



# ЗАКОН Пензенской области

## О внесении изменений в Закон Пензенской области «Градостроительный устав Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 10 сентября 2021 года

### Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 14 ноября 2006 года № 1164-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2006, № 36 часть 1; 2007, № 39 часть 1; 2008, № 6 часть 1, № 11; 2009, № 12 часть 1, № 15, № 19; 2010, № 23 часть 1; 2011, № 35 часть 2, № 36 часть 1, № 37 часть 1; Пензенские губернские ведомости, 2013, № 46; 2014, № 19, № 50; 2015, № 12, № 38, № 74; 2016, № 75; 2017, № 78; 2018, № 25, № 79; 2019, № 48, № 72; 2020, № 12, № 59, № 70; 2021, № 22) следующие изменения:

1) в абзаце втором статьи 1 слова «схемы территориального планирования Пензенской области» заменить словами «схем территориального планирования Пензенской области»;

2) в статье 6:

а) в наименовании слово «Схема» заменить словом «Схемы»;

б) в части 1:

слово «Схема» заменить словом «Схемы»;

слово «документ» заменить словом «документы»;

дополнить предложением следующего содержания: «Подготовка указанных схем может осуществляться в составе одного или нескольких документов территориального планирования Пензенской области, а также в отношении одной или нескольких областей, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

в) в части 2 слово «схемы» заменить словом «схем»;

г) в части 3 слово «Схема» заменить словом «Схемы», слово «разрабатывается» заменить словом «разрабатываются», слово «обязательной» заменить словом «обязательными»;

3) в статье 7:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Состав, порядок подготовки проектов схем территориального планирования Пензенской области и порядок внесения изменений в схемы территориального планирования Пензенской области»;

б) в абзаце первом части 1 слово «схемы» заменить словом «схем»;

в) в абзаце первом части 3 слова «Схема территориального планирования Пензенской области содержит положения» заменить словами «Схемы территориального планирования Пензенской области содержат положения»;

г) в части 4 слова «В положении о территориальном планировании, содержащемся в схеме» заменить словами «В положениях о территориальном планировании, содержащихся в схемах»;

д) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. К схемам территориального планирования Пензенской области прилагаются материалы по их обоснованию в текстовой форме и в виде карт.»;

е) в абзаце первом части 7 слово «схемы» заменить словом «схем»;

ж) в части 9 слово «схему» заменить словом «схемы»;

4) в абзаце первом статьи 8<sup>1</sup> слово «схеме» заменить словом «схемах»;

5) наименование главы 4 изложить в следующей редакции:

«Глава 4. Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки. Особенности утверждения правил землепользования и застройки»;

б) дополнить статьей 16<sup>1</sup> следующего содержания:

«Статья 16<sup>1</sup>. Утверждение правил землепользования и застройки

Правила землепользования и застройки и внесенные изменения в правила землепользования и застройки утверждаются местной администрацией.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Пензенской области О.В. Мельниченко



г. Пенза  
16 сентября 2021 года  
№ 3734-ЗПО