



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30.08.2024 № 23-365

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны газопровода высокого давления к с. Александровка Бессоновского района, подземной и воздушной прокладки, диаметром 57 мм, 76 мм, протяженностью 2895 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Бессоновский р-н, с. Александровка, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение Министерства государственного имущества Пензенской области от 09.08.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого давления к с.Александровка Бессоновского района подземной и воздушной прокладки, диаметром 57,76 мм» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого давления к с. Александровка Бессоновского района подземной и воздушной прокладки, диаметром 57,76 мм» -

Пензенская область - ИНН 5836010385, ОГРН 1025801362971 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газораспределения «Газопровод высокого давления к с.Александровка
Бессоновского райорна подземной и воздушной прокладки, диаметром 57,76 мм.»
кн 58:05:0000000:1312

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, Сосновский сельсовет Пензенская область, Бессоновский район, Сосновский сельсовет, д. Александровка Пензенская область, Бессоновский район, Сосновский сельсовет, д. Васильевка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	11655 кв.м ± 22 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

		<p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>п.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>п. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	394146.85	2246438.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	394139.12	2246460.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	394123.47	2246454.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	394081.70	2246499.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	393953.10	2246684.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	393827.23	2246881.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	393736.37	2247025.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	393723.66	2247043.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	393630.56	2247191.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	393554.41	2247310.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	393526.61	2247356.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	393511.38	2247382.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	393498.56	2247394.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	393486.64	2247387.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	393474.40	2247380.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	393426.85	2247352.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	393353.30	2247309.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	393348.75	2247307.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	393346.82	2247309.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	393336.78	2247318.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	393326.48	2247328.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	393272.83	2247346.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	392976.79	2247456.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	392837.59	2247507.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	392759.50	2247544.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	392719.44	2247572.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	392660.78	2247610.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	392558.15	2247706.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	392545.03	2247715.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	392507.82	2247756.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	392475.37	2247802.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

32	392462.43	2247824.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	392387.65	2247909.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	392158.68	2248133.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	392158.67	2248133.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	392155.88	2248130.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	392384.75	2247906.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	392459.16	2247822.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	392472.00	2247799.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	392504.70	2247753.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	392542.40	2247712.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	392555.65	2247703.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	392658.30	2247607.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	392717.22	2247569.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	392757.49	2247541.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	392836.03	2247503.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	392975.41	2247452.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	393271.50	2247342.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

49	393324.37	2247325.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	393334.05	2247315.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	393344.23	2247306.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	393347.90	2247303.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	393354.97	2247305.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	393428.87	2247349.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	393476.46	2247376.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	393488.69	2247384.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	393497.95	2247389.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	393508.20	2247379.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	393523.18	2247354.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	393551.02	2247308.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	393627.18	2247189.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	393720.33	2247041.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	393733.04	2247022.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	393823.85	2246878.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	393949.77	2246682.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

66	394078.57	2246497.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	394119.37	2246453.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	394118.26	2246452.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	394125.99	2246430.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	394146.85	2246438.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–