



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 18.12.2024г. № 26-128/ОД
г. Пенза

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 18 декабря 2024 года № 91 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов для теплоснабжающих организаций на территории Пензенской области для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2027.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



Д.И. Сагайдачный



Приложение № 1 к приказу
Министерства жилищно-коммунального хозяйства и
гражданской защиты населения Пензенской области
от 18.12.2024г. № 26-128/ОД

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ

РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ,
УСТАНОВЛЕННЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2025-2027 ГОДОВ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	технологические потери, Гкал		
1	ООО «ТЕПЛОКОМ» (от источников тепловой энергии, расположенных по адресам: с. Неверкино, ул. Школьная, 1А; р.п. Лунино, ул. Парковая, 7; г. Сердобск, ул. Сорокина, 84; с. Лопатино, ул. Юбилейная, 33; г. Нижний Ломов, ул. Сергеева, 89; с. Кондоль, ул. Мира, 1)	2025	17 758,415	1,0	0	-	-	155,83	0	0	-	-
		2026	x	1,0	0	-	-	155,83	0	0	-	-
		2027	x	1,0	0	-	-	155,83	0	0	-	-
2	ООО «ТеплоСервис» (на территории Рамзайского	2025	610,249	1,0	0	-	-	156,16	1,62	133,28	-	-

	сельсовета Мокшанского района Пензенской области)	2026	x	1,0	0	-	-	156,16	1,62	133,28	-	-
		2027	x	1,0	0	-	-	156,16	1,62	133,28	-	-
		2025	802,470	1,0	0	-	-	158,64	1,91	152,32	-	-
3	МКП «Колышлейское ЖКХ» (на территории п. Лесной Березовского сельсовета Колышлейского района Пензенской области)	2026	x	1,0	0	-	-	158,64	1,91	152,32	-	-
		2027	x	1,0	0	-	-	158,64	1,91	152,32	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.

Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2 к приказу
 Министерства жилищно-коммунального хозяйства
 и гражданской защиты населения Пензенской области
 от 18.12.2024г. № 26-128/ОД

ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ НА
ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
2025-2027 ГОДОВ

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	ООО «ТЕПЛОКОМ» (от источников тепловой энергии, расположенных по адресам: с. Неверкино, ул. Школьная, 1А; р.п. Лунино, ул. Парковая, 7; г. Сердобск, ул. Сорокина, 84; с. Лопатино, ул. Юбилейная, 33; г. Нижний Ломов, ул. Сергеева, 89; с. Кондоль, ул. Мира, 1)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2509,99 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2823,09 <***>	
			1-е полугодие 2026 года	2823,09 <***>	
			2-е полугодие 2026 года	2803,63 <***>	
			1-е полугодие 2027 года	2803,63 <***>	
			2-е полугодие 2027 года	3040,67 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2635,49 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2964,24 <***>	
			1-е полугодие 2026 года	2964,24 <***>	
			2-е полугодие 2026 года	2943,81 <***>	
			1-е полугодие 2027 года	2943,81 <***>	
			2-е полугодие 2027 года	3192,70 <***>	
2	ООО «ТеплоСервис» (на территории Рамзайского сельсовета Мокшанского района Пензенской области)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2266,11 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2576,83 <***>	
			1-е полугодие 2026 года	2576,83 <***>	
			2-е полугодие 2026 года	2603,57 <***>	
			1-е полугодие 2027 года	2603,57 <***>	
			2-е полугодие 2027 года	2756,52 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			

		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	2266,11 <***>
			2-е полугодие 2025 года	2576,83 <***>
			1-е полугодие 2026 года	2576,83 <***>
			2-е полугодие 2026 года	2603,57 <***>
			1-е полугодие 2027 года	2603,57 <***>
			2-е полугодие 2027 года	2756,52 <***>
3	МКП «Колышлейское ЖКХ» (на территории п. Лесной Березовского сельсовета Колышлейского района Пензенской области)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	3124,12 <***>
			2-е полугодие 2025 года	3515,57 <***>
			1-е полугодие 2026 года	3311,34 <***>
			2-е полугодие 2026 года	4020,03 <***>
			1-е полугодие 2027 года	3424,51 <***>
			2-е полугодие 2027 года	4149,90 <***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2025 года	3124,12 <***>
			2-е полугодие 2025 года	3515,57 <***>
			1-е полугодие 2026 года	3311,34 <***>
			2-е полугодие 2026 года	4020,03 <***>
1-е полугодие 2027 года	3424,51 <***>			
2-е полугодие 2027 года	4149,90 <***>			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<***> НДС не облагается (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

<****> В соответствии пп. 1 п. 8 ст. 164 НК РФ организация исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость, с использованием налоговой ставки в размере 5%.