



ЗАКОН

Пензенской области

О внесении изменений в Закон Пензенской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области»

Принят Законодательным Собранием Пензенской области 19 августа 2016 года

Статья 1

Внести в Закон Пензенской области от 1 июля 2013 года № 2403-ЗПО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пензенской области» (Пензенские губернские ведомости, 2013, № 76, № 107; 2014, № 11, № 19, № 24, № 38, № 59, № 68; 2015, № 38, № 63, № 74; 2016, № 12, № 26) следующие изменения:

1) пункт 15 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«15) установление порядка проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора;»;

2) часть 2 статьи 10:

а) в абзаце первом слова «для целей формирования и актуализации региональной программы» заменить словами «в региональной программе»;

б) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) выявление в рамках мониторинга технического состояния многоквартирного дома недопустимого состояния основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах. Под недопустимым состоянием понимается категория технического состояния основных конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, характеризующаяся снижением несущей способности и эксплуатационных характеристик, при котором существует опасность для пребывания людей и сохранности имущества, когда основания для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции отсутствуют.»;

3) статью 13 дополнить частью 1¹ следующего содержания:

«1¹. Ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в закупках, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Пензенской области, осуществляется органом

исполнительной власти Пензенской области, уполномоченным Правительством Пензенской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Пензенской области И.А. Белозерцев

г. Пенза
26 августа 2016 г.
№ 2949-ЗПО