

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «09» января 2025 года № 30-10

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью научно-производственным центром «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

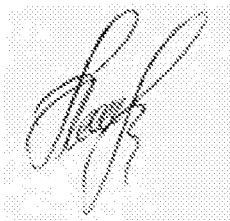
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры

Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети
«Интернет»

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

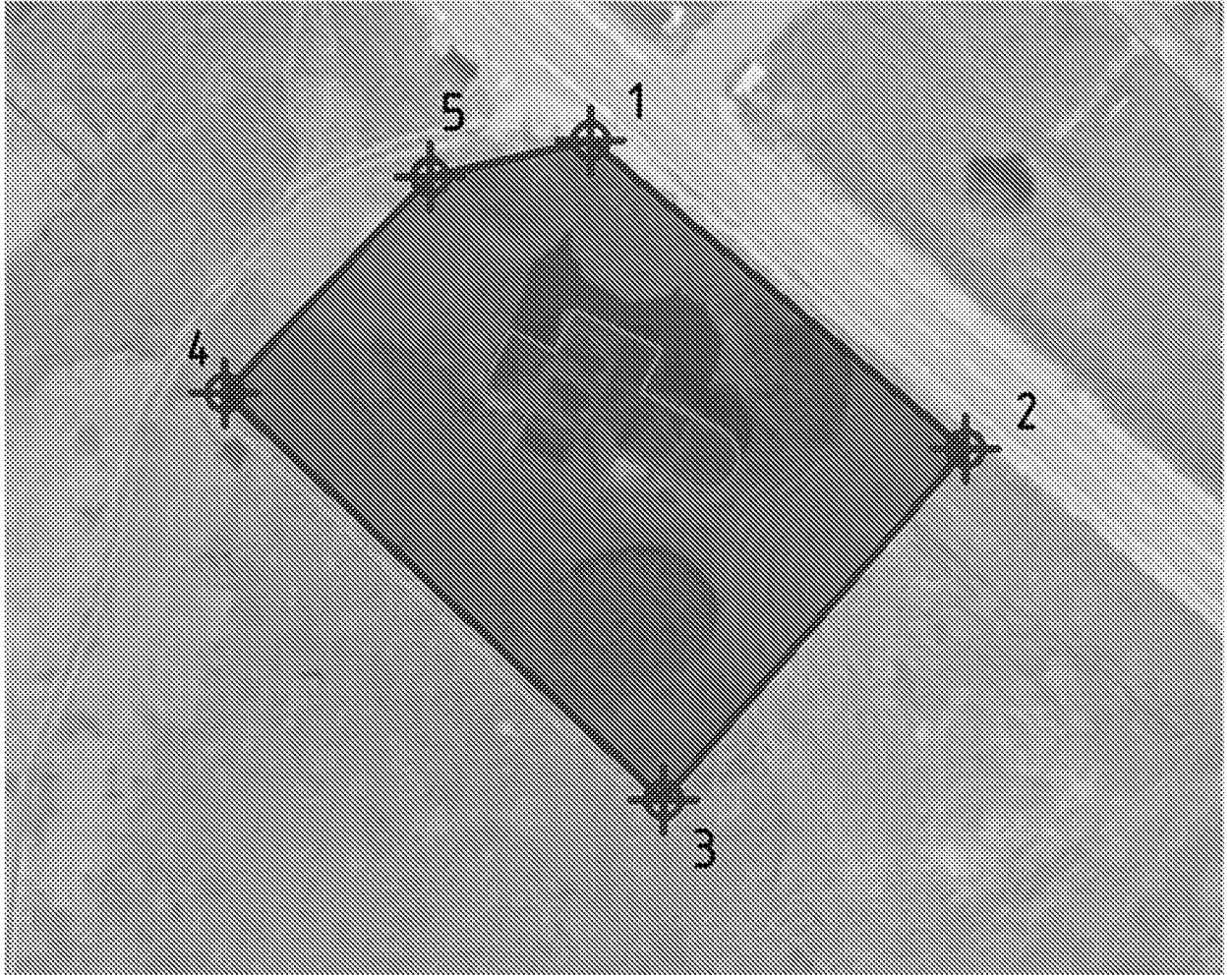
Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.




А.А. Понякин

Приложение № 1
утверждены приказом Министерства
по охране памятников истории и
культуры Пензенской области
от «09» января 2025 года № 30-10

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская
область, Лопатинский район, с. Луначарское



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенный по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское.
-  - границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское.
-  - номер поворотной точки

Приложение № 2
утвержден приказом Министерства
по охране памятников истории и
культуры Пензенской области
от «09» января 2025 года № 30-10

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	326269.27	2276206.26
2	326231.94	2276251.69
3	326189.44	2276215.12
4	326238.7	2276162
5	326264.87	2276186.87
1	326269.27	2276206.26

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка подземным способом наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт существующих инженерных сетей с соблюдением требований обеспечения сохранности объекта культурного наследия и не препятствующий визуальному раскрытию объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на территории объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объекта культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные

конструкции), включая праздничное оформление.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», расположенного по адресу: Пензенская область, Лопатинский район, с. Луначарское, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего объекта культурного наследия;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, препятствующих визуальному раскрытию объекта культурного наследия с общественных территорий;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, превышающих разрешенные объемы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи.