



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 декабря 2019 г. № 796-пП

г.Пенза

**О внесении изменений в Порядок осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.05.2013 № 369-пП (с последующими изменениями)**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществления контроля за распоряжением ими (далее - Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.05.2013 № 369-пП "О мерах по реализации статьи 5 Закона Пензенской области от 12.09.2006 № 1098-ЗПО "О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Абзац четвертый пункта 1.6 Порядка изложить в следующей редакции:

"В случае поступления информации о нарушениях требований к использованию, обеспечению сохранности и надлежащего санитарного и технического состояния жилого помещения, распоряжению жилым помещением от юридических лиц или граждан, от государственных органов, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и других источников уполномоченный орган местного самоуправления не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления указанной информации, принимает решение в форме правового акта о проведении внеплановой проверки жилых помещений с указанием даты ее проведения."

1.2. Пункт 1.7 Порядка изложить в следующей редакции:

"1.7. Плановые и внеплановые проверки (далее - проверки) жилого помещения организует и проводит уполномоченный орган местного самоуправления с участием законных представителей детей-сирот, представителей и специалистов иных органов и организаций, которые по согласованию могут привлекаться к проведению проверки. Первичная плановая проверка проводится не позднее одного месяца со дня выявления ребенка, оставшегося без попечения родителей."

1.3. Абзац первый пункта 1.10 Порядка изложить в следующей редакции:

"1.10. Акт подписывается представителем уполномоченного органа местного самоуправления, законным представителем детей-сирот, представителями и специалистами иных органов и организаций, которые по согласованию привлекались к проведению проверки."

1.4. Пункт 1.15 Порядка изложить в следующей редакции:

"1.15. С 01.01.2020 уполномоченный орган местного самоуправления ежеквартально, до 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Министерство образования Пензенской области информацию о проведенных плановых (внеплановых) проверках использования и сохранности жилых помещений."

1.5. Пункт 2.2. Порядка изложить в следующей редакции:

"2.2. Если жилое помещение расположено за пределами Пензенской области, уполномоченный орган местного самоуправления в целях обеспечения права ребенка-сироты на пользование жилым помещением в течение трех рабочих дней со дня установления факта наличия у ребенка-сироты жилого помещения направляет в орган опеки и попечительства по месту нахождения жилого помещения соответствующую информацию.

Не подлежат сохранению за детьми-сиротами жилые помещения:

- 1) занимаемые по договору коммерческого найма, поднайма;
- 2) принадлежащие на праве собственности иным гражданам;
- 3) относящиеся к специализированному жилищному фонду;
- 4) находящиеся в общежитиях (не подлежащих приватизации);

5) находящиеся в жилищном фонде социального использования для граждан пожилого возраста и инвалидов;

6) признанные в соответствии с действующим законодательством непригодными для проживания."

1.6. Пункты 2.2.1, 2.2.2, 2.16 Порядка исключить.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы общего и профессионального образования.

Губернатор  
Пензенской области И.А. Белозерцев

