



ГУБЕРНАТОР ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2020 г. № 89

г.Пенза

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения лицам, замещающим государственные должности Пензенской области, утвержденное постановлением Губернатора Пензенской области от 16.10.2015 № 128 (с последующими изменениями)

В целях приведения нормативного правового акта Губернатора Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 10.04.2006 № 1005-ЗПО "О Губернаторе Пензенской области" (с последующими изменениями),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения лицам, замещающим государственные должности Пензенской области, утвержденное постановлением Губернатора Пензенской области от 16.10.2015 № 128 "Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления единовременной субсидии на приобретение жилого помещения лицам, замещающим государственные должности Пензенской области" (с последующими изменениями) (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. В разделе II "Порядок и условия постановки лица, замещающего государственную должность, на учет для получения единовременной субсидии":

1.1.1. В пункте 6 Положения:

1.1.1.1. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) копия трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности лица, замещающего государственную должность (статья 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), заверенная в установленном порядке;"

1.1.1.2. Подпункт 11 изложить в следующей редакции:

"11) копия кредитного договора (договора займа), подтверждающего получение лицом, замещающим государственную должность, и (или) членами его семьи кредита (займа) для приобретения жилого помещения по договору купли-продажи, приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома либо по договору уступки права требования (цессии), договору участия в долевом строительстве путем внесения соответствующих средств на счет эскроу либо для строительства (реконструкции) одного или нескольких жилых помещений, в том числе индивидуального жилого дома (представляется в случае, если лицо, замещающее государственную должность, и (или) члены его семьи являются плательщиками кредита, займа);".

1.1.1.3. После подпункта 11 дополнить текстом следующего содержания:

"12) документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета лица, замещающего должность, а также каждого члена семьи лица, замещающего должность);

13) согласие лица, замещающего должность, и членов его семьи на обработку персональных данных (согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители).

Документы (либо сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах 2, 3, 6 - 8, 12 пункта 6 настоящего Положения, лицо, замещающее государственную должность, вправе представить по собственной инициативе. В случае непредставления документов, указанных в подпунктах 2, 3, 6 - 8, 12 пункта 6 настоящего Положения, по собственной инициативе Уполномоченный орган истребует документы (либо сведения, содержащиеся в них) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (либо сведения, содержащиеся в них), в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Все копии представляются с оригиналами документов, кроме трудовой книжки лица, замещающего государственную должность."

1.2. В разделе IV "Порядок предоставления и использования единовременной субсидии" Положения:

1.2.1. В пункте 28 Положения:

1.2.1.1. Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) погашение основного долга и (или) уплату процентов по кредиту или займу (включая ипотечный), полученному на цели, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 28 настоящего Положения, в том числе по кредитам или займам, обязательство по которым возникло у лица, замещающего государственную должность, до возникновения права на получение единовременной субсидии;"

1.2.1.2. После подпункта 4 дополнить текстом следующего содержания:

"5) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

Единовременная субсидия не может быть использована на погашение штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по вышеуказанным кредитам или займам.

К близлежащим населенным пунктам относятся населенные пункты, транспортная доступность от границ которых до границ населенного пункта по месту нахождения государственного органа Пензенской области, в котором лицо замещает государственную должность, или в близлежащем населенном пункте составляет не более 50 километров."

1.2.2. В пункте 29 Положения:

1.2.2.1. Подпункт "в" подпункта 4 изложить в следующей редакции:

"в) копию разрешения на строительство либо уведомления, указанного в пункте 2 части 7 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

1.2.2.2. Абзац четвертый подпункта "д" подпункта 5 изложить в следующей редакции:

"- копию разрешения на строительство либо уведомления, указанного в пункте 2 части 7 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

1.2.2.3. Подпункт 6 изложить в следующей редакции

"б) копия трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности лица, замещающего государственную должность (статья 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации), заверенная в установленном порядке;"

1.2.2.4. После подпункта 6 дополнить текстом следующего содержания;

"7) в случае для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу:

а) документы (справки), содержащие сведения о заключении договора счета эскроу (открытии счета эскроу);

б) копию договора участия в долевом строительстве;

в) документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты распоряжения (номер, дата выдачи) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты."

1.2.2.5. Подпункт 6 пункта 29 Положения изложить в следующей редакции:

"б) копия трудовой книжки лица, замещающего государственную должность, заверенная в установленном порядке.

Документы, предусмотренные подпунктами "а", "б" подпункта 2, подпунктами "а", "б" подпункта 3, подпунктами "а", "в" подпункта 4, а также абзацами вторым, третьим подпункта "в", абзацами вторым, третьим подпункта "г", абзацами вторым, четвертым подпункта "д" подпункта 5, подпунктами "б", "в" подпункта 7 пункта 29 настоящего Положения, лицо, замещающее государственную должность, вправе представить по собственной инициативе. В случае непредставления указанных документов по собственной инициативе Уполномоченный орган запрашивает их в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных им организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (либо сведения, содержащиеся в них), в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

Все копии представляются с оригиналами документов, кроме трудовой книжки лица, замещающего государственную должность."

1.2.3. В абзаце первом пункта 36 Положения после слова "(займ)" дополнить словами ", либо на счет эскроу."

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социальной политики.

Губернатор
Пензенской области И.А. Белозерцев

