



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 сентября 2019 г. № 565-пП

г.Пенза

### **О внесении изменений в Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП (с последующими изменениями)**

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП "Об утверждении схемы территориального планирования Пензенской области" (с последующими изменениями), изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

- постановление Правительства Пензенской области от 15.12.2017 № 605-пП "О внесении изменений в Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП (с последующими изменениями)";

- постановление Правительства Пензенской области от 24.12.2018 № 704-пП "О внесении изменений в Схему территориального планирования Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 07.06.2012 № 431-пП (с последующими изменениями)".

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя исполнительного органа государственной власти Пензенской области, уполномоченного в сфере градостроительства и архитектуры.

Губернатор  
Пензенской области **И.А. Белозерцев**



Приложение  
к постановлению Правительства  
Пензенской области  
от 18.09.2019 № 565-пП

**Схема  
территориального планирования  
Пензенской области**

# 1. Положение о территориальном планировании

## 1. Общие положения

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Схема территориального планирования Пензенской области (далее - Схема) является стратегическим градостроительным документом, определяющим территориальное развитие Пензенской области (расчетный срок до 2039 г.).

Схема является градостроительным документом регионального уровня, составляет основу для разработки всех других документов территориального планирования области и обеспечивает согласованное развитие Пензенской области в структуре Приволжского федерального округа и Российской Федерации в целом.

Схема разработана в целях:

- обеспечения реализации полномочий органов исполнительной власти Пензенской области;

- создания условий для повышения инвестиционной привлекательности Пензенской области путем реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха;

- создания освоения природно-ресурсного потенциала территории на принципах рационального природопользования и экологической безопасности для населения при сохранении природных комплексов и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;

- создания условий для развития инвестиционных территорий Пензенской области.

Схема содержит положение о территориальном планировании и карты планируемого размещения объектов регионального значения. К Схеме прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Положение о территориальном планировании включают:

- 1) Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, включенных в перечень мероприятий по территориальному планированию, их основные характеристики, местоположение.

Все мероприятия объединены в шесть групп:

- по планируемому размещению объектов капитального строительства регионального значения в отношении развития производства области;

- по планируемому размещению объектов капитального строительства социальной инфраструктуры, по развитию системы социального и культурно-бытового обслуживания;

- по развитию рекреации и туризма на территории области;

- по развитию транспортной системы области;

- по развитию систем энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, развитию водохозяйственного комплекса и связи;

- по защите населения от чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера.

2) Характеристики зон с особыми условиями использования территории для планируемых объектов регионального значения, для которых требуется установление зон с особыми условиями использования территории.

Схема содержит следующие карты планируемого размещения объектов регионального значения:

1. Карта планируемого размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры регионального значения (приложение № 1 к Положению о территориальном планировании);

2. Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области социальной и коммунальной инфраструктуры (приложение № 2 к Положению о территориальном планировании).

## **2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, включенных в перечень мероприятий по территориальному планированию, их основные характеристики, местоположение**

### **2.1. Мероприятия по развитию производства**

#### **2.1.1. Мероприятия по развитию промышленности**

Цель развития: повышение объемов производства и реализации конкурентоспособной промышленной продукции и увеличение доли высокотехнологичных производств.

Направления развития:

- создание эффективных производств, конкурентоспособной продукции (в том числе экспортоориентированной и импортозамещающей), увеличение производительности труда, реструктуризация действующих производств, внедрение современных технологических процессов;

- освоение предприятиями ОПК новых видов гражданской продукции и увеличение их доли в общем объеме производства;

- развитие существующих территориально-отраслевых кластеров, конкурентоспособных на мировом уровне: кластер "Биомед", "Легпром", стекольный, IT-кластер, приборостроительный кластер "Безопасность",

формирование новых (кластер деревообработки и деревянного домостроения, мебельный кластер);

- содействие в активном продвижении промышленной продукции, произведенной в Пензенской области, на международные рынки;
- привлечение промышленных предприятий к участию в государственных программах Российской Федерации и Пензенской области;
- дальнейшее развитие институтов поддержки и развития бизнеса (Фонд развития промышленности Пензенской области, Центр поддержки экспорта и др.), создание МФЦ для бизнеса;
- развитие внутриобластного и межрегионального сотрудничества промышленных предприятий области с целью максимального использования существующих мощностей и расширения кооперационных связей.

### **2.1.2. Мероприятия по развитию сельского хозяйства**

Цель развития: сохранение ведущей позиции отрасли в структуре экономики региона.

Направления развития:

- дальнейшее развитие сельскохозяйственного производства за счет повышения производительности труда и перехода на интенсивные технологии ведения сельского хозяйства;
- создание новых сортов и гибридов полевых культур с высоким качеством продукции;
- производство семенного материала высших репродукций для сортообновления и сортосмены в хозяйствах всех категорий;
- возрождение коноплеводства и льноводства в Пензенской области;
- создание селекционно-генетических, селекционно-семеноводческих и селекционно-племенных центров на основе применения современных методов селекции;
- усовершенствование и разработка новых высокоточных ресурсосберегающих технологий возделывания ведущих полевых культур;
- разработка интегрированных систем защиты сельскохозяйственных культур от вредных организмов;
- разработка высокоэффективных технологий использования удобрений;
- повышение продуктивности сельскохозяйственных земель за счет восстановления и ввода в строй новых мелиоративных систем;
- дальнейшая поддержка развития приоритетных подотраслей сельского хозяйства (птицеводство, животноводство, молочное скотоводство);
- завершение ввода к 2020 году 100 % плодородных земель в сельхозоборот;
- развитие мощностей по хранению и переработке сельхозпродукции;
- развитие пищевой и перерабатывающей промышленности;
- повышение инвестиционной привлекательности АПК;

- увеличение объемов и повышение эффективности господдержки агропромышленного комплекса;
- повышение конкурентоспособности региональной сельскохозяйственной продукции на внутреннем и внешнем рынках;
- поддержка и дальнейшее развитие малых форм хозяйствования и сельской кооперации;
- повышение финансовой устойчивости предприятий АПК;
- обеспечение устойчивого развития сельских территорий и формирование нового качества жизни на селе.

### **2.1.3. Инвестиционное развитие Пензенской области**

Цель развития:

создание социально-экономической среды и институциональных условий для активизации инновационного развития экономики региона, обеспечивающих его долгосрочную конкурентоспособность; обеспечение роста ВРП через повышение уровня и расширение спектра научных исследований и разработок для решения задач инновационного, технологического и социального развития региона и перспективных рынков будущего.

Направления развития:

- наращивание конкурентоспособности субъектов экономики на основе продуктовых, технологических, маркетинговых и организационных инноваций;
- формирование и продвижение на территории Пензенской области идеологии инновационного развития, в том числе через популяризацию инновационной тематики в средствах массовой информации и поддержку инновационной деятельности, развитие и реализацию инновационного потенциала молодежи через образовательную среду;
- активное внедрение аддитивных технологий и 3D-печати;
- повышение уровня коммерциализации технологий, развитие центров коллективного прототипирования и промышленного дизайна;
- увеличение числа и качества патентов на изобретения и полезные модели;
- расширение экспорта и международного сотрудничества предприятий, входящих в территориально-отраслевые кластеры;
- оказание поддержки быстрорастущим высокотехнологичным компаниям - участникам территориально-отраслевых кластеров в рамках выставочных мероприятий межрегионального и международного уровней;
- стимулирование инвестиционной деятельности и развитие механизмов господдержки инвестиционных проектов малых и средних высокотехнологичных компаний;
- развитие университетской науки и фокусирование ее на приоритетных научных направлениях, развитие сотрудничества с организациями РАН, госкорпорациями с целью вовлечения ученых региона в современные, масштабные научные проекты федерального значения;
- развитие научно-технологической базы (университетской науки, отраслевых научно-исследовательских институтов), ее интеграция с промышленным потенциалом, преобразование вузов региона в центр пространства создания инноваций;

- формирование университетских центров компетенций (центров превосходства) по специализациям в таких сферах, как разработка и производство высокотехнологичных медицинских изделий для рентгено-эндоваскулярной хирургии; разработка и внедрение в сферу медицины технологий ранней диагностики и предупреждения сердечнососудистых и онкологических заболеваний; суперкомпьютерное моделирование в электродинамике; индустрия микро- и наносистем; современные медицинские материалы и технологии; развитие инжинирингового центра "Промышленные технологии"; развитие открытого образовательного пространства; центра социально-психологического сопровождения;

- создание условий для развития научно-технического творчества молодежи;

- интеллектуальное партнерство ведущего вуза региона с региональным детским технопарком "Кванториум" по направлениям: "Биоквантум", "Наноквантум", "IT-квантум";

- развитие направлений работы студенческого научно-производственного бизнес-инкубатора;

- формирование фонда для обеспечения участия обучающихся в предметных олимпиадах, конкурсах, обучающих мастер-классах, конференциях;

- создание университетских площадок организации и проведения региональных этапов всероссийских и международных научных мероприятий для студентов и молодых ученых;

- формирование эффективной системы коммуникации в области науки, технологий и инноваций, обеспечение повышения восприимчивости экономики и общества к инновациям, создание условий для развития наукоемкого бизнеса;

- формирование в регионе развитой инфраструктуры рынка интеллектуальной собственности, включая сеть центров трансфера технологий и центров по защите объектов интеллектуальной собственности;

- интеграция процесса технологического развития в регионе с мероприятиями Национальной технологической инициативы;

- реализация комплекса мер, направленных на поддержку кооперации потенциала университетов, в том числе создание центров превосходства и центров компетенций (в частности, по направлениям кластерного развития региона);

- формирование программы ускоренного внедрения результатов инновационной деятельности в реальные сектора экономики;

- формирование и развитие системы материальных объектов и информационной сферы, обеспечивающих создание благоприятной среды для развития инновационного общества, а также непосредственно содействующих осуществлению инновационной.

Приоритетные сферы и направления инновационного развития Пензенской области, желаемые ориентиры будущего состояния региона, а также соответствующие механизмы их достижения подробно отражены в Стратегии инновационного развития Пензенской области до 2021 года и прогнозный период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Пензенской области от 21.02.2014 № 83-рП (с последующими изменениями).

Пензенская область относится к регионам-лидерам по масштабам и скорости развития инфраструктуры поддержки инновационной деятельности, которая включает в себя 12 областных бизнес-инкубаторов, общей площадью 38,5 тыс. кв. м; 2 технопарка.

Ведется работа по развитию промышленных парков - подготовленных площадок для размещения производств, обеспеченных необходимой инженерной, транспортной инфраструктурой и управляемые единым оператором АО "Корпорация развития Пензенской области", которая оказывает резидентам полный спектр правовых, консалтинговых, маркетинговых, информационных, а также логистических услуг.

#### **2.1.4 Формирование системы расселения**

Современный костяк системы расселения Пензенской области составляет ее административно-территориальное деление на муниципальные районы, городские округа, городские и сельские поселения. Сложившаяся система расселения в области имеет иерархическую структуру: региональная (областная) система, межрайонные системы, районные системы, местные (локальные) системы.

Транспортно-полосовая модель расселения определена концентрацией населения и населенных пунктов вдоль основных транспортных осей. В непосредственной близости к транспортным осям расположены, в основном, наиболее крупные и экономически развитые населенные пункты. Оси имеют направление север-юг (Саранск-Пенза-Ртищево, Пенза-Саратов) и запад-восток (Москва-Пенза-Самара, Тамбов-Пенза) и пересекаются в областном центре.

Ключевым элементом притяжения населения является автомобильная дорога общего пользования федерального значения М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск, вдоль которой расположены населенные пункты, аккумулирующие около 800 тыс. человек или почти 60 % всего населения области.

В соответствии с моделью концентрических зон центральным элементом планировочной структуры и центром региональной системы расселения является город Пенза. Вокруг Пензы складывается система второстепенных планировочных центров различного уровня и масштаба.

Сложившимися межрайонными центрами в настоящий момент являются города Кузнецк, Каменка, Сердобск и Нижний Ломов. Эти узловые элементы в значительной степени концентрируют в себе демографический и хозяйственный потенциал области, выступают инновационными центрами по отношению к территории, на которую распространяется их экономическое и социокультурное влияние.



В Пензенской области выделяются две формирующиеся городские агломерации: Пензенская и Кузнецкая.

В Пензенской агломерации, объединяющей территории города Пензы и прилегающие земли Пензенского, Бессоновского районов и ЗАТО Заречный, а также тяготеющего к ним Мокшанского района, агломерационные процессы наиболее ярко выражены. Оценочное количество жителей, проживающих в Пензенской агломерации, составляет около 700 тыс. человек и равно более 50% всего населения области. В зоне тридцатиминутной транспортной доступности от Пензы сложилась устойчивая маятниковая миграция с трудовыми, культурно-бытовыми и рекреационными целями, имеется непрерывная застройка.

Кузнецкая агломерация складывается в результате тяготения значительного количества жителей Кузнецкого, Неверкинского, Сосновоборского и Камешкирского районов к городу Кузнецк, в котором они работают, проходят медицинское обслуживание в межрайонной больнице, посещают объекты торговли, спорта и досуга, обеспечивая на 20-30% маятниковую миграцию. Общая численность Кузнецкой агломерации оценивается более чем в 160 тыс. человек (около 12% общей численности населения области).

Формирование Пензенской и Кузнецкой агломераций обусловлено концентрацией основных производственных сил в городах Пензе и Кузнецке, следовательно и значительным количеством разнообразных рабочих мест с более высокой заработной платой, а также более развитой социальной инфраструктурой, включая концентрацию объектов здравоохранения (в том числе оказывающих высокотехнологичные медицинские услуги), культуры и искусства, торговли и развлечений.

Цели агломерирования: обеспечение опережающего по сравнению со среднероссийскими показателями значений эффективности развития экономики агломераций. Состав Пензенской агломерации: г. Пенза, ЗАТО г. Заречный и территории Пензенского и Бессоновского районов, прилегающие к г. Пензе и р.п. Мокшан. Состав Кузнецкой агломерации: г. Кузнецк, Кузнецкий район, Камешкирский район, Неверкинский район, Сосновоборский район; г. Никольск, Никольский район. Направления развития агломераций:

- осуществление совместного стратегического и территориального планирования развития всех муниципальных образований, образующих городскую агломерацию, а также синхронизация с региональными документами стратегического планирования;

- согласованное развитие городских агломераций и расположенных в зонах их влияния моногородов, ЗАТО, особых экономических зон и других территорий, имеющих особый статус или особенности осуществления хозяйственной деятельности;

- синхронизация деятельности ЖКХ, энергоснабжения, создания и модернизации социальной и коммунальной инфраструктуры, транспорта в районах, входящих в агломерацию;

- решение проблем межмуниципального взаимодействия (нормативное, финансовое, градостроительное и пр.), выравнивание уровня качества их жизни

при экономии затрат на управление и повышение добавленной стоимости в экономике региона, повышение качества жизни в агломерации, остановка миграционных потоков в соседние области и крупные города;

- выработка методических подходов, дорожной карты и принятие нормативных актов для обоснования границ агломераций, контроля за эффективностью их развития, единства требований к агломерационным образованиям по социальной и инженерной инфраструктуре, мер по компенсации негативных последствий урбанизационных процессов.

Для решения перечисленных задач и обеспечения направлений развития промышленного и агропромышленного комплекса Пензенской области улучшения инвестиционной привлекательности определены к реализации на I очередь планируемые для размещения объекты регионального значения, включенные в реестр инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в целях развития территорий (таблица № 1).

Таблица № 1

### Инвестиционные проекты, реализуемые и планируемые к реализации на территории Пензенской области

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Адрес объекта (при наличии)	Планируемый срок реализации
1	2	3	4	5	6
Проекты, реализуемые на территории Пензенской области					
1	Индустриальный парк "Союз"		АО "Корпорация развития Пензенской области"	Пензенская область, г. Пенза	2019-2020
2	Частный индустриальный парк на площадях АО "Сердобский машиностроительный завод"		АО "Корпорация развития Пензенской области"	Пензенская область, Сердобский района, г. Сердобск	2019-2021
3	Промышленная площадка для создания частного агропромышленного индустриального парка		АО "Корпорация развития Пензенской области"	Пензенская область, Кузнецкий район, р.п. Евлашево	2020-2021
4	Промышленная площадка для создания частного индустриального парка		АО "Корпорация развития Пензенской области"	Пензенская область, Кузнецкий район, с. Поселки	2021-2022

1	2	3	4	5	6
	деревообработки и мебельного производства				
5	Строительство агропромышленного комплекса по переработке сельскохозяйственных культур	Сельское хозяйство	ООО "Шемышейский производственный комбинат"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Прибрежная	2018-2019
6	Строительство комплекса по производству грибов	Сельское хозяйство	ООО "Шемышейский производственный комбинат"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Ленина, 32	2016-2019
7	Строительство завода по глубокой переработке пшеницы мощностью 275 тыс. тонн зерна в год	Переработка сельскохозяйственных культур	ООО "Технокорд"	Пензенская область, Сердобский район, Сазанский сельсовет, п. Сазанье, индустриальный парк "Сердобский"	2018-2025
8	Расширение комплекса по промышленному выращиванию индейки до 155 000 тонн готовой продукции в год в Пензенской области	Сельское хозяйство	ООО "УК "Дамате"	Пензенская область, Спасский район, Беднодемьяновский, Татарско-Шелданский сельсоветы; Мокшанский район, Широкоисский сельсовет; Вадинский район, Каргалецкий и Ягановский сельсоветы	2017-2020
9	Строительство завода по глубокой переработке мяса индейки	Сельское хозяйство	ООО "УК "Дамате"	Пензенская область Нижнеломовский район, Большехуторской сельсовет	2019-2021
10	Строительство завода производства кошерной продукции и консервов	Сельское хозяйство	ООО "УК "Дамате"	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка (территория бывшего военного аэродрома)	2018-2020
11	Строительство завода по глубокой переработке подсолнечника в	Переработка сельскохозяйственных культур	ООО "УК "Дамате"	Пензенская область, Нижнеломовский район, г. Нижний Ломов, ул. Южная, 18	2019-2022

1	2	3	4	5	6
	Нижнеломовском районе Пензенской области				
12	Расширение ассортимента и увеличение объемов выпускаемой молочной продукции ООО "Молочный комбинат "Пензенский" в Пензенской области	Пищевая промышленность	ООО "УК "Дамате"	Пензенская область, г. Пенза, ул. Курская, 70	2017-2020
13	Производство мяса индейки	Сельское хозяйство	ООО "АГРО 58"	Пензенская область, Шемышейский район, Колдаиский сельсовет, с. Колдаис, улица Советская, 1	2018-2020
14	Строительство завода по производству извести	Строительство	ООО "Никольск-2"	Пензенская область, Никольский район, Ночкинский сельсовет, с. Ночка, железнодорожная станция Ночка	2015-2020
15	Создание производства строительных материалов на базе ТОСЭР г. Заречный в Пензенской области	Строительство	ООО "Новая компания"	Пензенская область, г. Заречный	2019-2028
16	Строительство молочно-товарного комплекса на 5200 голов в Сердобском районе Пензенской области	Сельское хозяйство	ООО "УК "Русмолко"	Пензенская область, Сердобский район, Куракинский сельсовет	2018-2020
17	Создание на территории Пензенской области свиноводческого	Сельское хозяйство	ПАО "Группа "Черкизово"	Пензенская область, Пензенский район, Ермоловский сельсовет, с. Ермоловка	2017-2020

1	2	3	4	5	6
	комплекса на 440 тыс. голов (11 откормочных площадок)				
18	Создание тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	ООО "Теплица"	Пензенская область, Пензенский район, Саловский сельсовет, с. Саловка	2018-2020
19	Строительство животноводческого комплекса на 2250 голов дойного стада с блоком растениеводства и зернохранилищем силосного типа и организация переработки молока на территории Кузнецкого района	Сельское хозяйство	ООО "Агропромышленное предприятие "Восток Агро"	Пензенская область, Кузнецкий район, Большетруевский сельсовет	2018-2028
20	Строительство комплекса по переработке масличных культур	Перерабатывающая промышленность	ООО "Коноплекс-Пром"	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет	2019-2021
21	Строительство комплекса промышленного производства инкубационного яйца индейки	Сельское хозяйство	ООО "Авиаген Торкейз Рус"	Пензенская область, Никольский район, Казарский сельсовет, с. Казарка, с. Тюнярь, Базарно-Кеньшенский сельсовет, с. Базарная Кеньша, с. Серман, Карамальский сельсовет, с. Карамалы	
22	Модернизация сырного завода с целью производства мягких и плавленых сыров	Пищевая промышленность	ООО "Хохланд Русланд"	Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, ул. Ленина	2018-2019
23	Организация производства поролона на базе бывшего	Промышленность	ООО "Технопарк Кузнецкий"	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Белинского, 8А,	2018-2021

1	2	3	4	5	6
	ФГУП "КЗРП" мощностью 30 тыс. тонн в год		(ГК "ФомЛайн")	корпус 2	
24	Проект по созданию высокотехноло- гического агропромышлен- ного комплекса грибного направления в Пензенской области	Сельское хозяйство	ООО "Грибная компания"	Пензенская область, Сердобский район, Сазанский сельсовет, п. Сазанье, индустриальный парк "Сердобский"	2016-2019
25	Строительство домостроитель- ного комбината по выпуску бетонных домокомплектов	Строитель- ство	ООО "СМЦ"	Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, 1б	2017-2019
26	Строительство зернового элеватора мощностью 150 тыс. тонн	Переработка сельско- хозяйст- венных культур	ООО "АГСЕН- Проперти"	Пензенская область, Тамалинский район, р.п. Тамала, ул. Железно- дорожная,41	2016-2019
27	Организация производства матрасов на базе бывшего ФГУП "КЗРП"	Промыш- ленность	ООО "Технопарк Кузнецкий"	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 8А, корпус 2	2018-2020
28	Реконструкция производства и объектов социального значения ОАО "Атмис- сахар"	Сельское хозяйство	ОАО "Атмис- сахар"	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Производ- ственная, 80	2016-2020
29	Строительство Земетчинского элеватора на 100 000 тонн хранения	Сельское хозяйство	ООО "СоюзАгро"	Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Лермонтова	2018-2020
30	Строительство свинофермы на 32 000 голов, в т.ч. 1250 голов свиноматок	Сельское хозяйство	ООО "Лопатинский бекон"	Пензенская область, Лопатинский район, Чардымский сельсовет, с. Луначарское	2015-2019
31	Строительство клиники с торговым центром	Здравоохра- нение	"Медгарт Пенза"	Пензенская область, г. Пенза	2019-2021

1	2	3	4	5	6
32	Создание предприятия по переработке древесины и производству мебели из массива дуба	Деревообрабатывающая промышленность	ООО "Эколесрайт"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Монтажная, 20	2017-2020
33	Организация производства упаковочных материалов "Завод Эко Тары"	Промышленность	ООО "Мастер-ПАК"	Пензенская область, г. Пенза, ул. Центральная, 1, индустриальный парк "Союз"	2017-2019
34	Расширение мебельного производства	Деревообрабатывающая промышленность	ООО "Делис-мебель"	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Индустриальная, 8А	2017-2020
35	Строительство 2 и 3 корпуса завода по производству металлообрабатывающего оборудования	Станкостроение	ООО "Станкомашстрой"	Пензенская область, г. Пенза, ул. Германа Титова, 9	2018-2020
36	Создание горнообогатительного комбината	Строительство	АО "Корпорация развития Пензенской области"	Пензенская область, Городищенский район, Верхнешкафтинский сельсовет, п. Стеклозавод	2018-2022
37	Создание круглогодичного тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	ООО "Алина-агротех"	Пензенская область, Шемышейский район, Усть-Узинский сельсовет	2017-2020
38	Создание тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	ООО "ОСА 58"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка	2018-2020
39	Строительство макаронной фабрики	Пищевая промышленность	ООО "Восторг"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка	2018-2020
40	Строительство завода по производству комплектов металлических конструкций	Промышленность	ООО "Проминженер"	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет, с. Кижеватово, индустриальный парк "Отвель"	2016-2020

1	2	3	4	5	6
41	Строительство бетонного завода	Строительство	ООО "Озгюр Бетон"	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет, с. Кижеватово, индустриальный парк "Отвель"	2016-2020
42	Организация сбора и переработки кленового сока	Пищевая промышленность	ООО "Пензенские кленоварни"	Пензенская область, Бековский район	2018-2020
43	Строительство гостиничного комплекса и торгового центра	Сфера услуг	ООО "Восторг"	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка	2018-2020
44	Строительство завода по производству сухих строительных смесей и фасовке сыпучих материалов"	Строительство	ИП Дебердеев	Пензенская область, Городищенский район, Нижнеелюзанский сельсовет, с. Нижняя Елюзань, ул. Рабочая, 31	2018-2019
<b>Проекты, планируемые к реализации на территории Пензенской области</b>					
45	Строительства завода по производству плит ДСП	Дерево-перерабатывающая промышленность	ООО "Кроношпан"		2019-2021
46	Производственно-складской комплекс по переработке технической конопли	Перерабатывающая промышленность	ООО "Коноплекс-Пенза"	Пензенская область, Бессоновский район	2018-2020
47	Проект производства пищевого оборудования для кондитерской промышленности и выпуск кондитерской продукции	Пищевая промышленность	ООО "Костагрупп"	Пензенская область, г. Пенза, ул. Кураева, 49в	2017-2020
48	Строительство комплекса по выращиванию атлантического лосося с использованием	Аквакультура	ИП Волков К.М.		2018-2020



1	2	3	4	5	6
	технологии УЗВ (установки замкнутого водоснабжения)				
49	Строительство оптово-распределительного центра на территории Индустриального парка "Отвель"	Логистика	ООО "РосАгро-Маркет-Холдинг"		2019-2021
50	Строительство нефтеперерабатывающего завода на территории Пензенской области	Нефтеперерабатывающая промышленность	ООО "Восток-Агро"		2019-2022
51	Строительство велосипедного завода по территории Пензенской области	Машиностроение	Shenmu county Dongfeng Magnesium (Китай)		2019-2021
52	Строительство завода по производству ламинированной плиты ДСП	Деревоперерабатывающая промышленность	РИА-Инвест-Групп	Пензенская область, Кузнецкий район	2019-2021
53	Строительство завода по производству ламинированной плиты ДСП	Деревоперерабатывающая промышленность	ООО "Тогра"		2019-2021

В целях реализации государственной программы Пензенской области "Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 18.09.2013 № 691-пП (с последующими изменениями) определены планируемые для размещения объекты в области агропромышленного комплекса (таблица № 2).

**Объекты регионального значения для агропромышленного освоения,  
реализуемые на территории Пензенской области**

№ п/п	Наименование проекта	Отраслевая принадлежность проекта	Инициатор (инвестор) проекта	Адрес объекта (при наличии)	Планируемый срок реализации
1	2	3	4	5	6
Проекты, реализуемые на территории Пензенской области					
1.	Увеличение мощности до 8 тыс. тонн сахарной свеклы в сутки	Пищевая промышленность	ООО "Бековский сахарный завод"	Пензенская область, Бековский район, Вертуновский сельсовет, п. Сахзавод	2016-2020
2.	Создание логистических центров по производству, хранению и реализации картофеля	Перерабатывающая промышленность	ЗАО "Башмаковский хлеб"	Пензенская область, Белинский район, Студенский сельсовет, с. Ширяево	2017-2020
3.	Строительство животноводческого комплекса на 400 голов дойного стада	Сельское хозяйство	КФХ Патрин К.Н.	Пензенская область, Вадинский район, Вадинский сельсовет, с. Вадинск	2015-2020
4.	Строительство птицефабрики на 75900 голов кур-несушек	Сельское хозяйство	КФХ Кузяков И.Н.	Пензенская область, Каменский район, Каменский сельсовет, с. Знаменка	2016-2021
5.	Организация мясной фермы на 100 голов	Сельское хозяйство	КФХ Бахтияров И.Ж.	Пензенская область, Каменский район, Покрово-Арчадинский сельсовет, с. Усть-Атмис	2016-2021
6.	Молочное животноводство (строительство комплекса на 2250 голов)	Сельское хозяйство	ООО "Ап "Восток Агро"	Пензенская область, Кузнецкий район, р.п. Евлашево	2018-2020
7.	Строительство элеватора на 100 тыс. тонн	Сельское хозяйство	ООО "АГСЕН-Проперти"	Пензенская область, Тамалинский район, р.п. Тамала	2016-2019
8.	Строительство логистического центра	Сельское хозяйство	ООО "Агрофирма "Раздолье"	Пензенская область, Пензенский район, Богословский сельсовет, с. Богословка; Оленевский сельсовет, с. Оленевка	2013-2020

1	2	3	4	5	6
9.	Создание на территории Пензенской области свиноводческого комплекса	Сельское хозяйство	ООО "ЧЕРКИЗОВО СВИНОВОДСТВО"	Пензенская область, Пензенский район, Ермоловский сельсовет, с. Ермоловка, Воскресеновский сельсовет, с. Калинино, Краснопольский сельсовет, с. Краснополье	2016-2019

## 2.2. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

### 2.2.1. Мероприятия по развитию системы социального и культурно-бытового обслуживания населения

Основной задачей развития социальной инфраструктуры Пензенской области на перспективу является формирование социально-экономической среды, обладающей долгосрочным потенциалом динамичного роста, способной обеспечить опережающий рост качества жизни населения и устойчивое расширенное воспроизводство.

Рекомендуемые мероприятия по развитию социальной инфраструктуры:

- оптимизация сети образовательных организаций; создание образовательной среды, обеспечивающей доступность качественного образования для лиц с ограниченными возможностями здоровья и их социализацию;
- развитие инфраструктуры системы дополнительного образования детей и молодежи, дальнейшего укрепления и наращивания материально-технической базы учреждений физкультуры и спорта;
- создание системы образовательных услуг, обеспечивающих раннее развитие детей, независимо от места их проживания, состояния здоровья, социального положения;
- совершенствование инфраструктуры дошкольного образования, обеспечивающей массовый охват детей дошкольным образованием, и разнообразных программ раннего развития детей, предлагаемых организациями различной формы собственности;
- приведение муниципальных общеобразовательных организаций Пензенской области в соответствие с требованиями СанПиН 2.4.2.2821-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях" (с последующими изменениями);
- обеспечение доступности медицинской помощи и повышение эффективности медицинских услуг, объемы, виды и качество которых должны соответствовать уровню заболеваемости и потребностям населения, передовым достижениям медицинской науки;

- обеспечение доступности поликлиник, амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов и аптек в сельской местности на основе региональных норм градостроительного проектирования;

- реализация федеральных и региональных программ по предоставлению доступного жилья;

- увеличение жилищной обеспеченности на первую очередь до 31 кв. м/чел, на расчетный срок до 35 м<sup>2</sup>/чел.;

- освоение под жилую застройку в первую очередь площадок, сформированных муниципалитетами в границах населенных пунктов, в том числе на месте сноса ветхого и аварийного жилищного фонда;

- развитие рынка жилья в периферийных районах для решения задач социального характера сельских территорий.

Для решения перечисленных задач и обеспечения направлений развития социальной инфраструктуры Пензенской области определен перечень проектов, намеченных к реализации (таблица № 3):

Таблица № 3

**Планируемые для размещения объекты регионального значения  
в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской  
Федерации, их основные характеристики, местоположение**

№ на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение объекта	Программы, обоснования	Период реализации
1	2	3	4	5	6
В области социальной защиты (ОКС социального обеспечения)					
1.	ГАУСО ПО "Грабовский психоневрологический интернат"	Корпус для сопровождаемого проживания инвалидов, страдающих хроническими психическими заболеваниями на 120 койко-мест	Пензенская область, Бессоновский район, Грабовский сельсовет, с. Грабово, ул. Центральная, 180	Федеральный проект "Разработка и реализация программы системной поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения" "Старшее поколение" национального проекта "Демография"	2021-2022
В области физической культуры и спорта					
1.	Крытый ледовый каток	Строительство в соответствии с проектом	Пензенская область, г. Пенза	Федеральный проект "Спорт-норма жизни"	2021-2022

1	2	3	4	5	6
2.	Комплексный стадион	Модернизация	Пензенская область, Нижнеломовский район, г. Нижний Ломов	в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2018 № 459-ФЗ	2020
3.	Стадион "Дорожник"	Реконструкция	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка		2019
4.	Физкультурно-оздоровительный комплекс открытого типа	Строительство в соответствии с проектом	Пензенская область, Никольский район, г. Никольск		2019
5.	Лыжная база	Строительство в соответствии с проектом	Пензенская область, г. Пенза, микрорайон "Западная поляна"		
<b>В области образования</b>					
1.	Образовательная организация ПФ "ГККК" ГАПОУ ПО "НМТ" Губернаторский казачий кадетский корпус	Реконструкция	Пензенская область, Пачелмский район, р.п. Пачелма, ул. Куйбышева, 5	Подпрограмма 3 "Капитальное строительство объектов собственности Пензенской области" государственной программы Пензенской областью "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013	2020

1	2	3	4	5	6
				№ 724-пП (с последующими изменениями)	
В области здравоохранения					
1.	ГБУЗ "Кузнецкая городская больница"	- завершение строительства хирургического корпуса: 7-этажный хирургический 2 корпус соединяется переходом в уровне 2 этажа с существующим 3-этажным корпусом кузнецкой межрайонной больницы. Общая площадь 5000 кв. м. - строительство пищеблока	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Калинина, 52	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2018- 2021
2.	Строительство 3-этажной детской поликлиники ГБУЗ "Нижнеломов- ская МРБ"	3-этажная детская поликлиника на 120 посещений в смену, общая площадь - 2948,5 кв. м площадь застройки - 1093,7 кв. м в том числе здание детской поликлиники: общая площадь - 978,99 кв. м	Пензенская область, Нижнеломов- ский район, г. Нижний Ломов, ул. Сергеева, 89	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2019

1	2	3	4	5	6
3.	Реконструкция акушерского корпуса и главного корпуса с устройством теплого перехода ГБУЗ "Пензенская областная детская клиническая больница им. Н.Ф. Филатова"	Количество койко-мест после проведения реконструкции - 292. Общая площадь реконструкции 17440,0 кв. м	Пензенская область, г. Пенза, ул. Бекешская, 43	Проект федеральной адресной инвестиционной программы в части государственной программы Российской Федерации "Развитие здравоохранения", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развития здравоохранения"" (с последующими изменениями)	2019 - 2020
4.	Строительство лабораторно-диагностического корпуса ГБУЗ "Областной онкологический диспансер"	5-этажное здание корпуса с теплым переходом к существующему корпусу, общей площадью 13492, 8 кв. м.	Пензенская область, г. Пенза, пр. Строителей, 37А	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2020-2022
5.	Строительство хирургического корпуса ГБУЗ "Областная онкологическая больница"	Стационар на 312 коек, в том числе: палатное онкологическое отделение хирургических методов лечения (общая хирургия) на 60 коек; палатное онкологическое отделение хирургических методов лечения (онкогинекология) на 30 коек; палатное онкологическое	Пензенская область, г. Пенза, пр. Строителей, 37А	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2021-2023

1	2	3	4	5	6
		<p>отделение хирургических методов лечения (онкоурология) на 30 коек; палатное онкологическое отделение хирургических методов лечения (торакальная хирургия) на 30 коек; палатное онкологическое отделение хирургических методов лечения (челюстно-лицевая хирургия) на 30 коек; палатное онкологическое и гематологическое детское отделение на 32 койки; отделение реабилитации с кабинетами реабилитационных функций на 40 коек.</p>			
б.	Реконструкция корпуса № 16 со строительством пристроя под размещение стационарного отделения скорой медицинской помощи ГБУЗ "Пензенская областная клиническая больница им. Н.Н. Бурденко"	9-этажное здание корпуса № 16 общей площадью 10849,5 кв. м.	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, 28	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2019 - 2020



1	2	3	4	5	6
7.	Строительство офиса врачей общей практики	1-этажное здание, общей площадью 229,92 кв. м	Пензенская область, Лунинский район, Большевьясский сельсовет, с. Большой Вьяс	Государственная программа Пензенской области "Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 18.09.2013 № 691-пП (с последующими изменениями)	2018-2019
8.	Строительство офиса врачей общей практики	1-этажное здание, общей площадью 281,84 кв. м	Пензенская область, Городищенский район, Верхнеелюзанский сельсовет, с. Верхняя Елюзань		2019
9.	Строительство детской поликлиники ГБУЗ "Городская детская поликлиника"	3-этажная детская поликлиника, общей площадью не менее 3000,0 кв. м	Пензенская область, г. Пенза	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2020-2021
10.	Строительство поликлиники ГБУЗ "Городская поликлиника"	4-этажная поликлиника, общей площадью не менее 5000,0 кв. м	Пензенская область, г. Пенза, микрорайон "Запрудный"	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных	2020-2021

1	2	3	4	5	6
				услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	
11.	Реконструкция нежилого здания Литер А для размещения Кузнецкого межрайонного отделения ГБУЗ "Областное бюро судебно- медицинской экспертизы"	Двухэтажное здание с подвалом и чердаком, общая площадь - 708, 3 кв. м	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Рабочая, 250	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2020
12.	Реконструкция приемно- диагности- ческого отделения с пристроим ГБУЗ "Клини- ческая больница № 6 им. Г.А. Захарьина"	Одноэтажное здание общей площадью 4800 кв. м	Пензенская область, г. Пенза, ул. Стасова, 7	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная	2020- 2021

1	2	3	4	5	6
				<p>постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)</p>	
13.	<p>Реконструкция бактериологи- ческой лаборатории ГБУЗ "Пензенский областной центр специализи- рованных видов медицинской помощи"</p>	<p>Реконструкция бактериологической лаборатории</p>	<p>Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева/ Красная, 33а/23</p>	<p>Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014- 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями) Подпрограмма "Капитальное строительство объектов собственности Пензенской области"</p>	2019
14.	<p>Строительство детской поликлиники</p>	<p>Здание переменной этажности (3-4 этажа), площадь - 5236,28 кв. м</p>	<p>Пензенская область, Пензенский район, Засечный сельсовет, с. Засечное (город Спутник)</p>	<p>Требования Положения об организации оказания первичной медико- санитарной помощи детям, утвержденное приказом Минздрава России 07.03.2018 № 92н "Об утверждении</p>	2020- 2021

1	2	3	4	5	6
				Положения об организации первичной медико-санитарной помощи детям"	
В области культуры					
1.	Центр культурного развития "На Ленинградской"	Общая площадь - 7 211 кв. м, зрительный зал на 420 посадочных мест, реконструкция	Пензенская область, г. Пенза, ул. Ленинградская	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановление Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2018-2020
2.	Дом культуры	Общая площадь - 407,0 кв. м, зрительный зал на 150 посадочных мест, строительство	Пензенская область, Иссинский район, Каменно-Бродский сельсовет, с. Каменный Брод	Государственная программа Пензенской области "Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014 - 2022 годы", утвержденная постановление Правительства Пензенской области от 18.09.2013 № 691-пП (с последующими изменениями)	2019
3.	Районный дом культуры Лунинского района	Общая площадь- 1377,2 кв. м, зрительный зал на 340 посадочных мест, реконструкция	Пензенская область, Лунинский район, р.п. Лунино		2019-2020
4.	Сельский дом культуры с. Решетино	Общая площадь - 490 кв. м, зрительный зал на	Пензенская область, Пачелмский		2018-2019

1	2	3	4	5	6
		150 посадочных мест, строительство	район, Решетинский сельсовет, с. Решетино		
5.	Городская усадьба 50-60-х гг. XIX в.	Общая площадь - 493,7 кв. м, реставрация с приспособлением под современное использование	Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 45	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2020
6.	Здание по ул. Белинского, 8	Реконструкция административного здания. Год постройки - 1917. Материал - кирпич. Этажность - 2 этажа. Площадь - 792,9 кв. м	Пензенская область, г. Пенза, ул. Белинского, 8	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2018-2022

1	2	3	4	5	6
7.	Пензенский областной театр "Кукольный дом"	Строительство нового здания	Пензенская область, г. Пенза	Государственная программа Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями)	2020-2022
8.	Сельский дом культуры с. Лермонтово	Общая площадь - 1452,5 кв. м, зал на 200 посадочных мест	Пензенская область, Белинский район, Лермонтовский сельсовет, с. Лермонтово	Государственная программа Пензенской области "Развитие культуры и туризма Пензенской области на 2014 - 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 22.10.2013 № 783-пП (с последующими изменениями)	2019
9.	Реконструкция здания МБУК "МЦ РДК Тамалинского района"	Двухэтажное здание, общей площадью 2136,0 кв. м	Пензенская область, Тамалинский район, р.п. Тамала	Подпрограмма "Устойчивое развитие сельских территорий Пензенской области на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года" государственной	2017-2019

1	2	3	4	5	6
				<p>программы Пензенской области "Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014 - 2022 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 18.09.2013 № 691-пП (с последующими изменениями)</p>	
10.	Театр юного зрителя	Строительство	Пензенская область, г. Пенза, (площадь Юбилейная)		

Стратегическая цель государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах на период до 2020 года - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

В дальнейшем развитии жилищного строительства на территории Пензенской области следует руководствоваться следующими документами:

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 "О некоторых вопросах реализации программы "Жилье для российской семьи" в рамках государственной программы "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (с последующими изменениями);

Федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" (паспорт, утвержденный протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту "Жилье и городская среда" от 21.12.2018 № 3)

Закон Пензенской области от 15.05.2019 № 3323-ЗПО "О стратегии социально-экономического развития Пензенской области на период до 2035 года";

Государственная программа Пензенской области "Обеспечение жильем и коммунальными услугами населения Пензенской области на 2014 - 2020 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 811-пП (с последующими изменениями);

Государственная программа Пензенской области "Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014 - 2022 годы", утвержденная постановлением Правительства Пензенской области от 30.10.2013 № 805-пП (с последующими изменениями);

Реализация этой цели предполагает решение следующих приоритетных задач:

1. формирование условий для роста предложений на рынке жилья, соответствующих потребностям различных групп населения;
2. создание условий для повышения спроса на жилье для всех категорий населения и обеспечения его доступности;
3. увеличение объема жилищного фонда и создание комфортной городской среды и среды сельских поселений.

Реализация стратегических направлений в области жилищной политики к 2021 году должна позволить добиться качественно нового уровня жилищно-коммунальной сферы в соответствии с передовыми стандартами, которая характеризуется следующими целевыми ориентирами:

- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье, до 60 процентов;
- отсутствие ветхого и аварийного жилищного фонда, снижение среднего уровня износа жилого фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;
- приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологии, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды);
- достижение средней обеспеченности жильем (28 - 35 кв. м общей площади на человека - к 2021 году).

Целевые индикаторы повышения доступности жилья к 2030 году:

- достижение ввода жилья по 1 кв. м на жителя Пензенской области на базе комплексного освоения территорий и развития застроенных территорий в целях жилищного строительства на основе утвержденной градостроительной документации;
- широкое внедрение кредитно-финансовых механизмов жилищного строительства и развития коммунальной инфраструктуры, в том числе на базе институтов частно-государственного партнерства;
- функционирование всех форм использования жилищного фонда (приобретение собственного жилья, наем жилья социального использования, наем частного жилья, некоммерческий наем, приобретение домов жилищно-строительных и жилищных кооперативов и т.д.);
- завершение выполнения обязательств по обеспечению жильем лиц, вставших на учет до 1 марта 2005 года, в целях предоставления им жилых помещений по договорам социального найма;
- функционирование при поддержке государства механизмов проведения капитального ремонта и реконструкции многоквартирных домов.



## 2.2.2. Мероприятия по развитию рекреации и туризма

Цель развития: формирование в Пензенской области современной конкурентоспособной туристической индустрии посредством максимально полного использования существующего туристического потенциала и снятия инфраструктурных ограничений для его развития; формирование регионального патриотизма и региональной идентичности, туристической привлекательности.

Задачи:

- развитие и совершенствование туристской инфраструктуры, в том числе создание туристских кластеров - взаимосвязанных предприятий туристской индустрии, взаимодействующих и взаимодополняющих друг друга при создании комплексного туристского продукта, сопутствующих видов деятельности (транспорт, общественное питание, индустрия развлечений, образование и т.п.);

- придание проектам, вошедшим в состав туристских кластеров, статуса "приоритетных", с предоставлением им соответствующих льгот по налогам, возможности получения субсидирования процентной ставки по кредитам;

- повышение качества и конкурентоспособности туристских услуг;

- позиционирование и активное продвижение Пензенской области как региона, благоприятного для развития туризма, на международном и российском рынках туристских услуг;

- поддержка и развитие ключевых видов внутреннего и въездного туризма;

- увеличение объемов доходов от въездного туризма.

Основной задачей по развитию туристско-рекреационного комплекса Пензенской области является удовлетворение потребности российских и иностранных граждан в качественных туристских и рекреационных услугах, приобщение жителей Пензенской области к культурному и природному наследию Пензенской области.

Рекомендуемые мероприятия по созданию современной туристской индустрии в Пензенской области:

- поэтапное создание качественной и разветвленной инфраструктуры туризма (гостиниц, баз отдыха и пансионатов, объектов общественного питания, объектов инфраструктуры развлечений, центров прикладного народного творчества, бальнеологических услуг и т.д.);

- закрепление функции областных центров туризма за г. Пензой, г. Белинским, г. Кузнецком и г. Нижним Ломовым, проведение в них следующих мероприятий: отбор и обучение кадров для работы в системе туризма, создание туристской инфраструктуры (гостиниц, информационных и развлекательных центров), организация массовых мероприятий;

- развитие 34 рекреационных зон многофункционального использования, общей площадью 34,3 тыс. гектаров;

- придание статуса рекреационно-туристического подцентра местного значения населенным пунктам: г. Сердобск, г. Городище, с. Поим, с. Лермонтово Белинского района, р.п. Чаадаевка, с. Лопатино Городищенского

района, р.п. Шемышейка, с. Куракино Сердобского района, с. Вадинск, с. Ива Нижнеломовского района, с. Наровчат, г. Никольск, р.п. Сура Никольского района, п. Березовая Роща Пензенского района;

- развитие различных видов туризма: культурно-познавательного, паломнического, этнографического, оздоровительного, спортивного, экологического, бизнес-туризма, сельского;

- организация сети маршрутов по старинным дворянским усадьбам ("Золотое кольцо Пензенской области");

- развитие зимних видов рекреационной деятельности - обустройство склонов для горнолыжных спусков в Нижнеломовском, Никольском, Городищенском районах;

- организация "Краеведческой деревни" в месте Российского истока - точке водораздела пресных вод бассейнов Волги и Дона, Каспийского и Черного морей;

- расширение санаторно-курортного обслуживания в курортных местностях Пензенского, Сосновоборского, Колышлейского, Кузнецкого районов;

- привлечение внимания инвесторов к возможностям развития туризма в Пензенской области;

- активное вовлечение объектов культурного наследия в качестве объектов показа (музеи, выставочные комплексы и т.п.), объектов инфраструктуры обслуживания (гостиницы, пункты питания, и т.п.) в туристическую сферу, при соблюдении всех требований по сохранению культурного наследия;

- обеспечение охраны объектов культурного наследия в Пензенской области и выполнение первоочередных мероприятий:

- проведение работ по включению в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта культурного наследия, расположенных на территории Пензенской области, их паспортизация в порядке, установленном Федеральным законом;

- проведение работ по установлению зон охраны объектов культурного наследия на сопряженной с ним территории: охранных зон, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зон охраняемого природного ландшафта;

- проведение работ по созданию перечня исторических поселений регионального значения и установление ограничений на градостроительную деятельность в таком поселении в соответствии с Федеральным законом, Градостроительным кодексом Российской Федерации и законодательством Пензенской области;

- установление режима ландшафтного регулирования для следующих территорий: Наровчатский Троице-Сканов монастырь (в комплексе с пещерами); "Российский исток" (Пензенский район).

На основании комплексной оценки были выявлены территории наиболее благоприятные для развития отдыха и санаторного лечения, общей площадью 197,2 тыс. гектаров. Проектом предлагается организация 34 рекреационных зон многофункционального использования общей площадью 34,3 тыс. гектаров (таблица № 4).

**Перечень рекреационных зон многофункционального использования  
предлагаемых к развитию**

№ п/п	Название зоны	Площадь, га	Район	Специализация зоны
1	2	3	4	6
1.	с. Старая Андреевка - река Кадада	977,7	Неверкинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Кузнецка
2.	с. Верхозим - д. Боровая	701,4	Неверкинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Кузнецка
3.	Узинская	1435,2	Шемышейский	реабилитационный центр, экологический, водный туризм, любительский промысел
4.	Сурское водохранилище - р. п. Шемышейка	375,7	Шемышейский	длительный семейный и детский отдых, экологический, водный туризм, любительский промысел
5.	с. Лопатино - с. Иванисовка	831,6	Городищенский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Сурска
6.	с. Чаадаевка - д. Рубежные Выселки	2885,0	Городищенский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Городище
7.	с. Новокрещено - с. Саловка	1564,8	Городищенский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Сурска
8.	с. Никольское - с. Поселки	589,0	Кузнецкий	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел
9.	г. Кузнецк - с. Ульяновка	746,4	Кузнецкий	расширение санаторного лечения, длительный семейный и детский отдых, экологический, этнографический туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Кузнецка
10.	с. Сурмино - с. Тихменево	737,7	Кузнецкий	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Кузнецка
11.	р.п. Сосновоборск - с. Индерка	1400,4	Сосновоборский	расширение лечебно-оздоровительной местности, длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей р.п. Сосновоборск

1	2	3	4	6
12.	Казеевская	1342,1	Пензенский	длительный семейный и детский отдых, санаторно-курортное лечение, любительский промысел
13.	Зона для реабилитационного центра	534,8	Пензенский	Центр реабилитации пациентов
14.	Золотаревка	1071,8	Пензенский	длительный семейный и детский отдых, экологический туризм, любительский промысел
15.	Ахунская	2052,5	Пензенский	длительный семейный и детский отдых, расширение бальнеогрязевого курорта, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Пензы
16.	д. Пановка	734,7	Пензенский	длительный семейный и детский отдых, расширение санаторно-курортной зоны, любительский промысел
17.	с. Большая Елань	362,2	Пензенский	организация "Краеведческой деревни" на территории малого водораздела
18.	Никольская	645,2	Никольский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Никольска
19.	д. Исаевка	1736,3	Никольский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел
20.	Пыркино	1190,4	Лунинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Пензы
21.	с. Грабово	1822,3	Бессоновский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Пензы
22.	Колышлейская	572,9	Колышлейский	расширение санаторно-курортной зоны, длительный семейный отдых
23.	Хопер - д. Алферьевка	324,5	Колышлейский	длительный семейный и детский отдых, экологический, водноспортивный туризм, любительский промысел
24.	Сердобская	1113,9	Сердобский	расширение курорта, длительный семейный и детский отдых, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Сердобска
25.	Куракино	605,8	Сердобский	длительный семейный и детский отдых, экологический, культурно-познавательный туризм, любительский промысел

1	2	3	4	6
26.	Бековская	1741,3	Бековский	длительный семейный и детский отдых, экологический туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей р.п. Беково
27.	Сосновская	191,2	Бековский	длительный семейный и детский отдых, экологический, культурно-познавательный туризм, любительский промысел
28.	Поимская	1694,0	Белинский	курортное лечение, длительный семейный и детский отдых, экологический, культурно-познавательный туризм, любительский промысел
29.	Белинская (д. Толстова)	595,8	Белинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, культурно-познавательный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Белинского
30.	Белинская (д. Сяськино)	573,6	Белинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, спортивный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Белинского
31.	Каменская	823,4	Каменский	длительный семейный и детский отдых, экологический туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Каменка
32.	Ломовская	488,3	Нижнеломовский	длительный семейный и детский отдых, экологический, культурно-познавательный туризм, любительский промысел, массовый отдых жителей г. Нижнего Ломова
33.	Вадинская	992,9	Вадинский	длительный семейный и детский отдых, экологический, водноспортивный туризм, любительский промысел
34.	Большая Кавендра	588,0	Наровчатский	длительный семейный и детский отдых, паломнический, культурно-познавательный, этнографический туризм, любительский промысел

### 2.3. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры области

Цель развития: повышение уровня и качества транспортного обслуживания населения.

Направления развития:

- повышение эффективности системы регулярных перевозок пассажиров на территории Пензенской области;

- модернизация и инновационное развитие автомобильного, железнодорожного, воздушного и водного транспортного обслуживания населения Пензенской области;

- модернизация аэропортового комплекса г. Пензы;

- обновление подвижного состава, используемого для перевозки пассажиров по маршрутам регулярных перевозок на территории Пензенской области;

- увеличение доли автобусов и техники для дорожно-коммунального хозяйства, оборудованных двигателями, работающими на сжатом природном газе;

- повышение энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта, обеспечение устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения.

Цель региональной политики в сфере развития транспортной инфраструктуры - рост конкурентоспособности транспортной системы на фоне субъектов ПФО и экономики региона.

Это достигается за счет решения следующих основных задач:

- 1) модернизация транспортной инфраструктуры, увеличение доли протяженности автомобильных дорог, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям по сети автомобильных дорог общего пользования регионального значения;

- 2) увеличение строительства автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения в 2013-2022 годах в два раза по сравнению с 2003-2012 годами;

- 3) повышение эффективности транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение товародвижения и снижение транспортных издержек в экономике региона;

- 4) снижение вредного воздействия транспорта на окружающую среду;

- 5) увеличение пропускной способности автомобильных дорог, строительство и реконструкция региональных и межмуниципальных автомобильных дорог, включая объездную автодорогу вокруг г. Пензы;

- 6) модернизация аэропортового комплекса;

- 7) реализация проектов по развитию транспортной инфраструктуры на условиях частно-государственного партнерства.

Предусматриваются следующие мероприятия по модернизации и развитию территориальной сети автомобильных дорог Пензенской области (таблица № 5).

**Мероприятия государственной программы Пензенской области  
"Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры,  
обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014 -  
2022 годы", утвержденная постановлением Правительства  
Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП  
(с последующими изменениями)**

№ п/п	Вид объекта регионального значения <sup>1</sup>	Назначение и наименование планируемого объекта регионального значения	Основные характеристики объекта	Вид работ (строительство, реконструкция)	Период реализации
1	2	3	4	5	6
1.	Автомобильная дорога регионального значения	Строительство автомобильной дороги "Обход с. Бессоновка" Бессоновского района Пензенской области	18,262 км	Строительство	2020-2025 гг.
2.	Автомобильная дорога регионального значения	Строительство автомобильной дороги "Обход г. Никольска" Никольского района Пензенской области	9,03 км	Строительство	2019 г.
3.	Мост	Реконструкция моста через реку Колоярка на км 14+290 автомобильной дороги г. Пенза - р.п. Лунино - граница области Бессоновского района Пензенской области	42 п. м.	Реконструкция	2019 г.
4.	Мост	Реконструкция ремонт моста через реку Парца на км 12+570 автомобильной дороги г. Спасск - с. Абашево Спасского района Пензенской области	10 п. м.	Реконструкция	2019 г.
5.	Автомобильная дорога регионального значения	Реконструкция автомобильной дороги от ул.40 лет Октября до ул. Центральная, г. Пенза	5770,7 п. м.	Реконструкция	2019-2024 гг.

Планируется строительство автомобильных дорог общего пользования регионального значения Пензенской области для обеспечения инфраструктуры планируемых для размещения объектов регионального значения, используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов:

- мусороперерабатывающий завод и полигон отходов производства и потребления (Пензенская область, Бессоновский район, Степановский сельсовет);
- полигон ТКО с мусоросортировочным комплексом (Пензенская область, Нижнеломовский район, Норовский сельсовет, 5 км северо-восточнее автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск).

## **2.4. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры области**

### **2.4.1. Мероприятия по развитию системы энергоснабжения области**

Учитывая, что в настоящее время Пензенская область является дефицитным регионом по потребности электроэнергии и мощности, вопросы обеспечения области в энергоресурсах являются приоритетными в экономике области.

Развитие электросетевого комплекса Пензенской области предусматривает проведение мероприятий, направленных на его совершенствование и создания условий по повышению его эффективности, как основы социально-экономического развития региона с достижением следующих целей:

- Обеспечение гарантированного энергоснабжения потребителей Пензенской области в соответствии с потребностями экономики и социальной сферы.
- Эффективное снижение эксплуатационных затрат, ведущее к уменьшению доли электроэнергетической составляющей в стоимости продукции, производимой в регионе.
- Внедрение энергосберегающих технологий.

#### Перечень планируемых к строительству и выводу из эксплуатации генерирующих мощностей

В соответствии со сведениями, представленными ООО "Маяк-Энергия", планируется изменение установленной мощности на величину 14,988 МВт, связанной с вводом генерирующего оборудования на ГТУ-ТЭЦ ООО "Маяк-Энергия" с датой ввода 05.10.2019 (ввод двух ГТУ 7,494 МВт каждая). Мероприятия осуществляются в соответствии с Договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО "МРСК Волги" от 05.10.2015 № 1591-001382" (Срок выполнения мероприятий по вводу третьей ГТУ установленной мощностью 7,494 МВт собственником не определен).

В 2021 году к ПС 110 кВ Зубринка планируется присоединение вновь сооружаемых в процессе технологического присоединения объектов по производству электрической энергии ООО "Технокорд" (6 генераторов) установленной (максимальной) мощностью 17,1 МВт (6x2,850 МВт) на основании ТУ на ТП к электрическим сетям ООО "Сетевая компания"



энергопринимающих устройств ООО "Технокорд" (ТП 10 кВ с установкой 6 генераторов) и Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ООО "Сетевая компания" № 106 ТП/2017-СК от 25.10.2017.

Планируется строительство линий электропередач к планируемым к строительству региональным объектам - мусороперерабатывающему заводу и полигону отходов производства и потребления в Степановском сельсовете Бессоновского района, мусоросортировочному комплексу в Норовском сельсовете Нижнеломовского района, 5,0 км северо-восточнее автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск.

Развитие электросетевых объектов Пензенской области  
Реализуемые и перспективные проекты по развитию территориальных распределительных сетей классом напряжения 110 кВ и выше

Таблица № 6

**Мероприятия по модернизации территориальных сетей  
классом напряжения 110 кВ**

№ п/п	Наименование мероприятия, обоснование необходимости его реализации		Место-положение объекта	Срок исполнения, годы
1	2	3	4	5
1.	Реконструкция ВЛ-110 кВ Мокшан-Новая (Завершение реконструкции ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая путем сооружения от построенного двухцепного участка ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая до ПС 110 кВ Мокшан нового одноцепного участка ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая (пропускной способностью, аналогичной пропускной способности существующего одноцепного участка ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая) позволит демонтировать существующий одноцепный участок ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая, находящийся в техническом состоянии, требующем реконструкции, что подтверждается Дефектным актом внеочередного обследования ВЛ 110 кВ Мокшан - Новая от 24.04.2010).	Обеспечение потребителей надежным энергоснабжением и качеством электрической энергии на территории Пензенской области	Пензенская область, Мокшанский, Нижнеломовский районы	2011 - 2023
2.	Реконструкция ПС 110/10 кВ "Терновка" (Необходимость замены морально и физически изношенного оборудования. Мероприятия по увеличению трансформаторной мощности ПС 110 кВ Терновка)	Увеличение трансформаторной мощности с 2 x 16 МВА до 2 x 25 МВА	Пензенская область, г. Пенза	2020 - 2021
3.	Реконструкция ПС 110 кВ Мокшан (Реконструкция ПС 110 кВ Мокшан с увеличением трансформаторной мощности до 2x16МВА позволит устранить перегрузку трансформаторного оборудования при отключении одного из трансформаторов)	Увеличение трансформаторной мощности с 2 x 10 МВА до 2 x 16 МВА	Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан	2018 - 2019

4.	Реконструкция ПС 110 кВ Сурск (Завершение реконструкции ПС 110 кВ "Сурск" позволит решить вопрос повышения надежности электроснабжения Городищенского района Пензенской области, 4 тяговых ПС (Чаадаевка, Асеевская, Канаевка, Шнаево) для которых является питающим центром, обеспечит возможность подключения новых потребителей, представляющих собой промышленные объекты Городищенского района, а также повысит надежности транзита электрической энергии по ВЛ-110 кВ "Ключики-Кузнецк-Сурск-ТЭЦ-1-Пенза-1")	Увеличение трансформаторной мощности с 1 МВА (с 31 до 32 МВА)	Пензенская область, Городищенский район, г. Сурск	2023
5.	Реконструкция ПС 110кВ Каменка (Данное мероприятие предлагается к реализации в связи с высоким уровнем износа оборудования (год ввода в эксплуатацию подстанции 1963 г.), данное оборудование не удовлетворяет современным требованиям экологической безопасности и санитарным нормам, низкий индекс ТС, большая социальная значимость объекта (9 СЗО и более 39 тыс. чел. населения). Реконструкция ПС 110/35/6 кВ "Каменка" позволит решить вопрос повышения надежности электроснабжения г. Каменка и Каменского района, является районообразующей подстанцией)	Замена трансформаторов с 1х15, 1х16 на 2х10 МВА	Пензенская область, Каменский район, г.Каменка	2022 - 2026
6.	Реконструкция ВЛ-110 кВ Веселовка - 1-2 (пролет опор №87-90). (Данное мероприятие (перевод ЛЭП в кабельное исполнение) реализуется в связи с обращением администрации г. Пензы о проведении реконструкции, в связи с тем, что земли вдоль данной ВЛ планируется отдать под застройку объектами жилищно-социальной инфраструктуры. Проведенные мероприятия позволят сократить площадь охранной зоны, а также повысить инвестиционную привлекательность застраиваемой территории)	Прокладка КЛ-110 кВ 500 м (2 цепи, 240 мм <sup>2</sup> ), демонтаж провода ВЛ-110 кВ, опор, грозотроса 0,5 км.	Пензенская область, г. Пенза	2019 - 2020

В рамках выполнения договора технологического присоединения к сетям филиала ПАО "МРСК Волги" - "Пензаэнерго" № 1491-000710 от 19.05.2015 в рассматриваемом периоде планируется выполнить строительство ПС 110/10кВ Спутник (с установленной трансформаторной мощностью 80 МВА), строительство ВЛ 110 кВ Водозабор - Спутник I и II цепь (5,2 км), а также реконструкцию ПС 110 кВ Водозабор в части установки двух линейных ячеек 110 кВ.

**Перечень планируемых к строительству и выводу из эксплуатации генерирующих мощностей на электростанциях Пензенской области мощностью более 5 МВт:**

*Региональный сценарий*

Мероприятия по объектам электроэнергетики	Планируемые сроки реализации
Генерирующие установки ООО "Маяк- Энергия" установленной (максимальной) мощностью 14,988 МВт	2019 год

*Сводные данные по развитию электрической сети, класс напряжения которой ниже 110 кВ.*

Наименование мероприятия	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6
Строительство распределительных сетей среднего и низкого напряжений (СН2 и НН), км	126,17	125,42	124,19	125,5	125,6
Строительство трансформаторных подстанций, МВА	0	0	0	0	0
Реконструкция распределительных сетей СН1, СН2, км	0	0	0	0	2,23
Реконструкция распределительных сетей НН, км	0,95	0	0	0	0
Освоение капитальных вложений, млн. руб. без НДС	198,089	210,919	213,493	190,016	411,821

*Развитие возобновляемых и альтернативных источников энергии*

Использование возобновляемых источников энергии и альтернативных видов топлива является одним из перспективных направлений снижения энергодефицита и диверсификации источников энергии.

В то же время географическое расположение Пензенской области не позволяет реализовывать мероприятия по применению возобновляемых источников энергии в целях снижения энергодефицита региона ввиду следующих причин:

- по данным Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, все реки региона равнинные, со сравнительно небольшими уклонами, медленным, спокойным течением и обладают широкими поймами, что делает затруднительным строительство ГЭС в области. Строительство ГЭС также может стать причиной затопления больших территорий. Возведение дамб для защиты населения, жилых домов и иных сооружений от возможного затопления потребует финансовых затрат;

- для успешной работы ветряной электростанции требуется средняя скорость ветра в регионе 4-5 метров в секунду. Согласно СП 131.13330.2018. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\* средняя скорость ветра в Пензенской области составляет 4,3 м/с;

- использование солнечной энергии на территории региона экономически нецелесообразно в связи с малым количеством солнечных дней в году - 98 дней.

#### 2.4.2. Мероприятия по развитию системы газоснабжения области

В настоящее время газификация природным газом населенных пунктов Пензенской области реализуется по приоритетным направлениям, основанным на принципе синхронизации публичного акционерного общества "Газпром", в рамках мероприятий по газификации сельских населенных пунктов подпрограммы "Устойчивое развитие сельских территорий Пензенской области на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года" государственной программы Пензенской области "Развитие агропромышленного комплекса Пензенской области на 2014-2022 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 18.09.2013 № 691-пП (с последующими изменениями), в рамках мероприятий по строительству газопроводов государственной программы Пензенской области "Развитие территорий, социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение транспортных услуг в Пензенской области на 2014 - 2020 годы", утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 26.09.2013 № 724-пП (с последующими изменениями), региональной программы "Газификация Пензенской области на 2017-2021 годы", утвержденной распоряжением Правительства Пензенской области от 30.06.2017 № 309-рП.

Таблица № 8

#### Мероприятия региональной программы "Газификация Пензенской области на 2017 - 2021 годы" по газификации населенных пунктов Пензенской области (2019-2020 гг.)

№ п/п	Наименование мероприятия	Протяженность, км/количество, шт.	Срок исполнения, годы
1	2	3	4
1.	Строительство газопровода высокого давления от г. Сурска до с. Средняя Елюзань Городищенского района Пензенской области	15,0	2019
2.	Строительство газопровода высокого давления к площадкам комплекса по выращиванию и откорму индеек в с. Потьма Мокшанского района Пензенской области	20,0	2019

1	2	3	4
3.	Строительство газопровода высокого давления к площадкам комплекса по выращиванию и откорму индеек в с. Большое Пермиево Никольского района Пензенской области	11,5	2019
4.	Строительство газопровода высокого давления к площадкам комплекса по выращиванию и откорму индеек в с. Алово Никольского района Пензенской области	5,5	2020
5.	Строительство газопровода высокого давления к площадкам комплекса по выращиванию и откорму индеек в с. Маркино Сосновоборского района Пензенской области	20,0	2020
6.	Строительство газопровода высокого давления до жилых домов д. 3-й Хутор Колышлейского района Пензенской области	2,309	2018-2019
7.	Газопровод высокого давления для закольцовки двух источников газоснабжения г. Кузнецка Кузнецкого района Пензенской области	10,0	2018-2019
8.	Строительство газопровода высокого и низкого давления до жилых домов с. Коповка Вадинского района Пензенской области	9,934	2018-2020
9.	Строительство газопровода высокого и низкого давления от ГРС до завода "Красный гигант", ул. Белинского, Ленина, Заводская, до котельной №3 по ул. Центральная, ГРПШ Белинского, 28, ГРПШ кВ. № 3	4,000	2018-2022
10.	Строительство газопровода высокого и низкого давления до жилых домов п. Бурчиха Пензенского района Пензенской области	3,6815	2018-2019
11.	Строительство газопровода высокого и низкого давления южнее дороги нап. Нефтянник г. Пенза Пензенской области	18,023	2017-2019
12.	Строительство газопровода высокого давления для межпоселковых газопроводов от ГРС "Ардымская" и "Владыкино"	12,000	2019-2020

**Основные прогнозные показатели (индикаторы) региональной программы  
"Газификация Пензенской области на 2017 - 2021 годы"**

№ п/п	Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	Итого
1.	Прирост потребления природного газа в год, тыс. куб. м	3 359	10 900	42 808	19 008	-	76 075
2.	Строительство межпоселковых газопроводов, км	8,3	16,5	20	25,5	0	70,3
3.	Строительство внутрипоселковых газопроводов, км	31,67	14,01	15,0	0	0	60,68
4.	Строительство иных газораспределительных сетей, км	3,428	0	0	0	0	3,428
5.	Уровень газификации населенных пунктов Пензенской области природным газом (на конец года), процентов	89,39	89,53	89,58	89,74	89,74	
6.	Газоснабжение населенных пунктов природным газом, единиц	2	2	0	0	0	4
7.	Газификация квартир (домовладений) природным газом, единиц	8397	3320	1000	0	0	12717
8.	Перевод на природный газ автотранспортной техники, единиц	50	-	-	-	-	-

**2.5. Защита граждан от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

В условиях сохранения высокого уровня угрозы техногенного и природного характера, негативных последствий чрезвычайных ситуаций для устойчивого социально-экономического развития Пензенской области одним из важных элементов обеспечения безопасности является повышение уровня защиты населения, территорий и потенциально опасных объектов.

Решение проблемы заключается в обеспечении снижения рисков чрезвычайных ситуаций и потерь человеческого, природного и экономического потенциала путем концентрации материальных и финансовых ресурсов

на приоритетных направлениях создания условий безопасной жизнедеятельности и координации действий при оповещении населения Пензенской области.

Организация эффективной деятельности в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах является сферой реализации Государственной программы Пензенской области от 29.10.2013 № 801-пП "Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности в Пензенской области на 2014-2022 годы" (далее - Государственная программа), которая разработана в соответствии с постановлением Правительства Пензенской области от 11.10.2012 № 718-пП "Об утверждении Перечня государственных программ Пензенской области" (с последующими изменениями).

Государственная программа направлена на повышение уровня защиты граждан от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, подготовку к выполнению задач гражданской обороны, спасению людей, материальных и культурных ценностей и оказанию помощи населению, пострадавшему в результате чрезвычайных ситуаций, пожаров и террористических актов.

Предусматриваются следующие мероприятия по модернизации пожарных депо в Пензенской области (таблица № 10).

Таблица № 10

### Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности пожарными депо

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество пожарных депо и пожарных автомобилей		
		Существующая ситуация	По расчету	Предлагаемые
1	2	3	4	5
1.	Башмаковский район	1 депо на 2 автомобиля	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Башмаково	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
2.	Бековский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Беково	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
3.	Белинский район	2 депо (на 6 автомобилей и на 3 автомобиля)	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Реконструкция депо
	в т.ч. г. Белинский	1 депо на 6 автомобилей	1 депо на 6 автомобилей	-

1	2	3	4	5
	с. Лермонтово	1 депо на 3 автомобиля	1 депо на 3 автомо- биля	Реконструкция депо
4	Бессоновский район	1 депо на 2 автомобиля	2 депо (на 6 автомо- билей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей Реконструкция депо
	в т.ч. с. Бессоновка	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
5.	Вадинский район	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
	в т.ч. с. Вадинск	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 2 автомо- биля	Реконструкция депо
6.	Городищенский район	2 депо (на 5 автомобилей, на 4 автомобиля)	2 депо (1 x 8 автомо- билей + 1 x 6 автомо- билей)	Реконструкция депо
	в т.ч. г. Городище	1 депо на 5 автомобилей	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
	г. Сурск	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
	р.п. Чаадаевка	1 депо на 3 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
7.	Земетчинский район	1 депо на 5 автомобилей	2 депо (на 6 автомо- билей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Земетчино	1 депо на 5 автомобилей	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
8.	Иссинский район	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Исса	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо
9.	Каменский район	1 депо на 9 автомобилей	2 депо (1 x 8 автомо- билей + 1 x 6 автомобилей)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	в т.ч. г. Каменка	1 депо на 9 автомобилей	2 депо (на 6 автомо- билей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
10.	Камешкирский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомо- билей	Реконструкция депо



1	2	3	4	5
	в т.ч. с. Русский Камешкир	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
11.	Колышлейский район	1 депо на 2 автомобиля	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	в т.ч. р.п. Колышлей	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
12.	Кузнецкий район	нет	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 2 автомобиля
	в т.ч. р.п. Верховзим	нет	1 депо на 2 автомобиля	Строительство 1 депо на 2 автомобиля
	р.п. Евлашево	нет	1 депо на 6 автомобилей	Обслуживание депо г. Кузнецк
13.	Лопатинский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. с. Лопатино	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
14.	Лунинский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Лунино	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
15.	Малосердобинский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. с. Малая Сердоба	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
16.	Мокшанский район	1 депо на 2 автомобиля	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Мокшан	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
17.	Наровчатский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. с. Наровчат	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 2 автомобиля	Реконструкция депо

1	2	3	4	5
18.	Неверкинский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. с. Неверкино	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 2 автомобиля	Реконструкция депо
19.	Нижнеломовский район	3 депо (на 1 автомобиль, на 13 автомобилей, на 5 автомобилей)	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	-
	в т.ч. г. Нижний Ломов	3 депо (на 1 автомобиль, на 13 автомобилей, на 5 автомобилей)	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	-
20.	Никольский район	2 депо (на 6 автомобилей, на 4 автомобиля)	Минимум 2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	в т.ч. г. Никольск	1 депо на 6 автомобилей	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	р.п. Сура	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 2 автомобиля	-
21.	Пачелмский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Пачелма	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
22.	Пензенский район	1 депо на 2 автомобиля	Минимум 2 депо (1 x 8 автомобилей + 1 x 6 автомобилей)	Строительство 3 депо (2 депо на 6 автомобилей, 1 депо на 2 автомобиля)
	в т.ч. с. Богословка	нет	1 депо на 6 автомобилей	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	с Засечное	нет	1 депо на 6 автомобилей	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	с. Кондоль	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 2 автомобиля	-
	с. Ермоловка	нет	1 депо на 2 автомобиля	Строительство 1 депо на 2 автомобиля

1	2	3	4	5
23.	Сердобский район	1 депо на 6 автомобилей	Минимум 2 депо (1 x 8 автомобилей + 1 x 6 автомобилей)	Строительство 2 депо на 6 автомобилей
	в т.ч. г. Сердобск	1 депо на 6 автомобилей	2 депо (на 6 автомобилей каждое)	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
	с. Пригородное	нет	1 депо на 6 автомобилей	Строительство 1 депо на 6 автомобилей
24.	Сосновоборский район	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Сосновоборск	1 депо на 4 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
25.	Спасский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. г. Спасск	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
26.	Тамалинский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Тамала	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
27.	Шемышейский район	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
	в т.ч. р.п. Шемышейка	1 депо на 2 автомобиля	1 депо на 6 автомобилей	Реконструкция депо
28.	г. Пенза	6 депо (1 депо по 7 автомобилей, 2 депо на 2 автомобиля, 1 депо на 17 автомобилей, 1 депо на 12 автомобилей, 1 депо на 10 автомобилей)	23 депо (4 x 12 автомобилей + 7 x 8 автомобилей + 12 x 6 автомобилей)	Строительство 17 депо (2 на 12 автомобилей, 6 депо на 8 автомобилей, 9 депо на 6 автомобилей) реконструкция депо
29.	г. Заречный	Нет информации	2 депо (1 x 8 автомобилей + 1 x 6 автомобилей)	-

1	2	3	4	5
30.	г. Кузнецк	4 депо (2 депо по 6 автомобилей, 1 депо на 1 автомобиль, 1 депо на 16 автомобилей)	3 депо (1 x 8 автомобилей + 2 x 6 автомобилей)	-

## **2.6 Сведения об образовании, утилизации, обезвреживании, о размещении твердых коммунальных отходов, содержащиеся в территориальной схеме в области обращения с отходами**

Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории Пензенской области (далее - Территориальная схема обращения с отходами) утверждена постановлением Правительства Пензенской области от 15.12.2016 №630-пП (с последующими изменениями). Территориальная схема обращения с отходами определяет принципы, направления и механизмы реализации по созданию эффективной системы комплексного управления отходами на территории Пензенской области.

Главной целью государственных и местных органов власти Пензенской области является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания населения, сохранение окружающей среды и бережное отношение к природным богатствам, являющимся основой устойчивого развития.

Формирование инновационной и эффективной областной комплексной системы обращения с отходами и вторичными материальными ресурсами, безопасное и рациональное размещение основных объектов системы на территории области является важнейшим условием обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, исключения вредного воздействия техногенных и антропогенных факторов на окружающую среду и человека.

Проектное предложение учитывает Территориальную схему обращения с отходами, положения региональной программы "Обращение с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Пензенской области на 2018-2027 годы", утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 06.07.2018 № 359-пП и "Концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации системы коммунальной инфраструктуры - мусороперерабатывающего завода и полигона отходов производства и потребления в Пензенской области" от 12.10.2018 года", а также предложения Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области.

Информация об объектах регионального и местного значения, используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, существующих, реконструируемых, планируемых для размещения на территории Пензенской области представлена в таблице № 11.

**Сведения об объектах регионального и местного значения,  
используемых для утилизации, обезвреживания, захоронения твердых  
коммунальных отходов, существующих, реконструируемых,  
планируемых для размещения<sup>1</sup>**

№ п/п	Наименование, назначение и принадлежность объектов		Площадь, га	Местоположение
	Наименование, назначение	Принадлежность (региональный, местный)		
1	2	3	4	5
<b>Существующие</b>				
1.	Полигон ТКО	Бековский район (региональный)	2,6	Пензенская область, Бековский район, примерно в 1700 м по направлению на север от ориентира р.п. Беково
2.	Полигон ТКО	г. Городище (региональный)	6,0	Пензенская область, Городищенский район, в 2710 м на северо-восток от ориентира р.п. Городище, ул. Трудовая, 12
3.	Полигон ТКО	Земетчинский район (региональный)	9,4	Пензенская область, Земетчинский район, на северо-запад от р.п. Земетчино
4.	Полигон ТКО	Иссинский район (региональный)	10	Пензенская область Иссинский район, примерно в 1 км на северо-восток от с. Симанки
5.	Полигон ТКО	Каменский район (региональный)	11	Пензенская область Каменский район, примерно в 3,1 км на юго-запад от ориентира здание сельской администрации с. Батрак
6.	Полигон ТКО	г. Кузнецк (региональный)	13,6	Пензенская область, Кузнецкий район, в 3 км от центра с. Траханиотово

<sup>1</sup> Совместное письмо Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 16.04.2019 № 30-617/07

1	2	3	4	5
7.	Полигон ТКО	Мокшанский район (региональный)	5	Пензенская область Мокшанский район, примерно в 1,9 км на северо-восток от ориентира жилое здание р.п. Мокшан, ул. Новогодняя, 56
8.	Полигон ТКО	Пачелмский район (региональный)	7,37	Пензенская область Пачелмский район, примерно в 1,7 км на северо-восток от ориентира здание администрации р.п. Пачелма, ул. Драгунова, 8
9.	Полигон ТКО	Сердобский район (региональный)	6,7	Пензенская область Сердобский район, 11300 м на юг от ориентира здание с. Секретарка, ул. Костиевка, 60
10.	Полигон ТКО	Шемышейский район (региональный)	8,12	Пензенская область Каменский район, примерно в 4,0 км на северо-запад от ориентира р.п. Шемышейка, на окраине лесного массива "Кардавка"
11.	Полигон ТКО	г. Пенза (региональный)	82,25	Пензенская область г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Осенняя, 5
<b>Реконструируемые</b>				
12.	Полигон ТКО	Бековский район (региональный)	нет данных	Пензенская область, Бековский район, примерно в 1700 м по направлению на север от ориентира р.п. Беково
13.	Полигон ТКО	Сердобский район (региональный)	нет данных	Пензенская область Сердобский район, 11300 м на юг от ориентира здание с. Секретарка, ул. Костиевка, 60

1	2	3	4	5
<b>Планируемые для размещения (в том числе в рамках концессионного соглашения)</b>				
14.	Мусороперерабатывающий завод и полигон отходов производства и потребления	Пензенская область (региональный)	100	Пензенская область, Бессоновский район, Степановский сельсовет
15.	Полигон ТКО с мусоросортировочным комплексом	Нижнеломовский район (региональный)	12	Пензенская область, Нижнеломовский район, Норовский с/с, 5 км северо-восточнее автодороги М-5 "Урал" Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа - Челябинск
16.	Полигон ТКО	Никольский район (региональный)	4,7	Пензенская область, Никольский район, с/с Керенский
17.	Полигон ТКО с мусоросортировочным комплексом	Кузнецкий район (региональный)	нет данных	Пензенская область, Кузнецкий район, на территории, прилегающей к участку полигона ТБО, в 3 км от центра с. Траханиотово по направлению на юг
<b>Планируемые</b>				
18.	Мусоросортировочный комплекс	Сердобский район (региональный)	13,0	Пензенская область Сердобский район, 11300 м на юг от ориентира здание с. Секретарка, ул. Костневка, 60
19.	Мусоросортировочный комплекс	Бековский район (региональный)	3,0644	Пензенская область, Бековский район

## **2.6. Характеристика зон с особыми условиями использования территории для планируемых объектов регионального значения, для которых требуется установление зон с особыми условиями использования территории**

На основании комплексной оценки территорий Пензенской области были выделены зоны, в границах которых устанавливаются ограничения, лимитирующие их использование при осуществлении градостроительной деятельности. К таким территориям относятся зоны охраны памятников истории и культуры, особоохраняемых природных территорий, лесных территорий, зоны охраны источников водоснабжения, заповедные зоны, зоны залегания и разработки полезных ископаемых, территории с потенциальным проявлением чрезвычайных проявлений техногенного характера, территории со сложными природными условиями, подверженных затоплению эрозии, оврагообразованию, абразии, оползням, карсту, суффозии, плоскостному смыву, заболачиванию, а также особо ценные сельскохозяйственные земли.

Учитывая выявленные ограничения, на территории области были выделены следующие зоны под градостроительное освоение:

- под жилищное строительство - 146 площадок общей площадью 16568,5 га, из них на территориях вне населенных пунктов - 9502,66 га;
- для промышленного и агропромышленного освоения - 19 площадок;
- для объектов регионального значения в иных областях в соответствии с полномочиями субъекта Российской Федерации - 22 площадки;
- для рекреационного освоения - 34 зоны общей площадью 34042,8 га.

Анализ территориальных ресурсов для планируемых объектов регионального значения выполнен с учетом действующей системы планировочных ограничений. К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны (СЗЗ) от производственно-коммунальных объектов;
- СЗЗ от санитарно-технических и инженерно-технических объектов;
- охранные коридоры транспортных и инженерных коммуникаций;
- водоохранные зоны;
- месторождения полезных ископаемых (территории нормативного недропользования);
- особо охраняемые природные территории;
- зоны охраны объектов культурного наследия.

СЗЗ является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия, отделяют промышленно-коммунальные территории от жилой застройки и предназначены для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых санитарно-гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;



- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Комплексная оценка нормативных территориальных ограничений для планируемого размещения объектов регионального значения Пензенской области приводится в таблице № 12.

Таблица № 12

**Комплексная оценка нормативных территориальных ограничений  
для планируемого размещения объектов регионального значения  
Пензенской области**

№ п/п	Наименование и характеристика объекта	Отраслевая принадлежность проекта	Адрес объекта (при наличии)	Нормативные территориальные ограничения
1	2	3	4	5
<b>Проекты, реализуемые на территории Пензенской области</b>				
1.	ООО "Шемышейский производственный комбинат" Строительство агропромышленного комплекса по переработке сельскохозяйственных культур	Сельское хозяйство	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Прибрежная	Производства по переработке и хранению фруктов и овощей (сушке, засолке, маринованию и квашению). Класс V - санитарно-защитная зона 50 м.
2.	ООО "Шемышейский производственный комбинат" Строительство комплекса по производству грибов	Сельское хозяйство	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Ленина, 32	Тепличные и парниковые хозяйства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
3.	ООО "Технокорд" Строительство завода по глубокой переработке пшеницы мощностью 275 тыс. тонн зерна в год	Переработка сельскохозяйственных культур	Пензенская область, Сердобский район, Сазанский сельсовет, п. "Сазанье", индустриальный парк "Сердобский"	Мельницы производительностью от 0,5 до 2 т/час Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
4.	ООО "УК "Дамате" Расширение	Сельское хозяйство	Пензенская область, Спасский район,	Фермы птицеводческие от 100 тыс. до 400 тыс. кур-несушек и от 1 до 3 млн.

1	2	3	4	5
	комплекса по промышленному выращиванию индейки до 155 000 тонн готовой продукции в год в Пензенской области		Беднодемьяновский, Татарско-Шелданский сельсоветы; Мокшанский район, Широкоисский сельсовет; Вадинский район, Каргалецкий и Ягановский сельсоветы	бройлеров в год. Класс II - санитарно-защитная зона 500 м
5.	ООО "УК "Дамате" Строительство завода по глубокой переработке мяса индейки	Сельское хозяйство	Пензенская область Нижнеломовский район, Большехуторской сельсовет	Мясоперерабатывающие, консервные производства. Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
6.	ООО "УК "Дамате" Строительство завода производства кошерной продукции и консервов	Сельское хозяйство	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка (территория бывшего военного аэродрома)	Мясоперерабатывающие, консервные производства. Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
7.	ООО "УК "Дамате" Строительство завода по глубокой переработке подсолнечника в Нижнеломовском районе Пензенской области	Переработка сельскохозяйственных культур	Пензенская область, Нижнеломовский район, г. Нижний Ломов, ул. Южная, 18	Производство по производству растительных масел. Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
8.	ООО "УК "Дамате" Расширение ассортимента и увеличение объемов выпускаемой молочной продукции ООО "Молочный комбинат "Пензенский" в Пензенской области	Пищевая промышленность	Пензенская область, г. Пенза, ул. Курская, 70	Молочные и маслобойные производства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м

1	2	3	4	5
9.	ООО "АГРО 58" Производство мясо индейки	Сельское хозяйство	Пензенская область, Шемышейский район, Колдаисский сельсовет, с. Колдаис, улица Советская, 1	Фермы птицеводческие до 100 тыс. кур-несушек и до 1млн. бройлеров. Класс III - санитарно- защитная зона 300 м
10.	ООО "Никольск-2" Строительство завода по производству известки	Строительство	Пензенская область, Никольский район, Ночкинский сельсовет, с. Ночка, железнодорожная станция Ночка	Производство известки. Класс II - санитарно- защитная зона 500 м
11.	ООО "Новая компания" Создание производства строительных материалов на базе ТОСЭР г. Заречный в Пензенской области	Строительство	Пензенская область, г. Заречный	Производство строительных полимерных материалов Класс III - санитарно- защитная зона 300 м
12.	ООО "УК "Русмолко" Строительство молочно- товарного комплекса на 5200 голов в Сердобском районе Пензенской области	Сельское хозяйство	Пензенская область, Сердобский район, Надеждинский сельсовет	Комплексы крупного рогатого скота. Класс I - санитарно- защитная зона 1000 м
13.	ПАО "Группа "Черкизово" Создание на территории Пензенской области свиноводческого комплекса на 440 тыс. голов (11 откормочных площадок)	Сельское хозяйство	Пензенская область, Пензенский район, Ермоловский сельсовет, с. Ермоловка	Свиноводческие комплексы. Класс I - санитарно- защитная зона 1000 м

1	2	3	4	5
14.	ООО "Теплица" Создание тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	Пензенская область, Пензенский район, Саловский сельсовет, с. Саловка	Тепличные и парниковые хозяйства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
15.	ООО "Агропромышленное предприятие "Восток Агро" Строительство животноводческого комплекса на 2250 голов дойного стада с блоком растениеводства и зернохранилищем силосного типа и организация переработки молока на территории Кузнецкого района	Сельское хозяйство	Пензенская область, Кузнецкий район, Большетруевский сельсовет	Комплексы крупного рогатого скота. Класс I - санитарно-защитная зона 1000 м
16.	ООО "Коноплекс-Пром" Строительство комплекса по переработке масличных культур	Перерабатывающая промышленность	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет	Производство растительных масел. Класс III - санитарно-защитная зона 300 м Водоохранная зона р. Отвель
17.	ООО "АвиагенТоркейз Рус" Строительство комплекса промышленного производства инкубационного яйца индейки	Сельское хозяйство	Пензенская область, Никольский район, Казарский сельсовет, с. Казарка, с. Тюнярь, Базарно-Кеньшенский сельсовет, с. Базарная Кеньша, с. Серман, Карамальский сельсовет, с. Карамалы	Фермы птицеводческие от 100 тыс. до 400 тыс. кур-несушек и от 1 до 3 млн. бройлеров в год. Класс II - санитарно-защитная зона 500 м

1	2	3	4	5
18	ООО "Хохланд Русланд" Модернизация сырного завода с целью производства мягких и плавленых сыров	Пищевая промышленность	Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, ул. Ленина	Сыродельные производства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
19.	ООО "Технопарк Кузнецкий" (ГК "ФомЛайн") Организация производства поролона на базе бывшего ФГУП "КЗРП" мощностью 30 тыс. тонн в год	Промышленность	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Белинского, 8А, корпус 2	Производство полистирола и сополимеров стирола. материалов Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
20.	ООО "Грибная компания" Проект по созданию высокотехнологичного агропромышленного комплекса грибного направления в Пензенской области	Сельское хозяйство	Пензенская область, Сердобский район, Сазанский сельсовет, п. Сазанье, индустриальный парк "Сердобский"	Тепличные и парниковые хозяйства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
21.	ООО "СМЦ" Строительство домостроительного комбината по выпуску бетонных домокомплектов	Строительство	Пензенская область, г. Пенза ул. Строителей, 16	Производство железобетонных изделий (ЖБК, ЖБИ). Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
22.	ООО "АГСЕН-Проперти" Строительство зернового элеватора мощностью 150 тыс. тонн	Переработка сельскохозяйственных культур	Пензенская область, Тамалинский район, р.п. Тамала, ул. Железнодорожная,41	Элеваторы. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
24.	ООО "Технопарк Кузнецкий" Организация производства матрасов на базе бывшего ФГУП "КЗРП"	Промышленность	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Белинского, д.8А, корпус 2	Класс V - санитарно-защитная зона 50 м.

1	2	3	4	5
25.	ОАО "Атмис-сахар" Реконструкция производства и объектов социального значения ОАО "Атмис-сахар"	Сельское хозяйство	Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Производственная, 80	Производства свеклосахарные. Класс II - санитарно-защитная зона 500 м
26.	ООО "СоюзАгро" Строительство Земетчинского элеватора на 100 000 тонн хранения	Сельское хозяйство	Пензенская область, Земетчинский район, р.п. Земетчино, ул. Лермонтова	Элеваторы. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
27.	ООО "Лопатинский бекон" Строительство свинофермы на 32 000 голов, в т.ч. 1250 голов свиноматок	Сельское хозяйство	Пензенская область, Лопатинский район, Чардымский сельсовет, с. Луначарское	Свиноводческие комплексы. Класс I - санитарно-защитная зона 1000 м
28	"Медгард Пенза" Строительство клиники с торговым центром	Здравоохранение	Пензенская область, г. Пенза	Отдельно стоящие гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, мелкооптовые рынки, рынки продовольственных и промышленных товаров, многофункциональные комплексы Класс V - санитарно-защитная зона 50 м.
29.	ООО "Эколесрайт" Создание предприятия по переработке древесины и производству мебели из массива дуба	Деревообрабатывающая промышленность	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка, ул. Монтажная, 20	Деревообрабатывающее производство Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
30.	ООО "Мастер-ПАК" Организация производства упаковочных материалов "Завод Эко Тары"	Промышленность	Пензенская область, г. Пенза, ул. Центральная, 1, индустриальный парк "Союз"	Производство бумаги из макулатуры. Класс V - санитарно-защитная зона 50 м.

1	2	3	4	5
31.	ООО "Делис-мебель" Расширение мебельного производства	Дерево-обрабатывающая промышленность	Пензенская область, Кузнецкий район, г. Кузнецк, ул. Индустриальная, 8А	Сборка мебели с лакировкой и окраской. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
32.	ООО "Станкомашстрой" "Строительство 2 и 3 корпуса завода по производству металлообрабатывающего оборудования	Станкостроение	Пензенская область, г. Пенза, ул. Германа Титова, 9	Производство металлообрабатывающей промышленности с чугуном, стальным (в количестве до 10 тыс. т/год) и цветным (в количестве до 100 т/год) литьем. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
33.	АО "Корпорация развития Пензенской области" Создание горно-обогатительного комбината	Строительство	Пензенская область, Городищенский район, Верхнешкафтинский сельсовет, п. Стеклозавод	Гидрошахты и обогатительные фабрики с мокрым процессом обогащения Класс III - санитарно-защитная зона 300 м
34.	ООО "Алинаагротех" Создание круглогодичного тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	Пензенская область, Шемышейский район, Усть-Узинский сельсовет	Тепличные и парниковые хозяйства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м
35.	ООО "ОСА 58" Создание тепличного хозяйства	Сельское хозяйство	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка	Тепличные и парниковые хозяйства. Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м Водоохранная зона р. Узы
36.	ООО "Восторг" Строительство макаронной фабрики	Пищевая промышленность	Пензенская область, Шемышейский район, р.п. Шемышейка	Производство макарон. Класс V - санитарно-защитная зона 50 м. Водоохранная зона р. Узы
37.	ООО "Проминженер" Строительство завода по производству комплектов металлических конструкций	Промышленность	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет, с. Кижеватово, индустриальный парк "Отвель"	Производство стальных конструкций. Класс II - санитарно-защитная зона 500 м Водоохранная зона р. Отвель

1	2	3	4	5
38.	ООО "Озгюр Бетон" Строительство бетонного завода	Строительство	Пензенская область, Бессоновский район, Кижеватовский сельсовет, с. Кижеватово, индустриальный парк "Отвель"	Промышленный объект по производству бетона и бетонных изделий. Класс III - санитарно- защитная зона 300 м. Водоохранная зона р. Отвель
39.	ООО "Пензенские кленоварни" Организация сбора и переработки кленового сока	Пищевая промышлен- ность	Пензенская область, Бековский район	Производство фруктовых и овощных соков. Класс V - санитарно- защитная зона 50 м
40.	ООО "Восторг" Строительство гостиничного комплекса и торгового центра	Сфера услуг	Пензенская область, Шемьшейский район, р.п. Шемьшейка	Отдельно стоящие гипермаркеты, супермаркеты, торговые комплексы и центры, предприятия общественного питания, мелкооптовые рынки, рынки продовольственных и промышленных товаров, многофункциональные комплексы Класс V - санитарно- защитная зона 50 м. Водоохранная зона р. Узы
41.	ИП Дебердеев Строительство завода по производству сухих строительных смесей и фасовке сыпучих материалов	Строительство	Пензенская область, Городищенский район, Нижеелюзан- ский сельсовет, с. Нижняя Елюзань, ул. Рабочая, 31	Производство строительных полимерных материалов. Класс III - санитарно- защитная зона 300 м Водоохранная зона р. Кадада. Охранная зоны магистрального нефтепровода "Дружба"

Анализ планируемого размещения объектов регионального значения Пензенской области указывает на их реализацию в рамках устойчивого развития территорий.

Применение концепции устойчивого развития к жизнедеятельности рассматриваемых территорий размещения объектов регионального значения дает следующие основные результаты:



*Социальный.* Улучшение качества и уровня жизни членов местного сообщества, рост уровня доходов, социальной стабильности и социального самоопределения, улучшение социальной инфраструктуры, сбалансированное развитие территориального социума при сохранении устойчивости окружающей среды;

*Экологический.* Сохранение экологического равновесия как важнейшей задачи развития местного сообщества и местного самоуправления. Экономическое развитие территории должно быть организовано таким образом, чтобы не разрушать, а способствовать устойчивости экосистем;

*Экономический.* Укрепление нынешнего и будущего потенциалов экономического развития территорий, установления устойчивой структуры взаимодействия между ними, улучшение качества жизни людей, минимизация негативных эффектов экономической деятельности.



2. Карта планируемого размещения объектов регионального значения в области социальной и коммунальной инфраструктуры

Приложение № 2

