



ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 23 ноября 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 1 июля 2013 года № 2403-ЗПО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2013, № 76, № 107; 2014, № 11, № 19, № 24, № 38, № 59, № 68; 2015, № 38, № 63, № 74; 2016, № 12, № 26, № 55; 2017, № 16, № 32, № 78; 2018, № 25) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 11 слова «муниципальных районов» заменить словами «городских, сельских поселений»;

2) в статье 17:

а) пункт 1 части 1 признать утратившим силу;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Объем средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, определяется краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, указанным в абзаце первом части 7 статьи 9 настоящего Закона, и составляет 90% от суммы:

1) взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год;

2) остатка средств, не использованных региональным оператором в предшествующем году.

При расчете объема взносов на капитальный ремонт, поступивших на счет регионального оператора за предшествующий год, не учитываются средства, полученные из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.»;

в) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. При расчете объема средств, которые региональный оператор ежегодно вправе израсходовать на финансирование региональной программы капитального ремонта, не учитываются:

1) средства, подлежащие перечислению в текущем году на основании решений общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете;

2) средства, подлежащие перечислению в текущем году на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполненных по договорам, заключенным в предыдущем году.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области И.А. Белозерцев

г. Пенза
30 ноября 2018 года
№ 3248-ЗПО

