



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2026 г. № 107-пП

г. Пенза

О внесении изменений в государственную программу Пензенской области "Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области", утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 811-пП (с последующими изменениями)

Руководствуясь Законом Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в государственную программу Пензенской области "Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области" (далее - Программа), утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 811-пП (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В разделе "Порядок предоставления субсидий из бюджета Пензенской области бюджетам муниципальных образований Пензенской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Пензенской области, возникающих при реализации проектов по комплексному развитию территорий" Программы (далее - Порядок):

1.1.1. пункт 3 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

"д) строительство и (или) реконструкция объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий, по которым на дату подачи заявки принято решение о комплексном развитии территории, но не заключены соответствующие договоры в соответствии с пунктом 6 части 6, пунктами 4 и 6 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации.";

1.1.2. пункт 5 Порядка изложить в следующей редакции:

"5. При планировании направления субсидии на цели, предусмотренные подпунктами "а" - "г" пункта 3 настоящего Порядка, субсидии предоставляются на реализацию проектов по комплексному развитию территорий, соответствующих следующим критериям:

а) наличие решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением случаев, когда принятие такого решения не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации;

б) наличие договора о комплексном развитии территории и (или) указанного в части 5 статьи 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации соглашения, которыми предусмотрено обязательство субъекта Российской Федерации и (или) муниципального образования по реализации мероприятий, соответствующих целям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка, за исключением случаев, когда заключение таких договора и (или) соглашения не было предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации;

в) наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, заявленном муниципальным образованием Пензенской области в рамках проекта комплексного развития территории в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) иных документов).

При планировании направления субсидии на цель, предусмотренную подпунктом "д" пункта 3 настоящего Порядка, субсидии предоставляются на реализацию проектов по комплексному развитию территорий, соответствующих следующему критерию, - наличие решения о комплексном развитии территории, принятого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.";

1.1.3. пункт 6 Порядка дополнить подпунктом следующего содержания:

"- реализация на территории муниципального образования проекта комплексного развития территории (проектов комплексного развития территорий), предусматривающего строительство жилья, включенного в утвержденный муниципальным правовым актом перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии.";

1.1.4. пункт 12 Порядка изложить в следующей редакции:

"12. Эффективность использования субсидии оценивается Министерством путем сравнения фактически достигнутых и плановых значений следующих результатов использования субсидии, устанавливаемых соглашением:

"Объем ввода жилья по проектам комплексного развития территорий муниципального образования (за исключением цели, предусмотренной подпунктом "д" пункта 3 настоящего Порядка)";

"Завершено строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений и учреждений здравоохранения), объектов транспортной инфраструктуры, объектов водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в целях реализации проектов комплексного развития территорий, осуществлено подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов комплексного развития территорий".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует в части, не противоречащей закону Пензенской области о бюджете Пензенской области на очередной финансовый год и плановый период.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства, транспорта, дорожного хозяйства.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Пензенской области



О.В. Мельниченко