



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 сентября 2016 года № 451-пП

г.Пенза

### **О внесении изменений в постановление Правительства Пензенской области от 05.04.2010 № 171-пП (с последующими изменениями)**

В целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Пензенской области, руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Пензенской области от 05.04.2010 № 171-пП «Об утверждении порядка заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта» (с последующими изменениями) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка рассмотрения заявки инвестора, подписания, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за исполнением условий заключенных инвестиционных соглашений».

1.2. Подпункт 1.1 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.1. Порядок рассмотрения заявки инвестора, подписания, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за исполнением условий заключенных инвестиционных соглашений».

2. Внести изменения в Порядок заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений и контроля за ходом реализации приоритетного инвестиционного проекта (далее – Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 05.04.2010 № 171-пП (с последующими изменениями), изложив его в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в примерную форму инвестиционного соглашения, утвержденную постановлением Правительства Пензенской области от 05.04.2010 № 171-пП (с последующими изменениями), изложив ее в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социально-экономического развития территории.

Губернатор  
Пензенской области      И.А. Белозерцев

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Пензенской области  
от 02.09.2016 № 451-пП

**П О Р Я Д О К**  
**рассмотрения заявки инвестора, подписания, регистрации, ведения учета**  
**инвестиционных соглашений и контроля за исполнением условий**  
**заключенных инвестиционных соглашений**

1. Настоящий Порядок определяет правила рассмотрения заявок инвесторов о заключении инвестиционных соглашений с Правительством Пензенской области, подписания, регистрации и ведения учета инвестиционных соглашений, а также контроля за исполнением условий заключенных инвестиционных соглашений.

2. Заключение инвестиционного соглашения с инвестором, реализующим приоритетный или стратегически значимый инвестиционный проект, осуществляется по форме, утвержденной приложением № 2 к постановлению Правительства Пензенской области от 05.04.2010 № 171-пП (с последующими изменениями), после представления в Правительство Пензенской области заявки инвестора на заключение инвестиционного соглашения вместе с приложенными к ней документами (далее – заявка) в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2009 № 1755-ЗПО «Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области» (с последующими изменениями) (далее – Закон) и настоящим Порядком.

3. Правительство Пензенской области в течение одного рабочего дня с момента поступления заявки регистрирует ее и в течение двух рабочих дней направляет с резолюцией в Министерство экономики Пензенской области (далее – Министерство) для рассмотрения и подготовки заседания Инвестиционного совета при Правительстве Пензенской области, состав и положение о котором утверждены постановлением Правительства Пензенской области от 25.08.2008 № 533-пП (с последующими изменениями) (далее – Инвестиционный совет).

4. Министерство осуществляет рассмотрение поступившей заявки в соответствии с требованиями Закона и настоящего Порядка.

5. Министерство в течение трех рабочих дней со дня поступления заявки в Министерство проверяет инвестора и его заявку на наличие (отсутствие) оснований для отклонения заявки, предусмотренных частью 6 статьи 11 Закона.

В случае отсутствия оснований для отклонения заявки, предусмотренных частью 6 статьи 11 Закона, Министерство принимает положительное решение о результатах проверки инвестора и заявки требованиям Закона, которое оформляется в форме заключения и прикладывается к листу согласования инвестиционного соглашения.

В случае наличия оснований для отклонения заявки, предусмотренных частью 6 статьи 11 Закона, заявка подлежит отклонению. Об отклонении заявки инвестор уведомляется способом, указанным в заявке, в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявки в Министерство.

6. В случае запроса государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Пензенской области в форме налоговых льгот и, при отсутствии оснований для отклонения заявки, предусмотренных частью 6 статьи 11 Закона, Министерство проводит оценку эффективности планируемых к предоставлению налоговых льгот в течение трех рабочих дней в соответствии с пунктом 2 Порядка, утвержденного постановлением Правительства Пензенской области от 06.06.2006 № 392-пП «Об утверждении Порядка оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) в соответствии с законодательством Пензенской области налоговых льгот» (с последующими изменениями) (далее – Порядок оценки эффективности налоговых льгот).

6.1. В случае, если значение коэффициента эффективности налоговых льгот, планируемых к предоставлению инвестору, составляет не менее минимума, установленного Порядком оценки эффективности налоговых льгот, Министерство осуществляет подготовку заключения о результатах оценки эффективности планируемых к предоставлению налоговых льгот, которое прикладывается к листу согласования инвестиционного соглашения.

6.2. В случае, если значение коэффициента эффективности налоговых льгот, планируемых к предоставлению инвестору, составляет менее минимума, установленного Порядком оценки эффективности налоговых льгот, налоговые льготы не предоставляются.

7. В случае запроса государственной поддержки в форме капитальных вложений в объекты государственной собственности Пензенской области в целях финансирования строительства, реконструкции автомобильных дорог и (или) инженерных систем электроснабжения, газоснабжения до границ земельного участка инвестора и при отсутствии оснований для отклонения заявки, предусмотренных частью 6 статьи 11 Закона, Министерство в течение трех рабочих дней со дня окончания проверки заявки, предусмотренной пунктом 5 настоящего порядка, проводит проверку инвестиционного проекта на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Пензенской области в порядке, утвержденном постановлением Правительства Пензенской области от 30.06.2006 № 442-пП (с последующими изменениями), по итогам которой формирует заключение о результатах оценки эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Пензенской области.

8. Заключение, указанное в пункте 7 настоящего Порядка, вместе с копией документов заявки Министерство направляет главному распорядителю средств бюджета Пензенской области в соответствии с ведомственной принадлежностью предполагаемых объектов (далее – главный распорядитель), который в течение 15 рабочих дней осуществляет подготовку и согласование решения в отношении объекта капитального строительства (далее – решение) в порядке, утвержденном постановлением Правительства Пензенской области от 25.07.2014 № 517-пП (с последующими изменениями).

9. Решение вместе с комплектом документов для проведения проверки сметной стоимости направляется главным распорядителем в уполномоченную организацию по проведению проверки сметной стоимости, которая осуществляет проверку сметной стоимости объектов капитального строительства на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Пензенской области в порядке и сроки, установленные постановлением Правительства Пензенской области от 15.08.2016 № 411-пП (с последующими изменениями).

Копия положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция или техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств бюджета Пензенской области, направляется главным распорядителем в течение двух рабочих дней со дня окончания проверки в Министерство вместе с указанным решением и прикладывается к листу согласования инвестиционного соглашения.

10. Подготовка проекта инвестиционного соглашения осуществляется Министерством, которое вместе с полным комплектом документов заявки рассылает его по электронной почте членам Инвестиционного совета.

Решение, принятое и оформленное протоколом по итогам заседания Инвестиционного совета, носит рекомендательный характер.

11. Согласование проекта инвестиционного соглашения осуществляется в соответствии с Регламентом Правительства Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 31.12.2010 № 912-пП (с последующими изменениями) (далее – Регламент Правительства Пензенской области).

12. Подписание инвестиционного соглашения осуществляется сторонами в соответствии с Регламентом Правительства Пензенской области.

13. Регистрация заключенного инвестиционного соглашения осуществляется в соответствии с Регламентом Правительства Пензенской области.

14. Ведение учета заключенных инвестиционных соглашений осуществляется Министерством в журнале учета инвестиционных соглашений, в который в течение двух дней после вступления в силу закона об утверждении инвестиционного соглашения вносится следующая информация: наименование инвестиционного соглашения, его номер, дата заключения и вид государственной поддержки, оказываемый в соответствии с ним.

15. Контроль за исполнением условий заключенных инвестиционных соглашений осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти – Министерством и иными органами государственной власти Пензенской области в пределах компетенции и продолжается в течение срока исполнения сторонами обязательств по инвестиционному соглашению.

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Пензенской области  
от 02.09.2016 № 451-пП

## ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

г. Пенза

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Пензенская область, от имени которой выступает Правительство Пензенской области, именуемое в дальнейшем «Правительство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

### 1. Предмет Соглашения

1.1. Государственная поддержка реализации заявленного Инвестором инвестиционного проекта «\_\_\_\_\_» (далее – Проект) в соответствии с Законом Пензенской области от 30.06.2009 № 1755-ЗПО «Об инвестициях и государственно-частном партнерстве в Пензенской области» (с последующими изменениями).

1.2. Координация, сохранение и развитие сложившихся в ходе сотрудничества хозяйственных связей между Сторонами и другими организациями, вовлечёнными в процесс реализации Проекта.

### 2. Обязанности Сторон

2.1. Инвестор обязуется:

2.1.1. Подтвердить инвестирование средств в объеме не менее \_\_\_\_\_ рублей для выполнения Проекта в течение \_\_\_\_\_ гг.

2.1.2. Создать дополнительно \_\_\_\_\_ рабочих мест.

2.1.3. Обеспечить среднемесячный уровень заработной платы не менее \_\_\_\_\_ рублей, а также ежегодно предусматривать повышение размера среднемесячного уровня заработной платы до средней заработной платы по Пензенской области;

2.1.4. Обеспечить налоговые поступления по уровням бюджетной системы Российской Федерации в течение срока окупаемости Проекта не менее сумм, указанных в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

2.1.5. Высвобождающиеся средства в результате применения налоговых льгот направлять на \_\_\_\_\_.

2.1.6. Представлять в Министерство экономики Пензенской области и Министерство финансов Пензенской области ежеквартально, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным периодом, заверенный отчет о ходе реализации Проекта, содержащий:

- пояснительную записку о ходе реализации Проекта с указанием сведений о фактически произведенных вложениях в Проект и вводе имущественных объектов, предусмотренных Проектом, копии актов ввода в эксплуатацию объектов Проекта (в случае ввода объектов в отчетном периоде);

- данные о суммах уплаченных во все уровни бюджетов налогов и объеме предоставленных льгот в соответствии с Соглашением за отчетный период, их отклонения от заявленных показателей;

- сведения об использовании высвободившихся средств при установлении льготных ставок по налогам, а также копии документов, подтверждающих их целевое использование;

- справку о состоянии расчетов по налогам, сборам и иным обязательным платежам;

- копии налоговых деклараций по налогам за отчетный период с отметкой налогового органа о приеме;

- отчет о суммах, уплаченных по уровням бюджетной системы Российской Федерации налогов, объеме предоставляемых льгот и инвестиционных вложениях инвестора по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Соглашению;

- заверенный налоговыми органами по месту нахождения организации (инвестора) акт совместной сверки расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам.

2.1.7. Представлять в Министерство экономики Пензенской области ежегодно, в течение одного месяца с момента принятия данной отчетности налоговым органом, копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности с отметкой налогового органа о приеме по месту нахождения организации (инвестора).

2.1.8. Представлять в Министерство экономики Пензенской области ежегодно, не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным годом, заверенный отчет о финансово-экономических показателях, используемых для оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, расчет сумм налогов с учетом использования льгот и сумм средств, высвобождающихся (планируемых к высвобождению) у инвестора в результате льготного налогообложения, отчет о значениях социальной эффективности инвестиционного проекта с учетом использования льгот и сумм средств, высвобождающихся (планируемых к высвобождению) у инвестора в результате льготного налогообложения, по формам определенным постановлением Правительства Пензенской области от 06.06.2006 № 392-пП (с последующими изменениями).

2.1.9. Содействовать формированию имиджа Пензенской области как инвестиционно привлекательного региона.

2.2. Правительство обязуется:

2.2.1. Оказывать в пределах своей компетенции в соответствии с действующим законодательством содействие Инвестору в реализации Проекта.

2.2.2. Сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну Инвестора.

### **3. Права Сторон**

3.1. Инвестор имеет право получить государственную поддержку инвестиционной деятельности на территории Пензенской области в форме \_\_\_\_\_.

3.2. Правительство в пределах своей компетенции, установленной действующим законодательством, вправе осуществлять контроль за ходом реализации Проекта и запрашивать дополнительные сведения, необходимые для проведения анализа его реализации.

### **4. Условия взаимоотношений**

4.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы не допускать возникновения разногласий. Все спорные вопросы будут решаться путём переговоров. Разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, разрешаются в судебном или ином, установленном действующим законодательством порядке.

### **5. Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Инвестор гарантирует, что на момент подписания настоящего Соглашения он не имеет никаких обязательств перед третьими лицами, которые могли бы привести к невозможности исполнения настоящего Соглашения и/или к существенному затруднению его исполнения.

### **6. Порядок и основания для расторжения Соглашения**

6.1. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по соглашению Сторон или по инициативе одной из Сторон при нарушении другой Стороной условий настоящего Соглашения.

6.2. Нарушение Инвестором обязательств, указанных в настоящем Соглашении, и (или) намеренное искажение сведений, выявленных при проверке представленных документов, являются основанием для расторжения настоящего Соглашения в одностороннем порядке, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.



## **7. Срок действия и изменение Соглашения**

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты вступления в силу закона Пензенской области об утверждении инвестиционного соглашения между Правительством Пензенской области и \_\_\_\_\_ и действует до \_\_\_\_\_.

7.2. Изменения и дополнения к Соглашению осуществляются по взаимному согласию Сторон, выраженному в письменной форме.

## **8. Действие непреодолимой силы**

8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за нарушение условий настоящего Соглашения, если это вызвано обстоятельствами, связанными с действием непреодолимой силы, а именно: стихийные бедствия, военные действия, действия государственных органов, препятствующие выполнению Сторонами своих обязательств.

8.2. Сторона, для которой созданы условия невозможности исполнения обязательств, немедленно письменно информирует другую Сторону о наступлении вышеуказанных обстоятельств.

## **9. Дополнительные условия**

Настоящее Соглашение (включая приложения к настоящему Соглашению) составлено на \_\_\_\_\_ листах в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

## **10. Юридические адреса и подписи Сторон:**

От Пензенской области

От Инвестора

Юридические адреса, реквизиты Сторон

Подписи Сторон

Печати Сторон (при наличии)

Приложение № 1  
к примерной форме  
инвестиционного соглашения

Показатель	Налоговые поступления по уровням бюджетной системы Российской Федерации в течение срока окупаемости Проекта				ИТОГО
	<i>год</i>				
	1-ый год	2-ой год	...	i-ый год	
Расчетный уровень налоговых поступлений по уровням бюджетной системы Российской Федерации, тыс. рублей в том числе:					
В федеральный бюджет					
В бюджет Пензенской области					
В местный бюджет					
Расчетный уровень выпадающих доходов бюджета Пензенской области, тыс. рублей					

Приложение № 2  
к примерной форме  
инвестиционного соглашения

Показатель	Отчет о суммах, уплаченных по уровням бюджетной системы Российской Федерации налогов, объеме предоставляемых льгот и инвестиционных вложениях инвестора				ИТОГО		
	За период 20__ года				План	Факт	Отклонение фактического значения от планового
	<i>квартал</i>						
	I	II	III	IV			
Налоговые поступления в бюджетную систему Российской Федерации, всего, тыс. рублей в том числе:							
Федеральный бюджет							
<i>в том числе по видам налогов</i>							
Бюджет Пензенской области							
<i>в том числе по видам налогов</i>							
Местный бюджет							
<i>в том числе по видам налогов</i>							
Сумма налоговых льгот, предоставленных на основании инвестиционного соглашения от « » 20__ г. № _____, тыс. рублей							
<i>в том числе по видам налогов</i>							
Амортизационные отчисления, тыс. рублей							
Накопленная сумма чистой прибыли, тыс. рублей							
Инвестиционные вложения (затраты) для выполнения Проекта, тыс. рублей							

Руководитель

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

(при наличии)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

« » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.