



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 августа 2016 года № 398-пП

г.Пенза

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Пензенской области

В целях приведения отдельных нормативных правовых актов Правительства Пензенской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 03.07.2016 № 361-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок ведения реестра граждан, включенных в список граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса, построенных или строящихся на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства на территории муниципального образования, находящегося в границах Пензенской области, а также граждан, реализовавших свое право на приобретение жилого помещения, которое соответствует условиям отнесения к жилью экономического класса, построенного на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства на территории муниципального образования, находящегося в границах Пензенской области, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 01.11.2013 № 807-пП «О мерах по реализации Закона Пензенской области от 20.02.2013 № 2363-ЗПО «О некоторых вопросах, связанных с реализацией в Пензенской области отдельных положений Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Порядок), следующее изменение:

1.1. В пункте 5 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

2. Внести в Порядок учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в том числе порядок принятия на этот учет, отказа в принятии на него, снятия с него, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 20.04.2015 № 200-пП «Об утверждении Порядка учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, и том числе порядка принятия на этот учет, отказа в принятии на него, снятия с него» (далее - Порядок), следующие изменения:

2.1. В разделе II «Порядок приема от граждан заявлений и документов для постановки на учет, получения необходимых сведений в рамках межведомственного взаимодействия» Порядка:

2.1.1. В подпункте 4) пункта 4 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

2.1.2. В подпункте 4) пункта 5 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

3. Внести в Порядок предоставления семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья при рождении первого ребенка в рамках подпрограммы «Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» государственной программы Пензенской области «Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014–2020 годы» (далее – Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП «Об утверждении порядков реализации мероприятий подпрограммы «Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» государственной программы Пензенской области «Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014–2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Пензенской области от 30.10.2013 № 805-пП (с последующими изменениями)», следующее изменение:

3.1. В пункте 11 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

4. Внести в Порядок предоставления специалистам, осуществляющим трудовую деятельность в сельской местности, льготных займов на приобретение комплектов строительных материалов для строительства индивидуальных жилых домов и социальных выплат в рамках подпрограммы «Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» государственной программы Пензенской области «Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014–2020 годы» (далее – Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП (с последующими изменениями)», следующее изменение:

4.1. В подпункте 1) пункта 3 раздела I «Общие положения» Порядка слова «акционерным обществом «Гарантийная микрофинансовая организация «Поручитель» заменить словами «ООО «Агентство ипотечного кредитования Пензенской области».

5. Внести в Порядок предоставления единовременных выплат на улучшение жилищных условий работникам государственных бюджетных, казенных, автономных учреждений Пензенской области в рамках подпрограммы «Социальная поддержка отдельных категорий граждан Пензенской области в жилищной сфере» государственной программы Пензенской области «Социальная поддержка граждан в Пензенской области на 2014–2020 годы» (далее – Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП (с последующими изменениями)», следующее изменение:

5.1. В пункте 10 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

6. Внести в Порядок предоставления гражданам – участникам программы «Жилье для российской семьи» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» социальных выплат на компенсацию процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам, ипотечным жилищным займам (далее – Порядок), утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.02.2014 № 126-пП (с последующими изменениями)», следующее изменение:

6.1. В подпункте д) пункта 4 Порядка слова «копий свидетельств о государственной регистрации права» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющие государственную регистрацию возникновения или перехода прав на недвижимое имущество».

7. Внести в Порядок формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и сводного по Пензенской области реестра граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, при реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 02.10.2014 № 682-пП «Об установлении категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядка формирования списков таких граждан и сводного по Пензенской области реестра таких граждан при реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (с последующими изменениями) (далее-Порядок), следующие изменения:

7.1. В подпунктах 5.1) и 5.3) подпункта 5) пункта 9 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

7.2. В подпунктах 4.3) и 4.4) подпункта 4) пункта 13 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

8. Внести в Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданам, указанным в части 2 статьи 1 Закона Пензенской области от 28.03.2011 № 2048-ЗПО «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан на территории Пензенской области», утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 02.09.2011 № 615-пП «О мерах по реализации Закона Пензенской области от 28.03.2011 № 2048-ЗПО «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан на территории Пензенской области» (с последующими изменениями) (далее – Порядок), следующее изменение:

8.1. В пункте 11 Порядка слова «свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилые помещения» заменить словами «выписки из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющей государственную регистрацию возникновения или перехода прав на недвижимое имущество».

9. Внести в Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденный постановлением Правительства Пензенской области от 27.05.2013 № 369-пП «О мерах по реализации статьи 5 Закона Пензенской области от 12.09.2006 № 1098-ЗПО «О мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих на территории Пензенской области» (с последующими изменениями)» (далее – Порядок), следующее изменение:

9.1. В подпункте 4.9 пункта 4 Порядка слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

10. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы социальной политики.

Губернатор
Пензенской области И.А. Белозерцев