



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 июля 2020 г. № 465-пП

г.Пенза

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Пензенской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 18.08.2011 № 552-пП (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления государственным гражданским служащим Пензенской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения (далее - Положение), утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 18.08.2011 № 552-пП "О предоставлении государственным гражданским служащим Пензенской области единовременной субсидии на приобретение жилого помещения" (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В разделе II "Порядок и условия постановки гражданского служащего на учет для получения единовременной субсидии и снятия с учета" Положения:

1.1.1. В пункте 6:

1.1.1.1. подпункт "5" изложить в следующей редакции:

"5) копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности гражданского служащего (статья 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), заверенную в установленном порядке;"

1.1.1.2. абзац второй подпункта 14 изложить в следующей редакции:

"Все копии представляются с оригиналами документов, кроме трудовой книжки гражданского служащего и (или) сведений о трудовой деятельности гражданского служащего, для сверки.";

1.1.1.3. абзац третий подпункта 14 исключить.

1.1.2. Дополнить пунктами 19.1, 19.2 следующего содержания:

"19.1. Преимущественное право на получение единовременной субсидии имеет поставленный на учет комиссией для получения единовременной субсидии гражданский служащий, имеющий трех и более детей, в том числе усыновленных (удочеренных).

19.2. Дети, в том числе усыновленными (удочеренными), указанными в пункте 19.1 настоящего Положения, считаются:

а) дети в возрасте до 18 лет;

б) дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

в) дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения."

1.2. В разделе IV "Порядок предоставления и использования единовременной субсидии" Положения:

1.2.1. В пункте 27:

1.2.1.1. подпункт "2" изложить в следующей редакции:

"2) оплату по договору участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение.

В отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных после 01.07.2019, оплата производится путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.";

1.2.1.2. дополнить подпунктом "б" следующего содержания:

"б) погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья в населенном пункте по месту прохождения гражданской службы или в близлежащем населенном пункте."

1.2.2. В пункте 28:

1.2.2.1. подпункт "2" изложить в следующей редакции:

"2) копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности гражданского служащего (статья 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), заверенную в установленном порядке;"

1.2.2.2. дополнить подпунктом "7" следующего содержания:

"7) в случае, если кредит (заем) взят на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья в населенном пункте по месту прохождения гражданской службы или в близлежащем населенном пункте:

- копию договора займа либо сведения из кредитного договора. При направлении средств единовременной субсидии на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, предоставленному для рефинансирования ранее полученного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение или строительство жилья дополнительно представляются копия ранее заключенного договора займа либо сведения из ранее заключенного кредитного договора;

- сведения из Единого государственного реестра недвижимости, содержащие информацию о правах на жилое помещение, приобретенное или построенное с использованием кредитных (заемных) средств, - в случае приобретения жилого помещения, а также в случае ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства;

- сведения из договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, из разрешения на строительство индивидуального жилого дома либо из уведомления о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства, направленного гражданским служащим (либо членом его семьи) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления, - в случае если объект индивидуального жилищного строительства не введен в эксплуатацию;

- копию документа, подтверждающего получение денежных средств по договору займа, заключенному с кредитной организацией, путем их безналичного перечисления на счет, открытый гражданским служащим (либо членом его семьи);

- справку о сумме остатка долга, выданную кредитной организацией, заключившей кредитный договор (заем), в том числе ипотечный, ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение или строительство жилья гражданскому служащему (либо члену его семьи)."

1.2.3. В пункте 29 после слов "подпункта 6)" дополнить словами ", абзацем вторым, третьим, четвертым подпункта 7)".

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социальной политики.

Губернатор
Пензенской области И.А. Белозерцев

