



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 01.10.2024 № 23-388

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующей газопровода
высокого давления, протяженностью 6045 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, р-н Бековский, с. Мошки, и наложении ограничений
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение Министерства государственного имущества Пензенской области от 02.09.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «газопровод высокого давления» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «газопровод высокого давления» - Пензенская область - ИНН 5836010385, ОГРН 1025801362971 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

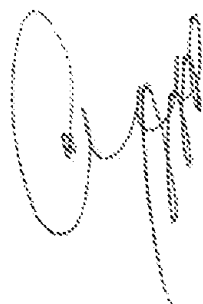
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газораспределения «Газопровод высокого давления»
кн 58:03:0000000:208

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область Бековский район Волынщинский сельсовет Пензенская область Бековский район Волынщинский сельсовет с. Волынщино Пензенская область, Бековский район, Мошковский сельсовет, с. Мошки Пензенская область, Бековский район, Мошковский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	29662 кв.м ± 35 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные

		<p>пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>п.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>п. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	308986.88	1351795.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	308977.44	1351814.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	308969.67	1351810.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	308961.33	1351830.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	308968.50	1351834.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	309168.58	1351944.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	309200.83	1351959.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	309227.30	1351979.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	309232.75	1351985.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	309239.85	1351988.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	309247.46	1352089.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	309244.22	1352165.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	309246.04	1352195.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	309248.47	1352208.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	309316.98	1352293.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	309389.93	1352383.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	309485.14	1352486.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	309639.03	1352667.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	309828.85	1352883.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	309928.98	1353005.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	309934.11	1353010.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	310023.75	1353138.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	310026.72	1353141.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	310096.60	1353209.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	310137.40	1353239.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	310191.87	1353226.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	310211.19	1353208.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	310207.42	1353195.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	310228.03	1353189.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	310233.83	1353209.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	310213.23	1353215.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

32	310212.44	1353212.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	310193.85	1353230.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	310136.52	1353243.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	310094.01	1353212.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	310023.93	1353144.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	310020.69	1353141.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	309931.10	1353012.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	309926.08	1353008.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	309825.80	1352885.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	309636.01	1352670.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	309482.14	1352489.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	309386.90	1352385.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	309313.87	1352295.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	309244.72	1352209.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	309242.06	1352195.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	309240.21	1352165.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	309243.45	1352089.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	309236.05	1351991.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

50	309230.44	1351988.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	309224.60	1351982.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	309198.74	1351962.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	309166.78	1351947.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	308966.50	1351837.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	308956.28	1351831.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	308966.09	1351808.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	308958.27	1351804.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	308958.36	1351804.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	308935.78	1351792.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	308826.00	1351740.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	308632.00	1351679.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	308269.48	1351599.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	308261.62	1351597.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	308261.32	1351598.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	307487.48	1351358.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	306988.29	1351052.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	306983.92	1351049.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

68	306982.82	1351050.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	306982.22	1351049.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	306958.73	1351067.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	306959.33	1351067.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	306955.19	1351071.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	306362.34	1350793.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	306128.81	1350685.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	306085.29	1350659.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	306075.81	1350651.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	306076.47	1350650.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	306056.54	1350632.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	306052.52	1350626.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	306063.25	1350618.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	306026.80	1350556.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	306019.12	1350482.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	306018.29	1350474.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	305991.27	1350460.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	305958.84	1350451.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

86	305836.56	1350451.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	305809.98	1350436.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	305792.88	1350436.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	305788.45	1350414.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	305758.38	1350269.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	305754.31	1350246.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	305748.38	1350215.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	305746.32	1350189.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	305744.61	1350166.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
95	305743.53	1350119.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	305740.42	1350058.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	305747.80	1350034.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	305747.67	1350034.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	305751.56	1350033.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	305751.94	1350034.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	305744.45	1350058.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	305747.53	1350119.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	305748.61	1350165.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

104	305750.31	1350189.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	305752.35	1350214.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	305758.25	1350246.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	305762.31	1350268.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	305792.37	1350413.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	305796.17	1350432.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	305811.04	1350432.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	305837.57	1350447.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	305959.41	1350447.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	305992.75	1350457.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	306022.04	1350472.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	306030.69	1350554.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	306068.43	1350619.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	306057.85	1350627.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	306059.58	1350630.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	306079.10	1350647.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	306079.75	1350646.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	306088.83	1350654.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

122	306131.61	1350680.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
123	306364.87	1350787.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
124	306954.46	1351064.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
125	306955.71	1351063.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
126	306956.31	1351063.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
127	306980.69	1351045.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
128	306980.08	1351044.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
129	306983.96	1351041.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
130	306991.70	1351047.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
131	307489.98	1351352.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
132	308263.10	1351592.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
133	308262.81	1351593.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
134	308270.51	1351595.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
135	308633.03	1351675.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
136	308827.47	1351736.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
137	308937.58	1351789.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
138	308960.15	1351801.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
139	308967.71	1351786.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

1	308986.88	1351795.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–