



ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «Об определении категорий граждан в целях предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области и о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 20 ноября 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 23 октября 2009 года № 1803-ЗПО «Об определении категорий граждан в целях предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области и о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2009, № 78) следующие изменения:

1) пункты 4 и 5 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4) гражданам, состоящим в трудовых отношениях с государственным унитарным предприятием Пензенской области, в соответствии с перечнем профессий, специальностей, должностей работников, который определяется исполнительным органом государственной власти Пензенской области, осуществляющим права собственника имущества унитарного предприятия Пензенской области. Указанный перечень изменяется исполнительным органом государственной власти Пензенской области, осуществляющим права собственника имущества унитарного предприятия Пензенской области, не чаще одного раза в три года.

5) гражданам, состоящим в трудовых отношениях с государственным учреждением Пензенской области, в соответствии с перечнем профессий, специальностей, должностей работников, который определяется исполнительным органом государственной власти Пензенской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении государственного учреждения Пензенской области. Указанный перечень изменяется исполнительным органом государственной власти Пензенской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя в отношении государственного учреждения Пензенской области, не чаще одного раза в три года.»;

2) дополнить статьей 3¹ следующего содержания:

«Статья 3¹. Передача в собственность служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области

1. Служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда Пензенской области (далее — служебные жилые помещения) могут быть переданы в собственность граждан в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-І «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» в порядке, установленном Правительством Пензенской области.

2. Решение о передаче в собственность служебного жилого помещения принимается при одновременном соблюдении гражданином следующих условий:

1) отсутствие у гражданина и членов его семьи права собственности на жилое помещение или права пользования жилым помещением по договору социального найма или права пользования жилым помещением в качестве члена семьи нанимателя по договору социального найма либо по договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Пензенской области;

2) проживание гражданина в предоставленном служебном жилом помещении не менее семи лет с даты заключения договора найма служебного жилого помещения;

3) не реализованное гражданином право на приватизацию жилого помещения в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-І «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Положения пунктов 4 и 5 статьи 2 Закона Пензенской области от 23 октября 2009 года № 1803-ЗПО «Об определении категорий граждан в целях предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области и о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области» (в редакции настоящего Закона) применяются к правоотношениям, возникшим после вступления в силу настоящего Закона.

3. Положения статьи 3¹ Закона Пензенской области от 23 октября 2009 года № 1803-ЗПО «Об определении категорий граждан в целях предоставления им жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области и о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Пензенской области» (в редакции настоящего Закона) применяются к правоотношениям, возникшим до вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор Пензенской области, И. А. Белозерцев

г. Пенза
26 ноября 2020 года
№ 3585-ЗПО

