



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 ноября 2020 г. № 767-пП

г.Пенза

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" из бюджета Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 11.10.2019 № 635-пП (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" из бюджета Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 11.10.2019 № 635-пП (с последующими изменениями) (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. В разделе "Общие положения о предоставлении субсидии" Порядка:

1.1.1. подпункт 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2.1. финансирование мероприятий по завершению строительства объектов незавершенного строительства, а также объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в целях последующей безвозмездной передачи указанных объектов инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность по перечню согласно приложению № 1 к Соглашению о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" из бюджета Пензенской области (далее -

Соглашение), осуществляемых Фондом либо некоммерческой организацией в организационно-правовой форме фонда, созданной субъектом Российской Федерации в соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями) (далее - Закон № 214-ФЗ), в том числе мероприятий, связанных с содержанием жилых и (или) нежилых помещений, машино-мест в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию таких объектов недвижимости до государственной регистрации права собственности участников строительства на указанные помещения и машино-места;"

1.1.2. подпункт 2.2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2.2. погашение требований по текущим платежам, требований кредиторов первой и второй очереди, требований кредиторов, не являющихся участниками строительства, по обязательствам, обеспеченным залогом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, включенных в реестр требований кредиторов, а также перечисление денежных средств застройщику в соответствии с пунктом 3 статьи 201.15-1 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Федеральный закон № 127-ФЗ) в целях обеспечения в соответствии со статьями 201.11 и 201.15-1 Федерального закона № 127-ФЗ возможности передачи участникам строительства жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений в многоквартирных домах, строительство которых завершено, или передачи Фонду или Фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства Пензенской области прав на земельные участки с находящимися на них неотделимыми улучшениями;"

1.1.3. пункт 2 дополнить подпунктами 2.5 и 2.6 следующего содержания:

"2.5. финансирование мероприятий, связанных с соблюдением условий и требований, предусмотренных пунктами 4 и 5 статьи 201.15-2-2 Федерального закона № 127-ФЗ;

2.6. финансирование деятельности и мероприятий, осуществляемых Фондом или Фондом защиты прав граждан - участников долевого строительства Пензенской области в порядке, установленном статьей 13.3 Закона.";

1.1.4. подпункт 2.5 пункта 2 считать подпунктом 2.7 и изложить в следующей редакции:

"2.7. возмещение расходов, понесенных Фондом за счет собственных денежных средств в соответствии с целями, предусмотренными подпунктами 2.1 - 2.6 настоящего Порядка.".

1.2. В разделе "Условия и порядок предоставления Субсидии" Порядка:

1.2.1. пункт 4 Порядка изложить в следующей редакции:

"4. Условиями предоставления субсидии являются:

4.1. соответствие Фонда на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором заключено Соглашение, следующим требованиям:

4.1.1. отсутствие у Фонда неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4.1.2. ненахождение Фонда в процессе реорганизации, ликвидации, процедуре банкротства;

4.1.3. отсутствие у Фонда просроченной задолженности по возврату в бюджет Пензенской области субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом Пензенской области;

4.2. принятие Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 "Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Постановление № 1192).";

1.2.2. пункт 7 Порядка изложить в следующей редакции:

"7. Уполномоченный орган в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, проверяет их комплектность и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии.";

1.2.3. пункт 7(1) Порядка исключить;

1.2.4. в пункте 10 Порядка после слов "иностранную валюту" дополнить словами ", за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями.";

1.2.5. в пункте 12 Порядка:

1.2.5.1. абзац первый изложить в следующей редакции:

"12. Результатом предоставления Субсидии является выполнение мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, и достижение определенных Соглашением значений показателя результативности предоставления Субсидии:";

1.2.5.2. в абзаце втором слова "участников долевого строительства" заменить словом "граждан".

1.2.6. В пункте 13 Порядка слова "Порядок использования" заменить словами "Решение об использовании", после слов "Порядка, принимается" дополнить словами "Уполномоченным органом", слова "решением об использовании остатка субсидии" исключить.

1.3. В разделе "Требования к отчетности" Порядка:

1.3.1. в пункте 15 слова "Правительство Пензенской области" заменить словами "Уполномоченный орган", слова "в соответствии с подпунктом 4.1.2 Соглашения" исключить, слова "приложением № 3 к Соглашению" заменить словом "Соглашением".

1.4. В разделе "Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления Субсидии и ответственность за их нарушение" Порядка:

1.4.1. в пункте 16 Порядка:

1.4.1.1. в абзацах первом и третьем по тексту слова "Правительство Пензенской области" в соответствующем падеже заменить словами "Уполномоченный орган" в соответствующем падеже, после слов "органами государственного финансового контроля" дополнить словами "Пензенской области";

1.4.1.2. абзац второй изложить в следующей редакции:

"Субсидия предоставляется Фонду при условии согласия Фонда на осуществление Уполномоченным органом, органами государственного финансового контроля Пензенской области контроля за соблюдением им условий, целей и порядка предоставления субсидии. Выражение согласия Фонда на осуществление указанного контроля осуществляется путем подписания Соглашения."

1.5. В разделе "Меры ответственности за нарушение условий, целей и порядка предоставления Субсидии" Порядка:

1.5.1. в пунктах 17 и 18 Порядка по тексту слова "Правительство Пензенской области" в соответствующем падеже заменить словами "Уполномоченный орган" в соответствующем падеже, после слов "органами государственного финансового контроля" дополнить словами "Пензенской области".

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

Исполняющий обязанности
Губернатора Пензенской области Н.К. Симонов

