



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 марта 2023 г. № 195-пП

г.Пенза

### **О требованиях, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт**

В соответствии с частью 4 статьи 4.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта при одновременном соблюдении в отношении таких территорий следующих требований:

определенные проектом межевания территории границы территории садоводства или огородничества являются смежными с границами населенного пункта;

фактическая и (или) планируемая в рамках программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Пензенской области, местных бюджетов, решений исполнительных органов Пензенской области, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса обеспеченность территории садоводства или огородничества объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и территориальная доступность указанных объектов для населения соответствует нормативам градостроительного проектирования;

соответствие территории садоводства или огородничества установленным законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Пензенской области, муниципальными правовыми актами требованиям к планировке и застройке населенного пункта, в границы которого планируется включение территории садоводства или огородничества.

2. Установить, что в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт при соблюдении в отношении такой территории требований к планировке и застройке, установленных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр "Об утверждении СП 42.13330 "СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в сфере градостроительной деятельности, архитектуры на территории Пензенской области.

Председатель Правительства  
Пензенской области **Н.П. Симонов**

