

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от «03» октября 2018 года № 70-ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (ныне – музей боевой Славы)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, д. 291А**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (ныне – музей боевой Славы)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Ленина, д. 291А, (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

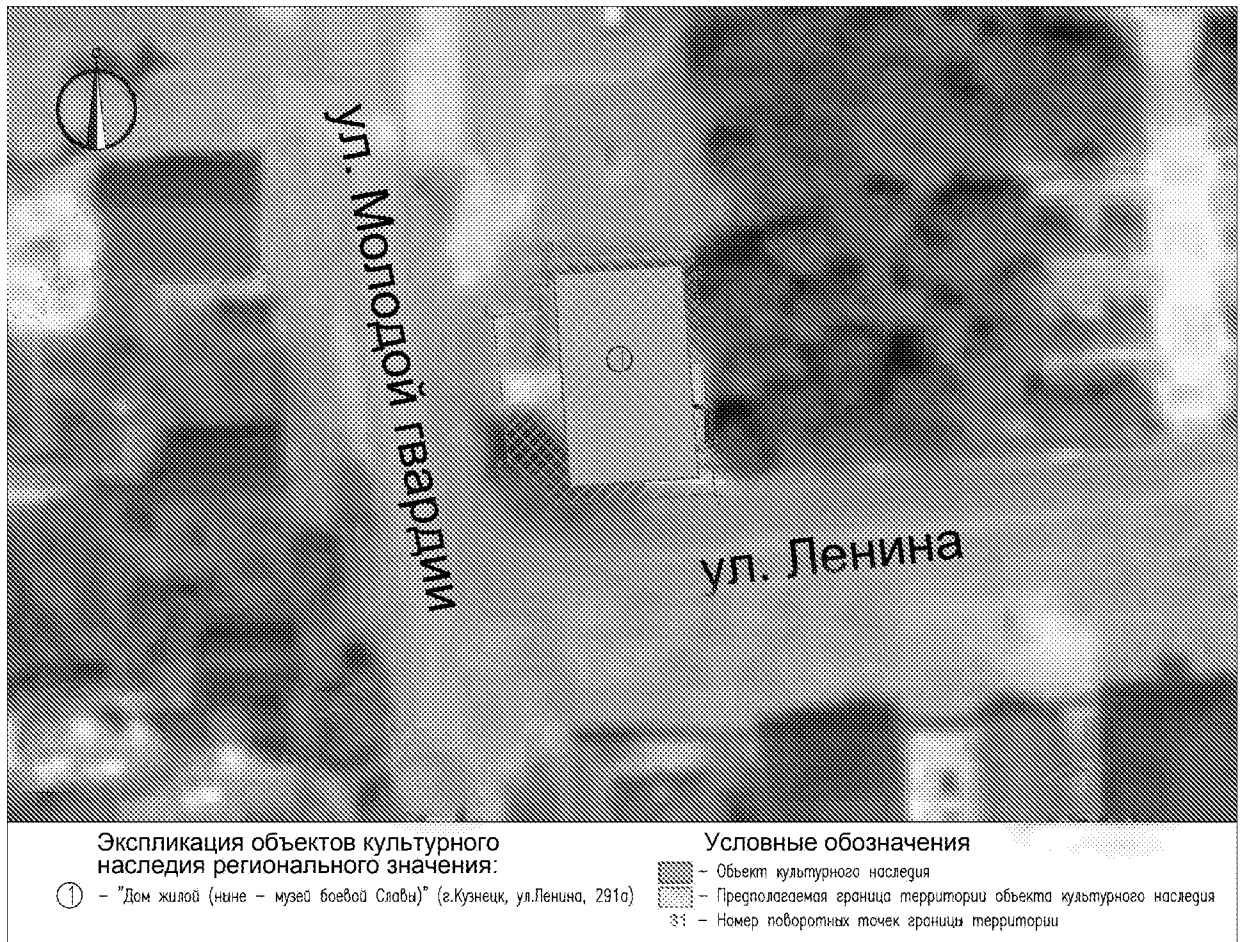
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Е. Муштаков-Лентовский

Приложение № 1  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от 03.10.2018 № 70-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Приложение № 2  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от 03.10.2018 № 70-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
7	373088.44	2338274
6	373087.37	2338258.04
5	373091.74	2338253.42
4	373106.04	2338251.85
3	373106.88	2338256.55
2	373109.22	2338256.42
1	373109.15	2338257.34
10	373111.97	2338257.17
9	373112.87	2338271.66
8	373110.15	2338272.07

Приложение № 3  
к приказу Комитета Пензенской  
области по охране памятников  
истории и культуры  
от 03.10.2018 № 70-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;

- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;

- благоустройство территории;

- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;

- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;

- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;

- изменение исторической планировочной структуры территории;

- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода и т.д.) наземным и надземным способом.