



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 сентября 2022 г. № 756-пП

г.Пенза

О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 11.02.2009 № 104-пП (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 08.07.2002 № 375-ЗПО "Об управлении собственностью Пензенской области" (с последующими изменениями) и Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Пензенской области от 11.02.2009 № 104-пП "О порядке формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня государственного имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации" (с последующими изменениями) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. наименование постановления изложить в следующей редакции:

"О порядке формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

1.2. пункты 1, 2, 2.1 постановления изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Положение).

2. Исполнительным органам Пензенской области обеспечить представление в исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный осуществлять в установленном порядке реализацию государственной политики в сфере формирования и координации единой экономической политики Пензенской области, прогнозирования и стратегического планирования социально-экономического развития Пензенской области, формирования государственных программ Пензенской области, развития малого и среднего предпринимательства и индустриальных парков, инвестиционной политики и государственно-частного партнерства, координации внешнеэкономической деятельности, организации предоставления государственных услуг, промышленности, инновационной политики, а также в сфере закупок для обеспечения нужд Пензенской области, сведений об имуществе Пензенской области, предполагаемом к включению в Перечень имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2.1. Установить, что в течение года с даты включения имущества, являющегося казной Пензенской области, в Перечень имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Министерство государственного имущества Пензенской области объявляет аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного

имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2. Внести в Положение о порядке формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня государственного имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Положение), утвержденное постановлением, следующие изменения:

2.1. наименование Положения изложить в следующей редакции:

"Положение о порядке формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.2. по тексту Положения слова "государственное имущество Пензенской области" в соответствующем падеже, заменить словами "имущество Пензенской области" в соответствующем падеже;

2.3. в разделе 1 "Общие положения" Положения пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

"1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и официального опубликования в средствах массовой информации Перечня имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - Перечень).";

2.4. в разделе 2 "Порядок формирования, ведения Перечня и его официального опубликования в средствах массовой информации" Положения:

2.4.1. пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

"2.1. Органы государственной власти Пензенской области и иные заинтересованные лица направляют в исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный осуществлять в установленном порядке реализацию государственной политики в сфере формирования и координации единой экономической политики Пензенской области, прогнозирования и стратегического планирования социально-экономического развития Пензенской области, формирования государственных программ Пензенской области, развития малого и среднего предпринимательства и индустриальных парков, инвестиционной политики и государственно-частного партнерства, координации внешнеэкономической деятельности, организации предоставления государственных услуг, промышленности, инновационной политики, а также в сфере закупок для обеспечения нужд Пензенской области (далее - Уполномоченный орган), предложения по формированию Перечня согласно приложению.";

2.4.2. в пункте 2.2:

2.4.2.1. в абзаце шестом слово "государственного" исключить;

2.4.2.2. подпункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

"2.2.1. Имущество Пензенской области, закрепленное за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за государственными учреждениями Пензенской области и казенными предприятиями Пензенской области на праве оперативного управления, по предложению указанных предприятий или учреждений и с согласия Министерства государственного имущества Пензенской области (далее - Министерство) может быть включено в Перечень в порядке, установленном статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями).";

2.4.3. в пункте 2.3 слова "Департамент государственного имущества Пензенской области (далее - Департамент)" заменить словом "Министерство";

2.4.4. в пунктах 2.4 и 2.5 слово "Департамент" в соответствующем падеже заменить словом "Министерство" в соответствующем падеже.

2.4.5. в пункте 2.6 слова "государственным имуществом" заменить словами "имуществом Пензенской области";

2.4.6. в пункте 2.7:

2.4.6.1. в абзаце первом слова "о государственном имуществе Пензенской области" и слова "о государственном имуществе" заменить словами "об имуществе Пензенской области";

2.4.6.2. в абзацах втором и третьем слова "государственного имущества" заменить словами "имущества Пензенской области";

2.4.6.3. подпункт 2.7.1 изложить в следующей редакции:

"2.7.1. Ведение Перечня осуществляется Уполномоченным органом в электронной форме."

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа Пензенской области в сфере земельных и имущественных отношений.

Председатель Правительства
Пензенской области **Н.П. Симонов**

