



# ЗАКОН Пензенской области

## **О внесении изменений в Закон Пензенской области «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области»**

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 30 июля 2021 года

### **Статья 1**

Внести в Закон Пензенской области от 22 декабря 2006 года № 1176-ЗПО «О наделении органов местного самоуправления Пензенской области отдельными государственными полномочиями Пензенской области и отдельными государственными полномочиями Российской Федерации, переданными для осуществления органам государственной власти Пензенской области» (Ведомости Законодательного Собрания Пензенской области, 2006, № 37 часть 1; 2007, № 39 часть 1, № 41 часть 2, № 42 часть 1, № 44 часть 1; 2008, № 3, № 4 часть 1, № 5, № 8 часть 1, № 9; 2009, № 12 часть 1, № 13, № 15, № 16 часть 1, № 18, № 19, № 20 часть 1; 2010, № 23 часть 1, № 24, № 28 часть 1, № 29, № 30; 2011, № 31 часть 1, № 32 часть 1, № 33, № 34 часть 1, № 35 часть 1, № 36 часть 1, № 37 часть 1, № 38, № 39 часть 1; Пензенские губернские ведомости, 2011, № 107; 2012, № 11, № 23, № 24, № 37, № 48, № 86, № 105, № 123; 2013, № 31, № 56, № 58, № 78, № 91, № 107, № 132, № 133; 2014, № 13, № 19, № 24, № 38, № 50, № 59, № 68, № 75; 2015, № 12, № 23, № 38, № 63, № 74; 2016, № 14, № 26, № 38, № 55, № 64, № 83; 2017, № 24, № 32, № 47, № 66, № 86, № 91; 2018, № 25, № 29, № 43, № 63, № 79, № 88; 2019, № 21, № 37, № 48, № 60, № 72, № 82, № 87, № 90; 2020, № 12, № 17, № 23, № 30, № 45, № 47, № 59, № 84, № 86; 2021, № 12, № 27, № 32, № 43) следующие изменения:

1) статью 9<sup>10</sup> изложить в следующей редакции:

«Статья 9<sup>10</sup>. Отдельные государственные полномочия Пензенской области по проведению внеплановых проверок при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Органы местного самоуправления Пензенской области наделяются государственными полномочиями Пензенской области по проведению внеплановых проверок при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в части соблюдения следующих лицензионных требований:

1) осмотр общего имущества, обеспечивающий своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан;

2) поддержание архитектурного облика многоквартирного дома в соответствии с проектной документацией для строительства или реконструкции многоквартирного дома;

3) уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества;

4) осуществление работ по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с установленными требованиями (за исключением работ по уборке мест погрузки твердых коммунальных отходов);

5) содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, а также иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектами, расположенными на земельном участке, входящем в состав общего имущества;

6) текущий ремонт, подготовка к сезонной эксплуатации и содержание элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.»;

2) в статье 9<sup>10</sup> слова «лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;

3) наименование приложения 32 изложить в следующей редакции:

«Методика расчета размера субвенции, предоставляемой бюджетам муниципальных образований Пензенской области для осуществления государственных полномочий Пензенской области по проведению внеплановых проверок при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в части соблюдения лицензионных требований»;

4) наименование приложения 32 изложить в следующей редакции:

«Методика расчета размера субвенции, предоставляемой бюджетам муниципальных образований Пензенской области для осуществления государственных полномочий Пензенской области по проведению внеплановых проверок при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в части соблюдения лицензионных требований».

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2 и 4 статьи 1 настоящего Закона.

2. Пункты 2 и 4 статьи 1 настоящего Закона вступают в силу с 1 марта 2022 года.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Пензенской области **О.В. Мельниченко**

г. Пенза  
6 августа 2021 года  
№ 3704-ЗПО

