



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 декабря 2023 г. № 1082-пП

г.Пенза

**О внесении изменения в Порядок
определения размера арендной платы за земельные участки,
находящиеся в собственности Пензенской области, и земельные
участки, государственная собственность на которые не разграничена,
и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением
Правительства Пензенской области от 08.10.2015 № 552-пП
(с последующими изменениями)**

Руководствуясь законами Пензенской области от 21.04.2023 № 4006-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями) и от 04.03.2015 № 2693-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приостановить с 01.01.2024 до 31.12.2024 действие абзаца второго пункта 3.1 и абзаца первого пункта 3.2 раздела 3 Порядка определения размера арендной платы на земельные участки, находящиеся в собственности Пензенской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного постановлением Правительства Пензенской области от 08.10.2015 № 552-пП "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пензенской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов" (с последующими изменениями).

2. Внести в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пензенской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 08.10.2015 № 552-пП "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Пензенской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов" (с последующими изменениями), изменение, изложив абзац третий пункта 3.2 в следующей редакции:

"С 01.01.2024 по 31.12.2024 при расчете арендной платы по договорам аренды, независимо от даты их заключения, применяется кадастровая стоимость земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 01.01.2022, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 01.01.2023, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 01.01.2022, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик."

3. Постановление вступает в силу с 01.01.2024.

4. Постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области в сфере земельных и имущественных отношений.

Председатель Правительства
Пензенской области

