



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 сентября 2016 года № 473-пП

г.Пенза

О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 30.09.2004 № 885-пП «Об утверждении Методики расчета арендной платы» (с последующими изменениями)

В соответствии с законами Пензенской области от 08.07.2002 № 375-ЗПО «Об управлении собственностью Пензенской области» (с последующими изменениями), от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Методику расчета арендной платы за пользование собственностью Пензенской области, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 30.09.2004 № 885-пП «Об утверждении Методики расчета арендной платы» (с последующими изменениями) (далее – Методика) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.9 Методики исключить.

1.2. Дополнить Методику пунктом 1.13 следующего содержания:

«1.13. Годовая ставка арендной платы за использование государственного имущества в бизнес-инкубаторах, расположенных в моногородах Пензенской области, определяется равной базовой ставке арендной платы за один квадратный метр общей площади нежилых помещений, установленной в соответствии с пунктом 1.1 настоящей Методики».

1.3. Дополнить Методику пунктом 1.14 следующего содержания:

«1.14. Положения настоящей Методики не распространяются на правоотношения, урегулированные федеральным законодательством».

1.4. В графе 2 пункта 4 Приложения №1 «Перечень видов деятельности» к Методике слова «учреждениях социальной защиты населения» заменить словами «организациях социального обслуживания».

1.5. Графу 2 пункта 6 Приложения №1 «Перечень видов деятельности» к Методике изложить в следующей редакции:

«Административно-служебное и конторское использование государственными и муниципальными учреждениями из расчета более 9 кв. м. общей площади на одного работника. Использование мест общего пользования (если коэффициент основного вида деятельности установлен в размере выше 1). Вспомогательные помещения, производственная, медицинская, образовательная и

спортивная деятельность. Использование помещений в технопарках. Склады, редакции газет и журналов, редакции организаций теле- и радиовещания, издательства, полиграфическая деятельность, подсобные помещения».

1.6. Графу 2 пункта 7 приложения №1 «Перечень видов деятельности» к Методике изложить в следующей редакции:

«Производство товаров для инвалидов и инвалидами, услуги почтовой связи, буфеты, общественные столовые. Культурная деятельность, архивы, библиотеки, фильмотеки, музеи, учебные коллекторы, выставки. Специализированные магазины и отделы, торгующие детским и диетическим питанием, обслуживающие ветеранов, пенсионеров и другие малообеспеченные слои населения (пропорционально занимаемой площади при представлении документов, подтверждающих данный вид деятельности). Услуги по стирке белья, оказываемые в медицинских организациях и организациях социального обслуживания. Использование помещений для административно-служебного использования федерациями по различным видам спорта».

1.7. Графу 2 пункта 9 приложения №1 «Перечень видов деятельности» к Методике изложить в следующей редакции:

«Административно-служебное и конторское использование государственными и муниципальными учреждениями из расчета не более 9 кв. м общей площади на одного работника. Организация малого и среднего бизнеса с участием преподавателей или учащихся на базе профессиональных образовательных организаций, расположенных в городах Пензенской области областного значения. Использование имущества, предоставленного:

- в соответствии с федеральными и областными целевыми программами;
- в бизнес-инкубаторах, за исключением бизнес-инкубаторов, расположенных в моногородах, указанных в пункте 1.13 Методики расчета арендной платы за пользование собственностью Пензенской области;
- для организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- управляющим компаниям промышленных парков Пензенской области в течение первых пяти лет аренды».

2. В пункте 3 Методики расчета арендной платы за пользование движимым имуществом, а также сооружениями, находящимися в собственности Пензенской области, утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 30.09.2004 № 885-пП «Об утверждении Методики расчета арендной платы» (с последующими изменениями) слова «учреждениях социальной защиты населения» заменить словами «организациях социального обслуживания».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Правительства Пензенской области.

Губернатор
Пензенской области И.А. Белозерцев