



ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «Об управлении собственностью Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 10 июня 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 8 июля 2002 года № 375-ЗПО «Об управлении собственностью Пензенской области» (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2002, № 3, № 4 часть 1, № 6 часть 1; 2003, № 8; 2004, № 15 часть 1, № 16, № 18 часть 1; 2005, № 24, № 27 часть 2, № 28 часть 1; 2006, № 31 часть 1, № 33 часть 1, № 37 часть 1; 2007, № 40, № 41 часть 2; 2008, № 3, № 4 часть 1, № 8 часть 1; 2009, № 15, № 18, № 20 часть 1; 2010, № 24, № 26 часть 2, № 28 часть 1; 2011, № 31 часть 1, № 33, № 35 часть 1, № 36 часть 1, № 37 часть 1; Пензенские губернские ведомости, 2011, № 107; 2012, № 11, № 48; 2013, № 56, № 107, № 132; 2014, № 38, № 50; 2015, № 38, № 74; 2016, № 26, № 64; 2017, № 86; 2018, № 59, № 88; 2019, № 90; 2020, № 30, № 70; 2021, № 64, № 65, № 99) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2. Приобретение имущества в собственность Пензенской области осуществляется Правительством Пензенской области, исполнительным органом Пензенской области, уполномоченным в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, иными органами государственной власти Пензенской области, государственными унитарными предприятиями Пензенской области, казенными предприятиями Пензенской области, государственными учреждениями Пензенской области, созданными субъектом Российской Федерации — Пензенской областью (далее — государственными учреждениями Пензенской области), по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством.»;

2) в статье 3:

а) абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1. Законодательное Собрание Пензенской области устанавливает законом Пензенской области порядок управления и распоряжения собственностью Пензенской области, в том числе акциями (долями участия, паями) Пензенской области в уставных (складочных) капиталах организаций.»;

б) в пункте 3 слова «, осуществляет исполнительный орган государственной власти» заменить словами «осуществляет исполнительный орган», слова «указанных

в статьях 18²» заменить словами «указанных в пункте 3 статьи 8, пунктах 1, 2, 4–7 статьи 18, статьях 18¹, 18², 23»;

в) дополнить пунктами 3¹ и 3² следующего содержания:

«3¹. Закрепление имущества Пензенской области за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за казенными предприятиями Пензенской области и государственными учреждениями Пензенской области на праве оперативного управления осуществляет исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, за исключением имущества Пензенской области, указанного в пункте 7 статьи 18 настоящего Закона.

3². Изъятие имущества Пензенской области в соответствии с пунктом 2 статьи 296 Гражданского кодекса Российской Федерации, за исключением имущества, указанного в пункте 3 статьи 8 настоящего Закона, осуществляет исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области.»;

3) в статье 4:

а) в наименовании слово «государственного» исключить;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Учет имущества Пензенской области осуществляется в реестре имущества Пензенской области путем ведения и обновления специализированной базы данных. Положение об учете имущества Пензенской области и порядке ведения реестра имущества утверждается Правительством Пензенской области.»;

в) в пункте 2 слова «Реестра государственного» заменить словом «реестра», слова «государственной власти» исключить;

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Вопросы учета имущества Пензенской области

1. Учет имущества Пензенской области осуществляется в реестре имущества Пензенской области путем ведения и обновления специализированной базы данных.

2. В учет имущества Пензенской области включаются получение, экспертиза и хранение документов, содержащих сведения об имуществе Пензенской области, а также внесение указанных сведений в реестр имущества Пензенской области в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению имуществом Пензенской области.

3. Порядок учета имущества Пензенской области, определение объектов учета и порядок ведения реестра имущества Пензенской области определяются Правительством Пензенской области в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», другими федеральными законами и настоящим Законом.

4. Учет имущества Пензенской области и ведение реестра имущества Пензенской области осуществляется исполнительным органом Пензенской области, уполномоченным в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области.»;

5) в пункте 1 статьи 5:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) закрепления имущества за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за государственными учреждениями Пензенской области и казенными предприятиями Пензенской области на праве оперативного управления;»;

б) в подпункте «к» слова «акций долей» заменить словами «акций, долей»;

б) в пункте 3 статьи 6 слова «государственной власти» исключить, слова «государственным имуществом» заменить словом «имуществом»;

7) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Государственное унитарное предприятие Пензенской области и казенное предприятие Пензенской области

1. Учреждение (создание), реорганизация и ликвидация государственных унитарных предприятий Пензенской области и казенных предприятий Пензенской области производится на основании решения Правительства Пензенской области в случаях, установленных Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» с соблюдением требований, установленных антимонопольным законодательством Российской Федерации.

Учредителями государственного унитарного предприятия Пензенской области, казенного предприятия Пензенской области выступают исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, и исполнительный орган Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности соответствующего государственного унитарного предприятия Пензенской области или казенного предприятия Пензенской области.

2. Деятельность казенного предприятия Пензенской области осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, согласованной с исполнительным органом Пензенской области, уполномоченным в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, и утверждаемой исполнительным органом Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности данного предприятия.

3. Пензенская область как собственник имущества имеет право на получение части прибыли от использования имущества Пензенской области, находящегося в хозяйственном ведении государственного унитарного предприятия Пензенской области. В бюджет Пензенской области перечисляется 25 процентов прибыли, остающейся после уплаты государственным унитарным предприятием Пензенской области налогов и других обязательных платежей, не позднее 15 июня года, следующего за отчетным годом.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области вправе производить отчуждение и распоряжаться недвижимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, а казенное предприятие Пензенской области вправе производить отчуждение и распоряжаться всем принадлежащим ему на праве оперативного управления имуществом, а также совершать иные сделки в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами или уставами государственного унитарного предприятия Пензенской области, казенного предприятия Пензенской области, с согласия Правительства Пензенской области (при стоимости имущества,

определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, свыше одного миллиона рублей, за исключением случая, предусмотренного абзацем третьим пункта 6 настоящей статьи) или исполнительного органа Пензенской области, уполномоченного в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области (при стоимости имущества, определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, до одного миллиона рублей, за исключением случая, предусмотренного абзацем четвертым пункта 6 настоящей статьи), учитывая мнение исполнительного органа Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности данного предприятия.

Правительство Пензенской области принимает решение о согласовании распоряжения имуществом либо об отказе в таком согласовании в двухмесячный срок, а исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, в месячный срок со дня поступления обращения государственного унитарного предприятия Пензенской области или казенного предприятия Пензенской области с соответствующим заключением исполнительного органа, на который возлагается функция координации деятельности данного предприятия.

Правительство Пензенской области, исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, принимают решение об отказе в согласовании распоряжения имуществом в случае наличия потребности в данном имуществе у данного государственного унитарного предприятия Пензенской области или казенного предприятия Пензенской области, у исполнительных органов Пензенской области, других государственных унитарных предприятий Пензенской области или казенных предприятий Пензенской области, у государственных учреждений Пензенской области (при наличии соответствующих обращений исполнительных органов Пензенской области).

5. Руководитель государственного унитарного предприятия Пензенской области или казенного предприятия Пензенской области назначается Правительством Пензенской области. От имени Правительства Пензенской области в качестве работодателя выступает исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области.

6. Государственное унитарное предприятие Пензенской области, казенное предприятие Пензенской области могут выступать учредителями (становиться акционерами, участниками) хозяйственного общества с согласия Правительства Пензенской области или исполнительного органа Пензенской области, уполномоченного в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области.

Решение о согласовании внесения государственным унитарным предприятием Пензенской области или казенным предприятием Пензенской области в качестве вклада в уставный капитал действующего или вновь создаваемого хозяйственного общества принимается:

- Правительством Пензенской области — при внесении вклада в размере десяти миллионов рублей и свыше десяти миллионов рублей по представлению исполнительного органа Пензенской области, уполномоченного в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области;

- исполнительным органом Пензенской области, уполномоченным в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, — при внесении вклада в размере до десяти миллионов рублей.

Для получения согласия на внесение вклада в уставный капитал создаваемого хозяйственного общества государственное унитарное предприятие Пензенской области, казенное предприятие Пензенской области представляют в исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, заявку-обоснование, составленную в произвольной форме и содержащую информацию о необходимости внесения вклада, перечень имущества, образующего вклад, проект устава и проект договора о создании хозяйственного общества, в уставный капитал которого вносится вклад, письмо-согласование с исполнительным органом Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности данного предприятия, заключение независимого оценщика о рыночной стоимости имущества, предполагаемого к передаче в уставный капитал.

Для получения согласия на внесение вклада в уставный капитал действующего хозяйственного общества государственное унитарное предприятие Пензенской области, казенное предприятие Пензенской области представляют в исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, заявку-обоснование, составленную в произвольной форме и содержащую информацию о необходимости внесения вклада, перечень имущества, образующего вклад, устав хозяйственного общества, в уставный капитал которого вносится вклад, письмо-согласование с исполнительным органом Пензенской области, на который возлагается функция координации деятельности данного предприятия, заключение независимого оценщика о рыночной стоимости имущества, предполагаемого к передаче в уставный капитал, документ, удостоверяющий согласие уполномоченного органа хозяйственного общества на участие в нем государственного унитарного предприятия Пензенской области, казенного предприятия Пензенской области.

Исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, в месячный срок со дня представления документов, указанных в абзацах пятом, шестом настоящего пункта, проводит их экспертизу и готовит приказ или проект решения Правительства Пензенской области о согласовании передачи имущества в уставный капитал хозяйственного общества либо об отказе в таком согласовании.

Основаниями для отказа в согласовании передачи имущества в уставный капитал создаваемого или действующего хозяйственного общества являются:

1) представление не в полном объеме документов, указанных в абзацах пятом или шестом настоящего пункта;

2) имущество, предлагаемое для внесения в качестве вклада, необходимо для осуществления уставной деятельности государственного унитарного предприятия Пензенской области или казенного предприятия Пензенской области.»;

8) в статье 8:

а) в пункте 1 слова «государственной власти» исключить;

б) пункт 4 признать утратившим силу;

в) дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Правовой статус, порядок создания, деятельности, реорганизации и ликвидации государственных автономных учреждений Пензенской области определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

9) статью 8¹ признать утратившей силу;

10) наименование и абзац первый статьи 8² изложить в следующей редакции:

«Статья 8². Ограничение права работодателя на отказ от взыскания ущерба с работника

Руководитель государственного унитарного предприятия Пензенской области, казенного предприятия Пензенской области, государственного учреждения Пензенской области не вправе отказаться от взыскания ущерба, причиненного соответственно государственному унитарному предприятию Пензенской области, казенному предприятию Пензенской области, государственному учреждению Пензенской области, с виновного работника в случае:»;

11) статью 9 признать утратившей силу;

12) в статье 11:

а) пункт 1 после слов «государственного унитарного предприятия» дополнить словами «Пензенской области»;

б) в пункте 3:

в абзаце первом слова «государственной власти» исключить;

в абзаце третьем слова «Реестре государственного имущества» заменить словами «реестре имущества»;

в) в абзаце втором пункта 4 слова «государственной власти» исключить;

13) в статье 12:

а) в наименовании слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Передаче в аренду подлежит имущество (имущественные комплексы) Пензенской области, которое временно не используется государственными унитарными предприятиями Пензенской области, казенными предприятиями Пензенской области, государственными учреждениями Пензенской области по назначению, имущество, составляющее казну Пензенской области, а также иное имущество Пензенской области, не изъятое и не ограниченное в обороте, в порядке, определенном действующим законодательством.»;

в) в пункте 2 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

г) в пункте 3 слова «государственным унитарным и казенным предприятиям, государственным учреждениям» заменить словами «государственным унитарным предприятиям Пензенской области, казенным предприятиям Пензенской области, государственным учреждениям Пензенской области», слова «исполнительный орган государственной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

д) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. При предоставлении в аренду имущества, включенного в перечень имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав

субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», определить срок аренды не менее пяти лет, при наличии согласия арендатора, кроме случаев, когда при проведении конкурсов и аукционов максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами имущества Пензенской области в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать трех лет.»;

14) в статье 13:

а) в наименовании, пунктах 1 и 2 слова «государственное имущество» в соответствующем падеже заменить словом «имущество» в соответствующем падеже;

б) пункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3. Передача в безвозмездное пользование физическим и юридическим лицам имущества Пензенской области, указанного в пункте 1 настоящей статьи, осуществляется:

1) государственными унитарными предприятиями Пензенской области в отношении имущества, закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения;

2) государственными учреждениями Пензенской области и казенными предприятиями Пензенской области в отношении имущества, закрепленного за ними на праве оперативного управления;

3) в отношении имущества Пензенской области, составляющего казну Пензенской области, — в порядке, установленном статьей 28 настоящего Закона.

4. Передача в безвозмездное пользование физическим и юридическим лицам имущества Пензенской области, указанного в пункте 1 настоящей статьи, производится в соответствии с федеральным законодательством, настоящим законом и иными нормативными правовыми актами Пензенской области.»;

15) в статье 14:

а) в наименовании слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

б) в пункте 1 слова «государственное имущество» заменить словом «имущество»;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Имущество Пензенской области передается по договору доверительного управления для осуществления его эффективного управления на основании решения Правительства Пензенской области в порядке, определенном действующим законодательством.»;

г) в пункте 3 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

д) в пункте 4 слова «государственной власти» исключить;

е) в пункте 5 слова «государственным имуществом» заменить словом «имуществом»;

ж) пункт 7 признать утратившим силу;

16) в статье 15:

а) в наименовании и пункте 1 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

б) в пункте 3 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества», слова «государственной власти» исключить;

в) в пункте 4 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

17) в статье 16:

а) в наименовании слово «государственного» исключить;

б) пункте 1 слова «Приватизация государственного имущества» заменить словами «Приватизация имущества»;

в) пункт 2 признать утратившим силу;

г) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Решение о порядке и способе продажи имущества Пензенской области (кроме случаев отчуждения имущества Пензенской области в порядке приватизации) принимается:»;

в абзаце втором слова «государственного имущества» заменить словами «имущества Пензенской области»;

в абзаце третьем слова «исполнительным органом государственной власти» заменить словами «исполнительным органом», слова «государственного имущества» заменить словами «имущества Пензенской области»;

в абзаце четвертом после слов «за государственными унитарными предприятиями» дополнить словами «Пензенской области», слова «соответствующего предприятия» заменить словами «соответствующего государственного унитарного предприятия Пензенской области»;

д) в пункте 5 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества», слова «государственной власти» исключить;

е) в пункте 6 слова «государственной власти» исключить;

18) в статье 17:

а) в абзацах пятом и шестом пункта 1 слова «государственной власти» исключить;

б) в пункте 2 слова «на очередной финансовый год», «государственной власти» исключить, слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в) в пункте 4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4. Исполнительный орган Пензенской области, уполномоченный в сфере земельных и имущественных отношений в Пензенской области, от имени Пензенской области осуществляет непосредственный контроль за законностью и эффективностью использования имущества Пензенской области, закрепленного за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за государственными учреждениями Пензенской области и казенными предприятиями Пензенской области на праве оперативного управления, а также имущества, составляющего казну Пензенской области.»;

в абзаце втором слова «государственной власти» исключить;

г) в пункте 5 слова «государственной власти» исключить;

19) в статье 18:

а) в пункте 2 слова «государственной власти» исключить;

б) в пункте 3:

в подпунктах «а» и «б» слова «государственной власти» исключить;

в подпункте «в»:

в абзаце первом слова «государственной власти» исключить;

в абзаце втором слова «Реестре государственной собственности» заменить словами «реестре имущества»;

в абзаце третьем слова «государственного имущества и закрепляет это имущество» заменить словами «имущества Пензенской области с целью закрепления этого имущества»;

в) в пункте 3¹ слова «государственной власти» исключить;

г) дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

«6. В случае передачи недвижимого имущества из частной собственности в собственность Пензенской области решение о приеме в собственность Пензенской области принимается Правительством Пензенской области.

7. Решение о закреплении имущества, поступающего в собственность Пензенской области из федеральной, муниципальной и иной собственности, за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за казенными предприятиями Пензенской области и государственными учреждениями Пензенской области на праве оперативного управления принимает Правительство Пензенской области.»;

20) в пункте 2 статьи 18² слова «государственной власти» исключить;

21) в наименовании главы III слова «Государственная казна» заменить словом «Казна»;

22) в статье 19:

а) в наименовании слова «государственную казну» заменить словом «казну»;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Казну Пензенской области (далее — областная казна) составляют средства бюджета Пензенской области и иное имущество Пензенской области, не закрепленное за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за государственными учреждениями Пензенской области и казенными предприятиями Пензенской области на праве оперативного управления, находящиеся как на территории Пензенской области, так и за ее пределами.»;

в) в подпункте «г» пункта 2 слова «казну области» заменить словами «областную казну»;

23) в статье 20:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие закрепления за государственными унитарными предприятиями Пензенской области на праве хозяйственного ведения, за казенными предприятиями Пензенской области и государственными учреждениями Пензенской области на праве оперативного управления имущества Пензенской области, построенного или приобретенного за счет средств бюджета Пензенской области либо приобретенного Пензенской областью по другим законным основаниям.»;

б) в подпункте 3 слова «у предприятия или учреждения» заменить словами «у казенного предприятия Пензенской области или государственного учреждения Пензенской области»;

24) в статье 21:

а) в пункте 1 слова «, составляющих государственную казну Пензенской области» заменить словами «областной казны», слова «исполнительный орган государственной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

б) в пункте 2 слова «государственной власти» исключить, слова «, составляющим казну Пензенской области» заменить словами «областной казны»;

25) в статье 22:

а) подпункт «в» после слова «Правительства» дополнить словом «Пензенской»;

б) в подпункте «г» слово «залоговый» заменить словом «Залоговый»;

26) в статье 23:

а) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) управляет и распоряжается объектами областной казны в пределах полномочий, установленных федеральным законодательством, Уставом Пензенской области, настоящим Законом, законами и другими нормативными правовыми актами Пензенской области;»;

б) в подпункте «в» слова «залоговый фонд области» заменить словами «Залоговый фонд Пензенской области»;

27) в статье 24:

а) в наименовании и абзаце первом слова «государственной власти» исключить;

б) подпункт «в» признать утратившим силу;

28) в статье 24¹ слова «государственной власти» исключить;

29) в статье 25:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Доходы от использования объектов областной казны, а также средства от продажи объектов областной казны и доходы от приватизации объектов областной казны поступают в бюджет Пензенской области.»;

б) в пункте 2 слова «государственной власти» исключить;

30) в пунктах 2 и 3 статьи 28 слова «исполнительным органом государственной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

31) в пункте 5 статьи 29 слова «государственной власти» исключить, слова «залогового фонда» заменить словами «Залогового фонда Пензенской области»;

32) в статье 30:

а) в пункте 1 слова «Имущество областной казны может быть передано» заменить словами «Объекты областной казны могут быть переданы»;

б) в пункте 3 слова «государственной власти» исключить;

33) статью 31 признать утратившей силу;

34) в статье 32:

а) в подпункте «б» слова «в том числе долями (паями, акциями) Пензенской области в уставных капиталах хозяйственных обществ» заменить словами «в том

числе акциями (долями участия, паями) Пензенской области в уставных (складочных) капиталах организаций»;

б) в подпункте «д» слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в) подпункт «л» признать утратившим силу;

35) в статье 33:

а) в подпункте «б» слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

б) в подпункте «в» слова «об учете государственного имущества» заменить словами «об учете имущества», слова «Реестра государственного» заменить словом «реестра»;

в) подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) определяет порядок учета имущества Пензенской области, объекты учета и порядок ведения реестра имущества Пензенской области;»;

г) в подпункте «г» слова «перечень государственного имущества» заменить словом «перечень имущества», слова «Реестра государственного имущества» заменить словами «реестра имущества»;

д) в подпункте «ж» слова «государственным имуществом» заменить словом «имуществом»;

е) подпункт «м» изложить в следующей редакции:

«м) утверждает перечень имущества Пензенской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также порядок формирования, ведения и обязательного опубликования указанного перечня, порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) включенного в данный перечень имущества. Порядок и условия предоставления в аренду земельных участков, включенных в указанный перечень, устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством;»;

ж) в подпунктах «о» и «п» слова «государственного имущества» заменить словами «имущества Пензенской области»;

36) в статье 34 слова «государственной власти» исключить;

37) в наименовании главы V слово «государственного» исключить;

38) в статье 35:

а) в подпункте 1 пункта 1:

в подпункте «а» слово «государственного» исключить;

в подпункте «б» слова «государственного имущества» заменить словами «имущества Пензенской области»;

в подпункте «г» слово «государственного» исключить;

б) в подпункте 2 пункта 1:

в подпунктах «а»–«г» слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в подпункте «д» слова «государственной власти» исключить, слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в подпункте «е» слово «государственного» исключить, дополнить словами «, за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящей статьи»;

в подпунктах «ж» и «ж¹» слово «государственного» исключить;

в) в пункте 2 слова «государственной власти» исключить, слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

39) в статье 36 слова «государственной власти» исключить;

40) в статье 37:

а) в наименовании слово «государственного» исключить;

б) в пункте 1:

в абзаце первом слова «имущества, находящегося в собственности Пензенской области,» заменить словами «имущества Пензенской области»;

в абзаце втором слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в абзаце третьем слова «государственного имущества» заменить словом «имущества», слова «государственной власти» исключить;

в) в пункте 2 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

г) в пункте 3 слова «государственной власти» исключить, слова «государственного имущества» заменить словом «имущества», после слов «государственных унитарных предприятий» дополнить словами «Пензенской области»;

41) в статье 38 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

42) в статье 39:

а) в наименовании и пункте 1 слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «государственного имущества» заменить словом «имущества»;

в абзаце седьмом слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Пензенской области», слова «государственного имущества» заменить словами «имущества Пензенской области»;

в абзацах восьмом–десятом слова «унитарного предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Пензенской области»;

43) статью 42 изложить в следующей редакции:

«Статья 42. Порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса

исполнения таких условий. Подведение итогов продажи имущества Пензенской области и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи имущества Пензенской области без объявления цены

Порядок разработки и утверждения условий конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий, а также подведение итогов продажи имущества Пензенской области и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи имущества Пензенской области без объявления цены устанавливаются положениями, утверждаемыми Правительством Пензенской области.»;

44) в подпунктах 1 и 2 пункта 1.2 приложения 3 слова «государственной власти» исключить.

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 4, подпункта «а» пункта 29 и подпункта «в» пункта 35 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункт 4, подпункт «а» пункта 29 и подпункт «в» пункта 35 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор Пензенской области **О.В. Мельниченко**

г. Пенза
10 июня 2022 года
№ 3840-ЗПО

