



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2016 года № 434-пП

г.Пенза

**О внесении изменений в Положение о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области», утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 10.09.2014 № 630-пП (с последующими изменениями)**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь федеральными законами от 23.06.2016 № 221-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области» (далее – Положение), утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 10.09.2014 № 630-пП «Об утверждении Положения о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. В разделе II «Порядок отбора земельных участков, которые находятся в собственности или в аренде у застройщиков, отбора таких застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы на территории Пензенской области» Положения:

1.1.1. В пункте 3 слова «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области» заменить словами «Министерство строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Пензенской области», слова «каб. 210,» исключить, цифры «(841)» заменить цифрами «(8412)».

1.1.2. В пункте 4 слова «Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области» заменить словами «организатора отбора».

1.1.3. В подпункте б) пункта 15 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

1.1.4. В подпункте 7) пункта 15 слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости».

1.1.5. В пункте 19 слова «Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пензенской области» заменить словами «организатором отбора».

1.2. В приложении № 1 к Положению:

1.2.1. В последнем абзаце пункта 17 раздела III «Сведения о земельном участке» слова «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» заменить словами «Агентство ипотечного жилищного кредитования».

1.2.2. В подпункте 5) пункта 24 раздела V «Дополнительные сведения для оценки преимуществ Застройщика, земельного участка, проекта жилищного строительства» слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере».

1.3. В приложении № 2 к Положению:

1.3.1. В последнем абзаце пункта 11 слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере».

1.3.2. В пункте 13 Таблицы 1 слова «Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единым институтом развития в жилищной сфере».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2016 года, за исключением подпунктов 1.1.3, 1.1.4 пункта 1 настоящего постановления, вступающего в силу с 1 января 2017 года.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства.

Губернатор  
Пензенской области

И.А. Белозерцев