



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 октября 2017 г. № 513-пП

г.Пенза

**Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Пензенской области на 2018 год, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт**

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Закона Пензенской области от 01.07.2013 № 2403-ЗПО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО "О Правительстве Пензенской области" (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Пензенской области на 2018 год, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства.

Губернатор  
Пензенской области **И.А. Белозерцев**



Приложение  
к постановлению Правительства  
Пензенской области  
от 24.10.2017 № 513-пП

**Р А З М Е Р**

**предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Пензенской области на 2018 год, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости, руб.
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих собственникам	1 485
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	1 шт.	2 916 940
3	Ремонт крыши, в зависимости от типов крыш:		
	скатные	1 кв. м площади покрытия крыши	4 832
	плоские	1 кв. м площади покрытия крыши	2 191
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих собственникам	478
5	Ремонт фасада, в зависимости от выполняемых работ:		
	Ремонт фасада, требующего утепления	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих собственникам	4 901
	Ремонт фасада, не требующего утепления	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих собственникам	1 949
6	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии)	1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, принадлежащих собственникам	296
7	Ремонт фундамента многоквартирного дома	1 куб. м фундамента	Стоимость работ определяется на основании проектной документации