



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2022 г. № 892-пП

г.Пенза

Об утверждении Порядка планирования приватизации имущества Пензенской области

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 08.07.2002 № 375-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области", Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок планирования приватизации имущества Пензенской области.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области в сфере земельных и имущественных отношений.

Временно исполняющий обязанности

Председателя Правительства

Пензенской области



..... О.В. Мельниченко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Пензенской области
17.10.2022 № 892-пП

ПОРЯДОК планирования приватизации имущества Пензенской области

1. Настоящий Порядок планирования приватизации имущества Пензенской области (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 08.07.2002 № 375-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями) и определяет структуру, содержание, порядок и сроки разработки прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пензенской области (далее - имущество) на плановый период (далее - программа приватизации).

2. Разработка программы приватизации осуществляется в соответствии с программами и задачами, определенными органами государственной власти Пензенской области.

3. В настоящем Порядке употребляются понятия, используемые в значениях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества" (с последующими изменениями), и Законом Пензенской области от 08.07.2002 № 375-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями).

4. Программа приватизации разрабатывается на 3-летний плановый период с ежегодным смещением сроков начала и окончания планового периода на 1 год в соответствии с периодом, на который утверждается бюджет Пензенской области.

5. Исполнительные органы Пензенской области, органы местного самоуправления, государственные унитарные предприятия Пензенской области, а также акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, акции, доли участия в уставных капиталах которых находятся в собственности Пензенской области, иные юридические лица и граждане вправе направлять в Министерство государственного имущества Пензенской области (далее - Министерство) свои предложения о приватизации имущества.

Министерство рассматривает поступающие предложения в срок до 15 октября ежегодно и направляет их для подготовки обоснования целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества:

- в отношении государственных унитарных предприятий Пензенской области - в исполнительный орган Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности соответствующего государственного унитарного предприятия Пензенской области;

- в отношении акций акционерных обществ, долей участия в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного имущества - в исполнительные органы Пензенской области, координирующие и регулирующие деятельность в соответствующих отраслях (сферах управления) (далее - отраслевые органы).

Исполнительные органы Пензенской области, на которые возлагается функция координации деятельности государственного унитарного предприятия Пензенской области, отраслевые органы, рассмотрев поступившие предложения, возвращают их не позднее 25 октября в Министерство с обоснованием целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества по каждому предложению.

6. Все предложения о приватизации с обоснованием целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества представляются исполнительными органами Пензенской области, в том числе отраслевыми органами в Министерство на бумажном и электронном носителях.

При этом предложения о приватизации с обоснованием целесообразности (нецелесообразности) приватизации государственных унитарных предприятий Пензенской области представляются по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, приватизации акций акционерных обществ, долей участия в обществах с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Пензенской области, за исключением акций, составляющих менее двух процентов голосующих акций акционерного общества или менее двух процентов долей участия в обществе с ограниченной ответственностью, - по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, приватизации акций, составляющих менее двух процентов голосующих акций акционерного общества или менее двух процентов долей участия в обществе с ограниченной ответственностью, - в произвольной форме, иного имущества - по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

7. После получения предложений согласно пункту 6 настоящего Порядка от исполнительных органов Пензенской области, а также отраслевых органов Министерство обобщает полученные сведения и подготавливает обоснования целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества.

8. При наличии разногласий относительно целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества Министерство не позднее 5 ноября проводит согласительные совещания с участием заинтересованных исполнительных органов Пензенской области, а также отраслевых органов.

9. Проект программы приватизации на плановый период включает предложения по внесению изменений в действующую программу приватизации в части:

- смещения на 1 год сроков начала и окончания планового периода программы приватизации;

- актуализации основных направлений и задач приватизации имущества, прогноза влияния приватизации имущества на структурные изменения в экономике Пензенской области, в том числе в конкретных отраслях экономики Пензенской области, прогноза объемов поступлений в бюджет Пензенской области, а также перечня имущества, приватизация которого осуществляется по решению Министерства;

- исключения имущества, приватизация которого завершена;

- дополнения программы приватизации объектами имущества, приватизация которых возможна в плановом периоде.

Указанные изменения в действующую программу приватизации вступают в силу с 1 января года, следующего за текущим годом.

10. Проект программы приватизации формируется Министерством и состоит из двух разделов.

Первый раздел программы приватизации содержит:

- направления государственной политики в сфере приватизации, задачи приватизации имущества в очередном году, прогноз влияния приватизации на структурные изменения в экономике, в том числе в соответствующих отраслях экономики (сферах управления), и прогноз поступления в бюджет Пензенской области денежных средств, полученных от продажи имущества.

Второй раздел программы приватизации содержит:

- сгруппированные по видам экономической деятельности перечни государственных унитарных предприятий Пензенской области, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Пензенской области, иного имущества, составляющего казну Пензенской области, с указанием характеристики соответствующего имущества и предполагаемых сроков приватизации;

- сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов государственной власти Пензенской области подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

- сведения об ином имуществе, составляющем казну Пензенской области, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

- прогноз объемов поступлений в бюджет Пензенской области в результате исполнения программы приватизации, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации, с разбивкой по годам.

Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества ежегодно, не позднее 1 февраля, подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в программу приватизации за отчетный период.

11. При включении имущества в соответствующие перечни программы указываются:

а) для государственных унитарных предприятий Пензенской области:

- наименование и место нахождения;
- средняя численность работников;
- балансовая стоимость основных средств;

б) для акций акционерных обществ, находящихся в собственности Пензенской области:

- наименование и место нахождения акционерного общества;
- доля принадлежащих Пензенской области акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

- доля и количество акций, подлежащих приватизации;

в) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в собственности Пензенской области:

- наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью;

- доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая Пензенской области и подлежащая приватизации;

г) для иного имущества - наименование, местонахождение, кадастровый номер (для недвижимого имущества) и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо объектом речного порта, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным законом 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" либо объектам речного порта.

12. Проект программы приватизации до его внесения в Правительство Пензенской области подлежит согласованию с заинтересованными исполнительными органами Пензенской области в установленном действующим законодательством порядке.

13. Министерство представляет в Правительство Пензенской области проект закона Пензенской области "Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации Пензенской области на плановый период".

14. После одобрения Правительством Пензенской области проект закона Пензенской области "Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Пензенской области" направляется для утверждения в Законодательное Собрание Пензенской области.

15. Программа приватизации утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

16. Программа приватизации размещается в течение 15 дней со дня утверждения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Приложение № 1
к Порядку планирования
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Пензенской области

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о приватизации государственного унитарного предприятия
Пензенской области

(полное наименование государственного унитарного предприятия Пензенской области)

I. Характеристика государственного унитарного предприятия Пензенской области
и результатов его хозяйственной деятельности

1.	Исполнительный орган Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности государственного унитарного предприятия Пензенской области	
2.	Сокращенное наименование государственного унитарного предприятия Пензенской области	
3.	ИНН	
4.	Код ОКПО	
5.	Местонахождение	
6.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7.	Сведения об учете в реестре имущества Пензенской области: дата выдачи свидетельства и реестровый номер	
8.	Отрасль (код ОКОНХ)	
9.	Основной вид деятельности	
10.	Уставный фонд на 01.01.20_ г. (тыс. руб.)	
11.	Стоимость основных средств на 01.01.20_ г. (тыс. рублей)	
12.	Средняя численность работающих (чел.)	
13.	Финансовые показатели предприятия за 20_ г. <*> (тыс. рублей)	
	Выручка от продажи продукции (работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)	
	Балансовая прибыль (убыток)	
	Чистая прибыль (убыток)	
	Часть прибыли, перечисленная в бюджет Пензенской области	

<*> Заполняется на основании данных бухгалтерской отчетности.

II. Обоснование исполнительным органом Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности государственного унитарного предприятия Пензенской области, целесообразности (нецелесообразности) приватизации государственного унитарного предприятия Пензенской области <*>

Приватизация государственного унитарного предприятия Пензенской области

(наименование государственного унитарного предприятия Пензенской области)
целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя)
исполнительного органа Пензенской области

III. Обоснование Министерством государственного имущества Пензенской области целесообразности (нецелесообразности) приватизации государственного унитарного предприятия Пензенской области <*>

Приватизация государственного унитарного предприятия Пензенской области

(наименование государственного унитарного предприятия Пензенской области)
целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя) Министерства
государственного имущества Пензенской области

<*> Мнение исполнительного органа Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности государственного унитарного предприятия Пензенской области, и Министерства государственного имущества Пензенской области о целесообразности (нецелесообразности) приватизации государственного унитарного предприятия Пензенской области приводится в развернутой форме. В случае нецелесообразности приватизации государственного унитарного предприятия Пензенской области приводятся обоснования, подтверждающие необходимость осуществления этим предприятием хозяйственной деятельности исключительно в форме государственного унитарного предприятия Пензенской области.

Приложение № 2
к Порядку планирования
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Пензенской области

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о приватизации акций акционерного общества, долей в уставном капитале
общества с ограниченной ответственностью, находящихся
в собственности Пензенской области <*>

(полное наименование хозяйственного общества)

I. Характеристика акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью
и результатов их хозяйственной деятельности

1.	Отрасль (код ОКОНХ)	
2.	Сокращенное наименование акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью	
3.	ИНН	
4.	Код ОКПО	
5.	Местонахождение	
6.	Сведения о государственной регистрации: наименование регистрирующего органа, дата и регистрационный номер	
7.	Сведения об учете находящихся в собственности Пензенской области акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью в реестре имущества Пензенской области: дата выдачи свидетельства и реестровый номер	
8.	Основной вид деятельности	
9.	Величина уставного капитала на 01.01.20__ г. (тыс. рублей)	
10.	Стоимость основных средств на 01.01.20__ г. (тыс. рублей)	
11.	Средняя численность работающих (чел.)	

<*> В отношении акционерных обществ, в которых доля акций, находящихся в собственности Пензенской области, составляет менее 25 процентов, заполняются строки 1 - 10, 13, 16 и 18 раздела I, разделы II и III.

<***> В отношении обществ с ограниченной ответственностью строки 13, 14 и 18 раздела I не заполняются.

12. Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия хозяйственного общества превышает 25 процентов на 01.01.20__ г.

	Доля (процентов)	Стоимость (тыс. рублей)
1.		
2.		

13. Реестродержатель

Наименование	
Местонахождение	

14. Структура уставного капитала по состоянию на 01.01.20__ г.

	Обыкновенные акции	Привилегированные акции
1. Номинальная стоимость акции (рублей)		
2. Количество размещенных акций (шт.)		
3. Количество акций, находящихся в собственности Пензенской области (шт.)		
4. Количество объявленных акций (шт.)		

15. Финансовые показатели хозяйственного общества за отчетный год и 2 года, предшествующих отчетному году (тыс. рублей)

	__ г.	__ г.	__ г.
1. Выручка от продажи продукции (товаров, работ, услуг) (за вычетом НДС, акцизов и других обязательных платежей)			
2. Балансовая прибыль (убыток)			
3. Чистая прибыль (убыток)			

16. Выплата части прибыли за последние 3 года, предшествующих отчетному году (тыс. рублей)

	__ г.	__ г.	__ г.
Начисленная на:			
обыкновенные акции			
привилегированные акции			
акции, находящиеся в собственности Пензенской области			
Выплаченная на:			
акции, находящиеся в собственности Пензенской области			

17. Основные показатели баланса хозяйственного общества за отчетный год и 2 года, предшествующих отчетному году (тыс. рублей)

	__ г.	__ г.	__ г.
1. Внеоборотные активы			
2.оборотные активы			
3. Капитал и резервы			
4. Долгосрочные пассивы			
5. Краткосрочные пассивы			
6. Валюта баланса			
7. Чистые активы			

18. Акции, предлагаемые к приватизации

Тип акций (обыкновенные, привилегированные)	Количество (шт.)	Суммарная номинальная стоимость акций (тыс. рублей)	Доля акций в общем количестве акций (процентов)	Доля акций в общем количестве голосующих акций (процентов)

19. Доля, предлагаемая к приватизации

Размер доли (% или дробь)	Номинальная стоимость доли (руб.)	Действительная стоимость доли (руб.)

II. Обоснование отраслевым органом целесообразности (нецелесообразности)
приватизации акций акционерного общества, долей участия в обществе
с ограниченной ответственностью, находящихся
в собственности Пензенской области <*>

Приватизация акций акционерного общества (долей участия в обществе с ограниченной ответственностью)

(наименование хозяйственного общества)

целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя) отраслевого органа
Пензенской области

III. Обоснование Министерством государственного имущества
Пензенской области целесообразности (нецелесообразности)
приватизации акций акционерного общества, долей участия
в обществе с ограниченной ответственностью, находящихся
в собственности Пензенской области <*>

Приватизация акций акционерного общества (долей участия в обществе с ограниченной ответственностью)

(наименование хозяйственного общества)

целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя) Министерства
государственного имущества Пензенской области

<*> Мнение отраслевого органа и Министерства государственного имущества Пензенской области приводится в развернутой форме. В случае нецелесообразности приватизации акций акционерного общества (долей участия Пензенской области в обществе с ограниченной ответственностью) приводятся обоснования, подтверждающие необходимость участия Пензенской области в уставном капитале хозяйственного общества.

Приложение № 3
к Порядку планирования
приватизации имущества,
находящегося в собственности
Пензенской области

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о приватизации иного имущества Пензенской области

(наименование и местонахождение имущества Пензенской области)

I. Характеристика имущества

1. Полное и сокращенное наименование организации-балансодержателя (правообладателя)

2. Адрес места нахождения организации-балансодержателя (правообладателя)

3. Наименование объекта _____

4. Местонахождение объекта _____

5. Является ли объект памятником истории и культуры, выявленным объектом культурного наследия _____

(да/нет)

6. Ввод объекта в эксплуатацию (месяц, год) _____

7. Площадь земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (кв. м) _____

8. Предоставленное право на земельный участок под объектом недвижимого имущества

9. Перечень наименований объектов недвижимого имущества, входящих в состав комплексного (составного) объекта <*> _____

10. Характеристика здания, строения, сооружения (по данным технического учета) <***>:

этажность _____

общая площадь (кв. м) _____

иная _____

11. Обременение объекта:

передача объекта в аренду (дата и номер договора) _____

иное _____

12. Затраты (расходы) на содержание объекта за последние 3 года

№ п/п	Вид затрат	Величина показателя (тыс. руб.)		
		_____г.	_____г.	_____г.
12.1.	На содержание объекта			
12.2.	На охрану (обеспечение сохранности) объекта			
12.3.	На текущий и (или) капитальный ремонт объекта			
12.4.	Иные			

13. Доходы от эксплуатации объекта за последние 3 года

№ п/п	Вид доходов	Величина показателя (тыс. руб.)		
		_____ г.	_____ г.	_____ г.
13.1.	От сдачи в аренду объекта			
13.2.	Иные			

подпись лица (уполномоченного должностного лица организации),
подавшего предложение о приватизации имущества Пензенской области

II. Обоснование отраслевым органом целесообразности (нецелесообразности)
приватизации имущества Пензенской области <*>

Приватизация имущества Пензенской области _____

(наименование имущества)

целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя) отраслевого органа

III. Обоснование Министерством государственного имущества Пензенской области
целесообразности (нецелесообразности) приватизации имущества Пензенской области

Приватизация имущества Пензенской области _____

(наименование имущества)

целесообразна (нецелесообразна), поскольку _____

подпись руководителя (заместителя руководителя) Министерства
государственного имущества Пензенской области

Примечания.

<*> Заполняется только для комплексного (составного) объекта недвижимого имущества.

<***> В отношении комплексного (составного) объекта недвижимого имущества заполняется для каждого объекта.