



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2022 г. № 407-пП

г.Пенза

**О внесении изменений в Порядок предоставления гражданам субсидии в рамках реализации региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2019 - 2025 годах", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.03.2019 № 187-пП (с последующими изменениями), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 16.10.2020 № 719-пП**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления гражданам субсидии в рамках реализации региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2019 - 2025 годах", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.03.2019 № 187-пП (с последующими изменениями) (далее - Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 16.10.2020 № 719-пП "Об установлении дополнительных мер поддержки по обеспечению жилыми помещениями собственников жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в рамках реализации региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пензенской области в 2019 - 2025 годах", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 29.03.2019 № 187-пП (с последующими изменениями)", следующие изменения:

1.1. В разделе 1 "Общие положения" Порядка:

1.1.1. пункт 1.4 изложить в новой редакции:

"1.4. Субсидия предоставляется на приобретение жилого помещения (квартиры, квартиры-студии, комнаты, жилого дома, дома блокированной застройки), жилых помещений (двух и более квартир, квартир-студий, комнат, жилых домов, домов блокированной застройки) как на первичном, так и на вторичном рынке жилья (далее - жилое помещение)."

1.2. В разделе III "Использование субсидии" Порядка:

1.2.1. пункт 3.1 изложить в новой редакции:

"3.1. Субсидия используется на приобретение жилого помещения, указанного в пункте 1.4 настоящего Порядка.

В случае приобретения жилого дома, дома блокированной застройки имеющего надворные постройки и земельный участок, за счет субсидии оплачивается только приобретаемый жилой дом, дом блокированной застройки с учетом надворных построек (если по данным технического паспорта они составляют единое целое с домом), земельный участок, расположенный под домом, домом блокированной застройки оплачивается за счет собственных или иных средств получателя субсидии.

Приобретение двух и более квартир, квартир-студий, комнат, жилых домов, домов блокированной застройки допускается, только если расселяемое жилое помещение зарегистрировано в долевой собственности и каждый из собственников соответствует требованиям, установленным в пункте 1.6 настоящего Порядка.

В случае приобретения двух и более квартир, квартир-студий, комнат, жилых домов, домов блокированной застройки требуется письменное согласие от всех совершеннолетних дееспособных членов семьи или законных представителей (родителей, усыновителей, опекунов, попечителей на основании предоставленного им федеральным законом права) несовершеннолетних или недееспособных членов семьи, совместно проживающих с получателем(ями) субсидии, в котором указываются адреса и площадь приобретаемых жилых помещений, а также какое жилое помещение за кем из членов семьи закрепляется с указанием доли в праве собственности на приобретаемое жилое помещение.";

1.2.2. абзац первый подпункта 3.6.2 пункта 3.6 изложить в новой редакции:

"3.6.2. находиться в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), в жилых домах;"

1.3. В пункте 4.12 раздела IV "Предоставление и расходование субсидии" Порядка слова "15 ноября" заменить словами "10 декабря".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

Губернатор Пензенской области  
Протокольная часть О.В. Мельниченко

