

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 14.02.2020 № 26/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода протяженностью 1440 м, расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Иссинский, рп. Исса, ул. им Гаврилова, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод по ул. Гаврилова рп Исса Иссинский район Пензенской области» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

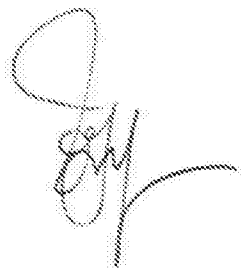
3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод по ул. Гаврилова рп Исса Иссинский район Пензенской области» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Департамента



Л. В. Иоффе

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

### Охранной зоны газопровода по ул. Гаврилова рп Исса Иссинский район Пензенской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	442710, Пензенская область, район Иссинский, рабочий поселок Исса
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7262 +/- 30 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	<p>В границах охранной зоны режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878, согласно п.14-16.</p> <p>14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, 2 зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457792.77	2220258.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
2	457787.78	2220259.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
3	457783.64	2220196.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
4	457780.19	2220151.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
5	457737.56	2220142.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
6	457668.77	2220126.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
7	457573.00	2220105.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
8	457564.76	2220103.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
9	457562.04	2220099.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
10	457555.47	2220091.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
11	457524.82	2220048.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	457489.64	2220003.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
13	457481.60	2219993.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
14	457466.19	2219971.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
15	457444.14	2219942.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
16	457419.70	2219942.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
17	457417.44	2219933.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
18	457407.37	2219873.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
19	457403.75	2219862.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
20	457387.68	2219848.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
21	457373.98	2219842.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
22	457320.66	2219835.66	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
23	457314.54	2219824.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
24	457291.68	2219778.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
25	457222.19	2219784.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
26	457166.23	2219804.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
27	457108.16	2219772.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
28	457078.89	2219753.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
29	457054.77	2219753.61	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
30	457030.47	2219750.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
31	457020.77	2219749.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
32	456978.87	2219746.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
33	456983.41	2219704.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
34	456988.78	2219658.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
35	456990.61	2219623.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
36	456991.58	2219611.23	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
37	456900.14	2219593.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
38	456852.26	2219584.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
39	456833.30	2219579.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
40	456805.88	2219574.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
41	456802.68	2219574.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
42	456803.40	2219569.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
43	456806.71	2219569.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
44	456834.41	2219574.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
45	456853.38	2219579.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
46	456901.07	2219589.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
47	456996.93	2219607.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
48	456995.60	2219623.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
49	456993.76	2219658.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
50	456988.38	2219705.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
51	456984.41	2219741.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
52	457030.99	2219745.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
53	457055.06	2219748.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
54	457080.33	2219748.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
55	457110.73	2219767.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
56	457166.66	2219798.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
57	457221.13	2219779.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
58	457294.64	2219773.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
59	457318.98	2219822.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
60	457323.85	2219831.04	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
61	457375.22	2219837.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
62	457390.36	2219843.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
63	457408.05	2219860.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-



## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
64	457412.23	2219871.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
65	457422.35	2219932.07	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
66	457423.66	2219937.69	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
67	457446.60	2219937.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
68	457470.22	2219968.59	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
69	457485.58	2219990.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
70	457493.56	2220000.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
71	457528.83	2220045.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
72	457559.45	2220088.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
73	457565.88	2220096.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
74	457567.66	2220098.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
75	457574.35	2220100.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
76	457669.86	2220122.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
77	457738.64	2220137.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
78	457784.89	2220147.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
79	457788.63	2220196.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-
1	457792.77	2220258.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта







Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта

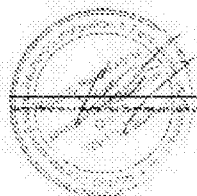


Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы земельного участка
-  - образованная часть границы объекта
-  - граница кадастрового деления
-  - обозначение кадастрового квартала
-  - наименование административно-территориального образования
-  - обозначение границы административно-территориального образования

Подпись



(Атяшев Д.А.)

Дата "15" января 2020 г.