



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 04.12.2024 № 23-521

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода, сечение труб – 110 мм, 90 мм, 63 мм, давление газопровода - 0.6 МПа, протяженностью 10690 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, от с. Куракино до с. Софьино, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение Министерства государственного имущества Пензенской области от 05.11.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод. Сечение труб 110 мм, 90 мм, 63 мм. Давление газопровода 0.6 МПа» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод. Сечение труб 110 мм, 90 мм,

63 мм. Давление газопровода 0.6 МПа» - Пензенская область - ИНН 5836010385, ОГРН 1025801362971 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газораспределения «Газопровод. Сечение труб 110 мм, 90 мм, 63 мм.
Давление газопровода 0.6 Мпа» кн 58:25:0000000:807

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Сердобский район, Куракинский сельсовет 442865, Пензенская область, Сердобский район, Куракинский сельсовет, Софьино село 442865, Пензенская область, Сердобский район, Куракинский сельсовет, Александрово-Ростовка село
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	54932 кв.м ± 82.03 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

		<p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>п.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>п. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	310751.59	1360481.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	310769.03	1360550.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	310771.59	1360559.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	310772.85	1360559.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	310779.25	1360578.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	310776.64	1360579.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	310779.31	1360590.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	310809.10	1360706.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	310814.58	1360718.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	310822.85	1360747.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	310818.06	1360748.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	310809.87	1360720.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	310804.35	1360708.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	310774.46	1360591.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	310771.88	1360581.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	310759.51	1360585.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	310753.11	1360566.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	310766.83	1360561.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	310764.19	1360551.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	310748.01	1360488.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	310711.59	1360498.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	310688.58	1360510.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	310696.79	1360525.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	310679.01	1360534.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	310670.62	1360519.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	310638.28	1360536.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	310489.10	1360625.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	310329.12	1360713.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	310318.82	1360720.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	310326.16	1360732.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	310308.98	1360742.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

32	310301.64	1360731.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	310300.03	1360732.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	310242.92	1360768.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	310239.88	1360767.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	310225.67	1360805.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	310213.09	1360834.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	310180.76	1360823.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	310161.70	1360875.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	310153.03	1361048.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	308975.51	1362438.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	308961.29	1362455.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	308217.62	1363333.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	308207.01	1363346.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	306748.95	1365067.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	306736.65	1365081.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	306365.22	1365520.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	306715.37	1366464.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	308151.90	1367447.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

50	308387.61	1367566.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	308428.57	1367586.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	308430.42	1367587.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	308696.63	1367721.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	308802.18	1367774.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	308825.37	1367757.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	308870.26	1367725.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	308873.76	1367730.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	308828.87	1367762.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	308802.74	1367781.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	308693.94	1367726.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	308694.39	1367725.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	308428.18	1367592.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	308426.33	1367591.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	308385.37	1367570.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	308149.36	1367451.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	306711.23	1366467.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	306359.51	1365519.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

68	306732.84	1365078.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	306732.08	1365078.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	306744.37	1365063.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	306745.13	1365064.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	308203.20	1363342.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	308202.44	1363342.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	308213.04	1363329.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	308213.80	1363330.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	308957.47	1362452.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	308956.71	1362451.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	308970.93	1362434.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	308971.70	1362435.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	310148.12	1361046.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	310156.75	1360874.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	310177.77	1360817.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	310210.31	1360828.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	310221.03	1360803.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	310236.74	1360761.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

86	310242.00	1360762.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	310295.69	1360729.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	310280.06	1360704.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	310273.16	1360708.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	310262.08	1360690.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	310279.26	1360680.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	310290.34	1360697.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	310284.29	1360701.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	310298.85	1360724.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	310315.09	1360714.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	310316.16	1360716.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	310326.61	1360709.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	310486.60	1360621.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	310635.86	1360532.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	310668.24	1360515.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	310686.19	1360505.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	310709.74	1360493.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	310751.59	1360481.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–