного участка с изъятием лесных ресурсов на арендуемом лесном участке, находящемся в собственности Пензенской области, - в течение 3 лет со дня вступления соответствующих актов в силу в пределах срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения <15>;

5.1.7. изменяют указанные применительно к соглашению в реестре соглашений акты (решения) органов государственной власти Пензенской области и предусматривают увеличение ставок вывозных таможенных пошлин в отношении следующих товаров:

(наименование товара)	(10-значный классификационный код товара в соответствии с единой Товарной номенклатурой внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза, утвержденной решением Совета Евразийской экономической комиссии)
(наименование товара)	(10-значный классификационный код товара в соответствии с единой Товарной номенклатурой внешнеэкономической деятельности Евразийского экономического союза, утвержденной решением Совета Евразийской экономической комиссии)

в течение срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения <15>.

5.2. Пензенская область обязана осуществлять выплаты (обеспечивать возмещение затрат) за счет средств бюджета Пензенской области в пользу организации в объеме, не превышающем размер обязательных платежей, исчисленных организацией для уплаты в бюджет Пензенской области, в связи с реализацией инвестиционного проекта, а именно налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в бюджет Пензенской области, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации) и ввозных таможенных пошлин:

5.2.1. на возмещение реального ущерба в случае применения Пензенской областью в отношении организации актов (решений), указанных в части 3 статьи 9 Федерального закона, без учета особенностей их применения, определенных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона;

5.2.2. на возмещение реального ущерба в случае нарушения Пензенской областью положений связанного договора в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

5.2.3. на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае если Пензенской областью было принято решение о возмещении таких затрат), в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5.3. Пензенская область вправе осуществлять мониторинг в соответствии с разделом X соглашения.

5.4. Пензенская область обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, гражданским законодательством и соглашением.

VI. Присоединение муниципального образования

6.1. Муниципальное образование может присоединиться к соглашению путем заключения дополнительного соглашения к соглашению, которым определяются его права и обязанности по соглашению и которое является неотъемлемой частью соглашения.

VII. Права и обязанности организации

7.1. Организация вправе требовать от Пензенской области и муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) неприменения в ее отношении указанных соответственно в пунктах 4.1 и 5.1 соглашения, а также в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения, актов (решений) органов государственной власти и органов местного самоуправления при реализации инвестиционного проекта в соответствии с требованиями Федерального закона и условиями соглашения.

7.2. Организация вправе требовать от Пензенской области и (или) муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) возмещения причиненного ей реального ущерба в соответствии с пунктами 12.2 - 12.4 соглашения, частью 3 статьи 12 Федерального закона и с учетом требований гражданского законодательства.

7.3. Организация вправе инициировать изменение условий соглашения в соответствии с разделом XIII соглашения, Правилами и частями 6 и 7 статьи 11 Федерального закона в случае, если предполагаемое изменение соглашения не приведет к нарушению условий связанных договоров.

7.4. Организация обязуется вести отдельный учет:

7.4.1. объектов налогообложения, налоговой базы и сумм налогов по налогам, подлежащим уплате при исполнении соглашения, указанным в абзацах втором, третьем и пятом (если муниципальное образование является стороной соглашения) пункта 4.3 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

7.4.2. доходов (расходов), полученных (понесенных) при исполнении соглашения, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности (в том числе в части, касающейся соблюдения положений пункта 9 статьи 278.1 Налогового кодекса Российской Федерации, в случае если организация является проектной компанией, являющейся одновременно участником консолидированной группы налогоплательщиков);

7.4.3. недвижимого имущества (в том числе земельных участков, лесных участков, участков недр, зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства) и движимого имущества (в том числе транспортных средств, ценных бумаг), используемых в целях реализации инвестиционного проекта и при осуществлении организацией иной хозяйственной деятельности;

7.4.4. продукции и иных показателей, имеющих значение для подтверждения права требовать от Пензенской области и муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) исполнения обязанностей, предусмотренных пунктами 4.1 и 5.1 соглашения, а также дополнительным соглашением, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения (если муниципальное образование является стороной соглашения).

7.5. Организация обязана осуществить капиталовложения, необходимые для реализации инвестиционного проекта в соответствии с соглашением, на предынвестиционной и инвестиционной стадиях в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона, но в любом случае до истечения срока применения стабилизационной оговорки, указанного в пункте 8.1 соглашения.

7.6. В случае заключения дополнительного соглашения, указанного в пункте 9.1 соглашения, содержащего условия связанного договора, предусматривающего предоставление Пензенской областью и (или) бюджетных инвестиций организации и (или) третьим лицам на цели финансового обеспечения создания (строительства), реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, организация обязуется обеспечить ввод в эксплуатацию объектов недвижимого имущества, создаваемых (строящихся) либо реконструируемых в рамках инвестиционного проекта, в срок, установленный соглашением, если инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества.

7.7. Организация обязана перейти на налоговый контроль в форме налогового мониторинга в течение 3 лет со дня заключения соглашения.

7.8. Организация обладает иными правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом, принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами, гражданским законодательством и соглашением.

VIII. Применение стабилизационной оговорки

8.1. Стабилизационная оговорка в отношении актов, предусмотренных подпунктами 4.1.1 и 4.1.3 - 4.1.6 соглашения и подпунктами 5.1.1 и 5.1.3 - 5.1.7 соглашения, применяется в течение ____ <16> лет (срок применения стабилизационной оговорки) со дня заключения соглашения и при условии исполнения организацией обязанностей, предусмотренных пунктом 7.4 соглашения.

Указанный срок может быть продлен в случаях и порядке, которые предусмотрены частью 11 статьи 10, пунктом 2 части 6 и частями 7 и 8 статьи 11 Федерального закона, а также в иных случаях, установленных Федеральным законом.

8.2. Стабилизационная оговорка в отношении актов, предусмотренных подпунктами 4.1.2 и 5.1.2 соглашения, применяется до истечения предельных сроков, установленных частями 6 и 7 статьи 15 Федерального закона.

8.3. В течение срока применения стабилизационной оговорки организация вправе направить Пензенской области ходатайство о включении в реестр соглашений актов (решений), применяемых с учетом особенностей, предусмотренных статьей 9 Федерального закона, в соответствии с частями 7.4 и 7.5 статьи 9 Федерального закона и в порядке, установленном Правилами.

IX. Условия связанных договоров

9.1. Дополнительные соглашения, содержащие условия договоров, признанных в соответствии с Федеральным законом и Правилами связанными договорами, являются неотъемлемой частью соглашения.

9.2. Включение в соглашение сведений об условиях, указанных в пункте 5 части 8 статьи 10 Федерального закона, содержащихся в связанных договорах, которые заключены после заключения соглашения, осуществляется с согласия публично-правового образования, которое обязуется возместить организации реальный ущерб в случаях и порядке, которые предусмотрены статьей 12 и частью 3 статьи 14 Федерального закона.

Дополнительные соглашения, указанные в пункте 9.1 соглашения, подписываются всеми сторонами после получения организацией согласия публично-правового образования в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

9.3. Организация, реализующая проект, вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба от соответствующего публично-правового образования, действия (бездействия) которого повлекли нарушение условий связанного договора, при одновременном соблюдении условий, указанных в пунктах 1 и 2 части 3.1 статьи 12 Федерального закона.

X. Порядок представления информации об исполнении
условий соглашения и условий реализации инвестиционного
проекта, в отношении которого заключено такое соглашение,
в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

10.1. Организация представляет в уполномоченный орган и в орган местного самоуправления (если муниципальное образование является стороной соглашения) в соответствии с Правилами осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», данные, необходимые для осуществления мониторинга.

Пензенская область, муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) вправе направлять организации запросы о представлении

информации об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, для осуществления мониторинга, предусмотренного частью 16 статьи 10 Федерального закона, но не чаще одного раза в квартал.

10.2. В целях осуществления проверки обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения, Пензенская область и муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) вправе направлять организации запросы о представлении информации, в том числе о любых фактах, обстоятельствах и условиях, связанных с соглашением и реализацией инвестиционного проекта.

10.3. Организация обязуется направлять ответ на запросы, предусмотренные пунктами 10.1 и 10.2 соглашения, не позднее 30 дней со дня получения таких запросов.

XI. Рассмотрение споров

11.1. Стороны должны стремиться урегулировать возникающие между ними споры из соглашения или в связи с ним путем проведения переговоров.

11.2. В случае возникновения спора сторона (стороны), инициировавшая спор, в течение 90 дней со дня выявления обстоятельств, послуживших причиной возникновения спора, направляет в порядке, предусмотренном пунктом 15.3 соглашения, противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре.

11.3. В уведомлении о споре должны быть указаны:

11.3.1. предложение об урегулировании спора путем переговоров;

11.3.2. положения соглашения, федеральных законов и иных нормативных правовых актов, на нарушение которых ссылается сторона (стороны) спора;

11.3.3. обстоятельства, являющиеся причиной возникновения спора;

11.3.4. краткое описание доводов в поддержку позиции стороны (сторон), направившей уведомление о споре;

11.3.5. доказательства и иные сведения, которые сторона (стороны) считает необходимым предоставить для подтверждения своих доводов;

11.3.6. предложения стороны (сторон) по возможному урегулированию спора.

11.4. Стороны обязаны предпринять усилия по урегулированию спора в течение 3 месяцев со дня направления уведомления о споре.

11.5. В случае если спор не будет урегулирован в порядке, предусмотренном пунктами 11.1 – 11.4 соглашения, такой спор разрешается по инициативе любой из сторон компетентным судом Российской Федерации.

XII. Ответственность сторон

12.1. В случае если на реализацию инвестиционного проекта были направлены средства Фонда национального благосостояния, в том числе через организацию с публичным участием, и (или) предоставлены бюджетные инвестиции, и (или) субсидии на финансовое обеспечение создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов инфраструктуры, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) предоставлены государственные гарантии, при наступлении обстоятельств, указанных в части 13 или 14 статьи 11 Федерального закона, с организации подлежат взысканию убытки.

12.2. Организация вправе требовать возмещения причиненного ей реального ущерба в случае применения в отношении нее актов (решений), указанных в пунктах 4.1 и 5.1 соглашения, а также в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с пунктом 6.1 соглашения, без учета особенностей их применения, определенных статьей 9 Федерального закона, а также в случае нарушения Пензенской областью условий связанного договора, содержащихся в дополнительном соглашении, которое может быть заключено в соответствии с разделом IX соглашения, если при этом в совокупности соблюдаются следующие условия:

12.2.1. организация осуществила капиталовложения в объеме и сроки, которые определяются в соответствии с соглашением;

12.2.2. все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности (если применимо), и все объекты недвижимого имущества, если инвестиционным проектом предусматриваются создание и (или) реконструкция объектов недвижимого имущества, введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с соглашением;

12.2.3. организация сообщила о нарушении своих прав и законных интересов в уполномоченный орган, заключивший соглашение от имени публично-правового образования, должностные лица (органы) которого нарушили соглашение, не позднее одного года со дня нарушения;

12.2.4. у организации отсутствует задолженность по уплате обязательных платежей, указанных в части 8 статьи 12 Федерального закона.

12.3. Пензенская область и (или) муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) в течение 30 дней со дня получения уведомления, указанного в подпункте 12.2.3 соглашения, рассматривают уведомление и направляют организации мотивированный ответ по существу уведомления с указанием срока и порядка возмещения организации реального ущерба в соответствии с требованиями Федерального закона или уведомление о споре в порядке, предусмотренном пунктами 11.2 - 11.4 соглашения.

12.4. Пензенская область и (или) муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) принимают решение о возмещении причиненного организации реального ущерба в течение 3 месяцев со дня сообщения организацией о выполнении условий, указанных в пункте 12.2 соглашения, в соответствии с частью 3 статьи 12 Федерального закона или не позднее 6-го месяца со дня последнего сообщения организацией о нарушении ее прав и законных интересов в соответствии с подпунктом 12.2.3 соглашения и пунктом 3 части 3 статьи 12 Федерального закона.

12.5. Пензенская область и муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) самостоятельно и независимо друг от друга несут ответственность за допущенные ими нарушения соглашения.

ХIII. Изменение условий соглашения

13.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона.

13.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном Правилами. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

ХIV. Порядок расторжения соглашения

14.1. Соглашение может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора, в порядке, установленном Правилами.

14.2. Соглашение расторгается по требованию Пензенской области и (или) муниципального образования (если муниципальное образование является стороной соглашения) в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, при выявлении, в том числе по результатам мониторинга, любого из следующих обстоятельств:

14.2.1. представление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения, за исключением случаев, если такие недостоверные сведения были представлены организацией при заключении или исполнении соглашения вследствие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок);

14.2.2. неосуществление капиталовложений, предусмотренных соглашением, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения;

14.2.3. ненаступление отдельных юридических фактов (нереализация мероприятий), предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предусмотренного пунктом 3.1 соглашения, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности;

14.2.4. нарушение организацией или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, которое привело к приостановлению деятельности организации либо дисквалификации ее должностных лиц;

14.2.5. непредставление данных об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта (если применимо), в порядке и сроки, которые установлены в соответствии с частью 15 статьи 10 Федерального закона, а также непредставление организацией информации по запросам, направляемым при осуществлении мониторинга.

14.3. Пензенская область и (или) муниципальное образование (если муниципальное образование является стороной соглашения) в соответствии с порядком, установленным Правилами, отказываются от соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из следующих условий:

14.3.1. если в отношении организации открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

14.3.2. если принято решение о ликвидации организации;

14.3.3. если по истечении 3 лет со дня вступления в силу соглашения в отношении организации не вынесено решение налогового органа о проведении налогового мониторинга;

14.3.4. если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

14.4. Организация вправе потребовать расторжения соглашения в случае существенного нарушения его условий Пензенской областью и (или) муниципальным образованием (если муниципальное образование является стороной соглашения) при условии, что такое требование организации не нарушает условий связанного договора.

Под существенным нарушением условий соглашения Пензенской областью и (или) муниципальным образованием (если муниципальное образование является стороной соглашения) понимаются неисполнение или ненадлежащее исполнение соответствующим публично-правовым образованием обязанностей, установленных для него соглашением, в течение 6 месяцев со дня наступления срока их исполнения, если это повлекло для организации невозможность осуществления капиталовложений в размере и сроки, которые предусмотрены соглашением, и невозможность реализации инвестиционного проекта в соответствии с условиями соглашения (с учетом дополнительных сроков, предусмотренных пунктом 3.1 соглашения) или реализация инвестиционного проекта стала невозможной без значительного для организации увеличения размера и (или) сроков осуществления капиталовложений по сравнению с тем, как они определены соглашением, а также иные случаи существенного нарушения условий соглашения в соответствии с гражданским законодательством.

14.5. В случаях, предусмотренных пунктом 14.4 соглашения, организация в течение 90 дней со дня установления обстоятельств, являющихся в соответствии с пунктом 14.4 соглашения основаниями для расторжения соглашения, или со дня, когда такие

обстоятельства должны были стать ей известны, направляет противоположной стороне (сторонам) уведомление о споре в соответствии с разделом XI соглашения.

14.6. Противоположная сторона (стороны) обязуется (обязуются) в течение 3 месяцев со дня получения уведомления о споре рассмотреть такое уведомление и прилагаемые к нему документы и направить организации мотивированный ответ по существу уведомления о споре с подтверждением его обоснованности и предложением условий, касающихся срока и порядка расторжения соглашения, либо с несогласием с уведомлением о споре и указанием на необходимость разрешения возникшего спора в судебном порядке.

В случае нарушения противоположной стороной (сторонами) обязанности, предусмотренной настоящим пунктом, другая сторона (другие стороны) вправе обратиться в компетентный суд Российской Федерации в соответствии с пунктом 11.5 соглашения.

14.7. Действие соглашения прекращается (соглашение считается расторгнутым):

14.7.1. в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 14.1 соглашения – со дня регистрации в реестре соглашений соответствующего соглашения о расторжении соглашения;

14.7.2. в случае расторжения соглашения в соответствии с пунктом 14.3 соглашения – со дня регистрации в реестре соглашений прекращения действия соглашения на основании уведомления об одностороннем отказе от соглашения;

14.7.3. в случае расторжения соглашения в судебном порядке в соответствии с пунктами 14.2 и 14.6 соглашения – с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении такого соглашения или со дня, указанного в решении суда, вступившем в законную силу.

XV. Заключительные положения

15.1. Соглашение подписывается в государственной информационной системе «Капиталовложения» и считается заключенным с момента его регистрации (включения сведений о нем в реестр соглашений) Федеральным казначейством в соответствии с Правилами.

15.2. Соглашение действует до полного исполнения сторонами обязательств по нему, за исключением случаев прекращения действия (расторжения) соглашения по основаниям, предусмотренным Федеральным законом и соглашением.

Срок действия соглашения не может превышать срок неприменения актов (решений), применяемых с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона, или срок действия мер государственной поддержки инвестиционных проектов, предоставляемых в соответствии со статьей 15 Федерального закона, в зависимости от того, какой срок истекает позднее. При этом организация по истечении срока действия соглашения не освобождается от исполнения обязательств по соглашению, указанных в пункте 2 части 13 статьи 11 Федерального закона.

15.3. Вся переписка сторон по соглашению осуществляется путем направления (передачи) соответствующих сообщений, писем, уведомлений, запросов и иных документов посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» либо в случае подтвержденной оператором государственной информационной системы «Капиталовложения» технической невозможности направления таких документов посредством государственной информационной системы «Капиталовложения» в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью и направленных (с применением функционала о подтверждении доставки) по адресу электронной почты стороны, указанному в разделе XVI соглашения, или на бумажном носителе посредством почтового отправления либо путем вручения лично по адресам, указанным в разделе XVI соглашения.

15.4. Организация в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации заверяет другие стороны в том, что:

15.4.1. она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным (зарегистрированным) и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

15.4.2. лицо, подписывающее от имени организации соглашение, обладает всеми необходимыми на то полномочиями;

15.4.3. при заключении соглашения организацией представлены полные и достоверные сведения о себе и о реализуемом инвестиционном проекте, сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, информация об отсутствии у заявителя задолженности по уплате таможенных пошлин, налогов, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин, процентов и пеней, административных штрафов, утилизационных сборов, взимание которых возложено на таможенные органы, в документах и материалах, приложенных к заявлению о заключении соглашения от «___» _____ и представленных дополнительно <17>;

15.4.4. заключение соглашения не нарушает каких-либо обязательств организации перед третьими лицами или прав третьих лиц, в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности;

15.4.5. получено согласие (одобрение) органов управления и (или) третьих лиц, которое в соответствии с законом, и (или) учредительными документами, и (или) корпоративным договором, и (или) иным договором (соглашением) может быть необходимо для заключения соглашения;

15.4.6. в отношении организации не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании ее банкротом и об открытии конкурсного производства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

XVI. Адреса и реквизиты сторон

От имени Пензенской области: (краткое наименование)	От имени организации: (краткое наименование)
Место нахождения	Место нахождения
ОГРН	ОГРН
ИНН	ИНН
КПП	КПП
ОКТМО	ОКТМО
Платежные реквизиты	Платежные реквизиты
Прочие реквизиты	Прочие реквизиты
(должность уполномоченного лица)	(должность уполномоченного лица)
(подпись)	(подпись)
(Ф.И.О. уполномоченного лица)	(Ф.И.О. уполномоченного лица)

<1> Указывается решение организации об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы), представляемое организацией в соответствии с подпунктом «ж» пункта 11 Правил.

<2> Абзац включается в текст соглашения, если до заключения соглашения осуществлена часть капиталовложений.

<3> Сведения об объеме планируемых к возмещению затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур указываются в соответствии с перечнем объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона, по форме, предусмотренной приложением № 7 к Правилам, прилагаемым к заявлению о заключении соглашения.

<4> Абзацы второй – седьмой настоящего пункта включаются в текст соглашения при наличии соответствующих видов планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта. При

отсутствии планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта слова «, из них» и абзацы второй – седьмой настоящего пункта исключаются из текста соглашения.

<5> В случае если этап инвестиционного проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с вариантом 1.

В случае если этап инвестиционного проекта предполагает создание результатов интеллектуальной деятельности, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с вариантом 2.

В случае если этап инвестиционного проекта предполагает строительство (создание), реконструкцию и (или) модернизацию объекта недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, а также создание результатов интеллектуальной деятельности, подпункты 2.1.1.1 и 2.1.1.2 соглашения заполняются в соответствии с обоими вариантами. При этом в подпункте 2.1.1.1 соглашения перед абзацем первым варианта 1 указывается номер структурной единицы соглашения «2.1.1.1.1.», перед абзацем первым варианта 2 указывается номер структурной единицы соглашения «2.1.1.1.2.», в подпункте 2.1.1.2 соглашения подпунктам 1 и 2 варианта 2 присваивается нумерация 4 и 5 соответственно.

При заполнении соответствующих положений слова «вариант 1» и «вариант 2» не включаются.

<6> Подпункт 3 варианта 1, предусмотренного подпунктом 2.1.1.2 соглашения, включается в текст соглашения, если инвестиционным проектом предусмотрена государственная регистрация права организации на объект (объекты) недвижимости, указанные в подпункте 2.1.1.1 соглашения.

<7> Подпункт 1 варианта 2, предусмотренного подпунктом 2.1.1.2 соглашения, включается в текст соглашения, если в отношении результатов интеллектуальной деятельности возможен ввод в эксплуатацию (например, информационная система), с изменением в необходимых случаях нумерации пунктов.

<8> Абзац включается в текст соглашения при наличии планируемых к возмещению затрат в рамках инвестиционного проекта.

<9> Подпункты 2.1.2 – 2.1.6 соглашения включаются в текст соглашения, если соглашение предусматривает несколько этапов реализации инвестиционного проекта (в том числе если проект одновременно включает этапы по строительству (созданию), реконструкции и (или) модернизации объектов недвижимости и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и созданию результатов интеллектуальной деятельности), и заполняются по аналогии с подпунктом 2.1.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации подпунктов.

<10> Пункт 2.2 соглашения заполняется в соответствии с целью реализации инвестиционного проекта, предусмотренной пунктом 1.2 соглашения.

<11> Подпункты 2.2.2 – 2.2.6 соглашения включаются в текст соглашения, если это соответствует инвестиционному проекту, и заполняются по аналогии с подпунктом 2.2.1 соглашения с изменением в необходимых случаях нумерации подпунктов.

<12> Пункт 2.3 соглашения заполняется в соответствии с вариантом 1 или вариантом 2 в зависимости от наличия или отсутствия мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона «Об охране окружающей среды», предусмотренных инвестиционным проектом.

<13> Пункт 2.5 соглашения заполняется в соответствии с вариантом 1 или вариантом 2 в зависимости от наличия или отсутствия иных мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом.

<14> Подпункты 4.1.5 и 4.1.6 соглашения включаются в текст соглашения, если в соответствии с соглашением объем капиталовложений организации, реализующей проект, составляет не менее 15 млрд. рублей.

<15> Подпункты 5.1.5 - 5.1.7 соглашения включаются в текст соглашения, если в соответствии с соглашением объем капиталовложений организации, реализующей проект, составляет не менее 15 млрд. рублей.

<16> Указывается срок применения стабилизационной оговорки, определяемый с учетом требований части 10 статьи 10 Федерального закона.

<17> Слова «и представленных дополнительно» включаются в текст соглашения, если представлялись дополнительно соответствующие материалы и документы.

<18> В случае если несколько субъектов Российской Федерации заключают соглашение, указываются соответствующие адреса и реквизиты для каждого субъекта Российской Федерации.

И Н Ф О Р М А Ц И Я
о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

_____ (ИНН, ОГРН организации, реализующей проект)

_____ (адрес организации, реализующей проект)

**I. Сведения о наличии бенефициарных владельцев организации,
реализующей проект**

Организация, реализующая проект, сообщает о наличии _____ (количество)

бенефициарного(-ых) владельца(-ев) (об отсутствии бенефициарных владельцев).

**II. Сведения о бенефициарных владельцах организации,
реализующей проект ¹**

1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.	Дата и место рождения	
3.	Гражданство (в том числе сведения о наличии у гражданина Российской Федерации иного гражданства)	
4.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия (при наличии) и номер документа, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ, и код подразделения (при наличии))	

5.	Данные миграционной карты (номер карты, дата начала срока пребывания в Российской Федерации, дата окончания срока пребывания в Российской Федерации)	
6.	Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации (серия (при наличии) и номер документа, дата начала срока действия права пребывания (проживания), дата окончания срока действия права пребывания (проживания))	
7.	Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания на территории Российской Федерации	
8.	ИНН (при наличии)	
9.	Основания бенефициарного владения:	
9.1.	владение прямо или косвенно (через третьих лиц) более чем 25 процентами в капитале организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо (бенефициарный владелец) в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие) более чем 25 процентами в капитале организации, реализующей проект)	
9.2.	обстоятельства, позволяющие бенефициарному владельцу контролировать действия организации, реализующей проект (заполняется в случае, если лицо имеет возможность контролировать действия организации, реализующей проект, иным образом, не указанным в подпункте 9.1 настоящего документа)	

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии)
уполномоченного лица)

<1> Раздел заполняется по каждому бенефициарному владельцу (при наличии) организации, реализующей проект.

<2> Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них миграционной карты предусмотрена законодательством Российской Федерации.

<3> Сведения заполняются в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, находящихся на территории Российской Федерации, в случае если необходимость наличия у них документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации, предусмотрена законодательством Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ,

которые должны содержаться в решении организации, реализующей проект, об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта

1. Полное наименование организации, реализующей проект
2. ИНН
3. ОГРН
4. Адрес
5. Дата принятия решения и номер (последнее - при наличии)
6. Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного на подписание решения
7. Наименование инвестиционного проекта
8. Наименование органа организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта
9. Объем капитальных вложений (расходов) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта
10. Объем капитальных вложений (расходов) (с учетом бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ), утвержденный на реализацию инвестиционного проекта (при наличии)
11. Срок реализации инвестиционного проекта и осуществления капитальных вложений (расходов)

Приложение № 5
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация
(форма)

З А Я В Л Е Н И Е
об учете уже осуществленных капиталовложений
для реализации инвестиционного проекта

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующ _____ на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

заверяет, что на дату подачи заявления от «__» «_____» г. № _____
о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений организацией,
реализующей _____ проект, _____ были _____ осуществлены _____ капиталовложения
в объеме _____ рублей
(цифрами и прописью)

в отношении инвестиционного проекта _____.
(наименование и характеристика
инвестиционного проекта)

Оставшийся объем капиталовложений составляет _____ рублей.
(цифрами и прописью)

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного лица)

Приложение № 6
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация
(форма)

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируются в соответствии со статьей 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

Полное и сокращенное наименование организации, реализующей проект	Адрес организации, реализующей проект	Наименование инвестиционного проекта	Основной объект инвестиционного проекта	Объем капиталовложений в инвестиционный проект, млн. рублей с НДС (в скобках указать объем капиталовложений без НДС)
_____	_____	_____	_____	_____

Приложение № 7
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация

ХОДАТАЙСТВО о признании ранее заключенного договора связанным договором

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей проект)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующей на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

на основании статьи 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит признать договор от «__» _____ г.

№ _____,
(вид договора в соответствии с частью 1 статьи 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»)

заключенный между _____,
(указываются стороны договора)

в качестве связанного договора в отношении соглашения о защите и поощрении капиталовложений,

вариант 1 <1>:

зарегистрированного Федеральным казначейством в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений «__» _____ г. за регистрационным номером _____, предусматривающего реализацию инвестиционного проекта «_____».
(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2 <2>:

о заключении которого организацией, реализующей проект, подано заявление от «__» _____ г. № ____ и который предусматривает реализацию инвестиционного проекта «_____».
(наименование инвестиционного проекта)

Приложения:

- 1) заверенная заявителем (организацией, реализующей проект) копия договора (соглашения) о предоставлении субсидии (если применимо);
- 2) заверенная заявителем (организацией, реализующей проект) копия договора о предоставлении бюджетных инвестиций (если применимо);
- 3) заверенная заявителем (организацией, реализующей проект) копия кредитного договора, предусматривающего предоставление заявителю (организации, реализующей проект) кредитных средств по льготной ставке, соответствующего требованиям, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);
- 4) заверенная заявителем (организацией, реализующей проект) копия договора между заявителем и регулируемой организацией (в том числе договора энергоснабжения, договора теплоснабжения, договора поставки газа, договора оказания коммунальных услуг, договора на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов), соответствующего требованиям, указанным в пункте 3 части 1 статьи 14 Федерального закона (если применимо);
- 5) справка, выданная заявителю (организации, реализующей проект) кредитором по договору, предусматривающему предоставление заявителю (организации, реализующей проект) кредитных средств по льготной ставке, если на момент признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, содержащая условия такого договора о размере процентной ставки и (или) порядке ее определения, условия, предусмотренные одним или несколькими подпунктами пункта 41 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», а также реквизиты (дата, номер) и существенные условия соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации недополученных доходов кредитора (если применимо);
- 6) проект дополнительного соглашения к соглашению о защите и поощрении капиталовложений о включении в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий связанного договора, подписанный уполномоченным лицом заявителя (организации, реализующей проект);
- 7) заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени и в интересах заявителя (организации, реализующей проект) в связи с подачей ходатайства о признании ранее заключенного договора связанным договором;
- 8) согласование заинтересованного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в соответствующей сфере деятельности.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при
наличии) уполномоченного лица)

<1> Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается после заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

<2> Указывается в случае, если ходатайство о признании ранее заключенного договора связанным договором подается одновременно с заявлением о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение № 8
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация
(форма)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении дополнительного соглашения к соглашению о защите и
поощрении капиталовложений

(полное наименование организации, реализующей проект)

(ИНН, ОГРН)

(адрес организации, реализующей проект)

в лице _____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующ _____ на основании _____ ,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7, пункта ____ части 6 и пункта 1 части 7 статьи 11
Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской
Федерации» просит заключить дополнительное соглашение к соглашению о защите и
поощрении капиталовложений от «__» _____ г. № _____.

- Приложения:
1. Заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление, действовать от имени заявителя.
 2. Проект дополнительного соглашения.
 3. Документы, предусмотренные частью 7 статьи 11 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и соответствующими положениями Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении

капиталовложений» (в соответствии с применимым случаем).

4. Иные документы по усмотрению заявителя (организации, реализующей проект).

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

Приложение № 9
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № _____
к соглашению о защите и поощрении капиталовложений
от «___» _____ г. № _____ о включении
в соглашение о защите и поощрении капиталовложений
условий связанного договора

_____ «___» _____
(место подписания дополнительного соглашения) (дата заключения дополнительного соглашения)

(уполномоченный орган Пензенской области)
действующ _____ от имени Пензенской области, в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
должностного лица)
действующ _____ на основании _____,
(положение, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем Пензенская область, и _____
(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
лица организации)
действующ _____ на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуем _____ в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, в соответствии с пунктом 5, подпунктом «а» пункта 6 части 8, частью 9 статьи 10 и статьей 14 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Включить в соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «___» _____ г. № _____ (далее - соглашение) следующие условия договора от «___» _____ г. № _____ (далее - договор), признанного связанным договором в отношении соглашения:

_____ .
(указываются соответствующее условиям соглашения условие договора, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в договоре о предоставлении субсидии, договоре о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенных в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, и (или) процентная ставка

(порядок ее определения) по кредитному договору, предусматривающему предоставление организации кредитных средств по льготной ставке, если на дату признания такого договора связанным договором кредитор по нему является стороной соглашения о возмещении за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации доходов, недополученных таким кредитором вследствие предоставления кредитных средств по льготной ставке, а также сроки предоставления и объемы субсидий кредитору по указанному кредитному договору)

2. _____

(публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

обязуется возместить организации в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона и пунктами _____ соглашения реальный ущерб в случае совершения

_____ (публично-правовое образование, являющееся стороной соглашения, за счет средств бюджета которого организации возмещается соответствующий реальный ущерб)

одного или нескольких из следующих нарушений:

нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий, бюджетных инвестиций, предусмотренных договором <2>;

нарушение сроков и (или) объемов предоставления субсидий кредитору по договору <3>;

изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций и (или) положений соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, на основании которых были определены условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 1 статьи 14 Федерального закона <4>.

3. Сторона соглашения, не указанная в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, не отвечает по обязательствам публично-правового образования, указанного в пункте 2 настоящего дополнительного соглашения, принятым в соответствии с настоящим дополнительным соглашением.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью соглашения, составлено на русском языке и вступает в силу со дня его регистрации (включения сведений в реестр соглашений) Федеральным казначейством в установленном порядке.

От имени Пензенской области:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

От имени организации:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

<1> Если соглашение подписывается несколькими субъектами Российской Федерации, данное положение преамбулы настоящего дополнительного соглашения заполняется в отношении каждого субъекта Российской Федерации.

<2> Указывается в случае, если договор является договором о предоставлении субсидий или договором о предоставлении бюджетных инвестиций, заключенным в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

<3> Указывается в случае, если договор является кредитным договором, указанным в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона.

<4> Указывается в случае, если договор является договором между организацией и регулируемой организацией, содержащим условия поставки товаров, выполнения работ или оказания услуг, приобретаемых (получаемых) организацией на основании значений долгосрочных параметров регулирования деятельности регулируемых организаций, определенных в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, субъекта (субъектов) Российской Федерации и (или) условиями концессионных соглашений и (или) соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, и (или) на основании соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключаемых регулируемой организацией с публично-правовым образованием в лице уполномоченного органа.

Приложение № 10
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация

ЗАЯВЛЕНИЕ
о заключении дополнительного соглашения о включении
в соглашение о защите и поощрении капиталовложений условий
связанного договора

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

_____ (ИНН, ОГРН)

_____ (адрес организации, реализующей проект)

в лице _____,

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____,

(устав, доверенность или иной документ,
удостоверяющий полномочия)

в соответствии с частью 4 статьи 7 и пунктом 1 части 6 статьи 11 Федерального закона
«О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» просит заключить
дополнительное соглашение к соглашению о защите и поощрении капиталовложений,

вариант 1 <1>:

зарегистрированному Федеральным казначейством в реестре соглашений
«__» _____ г. за регистрационным номером _____,
предусматривающему реализацию инвестиционного проекта
«_____»;

(наименование инвестиционного проекта)

вариант 2 <2>:

о заключении которого организацией, реализующей проект, подано заявление от «__»
_____ г. № _____ и которое предусматривает реализацию
инвестиционного проекта _____
«_____».

(наименование инвестиционного проекта)

Настоящее заявление подается вместе с ходатайством организации, реализующей
проект, о признании заключенного договора связанным договором от _____
_____ г. № _____ и прилагаемыми к нему документами.

Приложение. Заверенная надлежащим образом копия документа,
----- подтверждающего полномочия лица, подписавшего настоящее
заявление, действовать от имени заявителя.

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии) уполномоченного лица)

<1> Указывается в случае если настоящее заявление подается после заключения соглашения о
защите и поощрении капиталовложений.

<2> Указывается в случае если настоящее заявление подается одновременно с заявлением о
заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Приложение № 11
к Порядку
заключения, изменения и
прекращения действия
соглашений о защите и поощрении
капиталовложений,
стороной которых является
Пензенская область
и не является
Российская Федерация

СОГЛАШЕНИЕ № _____
о расторжении соглашения о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ г. № _____

_____ «__» _____ г.
(место подписания соглашения) (дата подписания соглашения)

(уполномоченный орган субъекта Российской Федерации)
действующ _____ от имени Пензенской области _____,
(наименование субъекта Российской Федерации)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
должностного лица)

действующ _____ на основании _____,
(положение об исполнительном органе субъекта
Российской Федерации, доверенность, приказ
или иной документ, удостоверяющий полномочия)
именуем _____ в дальнейшем Пензенская область ,

(орган местного самоуправления)
действующ _____ от имени _____,
(муниципальное образование)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного
должностного лица)

действующ _____ на основании _____,
(устав муниципального образования, доверенность,
приказ или иной документ, удостоверяющий
полномочия)
именуем _____ в дальнейшем муниципальным образованием, и

(полное наименование организации, реализующей проект)
в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица
организации, реализующей проект)
действующ _____ на основании _____,
(устав или иной документ, удостоверяющий
полномочия)

именуем _____ в дальнейшем организацией, совместно именуемые сторонами, заключили
настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Расторгнуть соглашение о защите и поощрении капиталовложений от «__» _____ г. № _____ (далее – соглашение о защите и поощрении капиталовложений) по соглашению сторон.

2. Считать соглашение о защите и поощрении капиталовложений расторгнутым со дня регистрации настоящего соглашения (включения сведений о нем в реестр соглашений о защите и поощрении капиталовложений) в соответствии с пунктом _____ Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», и требованиями Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

3. Прекращение действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений не влечет прекращения обязательств организации по связанным договорам.

От Пензенской области :

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

От имени муниципального образования:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

От имени организации:

(дата)

(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)
