



ЗАКОН Пензенской области

О центрах регионального развития Пензенской области

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 29 марта 2024 года

Настоящий Закон определяет цели, правовые и организационные основы создания и функционирования центров регионального развития Пензенской области.

Статья 1. Цели создания центров регионального развития Пензенской области

Центры регионального развития Пензенской области (далее — центр регионального развития) создаются в целях развития производственной инфраструктуры и экономического потенциала территорий Пензенской области, формирования благоприятного инвестиционного климата и привлечения на эти территории инвестиций.

Статья 2. Основные понятия

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

- 1) центр регионального развития — территория сельского населенного пункта с численностью населения до пяти тысяч ста человек, рабочего поселка или города районного значения Пензенской области с численностью населения до девяти тысяч человек, определяемого Правительством Пензенской области;
- 2) резидент центра регионального развития — субъект малого или среднего предпринимательства, зарегистрированный в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории муниципального образования, в границах которого расположен центр регионального развития, и осуществляющий предпринимательскую деятельность на территории центра регионального развития с даты заключения соглашения об осуществлении деятельности в качестве резидента центра регионального развития;
- 3) бизнес-проект — проект, реализуемый резидентом центра регионального развития, который отвечает одновременно следующим требованиям:
 - а) объем инвестиций не может быть менее 500,0 тыс. рублей;
 - б) в рамках реализации бизнес-проекта должно быть дополнительно создано не менее двух рабочих мест;
 - в) уровень среднемесячной заработной платы работников не может быть менее 150% от минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законодательством;
- 4) уполномоченный орган — исполнительный орган Пензенской области, наделенный Правительством Пензенской области полномочиями по разработке

региональной политики в сфере создания и функционирования центров регионального развития;

5) житель сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения, признаваемого центром регионального развития, — физическое лицо, имеющее регистрацию по месту пребывания или месту жительства на территории сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения, признаваемого центром регионального развития;

6) потенциальный резидент центра регионального развития — лицо, претендующее на получение статуса резидента центра регионального развития.

Статья 3. Условия создания центров регионального развития

1. Принятие решения о создании центров регионального развития и определение их границ осуществляется Правительством Пензенской области.

2. На момент создания центра регионального развития на земельных участках, на которых он располагается, могут быть расположены объекты, находящиеся в государственной, муниципальной, частной собственности.

Статья 4. Создание и прекращение функционирования центров регионального развития

1. Инициатива по созданию центра регионального развития может исходить от исполнительных органов Пензенской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области.

2. Заявка о создании центра регионального развития (далее — заявка) подается в уполномоченный орган на бумажном носителе и в электронном виде и включает в себя:

1) прогнозный анализ социально-экономических показателей создания каждого центра регионального развития с оценкой поступающих и выпадающих доходов на текущий год и два последующих года (в разрезе доходов), составленный по форме, определенной уполномоченным органом;

2) информацию о потенциальных резидентах центра регионального развития, подтвердивших намерения реализовывать на территории центра регионального развития бизнес-проекты, соответствующие требованиям, указанным в пункте 3 статьи 2 настоящего Закона, с приложением копий соглашений о намерениях по реализации бизнес-проектов между исполнительным органом Пензенской области или органом местного самоуправления муниципального образования Пензенской области и потенциальным резидентом центра регионального развития.

3. Для создания центра регионального развития заявка должна отвечать одновременно следующим требованиям:

1) количество заключенных соглашений о намерениях — не менее одного для территории, на которой планируется создание центра регионального развития;

2) планируемый объем инвестиций каждого потенциального резидента центра регионального развития — не менее 500,0 тыс. рублей;

3) планируемое количество дополнительно создаваемых рабочих мест потенциальными резидентами центра регионального развития — не менее двух каждым потенциальным резидентом центра регионального развития;

4) планируемый уровень среднемесячной заработной платы работников у каждого потенциального резидента центра регионального развития — в размере не менее 150% от минимального размера оплаты труда, установленного федеральным законодательством.

4. Порядок рассмотрения заявки утверждается Правительством Пензенской области.

5. Акт Правительства Пензенской области о создании центра регионального развития должен содержать следующие положения:

- 1) наименование центра регионального развития;
- 2) границы территории центра регионального развития, соответствующие границам сельского населенного пункта, рабочего поселка или города районного значения Пензенской области, установленным законом Пензенской области.

6. Срок функционирования центра регионального развития не ограничивается.

7. Прекращение функционирования центра регионального развития допускается только в случае, если в течение трех лет подряд на территории центра регионального развития его резидентами не ведется деятельность, являющаяся основанием для получения статуса резидента центра регионального развития.

8. Решение о прекращении функционирования центра регионального развития принимается Правительством Пензенской области.

Статья 5. Управление центрами регионального развития

1. Разработку региональной политики в сфере создания и функционирования центров регионального развития осуществляет уполномоченный орган.

2. В функции уполномоченного органа входит:

- 1) подготовка проектов нормативных правовых актов, касающихся создания и функционирования центра регионального развития;
- 2) ведение реестра резидентов центров регионального развития;
- 3) анализ отчетов о результатах функционирования центров регионального развития, который проводится в порядке, установленном уполномоченным органом.

Статья 6. Резидент центра регионального развития

1. Порядок предоставления статуса резидента центра регионального развития и порядок ведения реестра резидентов центров регионального развития определяются Правительством Пензенской области.

2. Резиденты центров регионального развития осуществляют деятельность на территории центра регионального развития в соответствии с законодательством Российской Федерации и Пензенской области.

Статья 7. Государственная поддержка резидентов центров регионального развития

Конкретные формы и механизмы государственной поддержки резидентов центров регионального развития определяются законодательством Российской Федерации и Пензенской области, а также государственными программами Пензенской области.

Статья 8. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу в течение десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области **М.В. Мельниченко**
г. Пенза
29 марта 2024 года
№ 4200-ЗПО

