



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 января 2023 г. № 9-пП

г.Пенза

**О внесении изменений в постановление
Правительства Пензенской области от 29.11.2022 № 1063-пП
"О реализации мероприятий по предоставлению единовременных
выплат на обзаведение имуществом, социальных выплат на приобретение
жилых помещений на основании выдаваемых государственных
жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области,
вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном массовом порядке на территорию Пензенской области
на постоянное место жительства"**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.12.2022 № 2293 "О внесении изменений в Правила предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства", руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Пензенской области от 29.11.2022 № 1063-пП "О реализации мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Пензенской области на постоянное место жительства" (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

"4. Настоящее постановление вступает в силу одновременно с вступлением в силу Закона Пензенской области от 25.11.2022 № 3918-ЗПО "О внесении изменений в отдельные законы Пензенской области"."

1.2. Внести в Порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Пензенской области на постоянное место жительства, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов, утвержденные постановлением (далее - Порядок 1), следующие изменения:

1.2.1. подпункт 5.2 пункта 5 Порядка 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.";

1.2.2. в пункте 8 Порядка 1 после слов "проживания гражданина" дополнить словами ", членов его семьи";

1.2.3. абзац шестой пункта 15 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

"К членам семьи гражданина в целях настоящего Порядка относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.";

1.2.4. в пункте 21 Порядка 1 слово "приобретенного" заменить словом "приобретаемого";

1.2.5. пункт 22 Порядка 1 изложить в следующей редакции:

"22. Гражданин вправе приобрести два или более жилых помещения с использованием социальной выплаты.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких жилищных сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному жилищному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся не использованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.";

1.2.6. дополнить Порядок 1 пунктом 38.1 следующего содержания:

"38.1. Гражданин, получивший жилищный сертификат в ином субъекте Российской Федерации, либо его представитель вправе подать заявление о перечислении и документы, предусмотренные подпунктами 24.2 - 24.4 пункта 24 настоящего Порядка, в уполномоченный орган.

Такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового жилищного сертификата и отказом от жилищного сертификата, выданного ранее в ином субъекте Российской Федерации.

При выдаче нового жилищного сертификата взамен аннулируемого жилищного сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый жилищный сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом "а" пункта 2 настоящего Порядка, не осуществляется и повторное представление документов, указанных в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о перечислении принимает решение о перечислении социальной выплаты или об отказе в ее перечислении с учетом положений пунктов 25 - 31 настоящего Порядка.

Ранее выданный жилищный сертификат аннулируется с момента внесения в Систему сведений о выдаче гражданину нового жилищного сертификата.";

1.2.7. дополнить Порядок 1 пунктами 40 - 41 следующего содержания:

"40. В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи в уполномоченный орган обращается один из членов семьи, указанных в жилищном сертификате (далее в настоящем пункте - член семьи), с заявлением об аннулировании ранее выданного жилищного сертификата и выдаче нового жилищного сертификата.

Член семьи вправе по собственной инициативе представить документ, подтверждающий факт смерти. В случае непредставления документа, подтверждающего факт смерти, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня обращения члена семьи или его представителя с заявлением об аннулировании ранее выданного жилищного сертификата и выдаче нового жилищного сертификата направляет запрос в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органы государственной власти, органы местного самоуправления и подведомственные таким органам организации, в распоряжении которых находятся необходимые сведения.

При выдаче нового жилищного сертификата взамен аннулируемого жилищного сертификата проверка соответствия членов семьи, включенных в аннулируемый жилищный сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом "а" пункта 2 настоящего Порядка, не осуществляется и повторное представление документов, указанных в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня обращения члена семьи или его представителя с заявлением об аннулировании ранее выданного жилищного сертификата и выдаче нового жилищного сертификата принимает решение с учетом положений пунктов 9, 14, 15 настоящего Порядка.

41. В случае воссоединения гражданина с членами его семьи в уполномоченный орган обращается гражданин, указанный в жилищном сертификате, с заявлением об аннулировании ранее выданного жилищного сертификата и выдаче нового жилищного сертификата. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка (в отношении членов семьи, не указанных в жилищном сертификате).

При выдаче нового жилищного сертификата взамен аннулируемого жилищного сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый жилищный сертификат, критериям, предусмотренным подпунктом "а" пункта 2 настоящего Порядка, не осуществляется и повторное представление документов, указанных в пунктах 4 и 5 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя с заявлением об аннулировании ранее выданного жилищного сертификата и выдаче нового жилищного сертификата принимает решение с учетом положений пунктов 9, 14, 15 настоящего Порядка."

1.3. Внести в Порядок и условия предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Пензенской области на постоянное место жительства, единовременных выплат на обзаведение имуществом, утвержденные постановлением (далее - Порядок 2), следующее изменение:

1.3.1. подпункт 7.2 пункта 7 Порядка 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных его официального опубликования;"

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социальной политики.

Председатель Правительства
Пензенской области Н.П. Симонов

